

**Ventes enregistrées**

Pendant la semaine terminée le 23 juin 1894.

**MONTREAL EST**

**QUARTIER STE-MARIE**

Rue Poupert Nos 203 à 207, maison en bois et brique à 2 étages. Partie du lot 1362-29 et 30, terrain 39.6 x 78. Napoléon Galarneau à Patrick Grace ; \$2,850 [36704].

Rue Champlain, Nos 69 et 71, maison, etc. Lot 420, terrain 32 x 102. Joséphine Chartier, dit Robert, veuve de Joseph Dufresne et Delphine Dufresne à Désiré Bertrand ; \$1,750 [36715].

**QUARTIER ST-JACQUES**

Rues Ontario, Nos 1206 à 1212 et Beaudry, No 387, maison en bois et brique. Partie S. O. du lot 1096, terrain de 2,000 pieds en superficie. Rev. A. W. Meunier, à Jacques Archambault, fils ; \$6,500 [36702].

Rue St André, Nos 489 et 491, maison en brique. Lot 871-14, terrain 20.4 en front 44 en arrière x 85 d'un côté et 68 de l'autre. Narcisse Racette à Joseph Brunet ; \$4,800 [36705].

Rue St-Christophe Nos 280 à 286, maisons en brique. Lots 1194-23 et 24, terrains de 24 x 54.10, chacun. Mme veuve Esdras Lapointe à Chas. E. de Lamirande ; \$3,850 [36714].

Rue Jacques-Cartier No 329, maison etc. Partie S. E. du lot 939, terrain 40 x 74.6. Téléphore Lescadre à Anthime Gadbois ; \$3,750 [36725].

Rue Lagauchetière. Lot 431-26, terrain 25 x 138.1 d'un côté et 138.2 de l'autre, superficie 3450 p. vacant. Mme. D. H. Senécal et autres à Marie Brunelle, épouse de Jos. O. Hémond ; \$2,250 [36734].

**QUARTIER ST-LOUIS**

Rue Sanguinet. Lots 902-32 et 33, terrains 24 x 70 6 chacun, vacants. Fréd. C. Saunders à Adélina Contant, veuve de Frs. Dianot dit Beausoleil, \$3,000 [3670].

Rue St-Hippolite No 177 et 179, maison en bois et brique. Lot 939-4, terrain 36 x 72, Jos. Dubreuil à Philippe La Terrière ; \$2,250 [36703].

Rue des Allemands No 338 cottage en bois et brique. Partie S. E. du lot 755a et partie N. O. du lot 755a terrain 21.3 x 81.6. Anna Bertha Coughlin à Annie L. Briggs, \$2,500 [36717].

**MONTREAL OUEST**

**QUARTIER ST-ANTOINE**

Rue Dorchester, No 1006, maison en pierre. Lot 1565-6 et partie du lot 5, terrain 30 6 x 120, La faillite Geo. C. Bishop à Mary Louisa Victoria Alice Maud Shorey, épouse de J. B. Stevenson ; \$14,650 [125702].

Rue Notre-Dame, Nos 2661 et 2663, maison en bois et brique. Lot 171-6, terrain 22.6 x 90, Mme James Howley à Chas. B. Falardeau ; \$3,750 [125707].

Rue Souvenir. Lot 1639-38, 39 et 40, (avec les lots, 197, 198, 199 et 200 Ste-Cunégonde), terrain 97.3 x 124.7 d'un côté et 131.2 de l'autre, vacant, Mme James Howley à Chas B. Falardeau ; \$3,500 [125708].

**QUARTIER STE-ANNE**

Rue Notre-Dame coin St-Martin No 2500. Lot 1167, terrain de 31 p. de front, profondeur irrégulière, 2753 p. en superficie. Mme. Frs. Xavier St-Onge et autres à Louis Barré ; \$7,500 [125706].

**HOCHELAGA**

**QUARTIER ST-JEAN-BAPTISTE**

Rue Durham No 21, maison en bois. Lot 1-185, (avec autre terrain quartier St-Jacques), terrain 25 x 103. The Montreal Loan & Mortgage Co. à Trefflé Berthiaume ; \$5,100 [52158].

Rue Panet, maison etc. Lots 1-11 à 14, terrains 25 x 91 chacun, vacants. Wm. Mann à Ovide H. Richer ; \$1,800 [52194].

Avenue Mont Royal, maison en bois. Lot 209, terrain 31.6 x 48. Edouard Roy à Oélina Giroux veuve de Jacques Levert ; \$1,400 [52196].

Rue St-Laurent Nos 1084 à 1086a, maison en pierre et brique. Partie N. E. du lot 420, terrain 48 x 1 5. Odilon Vanier à la succession T. A. Couillard ; 17,000 [52223].

**QUARTIER ST-GABRIEL**

Rue Charron Nos 318 à 330, maisons en bois et brique. Lot 3239-150 et 151, terrain de 4860 p. en superficie. Mme. James Howley à Chas. B. Falardeau ; \$4,00 [52190].

**QUARTIER HOCHELAGA.**

Rue de Lévis. Parties du lot 158; terrain de 5093 p. en superficie, vacant. La succession Wm Kerr, partie à la cité de Montréal et partie à la Compagnie du Pacifique Canadien ; \$3,500 [52164].

Rue Ste-Catherine Nos 43 à 47, maison en bois et brique. Lot 31-87 et 68, terrains de 25 x 90 chacun. Arthur Lépine à Henri Courtois ; \$5,500 [52178].

Avenue Chicago. Lots 80-246 et 247, 80-243-1, terrains mesurant ensemble 40 en front, 41 en arrière x 75, vacants. Cordélie Larose à Georgiana Roy, épouse de Jos. Cyrille Robert ; \$1,100 [52151].

**QUARTIER ST-DENIS**

Rue des Carrières, maison en bois. Lot 287, terrain 30 x 118.3. Le Shérif de Montréal à Patrick Lynch ; \$950.00 [52202].

Rue Berri, maison en bois et brique. Lot 162-74 et partie du lot 75, terrain 26 x 70, Edward T. L. Jackson à Thomas McCabe ; \$1,400 [52212].

**MAISONNEUVE**

Avenue Letourneux. Lot 8-71, terrain de 25 x 100, vacant. Bruno Charbonneau à Joséphine Peltier, épouse de Alfred St Pierre, \$475.00 [52203].

**MILE END**

Avenue Shamrock, vacant. Lots 10-1022 et 1023, terrains de 25 x 150 chacun. The Shamrock Amateur Athletic Association à Timothy H. Crowe ; \$350.00 [52163].

Rue Cadieux, maison en pierre. Lots 137-141 et 142, terrains de 42.6 x 87 6 chacun. Le village de St Louis du Mile End à Léon Piché ; \$1,600 ; [52213].

Rues St Laurent, Beubion etc. Lots 10-746 à 749, 751 à 760, 769 à 781, 783 à 813, 815 à 818, terrains vacants. James Baxter à l'Institution Catholique des Sourds Muets, \$25,000 [52266].

Rue Robin No 175 maison en bois. Lot 184, terrain 40 x 71, Antoine Berrichon à Adèle Lord, veuve de Prudent Jalbert, \$450,00 [52171].

Rue Robin No 175 maison en bois. Lot 184, terrain 40 x 71, Mme veuve Prudent Jalbert à Synan McTigue, \$575,00 [52172].

Avenue Shamrock. Lots 10-1014 et 1015, terrains de 25 x 150 chacun, vacants. The Shamrock Amateur Athletic Association à Chas. F. Shea ; \$350.00 [52232].

**MONTRÉAL ANNEXE**

Rue projetée. Lots 35-429 et 430, terrains de 29 x 100 chacun. L'Institution Catholique des Sourds-Muets, à Marie Eugène A. Huguenin, épouse de M. R. B. McKenzie ; \$8'0 [52179].

**STE-CUNÉGONDE**

Rue Souvenir. Lot 386-197 à 200, avec lots au quartier St-Antoine, terrain vacant. Mme. James Houley à Chas. B. Falardeau ; \$8,500 [52206].

**ST HENRI**

Rue St-Ferdinand. Partie du lot 1879, terrain de 915 p. en superficie, vacant. Trefflé Lemoine à la cité de St-Henri ; \$2,000 [52153].

**COTE ST-ANTOINE**

Rue Sherbrooke No 1068, maison etc. Lot 375-142, terrain 26 x 130. Mme. James Howley à Chas. B. Falardeau ; \$5,20 [52207].

**COTE ST-ANTOINE**

Avenue Windsor. Lot 208-6b, 214-6 c, 214 d, 214-5 d, terrain 100 en front 88.2 en arrière x 180 ; vacant, R. M. Esdaille à Wm. Rutherford jr ; \$2,305.57 [52159].

Rues Hallowell etc. Partie des lots 1413, 1415 et 941, (avec lots à Lachine), terrains vacants, Mme James Howley à Chas. B Falardeau ; \$8,500 [52208].

Rue Lewis, maison en brique, etc. Partie du lot 1434-35 et 35, terrain 17.9 en front, 17.4 en arrière x 95. Edouard Riel à Adelaïde G. Campbell, épouse de Gordon C. Fletcher ; \$3,280 [52235].

Avenue Mont Plaisant. Lot 374-1-68, terrain 20 x 1079, sup. 2155 pieds, vacant. Whitley Bros à Mary Ann Holgate, épouse de Jos. L. Thompson ; \$1400 [52236].

**Revue Immobilière.**

Montréal, 28 juin 1894.

Les vacances sont arrivées ; la chaleur a chassé de la ville les personnes possédant assez de capitaux pour faire la clientèle des agents d'immeubles ; aussi la propriété foncière languit et, sans les quelques ventes qui se font encore dans les nouveaux quartiers et dans les villages environnants, il y aurait calme plat. Mme James Howley paraît liquider ses placements en les vendant à M. Charles B. Falardeau, à des prix qui ne couvrent guère plus que les hypothèques. M. Baxter revend les propriétés qu'il a dû reprendre de la faillite Thompson. La résidence de M. Geo. Bishop, rue Dorchester, a été vendue \$14,650.

Les lots à bâtir ont rapporté les prix suivants :

Ville :	LE PIED
Rues Lagauchetière.....	65 c
" Sauguinet (nord).....	88½c
" Souvenir.....	65 c
" de Lévis (Hoch.).....	68½c
Avenue Chicago.....	37 c ½
Maisonneuve :	
Avenue Letourneux.....	23½c
Mile-End :	
Avenue Shamrock.....	4½c
Côte St Antoine :	
Avenue Windsor.....	12 c
" Mont Plaisant.....	65 c