美財團大規模經營酒店

香港旅遊業方興未艾，遊客及度假軍人人數大增，美資加緊在港大量投資興建第一流大酒店，顯示對香港旅遊業興趣十分濃厚。

過去，美國財團在香港旅遊業的投資，並不令人注意，自一九六八年底以來，美國旅遊財團就加強投資香港酒店的活動，而去年十一月間一個財團就以一億三千萬元投得尖沙咀地王，計劃興建一間第一流大酒店，這種活動就達到了高潮。

近兩年來，美國旅遊財團的活動相當頻繁，先是美國「假日酒店」與印商夏利里拉合資經營九龍假日酒店。這間酒店現正在九龍彌敦道與漆咸道交界處興建中，預算的投資總額是四千萬元。接着，美資凱悅財團以神速的手法，把在港經營已有相當基礎的總統酒店接辦過來，並易名為「凱悅酒店」。一面經營，一面大事改裝，至本月底，整間酒店的全面大改裝工作將告完成。每間客房都徹底改裝，中央大廳等，煥然一新。至於尖沙咀地王酒店，則於本月將動工，另一間中環海傍適建酒店的地皮，將於六月一日開投，美資酒店集團傳說有意競投，如果這塊中區地王再落入美資財團手中，美資將控制多間一流酒店。

美資投資香港酒店開始，應溯自一九六〇年，美國德薩斯州的永高有限公司，以一千五百萬元購買了香港花園道的那幅大地皮，並以三千六百萬元建成一座可以經營第一流酒店的大廈。

一九六三年，永高公司把它租給美國酒店業財團「希爾頓公司」，開設希爾頓酒店，自此之後，美國官商均以此為活動中心，各種有關美國國際會議及活動均在此舉行。

美資在港投資酒店業是有其經濟利益的，它在港吸取的資金的方法，是通過發行股票，例如永高公司及凱悅酒店單是去年增發股票就取得七千多萬元的資金。

事實上，目前香港的美資酒店大部份都是供美國軍人長居短住的。據旅遊協會統計，在過去一年內，來港渡假的美軍人數約為二十萬人，即平均每天有五百五十名美軍來港住宿，其中還不包括文官人員，這些官員完全是住宿於美資酒店的。

例如興建中的假日酒家，更準備全部供士兵住宿。該酒家雖還沒有開業，有關機構却已把昔日在九龍金庇利的紅樓酒家承頂過來，改裝中型的「軍人酒家」了。美軍度假基地宣佈不去星馬後，來港人數勢必大增。

此外，尚有本港一間美國旅遊業財團，準備在香港投資興建一流大酒家，美資酒店業將大大地加強。

香港日本遊客與上海日僑

日文愈來愈多，正見香港的日本遊客之愈來愈多。住在尖沙咀的老上海人，對近年日本遊客闊綽，確有恍如隔世之感，由於日本人昔日在上海是以節約名的，不過，上海人並不認為他們吝嗇，他們祇是自奉甚儉，招待朋友，決不「刮皮」，「刮皮」係方言，同于廣府方言之「孤寒」。

當日上海，日本人之多，可能勝于東北各大城市，日本人集中於虹口，虹口也有日文，市招用所謂「日本隸書」，這是中國知識份子所看不順眼的。日本人在虹口僅有四所在被中國人看得順眼，第一是藝妓院「六三花園」，第二是日本軍部，第三是福民醫院，第四是同文書院，日本人在虹口的燕宴場所，祇有「六三花園」像樣，其餘都是低級的日本式舞場。

「未完」

生活講座

（四八）

天寒地凍易傷風
鼻部敏感飲蜜

芪

因感受到各人身上，病態各人不同，有些人可能不發燒，有些人會頭痛發燒，有些人僅是咳嗽而已，有些人却會遍身骨痛週身乏力，所以第一個感受到的人，不論是小孩子，或家中婢僕，一定要立刻就醫進藥。

對於傷風感冒初起，我的主張，應服中國藥，因為中藥能疏散全身寒邪，沒有麻醉性硬生生抑制的作用，若干特效的藥品，都含着或多或少的强制作用。雖一下子能夠抑制鼻流涕，但是頭部昏佗佗，胸部悶塞塞不但週身不痛快，而且令到胃部消化失常，一些東西都不想吃，而傷風感冒反而多拖延一些時日，所謂欲速則不達。有好多人逢到傷風，喜服中國湯藥，就是這個緣故。

有若干人常常傷風，起初皆由於鼻部敏感，越是用抑制性的敏感藥劑之后，越是敏感厲害，因此有許多人每年要傷風二三次，逢到傷風流行時節，斯人必然有份，逢到別人傷風，他也必然幸運，弄到後來敏感情況藥石失效，全無控制辦法，其實這種敏感狀態，完全是藥物的副作用所造成的。

雪梨旅店
HOTEL SYDNEY
258 E. Pender St,
Vancouver, 4, B. C.
雪梨旅店 華埠中心
地方雅潔 房租廉宜
長期住客 全部華人
僑胞惠顧 極表歡迎

良好中西飱館出賣
位於繁盛中心，裝修新型，生意良好，因人力缺乏，願廉價出賣。
22504 Lougheed Hwy, Haney, B. C.
Ph. 463-4612, J. Venturis

噴射機飛往香港
欲知低廉班機日期
請用英語電話 687-2855, 224-0067, 687-1244,
International Charters, 106-709 Dunsmuir St,
Vancouver 1, B. C.

修理住宅雜項工人
修理排水管，水喉，陰溝，油漆，木工等工作，免費估價。電話 266-8708 與 DON 洽商。

花藝學校招生
專門教授花藝設計，長期班，有執照票據。
Orchid Florists, 1804 Lonsdale Ave.,
North Vancouver, B. C. Phone 987-9351

十組舊柏文樓
每組有兩睡房，各有騎樓，各有煤氣電錶，年收租一萬九百餘元，佔地一百卅尺乘一百廿尺，取價八萬九千元，現銀三萬，餘充銀期。

全新商業磚樓
樓下三間舖，樓上三組辦公室，面前停車場，接近大商業中心，地位大有增值機會，取價八萬七千元，可供銀期。
A. E. Austin & Co. Ltd. 公司 879-7571
經紀湯鑑棠 住宅 325-6822

馳名鹿尾羓補丸 每盒十元
為強健身體之寶
雲埠中國藥房出品之鹿尾羓丸，係我國異人秘傳，配合各種君臣藥料，煉製而成，論其功力，可能行氣補血，強壯身體，轉弱為強，飲食增加，延年益壽，凡氣血兩虛，風濕骨痛，夜尿過多，耳鳴眼花，疲勞困倦，軟弱無能，一服見效，藥到病除，曾經僑界周耀東，黃孔維，陳晦明，關健雄，蔣清華，黃石民，馬光穠，麥長，黃英發，吳桂仙，關暖等，屢服功效甚大，況該主人慈善為懷，濟世日久，故作公佈於社會人士，有所問津云。
中國藥房通訊處：
Chung Kuo York Hong, 154 E. Pender St.,
Vancouver 4, B. C.

產業買賣
工商業樓宇，亞柏文，地皮，
住宅房屋，生意，和收租管理
MacKENIZE MANAGEMENT LTD.
REAL ESTATE SALES DIVISION
789 W. PENDER ST., VANCOUVER
公司電話：682-7351
華仲敏

Joseph Hua 435-75

▲風水屋面向依利沙伯公園，四睡房二廳，兩辣地兼街角，土庫有廚房和厠所。
▲業主年老退休，好商業樓位 Broadway & Main 街，可開三間舖位，僅需現欵弍萬五千元。
▲ Downtown 大小商業樓多間，位 Granville 和 Howe 街，接近(Pacific Centre)市中心。
▲45 組 Hi-Rise 新柏文，位West End 海邊，有升降機，地下停車場，年收租約九萬多元，最安全之投資。
▲大 Shopping Centre, 有廿多單位收租，年收入約十三萬六千元，Mortgage 利息七釐半。
▲士多生意連實業，另附有房屋一間，位 Coquitlam 旺區，年銷售約十八萬多元，賺大錢。
▲好前途 C-3 商業樓，五十尺面，樓下舖 以上柏文，位 Broadway 近中央醫院。
▲七十多坐位飱館連實業急賣，因業主年 休，壹萬元現欵即可買得。
▲七組新Apartment, 位Marpole 地區，其中壹組 式房壹廳，適合初創業者居住。
▲小型 Shopping Centre, 位新發展地區，有十 單位收租，年收益約弍萬[illegible]千多元。

尚有大批新盤，不能盡登。 歡迎隨時詢問，免費估價。

奧林比亞戲院
喜士定街東近乃磨街
OLYMPIA THEATRE
2381 E. HASTINGS
& NANAIMO ST.,
VCON∀UVER, B. C.
戲院靚 影片好
電話：321-2476
每逢星期二、三、四，日晚精選二部名片合映
公映一場
時間：七時半
票價：
成人 一元五毫
學童 一元二五 小童五毫

三月廿三 星期二
廿四 星期三
廿五 星期四
兩部巨片 壹次映完
每晚一場七點半起
七彩特大銀幕天王巨製百萬導演李翰祥精心製作瓊瑤名著改編文藝言情蕩氣廻腸哀艷巨片本片有獨立故事未看前集者保證滿意欣賞已看上集者更不可錯過！
幾度夕陽紅 下集 大結局
江青汪玲鈕方雨李登惠楊群吳鳳甄珍秦沛王石等十位紅星領銜主演即國聯五鳳五旦五生再度聯手合作
同場再加映
國泰五彩武俠豪情緊張打鬥古裝超級鉅片
國泰 CATHAY
鐵馬銀鈴
趙雷 張震 江虹 領銜聯同國泰四位紅星合力拍演
下期預告「百步追魂」
陳思思 喬莊 聯合主演

翠華園食府
Pavilion Garden
[Restaurant]
509 Main St.,
Vancouver 4, B.C.
電話：687-2608
飱館的靈魂在招呼
飱館的心臟在美饌
飱館的精神在裝飾
翠華園高級食府
具有三者的合體
與衆不同的氣派
最高水準的烹飪
最合理想的價格
最為親切的服務
謹將全部獻給關心食者，旨酒，美食的人士享受。
穎脫而出 別饒風味

CANADA TRUST
湯天豪
專買賣工
商業樓宇
生意房屋
公寓大廈
投資地皮
實業貸款
收租管理
901 W. Pender St, Vancouver, B. C.
TEL. 685-8211, 住宅325-0527

HOWE TONG

▼旺區飱館生意出賣，約八十五座位，設備新式齊全，有長批，開價壹萬六千元，須一半現欵，莫失良機。
▼業主退休，大士多店連實業，周圍俱是新屋和亞柏文，做獨市生意，年銷售超過二十二萬元，將來可做到三十萬，僅開價十二萬元，抵買。
▼街角商業樓位 Kingsway 旺區，兩間舖及一醫生診所，地寬七十尺，可分四間舖位收租，開價四萬五千元。
▼西區靚屋三睡房兩廳，地寬九十二尺土庫全部裝修如新，二厠所，近大學商場，銀期充給業主。
▼商業樓緬街次百老滙，可開四間舖位，周圍全屬亞柏文區，另北雲 Marine Drive 有商業樓多間，政府將建隧道，好前途。
▼35組新亞柏文近緬街次百老滙，有升降機，地下停車場，價錢廉宜，另尚有大小柏文多間，欲知詳情，請電話詢問。

黃堃俠公證人旅行社
QUON P. WONG AGENCIES
130 PENDER STREET EAST
VANCOUVER 4, B. C.
Office: 684-0938 Res: 733-3202
●三月十五以前遊香港仍享受特價機位保證 隨時動程 沿途停留 分期付欵 任由尊便 各埠機票 即定即發
●代理旅行保險火燭汽車意外等申請護照簽證文件誓詞遺囑批約等
辦公時間：星期六下午壹時至五時平日照常，

貴兼不飽，則吾豈敢，
鳳城美点，捨我其誰。
鮮磨沙河粉
機製爽滑麵
致誇全加獨特
行家味道 招牌保證
[illegible]
B C ROYAL CAFE
119 East Pender St.,
Vancouver 4. B C
Phone: 681-3953

億兆信託銀業
YORKSHIRE TRUST
130 PENDER STREET EAST. VANCOUVER 4. B C
PHONE: 685-3935
加獎利息
活期存欵五厘 五七 每月計息壹次
每月于五日以前到本行所開之新儲戶均由壹日起計利息即是加獎利息五天
定期存欵七厘半 五年七厘半 三年六厘 七五 弍年六厘弍五 四年七厘 壹年六厘
★特別存欵四厘半（由三千元起，日日計息一次）
壹切存欵有加政府保障萬無壹失
營業時間：由星期一至星期五 每日上午九時半至下午五時半
經理黃宗振 副經理爾玉漢