

ARCHITECTES

B. P. Tiroir 509. Téléphone 9321.
Theo. Daoust
 (Ci-devant de Daoust & Gendron)
Architecte et Évaluateur
 162, RUE ST-JACQUES, MONTREAL
 Bloc Barron. Évaluateur.
 2me étage.

JOSEPH PERRAULT. SIMON LESAGE.
Perrault & Lesage
 Architectes et Ingénieurs
 17, Cote de la Place d'Armes
 Téléphone Bell, 1889.
 Spécialité: Évaluation pour Expropriation.

V. Roy & L. Z. Gauthier
 Architectes Évaluateurs
 162, RUE ST-JACQUES
 Évaluateur BLOC BARRON Téléphone 2113.

COX & AMOS
 Architectes et Ingénieurs
 A Arthur Co., A.R.I.B., A., L. A. Amos, C. E.
 Chambre 61, Bâtisse Temple
 Téléphone Bell 2758.

J. HAYNES
 ARCHITECTE TEL. BELL, 1723,
 Ingénieur civil et Mécanicien 180, Rue St-Jacques
 Solliciteur de Brevets. 3e étage, Chambre 8

R. Montbriand
 ARCHITECTE ET MESUREUR
 230, RUE ST-ANDRE, 230
 MONTREAL

J. EMILE VANIER
 (Ancien élève de l'Ecole Polytechnique)
 Ingénieur Civil et Arpenteur
 No 107 RUE ST-JACQUES
 En face du Carré de la Place d'Armes
 se charge de plans de ponts, aqueducs, égouts,
 de tracés de chemins de fer et routes d'arpentage
 publics et particuliers, de demandes de
 brevets d'invention etc.
 Téléphone No 1800

G. DE G.-LANGUEDOC
 Ingénieur Civil et Architecte
 BUREAU: 180 rue St. Jacques, Montreal.
 Téléphone No. 1723. Chambre 7, 3e Etage.
 Chemins de fer, Ponts, Canaux, Constructions
 Civiles, etc. Brevets d'invention, Marques
 de Commerce, Évaluations.

J. B. RESTHER & FILS
 ARCHITECTES
 Chambres 60 et 66 - Bâtisse "IMPERIAL"
 107 rue ST-JACQUES, Montréal.
 Tel. 1800.

F. NAUBERT & FILS
 Agents d'Immeubles et d'Assurances
 Inspecteurs pour la "Sun Life Ass. Co."
 SPÉCIALITÉ:
 Collections, Inventaires, Comptabilité, Location
 Agent à prêter sur première hypothèque
 1608 Rue Notre-Dame, - Montréal
 Tel. Bell No. 511. Chambre 9.

AGENTS D'IMMEUBLES

LACHLAN MACKAY
 Agent d'Immeubles, d'Assurances et de Finances
BATISSE DU TEMPLE
 No 185 ST-JACQUES.

CHARLES HOLLAND
 VENTE ET ACHAT
 PROPRIÉTÉS
 SUR COMMISSION
 249, rue St-Jacques

Bureau d'Experts, d'Évaluateurs et
 Dessinateurs
A. GENDRON, JAS. I. BOGUE,
 Architecte et Évaluateur. Comptable, Expert et
 Évaluateur.

L. F. LAROSE,
 Agent d'Immeubles, Expert et Évaluateur.
 Spécialité: Évaluation pour Expropriation.
 Tel. Bell 2540. 99 Rue St-Jacques, Montréal.

C. J. McCuaig **R. A. MAINWARING,**
 Toronto. Montréal.
McCuaig & Mainwaring
 DE MONTREAL ET TORONTO
 Courtiers d'Immeubles et Placements.
 BUREAUX:
 147 rue St-Jacques, 18 rue Victoria,
 MONTREAL. TORONTO.
 Téléphone Bell 2433.

R. GOHIER & FILS
 AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES
 Évaluateurs et Règlements des Pertes
 causés par les Incendies

Prêts d'Argent sur Hypothèque
 Bureau No. 4 rue St-Laurent, Montréal
 coin de la rue Craig)
 Bell Telephone 7067 Chambre No. 1

E. R. Gareau
 AGENT D'IMMEUBLES ET
 PRETS D'ARGENT
 1586 1/2 Rue NOTRE-DAME
 Vis-à-vis le Palais de Justice.
 OFFRE EN VENTE propriétés
 de ville et de campagne.
 A LOUER, magasins et maisons
 privées.
 PRETS D'ARGENT sur première
 hypothèque à 5 o/o.
 LOCATION de MAISONS, atten-
 tion particulière donnée à cette
 branche.
 Téléphone Bell 2940,

J. N. BEAUDRY
 Agent d'Immeubles, de Succession, de
 Finances, d'Assurance contre le
 feu et sur la vie et de
 comptabilité.
 Bâtisse "Imperial" Chambre No 18 1er étage
 Tel. Bell 2506.

COOK'S FRIEND
 BAKING POWDER.

J. Cradock Simpson & Cie

AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES

OFFRENT EN VENTE—Résidences de première classe; bonnes maisons;
 propriétés commerciales et magnifiques lots à bâtir.
 OFFRENT A LOUER—Maisons meublées, maisons non meublées et Magasins
 FONT DES PRETS—Sur bonnes hypothèques à des taux d'intérêt très bas.
 ASSURENT les risques de tout genre dans les Compagnies de premier ordre.
 ADMINISTRENT LES PROPRIÉTÉS pour les propriétaires ou fidei-com-
 missaires, au mieux de leurs intérêts.

VENTE D'IMMEUBLES A L'ENCAN, tous les quinze jours, le MERCREDI.

Bâtisse de l'Assurance la Guardian

181, RUE ST-JACQUES, MONTREAL

REVUE IMMOBILIERE

Montréal, 8 Juin 1893.

La vente à la Canada Life de la pro-
 priété au coin de la rue St Jacques et
 de la rue St Pierre pour \$178,000 et celle
 de la propriété Gibb, sur la rue Ste Ca-
 therine, pour \$62,192, ont été enrégis-
 trées la semaine dernière et portent au
 dessus de la moyenne le chiffre du total
 des ventes de la semaine.

Des résidences, rue Ste Marie et Ave-
 nue des Pins ont été vendues \$11,000
 chacune. Une propriété rue Ste Cath-
 erine a atteint le prix de \$13,000. La
 partie ouest a donc encore des ventes
 importantes, si elles ne sont pas très
 nombreuses.

Une vente d'un intérêt spécial et
 d'actualité a été enregistrée; c'est celle
 d'un terrain. Avenue Atwater, au quar-
 tier St Gabriel, qui touche au terrain
 de la ferme Gregory. Ce terrain est
 vendu à 10c. le pied. Il faut dire que la
 vente est faite en vertu d'une promesse
 de vente qui date de 1888.

Les lots à bâtir ont rapporté les prix
 suivants:

Ville:	LE PIED
Avenue de Lorimier.....	33c
Rue Notre-Dame (ouest).....	60c
" Berri.....	46c
" Amherst (S. J. B.).....	32 1/2 c
Avenue Atwater (St Gabriel).....	10c
Côte St-Louis:	
Rue Amherst etc. (grand terrain).....	8 1/2 c
Avenue Mont-Royal.....	22c
Mile-End:	
Rue Hutchison.....	7c
St-Henri:	
Rue Delisle.....	35c
Chemin de la côte St Paul.....	30c
Côte St-Antoine:	
Avenue Lansdown.....	10c
Rue Dorchester.....	66 1/2 c

Voici les totaux des prix de vente par
 quartiers:

Quartier Ste-Marie.....	\$20,225.00
" St-Jacques.....	1,162.50
" St-Laurent.....	20,262.50
" St-Antoine.....	107,195.89
" Ouest.....	178,500.00
" St-Jean-Baptiste.....	16,350.00
" St-Gabriel.....	480.00
" Hochelaga.....	5,800.00
Côte St. Louis.....	15,750.00
Mile-End.....	2,112.91
St-Cunégonde.....	2,100.00
St-Henri.....	8,433.34
Côte St-Antoine.....	29,661.67
	\$408,533.72
Semaine précédente.....	185,170.76
Ventes antérieures.....	4,524,367.31
Depuis le 1er janvier.....	\$5,118,071.79
Semaine correspondante. 1892....	\$251,757.71
" " 1891....	268,751.32
" " 1890....	140,338.29
" " 1889....	109,970.80
" " 1888....	246,453.90
A la même date 1892.....	\$6,235,322.39
" " 1891.....	6,128,338.29
" " 1890.....	4,541,448.52
" " 1889.....	4,105,480.54
" " 1888.....	3,588,418.09

Les prêts sont assez nombreux et
 pour de forts montants. La partie Ouest
 a encore la spécialité des prêts à 5 p. c.;
 il y en a cinq pour \$2,000, \$3,000, \$3,000,

\$4,000 et \$12,000. A 5 1/2 p. c., il y a trois
 prêts, pour \$4,500, \$8,500 et \$10,000; un
 à 5 1/2 p. c., pour \$14,500. Les autres sont
 à 6 et 7 p. c.

Voici les totaux des prêts par caté-
 gories de prêteurs:

Oies de prêts.....	\$ 10,500
Assurances.....	2,000
Autres corporations.....	33,500
Successions.....	16,000
Particuliers.....	45,894
Total.....	\$107,894

Semaine précédente.....	41,670
Semaines antérieures.....	3,217,106
	\$3,366,670

Semaine correspondante. 1892....	\$383,505
" " 1891....	88,295
" " 1890....	94,208
" " 1889....	130,310
" " 1888....	114,100

A la même date 1892.....	\$2,567,158
" " 1891....	3,517,876
" " 1890....	2,185,769
" " 1889....	1,946,030
" " 1888....	1,969,620

JOHN JAMES BROWNE, Architecte.
 JOHN JAMES BROWNE & SON, Agents d'Immeubles.

Si vous désirez acheter, vendre
 ou acquérir

Des Propriétés

Adressez-vous à

JOHN JAMES BROWNE & SON

Bâtisse Nordheimer, 207 Rue St-Jacques.

Évaluation de propriétés.
 Règlement de pertes d'incendie.

VENTES ENREGISTREES

**Semaine terminée le 3
 juin 1893.**

QUARTIER STE-MARIE.

Avenue de Lorimier, p. du lot 1493,
 quartier Ste Marie, terrain mesurant
 60x200, vacant, vendu par W. & D.
 Yuille à Charles B. Gordon; prix 4000.
 (34008)

Rue Notre-Dame, p. du lot 60, quar-
 tier Ste Marie, terrain mesurant 4945 p.
 en superficie, vacant, vendu par John
 L. Marler à Marie H. Bagg, épouse de R.
 Lindsey; prix \$3000. (34030)

Rue Dorchester, lot 217-2 quartier
 Ste Marie, terrain mesurant 76 en front
 77 en arrière par 77 d'un côté et 73,6 de
 l'autre, avec maisons (logements et ma-
 gasins) vendu par Geo. Henry Neville
 à Ovila Gagnon; prix \$4225. (34041)

Rues Craig, Notre-Dame et Delori-
 mier, lots 191, 31 et 33, quartier Ste-Ma-
 rie, terrains mesurant le 1er 3483 pieds,
 le second 2278 pieds et le 3eme. 1796 p.
 en superficie, avec bâtisses, vendu par
 Mme Vve. Thos. Tiffin à James H.
 McKeown; prix \$9000. (34049)

QUARTIER ST-JACQUES

Rue Berri, lots 1203-150, quartier St-
 Jacques, terrains mesurant 25x109, va-
 cant, vendu par Alphonse Valiquette
 Jos. A. Brault; prix \$1102.50. (34026)