

[ARTICLE 414.]

* ff. *L. 24 de servit. præd. urb.* } Cujus ædificium jure superius est, ei jus est in infinito supra suum ædificium imponere: dum inferiora ædificia non graviore servitute oneret, quam pati debent.

* ff. *L. 21, § 2, quod vi aut clàm.* } In opere novo tam soli, quam cæli mensura facienda est.

* *Cod. L. 8, 9, de servit. et aquâ.* } 8. Altius quidem ædificia tollere si domus servitatem non debeat, dominus ejus minime prohibetur. In pariete vero tuo, si fenestram Julianus vi vel clam fecisse convincatur: sumptibus suis opus tollere, et integrum parietem restituere compellitur.

9. Si in cædibus vicini tibi debita servitute, parietem altius ædificavit Heraclius: novum opus suis sumptibus per præsidem provinciæ tollere compelletur. Sed si te servitatem habuisse non probetur, tollendi altius ædificium vicino non est interdictum.

* *Coutume de Paris, Art. 187.* } Quiconque a le sol appelé l'étage du rez-de-chaussée d'aucun héritage, il peut et doit avoir le dessus et le dessous de son sol, et peut édifier par-dessus et par-dessous, et y faire puits, aisemens, et autres choses licites, s'il n'y a titre au contraire.

* *Pothier, Com. No. 32.* } Les édifices qui sont construits sur un fonds de terre font partie de ce fonds de terre, suivant la règle: *quod solo inædificatur solo cedit: Insttit, de rer, divis, § 31.*

* *Arrêtés de Lamorgnon, p. 111 Art. 13.* } Quiconque a le sol appelé l'étage du rez-de-chaussée d'aucun héritage, il doit avoir le dessus et le dessous de son sol, et peut édifier au-dessous des caves, puits, aisemens et citernes s'il n'y a titre au contraire.
