

La demande de fonds sur hypothèques est assez active pour la saison ; on constate cependant que pour certaines classes de placements, les prêteurs demandent des taux fermes. Ainsi des prêts de \$2,000 à \$3,000 se font à 7 p. c. et un prêt de \$1,000 à 8 p. c. Il n'y a qu'un prêt à 5 p. c. pour \$25,000. A 5½ p. c. il y a quatre prêts : pour \$3,000, \$6,000 (2) et \$8,000. Les autres sont à 6, 7 et 8 p. c. Dans une hypothèque de \$17,000 donnée à une banque en garantie de billets, l'intérêt est stipulé à 6 p. c.

Voici les totaux des prêts, par catégories de prêteurs :

Cies de prêts.....	\$ 4,700
Assurances.....	
Autres corporations.....	17,396
Successions.....	38,000
Particuliers.....	40,246
Total.....	\$100,342
Semaine précédente.....	135,923
Semaines antérieures.....	3,522,501

Depuis le 1er janvier 1894..... \$3,758,766

Semaine correspondante, 1893....	\$133,200
" " 1892....	177,334
" " 1891....	57,952
" " 1890....	106,143
" " 1889....	41,615
" " 1888....	101,653

A la même date 1893.....	\$4,610,915
" " 1892.....	3,440,426
" " 1891.....	4,133,209
" " 1890.....	2,876,790
" " 1889.....	2,652,304
" " 1888.....	2,521,906

La Construction

Contrats donnés pendant la semaine terminée le 21 juillet 1894

Chez M. E. ST-JEAN, Architecte.

St-Nazaire.—Eglise catholique. Entrepreneur général, Moïse Berthiaume, de St-Hyacinthe.

Propriétaire, La fabrique de Saint-Nazaire.

Chez MM. PERRAULT, MESNARD & VENNE Architectes.

Rue Centre.—Eglise St-Gabriel ; intérieur.

Eclairage électrique, la Royal Electric Co.

Propriétaire, la Fabrique de St-Gabriel Rue Drummond.—Résidence à 3 étages.

Couverture, Jacotel & Frère.

Plomberie et appareil de chauffage, Jacotel & Frère.

Peinture, Napoléon Desjardins.

Brique, Placide Brunet.

Propriétaire, Léopold Rodier.

Rue St-Denis.—Université Laval.

Appareils électriques, T. W. Ness.

Enduits, P. Morache.

Propriétaire, Université Laval de Montréal.

NOTES

M. Gosselin, entrepreneur de Lévis, est à construire un beau couvent au cap St-Ignace. Il mesurera 80 pieds de front et il aura 3 étages.

Le tout doit être prêt pour la rentrée des classes.

M. Casimir St-Jean, architecte, reçoit des soumissions pour la construction d'une maison à 3 étages à façade en pierre, rue St-Antoine, pour M. Damien Lalonde.

M. W. E. Doran, architecte, reçoit des soumissions pour la construction d'un bloc de 9 logements et un magasin, bâtisse à 3 étages; coin des rues Ottawa et Nazareth, Montréal, pour M. James McCrory.

NOTES COMMERCIALES

Depuis le 1er juillet, la vanille exportée du Mexique paie un droit d'exportation de 45c par kilo (environ 20c par livre).

La perspective de la récolte des pommes de terre aux Etats-Unis est, paraît-il, excellente, tant pour la qualité que pour la quantité.

On emploie en Allemagne le fruit du caroubier pour donner à la bière un meilleur goût et plus de corps et pour qu'elle se conserve mieux.

On doit établir une manufacture de papier à Winnipeg, sur le bord de la Rivière Rouge, dans la partie nord de la ville. On a déjà acheté pour \$20,000 de machines pour cette manufacture.

La manufacture de cotonnades de Hamilton, Ont., est fermée pour deux mois à compter du 13 juillet. Elle employait cinq cents ouvriers. Lorsqu'elle se réouvrira, les ouvriers devront accepter une réduction de salaires.

Les souliers jaunes que l'on laisse exposés trop longtemps dans les vitrines de la devanture deviennent plus foncés par l'action du soleil et ne représentent plus exactement la couleur de l'article en vente.

Des soumissions sont demandées par la corporation de Québec pour l'approvisionnement de charbon et de bois à l'hôtel de ville, à la Cour du Recorder et à la brigade du feu No 1. Des soumissions sont aussi demandées pour clôturer le boulevard Langelier, renouveler l'escalier des Cove Fields et pour la construction d'un kiosque pour la fanfare, sur le boulevard Langelier.

Le gouvernement fédéral doit s'occuper de relever la buanderie de Renfrew, Ontario, M. Robertson, professeur de laiterie, va prendre charge de l'établissement et l'exploiter aux frais du gouvernement pendant la première saison. On se demande quand la province de Québec profitera de ces dispositions libérales du gouvernement.

Tout va assez bien dans le moment à Granby ; la manufacture de cigares est florissante, la manufacture de claques, après deux semaines de repos, a réouvert ses portes à ses employés, la fabrique de châssis reçoit des ordres quotidiens assez considérables et la manufacture de voitures ne peut suffire aux demandes. Tout va bien, excepté les travaux d'égoût que le conseil ne juge pas à propos de presser, quoique le besoin s'en fasse sentir énormément.

Il ressort d'un récent rapport du Consul des Etats-Unis à Chemnitz qu'on fait en Allemagne des efforts énergiques et fructueux pour développer le commerce extérieur. Des sociétés d'exporta-

tion se sont constituées ou se forment actuellement dans tout l'empire pour répandre au dehors la connaissance des produits allemands et pour encourager les tentatives faites dans le but de vulgariser leur consommation. Elles ont des agents actifs qui appuyent les projets d'ordre divers préparés dans ce sens.

Si l'on prend la Bulgarie à titre d'exemple, on constate que, depuis sa création, la société d'exportation, qui vise cette contrée a envoyé 135,000 circulaires imprimées et 94,000 lettres. Elle a reçu, en retour, 7,000 commandes s'élevant à la somme de \$1,000,000.

Lors des premiers essais de tannage des peaux d'alligator, on tannait la peau de ces reptiles en huit mois ; on les tanne actuellement en quatre mois ; il faut beaucoup de soins, mais on est arrivé à vaincre les difficultés que présentent à la surface du cuir les couches alternatives d'écaillures irrégulières et de toutes dimensions qui sont toutes rattachées les unes aux autres par un tissu fibreux ferme et néanmoins flexible.

Les Américains déclaraient il y a vingt ans que la provision de ces animaux était inépuisable en raison de leur fécondité extraordinaire. Depuis cette époque, ils en ont fait une consommation extraordinaire et il s'est formé une société d'élevage des alligators dont le nombre décroissait rapidement.

En France, pendant 10 à 12 ans, la mode était aux objets fabriqués en peau de crocodile et certains tanneurs parisiens étaient arrivés à la perfection de fabrication ; pendant cette période les prix se sont élevés, suivant la taille et le choix, de \$2,80 à \$4,80 la pièce.

L'engouement ayant disparu, la valeur est tombée considérablement ; et si nos fabricants pouvaient attirer de nouveau le goût du public sur ce genre de peaux pour la chaussure d'appartement, le meuble, les articles de chasse ou de maroquinerie, il y aurait une campagne fructueuse à faire. Le cuir est d'une grande solidité. *La Halle aux Ours.*

Au moment où le pétrole tend à prendre une si grande importance, nous pensons qu'il est intéressant de signaler le développement pris par l'exploitation des gisements de pétrole découverts, il y a quelques années, dans l'île Sumatra, et dont la production pendant les douze mois de l'année a été de quinze à vingt mille caisses par mois.

Ces gisements sont situés dans la province de Lanhhkat, dans la partie nord de l'île de Sumatra et le long des côtes du détroit de Malacca.

Des concessions ont été octroyées par le gouvernement des Indes néerlandaises à des capitalistes néerlandais et anglais ; mais, jusqu'à présent, les Néerlandais seuls ont commencé à en tirer parti ; la production va en augmentant. L'étendue des terrains concédés est d'environ 600 milles carrés et des experts ont déclaré que toute cette partie de l'île était très riche en pétrole. Les puits se trouvant à peu de distance de la côte, les frais de transport et d'embarquement seront faibles, et comme la qualité de ce pétrole est tout à fait supérieure, il pourra en résulter d'ici peu une concurrence sérieuse pour les pétroles russes et américains. Si l'on considère encore que cette partie de la côte de Sumatra possède un port profond et bien abrité, on se rendra compte de l'importance exceptionnelle qu'est appelée à prendre l'exploitation de ces gisements.