

MATERIAUX DE CONSTRUCTION

Nous donnons dans une autre colonne (page 8) un relevé des permis de construire accordés pendant les quatre premiers mois de l'année. L'augmentation que nous y signalons pour la première semaine de mai s'est continuée cette semaine; mais le total reste encore en dessous de ce qu'il était en mai dernier.

Nous avons déjà énuméré les causes du ralentissement de la construction; ces causes ont disparu un peu trop tard, elles ont fait manquer une bonne partie de l'ouvrage qui aurait pu être fait cet été. Cependant, si le commerce peut éviter une crise pendant la saison qui commence, si l'industrie peut rester active, il pourrait arriver que vers la fin de l'été, de nouveaux contrats fussent donnés en plus grand nombre pour des constructions à livrer au 1er mai prochain.

Bois de construction.—La hausse aux moulins, s'accroît de plus en plus en présence d'une demande active des Etats-Unis. Les acheteurs qui avaient acheté d'avance toute la production de certaines scieries prennent livraison, et il ne reste que bien peu de bois disponible à livrer jusqu'à l'automne. Heureusement l'énorme quantité de bois qui a été abattu dans les chantiers cet hiver, et que le Canada Lumberman évalue à plus de 700,000,000 de pieds, va permettre aux scieries d'augmenter leur travail au maximum de leur capacité et de tenir le marché assez approvisionné pour que la hausse ne soit pas trop forte. A l'heure qu'il est, cette hausse peut être évaluée entre 10 et 20 0/0 suivant les sortes.

A Montréal les prix sont plus fermes, tant pour la vente au détail que par char ou par barges, mais il n'y a pas encore de hausse appréciable. L'activité a été bonne, la demande de la campagne surtout était excellente.

Briques.—Les prix pour la brique de Montréal à livrer le mois prochain sont de \$8.00 le mille, il n'y a pas encore de prix établi pour la brique de la campagne ou du bord de l'eau; on la cote nominale de \$5.00 à \$6.00 suivant qualité.

La brique à feu a baissé par suite de l'arrivée de quelques importations; on peut la coter aujourd'hui de \$23.00 à \$27.00 le mille, suivant marque.

Ciments.—Les arrivages de ciments de Portland, ont fait baisser les prix. Nous cotons aujourd'hui de \$2.50 à \$2.75, par lots. Le ciment romain maintient son prix.

Fers et ferronneries.—La demande pour ferronneries et quincaillerie a été assez active; les prix n'ont pas varié, si ce n'est pour le fer blanc L. C. au charbon de bois, de Bradley, qui est en hausse; on vend aujourd'hui, ce fer blanc pour couvertures de \$6.00 à \$6.25 la boîte.

Les clous sont sans changement à \$2.90 à 4 mois.

Huiles, etc.—Les huiles de poisson sont plus actives; on fait en ce moment des ventes considérables et les prix, quoique faibles, ne baissent que très peu.

L'huile de lin est en baisse de 1 à 2c. par gallon et l'essence de thérebentine, de 2 à 3c. par gallon.

Les verres à vitres sont fermes, les importations n'étant pas suffisantes pour influencer les prix.

Plâtre.—Le plâtre calciné, pour enduits, a haussé considérablement depuis quelque temps. On le cote aujourd'hui de \$2.00 à \$2.25 suivant la quantité.

Chassis, Portes, Jalousies, Moulures, Escaliers, etc.

WM. RUTHERFORD & FILS

MANUFACTURIERS, ENTREPRENEURS & MARCHANDS DE BOIS

Ouvrage de Menuiserie et Fabrique de Boîtes d'Emballage, etc.

Moulin à Scier et à Blanchir :

85 à 95 AVENUE ATWATER, MONTREAL.

PERMIS DE CONSTRUIRE

No. 85.—Quartier Ste-Marie rue Craig près de la rue St. Ignace, une bâtisse contenant 4 logements ayant 47 pieds de front, 32 de profondeur et trois étages, murs en pierre et briques, couverture plate en gravois. Propriétaire M. Thomas Hefferman, 142 rue Lagachetière, Architecte, M. Mathieu. Coût probable \$2,500.

86.—Quartier Ste-Marie, 291 rue Maisonneuve, deux maisons contenant 4 logements, ayant chacune 20 pieds de front, 24 de profondeur et 2 étages, murs en bois et briques, couverture plate en métal. Propriétaire M. Pierre Lebrun. Coût probable de chaque \$1,800.

87.—Quartier Ste-Marie, 297 rue Maisonneuve, une maison contenant 2 logements ayant 23 pieds de front sur 32 de profondeur et 2 étages, murs en bois et briques, couverture plate en métal. Propriétaire M. Louis Héту 299 rue Maisonneuve. Coût probable \$1,200.

88.—Quartier St-Jacques, rue St-André No. 905, une bâtisse contenant 3 logements, ayant 20 pieds de front 48 de profondeur et 2½ étages, murs en bois et briques, toit français couvert en ardoise et en gravois. Propriétaire M. Jean Baptiste Coulombe 116 rue Berry. Coût probable \$1,400.

89.—Quartier St-Antoine, 78 rue Delisle, une bâtisse contenant cinq logements, ayant 48 pieds de front sur 31 de profondeur et 2½ étages, murs en bois et briques, couverture plate en composition. Propriétaire M. Ovide Brunet 117 rue Workman. Coût probable \$4,000.

90.—Quartier St-Gabriel 174 rue manufacture, une bâtisse contenant 2 logements ayant 20 pieds de front sur 26 de profondeur et 2 étages, murs en bois et briques, couverture plate en composition. Propriétaire M. Paul Forget. Coût probable \$800.

91.—Quartier St-Jacques, 405, 407 et 409 rue St-Hubert, trois bâtisses pour trois familles, ayant 58 pieds de front sur 42 de profondeur et 3 étages. Murs en pierre et brique, toit mansard en ardoise et en gravois. Propriétaire, M. W. Strachan, 38 rue Jacques-Cartier; coût probable, \$3,500 chacune.

92.—Quartier Ste-Marie, rue Gain, une boutique de 42 pieds de front, 32 de profondeur et 2 étages. Murs en bois et brique, couverture en tôle. Propriétaire, M. Alfred Roy, 416 rue Champlain; coût probable, \$500.

93.—Quartier Ste-Marie rue Visitation 155½, une maison pour une famille ayant 30 pieds de front sur 30 de profondeur et 2 étages, murs en bois et briques, toit plat et comble français recouvert en

ardoise et en tôle galvanisée. Propriétaire M. Léon Julien 725 rue Notre-Dame. Coût probable \$1,300.

94.—Quartier St-Jacques 220 rue des Erables, une bâtisse contenant un logement ayant 24 pieds de front sur 20 de profondeur et 2 étages, murs en bois et briques, couverture plate en tôle. Propriétaire M. Amédée Lamoureux 220 rue des Erables. Coût probable \$500.

95.—Quartier Centre au coin de la rue St. Jacques et de la Place d'Armes une bâtisse pour offices et bureaux privés ayant 72 pieds de front sur 113 de profondeur et 9 étages, murs en granit et en pierres, couverture plate en composition nouvelle patentée. Propriétaire The New-York Life Insurance Co, coin des rues St-Jean et de l'Hôpital. Coût probable \$400,000.

96.—Quartier Ste-Marie, coin des rues Maisonneuve et Lafontaine, deux bâtisses contenant 5 logements, ayant 50 pieds de front sur 25 de profondeur et 2½ étages, murs en pierre et briques, couverture plate en métal. Propriétaire Louis Renaud rue Lafontaine. Coût probable \$4,000.

97.—Quartier St. Jean-Baptiste rue Amherst près de la rue Rachel deux bâtisses contenant 4 logements ayant 25 pieds de front sur 26 de profondeur et 2 étages murs en bois et briques, couverture plate en composition. Propriétaire M. Nap. Deziel. Coût probable \$2,000.

98.—Quartier Ste-Marie, rue Poupart près la rue Lafontaine deux bâtisses contenant 4 logements ayant 45 pieds de front sur 26 de profondeur et 2 étages murs en bois et briques, couverture plate en métal. Propriétaire Wm Bergeron 173 rue Iberville. Coût probable \$2,000.

99.—Quartier St-Jacques rue Montana une bâtisse pour deux familles ayant 26 pieds de front sur 32 de profondeur et 2 étages, murs en bois et briques, couverture plate en tôle. Propriétaire M. O. Campeau 346 rue Wolfe. Coût probable \$1,200.

LUCIEN BENOIT

MANUFACTURIER DE

Portes, Chassis, Jalousies, etc.

Moulure, Plinthes, Sculpture, Cintres, Dorure, Tournage et Découpage.

Moulin à Scier et à Raboter :

No. 50 Carre Papineau

MONTREAL

Autels, Chaires, Chemins de Croix, et tout objet servant surtout au décor d'églises seront exécutés avec soin comme par le passé.

ARCHITECTES

TELEPHONE 696 | ELEVATEUR

Boîte bureau de poste 1414.

PERRAULT & MESNARD

ARCHITECTES

11 et 14, Côte de la PLACE DARMES

M. PERRAULT. | A. MESNARD

Téléphone privé, 1650

J. B. RESTHER et FILS

ARCHITECTES

61, RUE ST-JACQUES,

MONTREAL.

22 nov 1887—1a

J. EMILE VANIER

(Ancien élève de l'Ecole Polytechnique)

Ingénieur Civil et Arpenteur

61, rue St. Jacques

Se charge de plans de ponts, aqueducs égouts, de tracés de chemins de fer et routes d'arpentages publics et particuliers, de mandes de brevets d'invention, etc.

TELEPHONE No. 1800.

Daoust & Gendron

Architectes

No 15, RUE SAINT-JACQUES

MONTREAL.

1 déc. 87—1a

Jos. A. Mathieu

ARCHITECTE

Mesureur et Evalueur

150 RUE WOLFE

Estimés et plans fournis sur demande.

JOS. A. MERCIER

ARCHITECTE

Spécialité pour Mesurage et Evaluation

1778, RUE STE-CATHERINE.

ENTREPRENEURS

Bourgouin & Cadieux

CONSTRUCTEURS DE BATIMENTS

Estimés, évaluations de propriétés, et arbitrage d'incendies.

BUREAUX ET ATELIERS :

286, Saint-Charles Borromée

22 nov 1887—1a

Peltier & Bernard

ENTREPRENEURS ET BRIQUETIERS

Bureau: 209, Rue SAINT-ANDRE

Briqueterie à UPTON, P. Q.

PIERRE DIDIER

ENTREPRENEUR

CHARPENTIER ET MENUISIER

No. 96 rue Cherrier, Montréal

22 nov 1887—1a

FÉLIX BOISMENU

Arbitrages, Evaluations

BUREAU :

No 85, RUE SAINT-JACQUES

Résidence: 235, RUE ST-DENIS