

où l'on trouve de bon foin et d'excellents pâturages, que quelques fossés d'écoulement bien dirigés transformeraient aisément en prairies permanentes de première classe.

Le sol en général est une terre noire d'une grande profondeur et a presque toujours un sous-sol argileux. Il existe une grande étendue d'alluvion dans le haut de la rivière Fraser et le long de ses affluents, tels que la rivière Pitt, la rivière Sumass, etc. On trouve aussi des terrains argilleux, argilo-sableux, principalement vers le haut de la rivière. Ces sols sont presque uniformément fertiles, quoique sans doute les uns s'épuiseraient plus vite que les autres. Les terres noires de Delta et les terrains argilleux peuvent difficilement être égalés en force et en richesse. Une culture comparativement négligée, comme l'est presque forcément celle des premières années de défrichement, a néanmoins obtenu de forts rendements, susceptibles de soutenir une comparaison avantageuse avec la plupart de ceux de Californie. En voici quelques exemples, rendements à l'acre impérial : avoine, 50 à 120 minots ; orge, 40 à 80 ; blé, 40 à 75 ; foin, 2 à 4 tonnes ; navets, 40 à 75 tonnes ; patates, 8 à 30 tonnes, suivant la nature du sol et les soins apportés à la culture. Le houblon réussit à merveille, ainsi que tous les légumes et fruits des climats tempérés.

Donnons maintenant quelques prix courants : Blé, \$1.50 à \$1.60 le quintal ; avoine, \$1.90 ; orge, \$1.35 à \$1.40 ; pois, \$2 ; foin la tonne, \$15 à \$18 ; patates le quintal, \$1 ; beurre, 25 à 30 cts la livre ; fromage, 15 à 18 cts ; œufs, 25 à 30 cts la douzaine ; poulets, \$5 à \$8 la douzaine ; dindons, 30 à 35 cts la livre ; oies, la pièce, \$1.50 à \$3 ; bœuf abattu, par quintal, \$7 ; moutons, \$12.50 ; porc, \$9 à \$10.

Le district est particulièrement favorable à l'industrie laitière. Le foin naturel et les herbages des terres non boisées sont abondants ; le bétail y prospère de manière à attirer promptement l'attention des éleveurs. Un fait à noter, c'est que dans ce district il n'y a pour ainsi dire pas de neige ; et partant, pas d'hivernement, pas de stabulation. On donne seulement quelques soins aux vaches laitières ; les autres bœufs pourvoient eux-mêmes à leur subsistance.

D'après un vieux résident du district, M. Van Bramer, des