

Les lots à bâtir ont rapporté cette semaine les prix suivants :

Ville :	LE PIED.
Rue Déséry.....	12½c
" Dufferin (St-Denis).....	12½c
<i>Montreal Annexe :</i>	
Rue Edouard Charles.....	12½c
" Hutchison.....	20c
<i>Côte St-Antoine :</i>	
Avenue Elm.....	65c
Rue Sherbrooke.....	35c
" Hollowell.....	65c

Les ventes de propriétés bâties sont assez nombreuses dans le quartier St-Antoine; mais dans les autres quartiers, elles se font de plus en plus rares. La côte St-Antoine fournit quelques ventes de lots à bâtir à des prix élevés.

Voici les totaux des prix de vente par quartiers :

Quartier Ste-Marie.....	\$
" St-Jacques.....	9,000.00
" St-Louis.....	2,550.00
" S. Laurent.....	5,748.63
" St-Antoine.....	47,800.00
" St-Anne.....	9,333.33
" St-Jean-Baptiste.....	2,400.00
" St-Gabriel.....	3,500.00
" Hochelaga.....	102,410.72
" St-Denis.....	250.00
Montréal Annexe.....	6,587.20
St-Henri.....	6,557.00
Côte St-Antoine.....	10,922.49

Semaine précédente.....	\$207,442.37
Ventes antérieures.....	130,754.23
Depuis le 1er janvier.....	\$455,483.83

Semaine correspondante. 1893....	\$138,445.14
" " 1892....	480,082.90
" " 1891....	336,701.20
" " 1890....	137,150.83
" " 1889....	135,506.75
" " 1888....	105,253.23

A la même date 1893.....	\$ 435,957.81
" 1892.....	1,129,891.35
" 1891.....	2,581,312.16
" 1890.....	898,398.15
" 1889.....	700,076.51
" 1888.....	661,850.73

Parmi les prêts enregistrés cette semaine, se trouve celui du Séminaire à l'Université Laval de Montréal, de \$74,000 sans intérêt; on y trouve aussi plusieurs montants qui représentent, non des prêts réguliers sur hypothèque, mais des garanties hypothécaires pour avances commerciales ou autres. Un bon nombre de prêts dans les \$1,000 à \$2,000, portent 7 p. c., ce qui indique un raffermissement des taux pour les petits placements. Il y a cependant eu, encore trois prêts à 5 p. c., pour \$1,500 \$10,000 et \$12,000, quatre à 5½ p. c., pour \$1,700, \$6,000 \$8,000 et \$12,000.

Voici les totaux des prêts par catégories de prêteurs :

Cies de prêts.....	\$12,500
Assurances.....	12,000
Autres corporations.....	101,476
Successions.....	33,500
Particuliers.....	72,372
Total.....	\$283,848

Semaine précédente.....	76,950
Semaines antérieures.....	302,653
Depuis le 1er janvier.....	\$ 613,451
Semaine correspondante. 1893....	\$133,332
" " 1892....	56,900
" " 1891....	114,340
" " 1890....	42,750
" " 1889....	129,414
" " 1888....	44,230
A la même date 1893.....	\$1,911,017
" " 1892.....	322,670
" " 1891.....	1,956,372
" " 1890.....	536,532
" " 1889.....	363,903
" " 1888.....	647,056

La Construction

Contrats donnés pendant la semaine :

Chez MM. PERREAULT, MESNARD, et VENNE, architectes.

Rue St-Denis, Université Laval. Maçonnerie et pierre de taille, MM. Boucher et Huberdeau. Bois, Urgèle Pauzé. Charpente en fer, A. et E. Loignon. Briques, Placide Brunet. Peinture, F. E. Meloche.

Autres contrats pas encore donnés.

Propriétaire : L'Université Laval à Montréal.

Rue St-Jacques, La Banque du Peuple. Ameublement.

Comptoirs, Robert et fils.

Marbres, R. Forsyth.

Sculptures, Allard et Leclerc.

Grillages etc., H. R. Ives.

Propriétaire : La Banque du Peuple.

NOTES

On dit que le Grand Tronc doit construire une station à Ste Cunégonde.

Il est grandement question que des réparations importantes seront faites à l'église catholique d'Iberville, le printemps prochain.

Le comité des Marchés de Montréal va faire construire de légers pavillons en bois pour donner une accommodation temporaire aux stalles des bouchers du marché St Antoine récemment incendié. Les plans et devis sont prêts, le coût sera de \$3,500.

On rapporte que le Pacifique Canadien a décidé de construire un immense élévateur, pouvant contenir plusieurs millions de minots de blé, dans la ville de Winnipeg.

MM. Maurice Perrault et E. Mann ont été chargés par la corporation de Montréal, de préparer les plans etc., pour la reconstruction du marché St-Antoine.

MM. Perreault, Mesnard & Venne sont à préparer les plans de deux résidences privées pour Montréal, ainsi que pour une bâtisse considérable qui doit être érigée dans la partie Est de la ville.

Il est question de construire un collège à St-Jérôme; on n'a pas encore décidé si ce serait une simple académie laïque, ou un pensionnat de communauté.

M. le notaire J.-B. Tarte, de Waterloo, doit construire un édifice de 40 pieds par 60, à côté de sa résidence, rue Principale. Cet édifice sera en brique, à trois étages et divisé en magasins, bureaux et logements.

On doit commencer en mai prochain, les travaux de construction du tramway de Galt à Bolton, qui sera peut-être continué jusqu'à Hespeler, Ont.

La cité de Ste Cunégonde, a décidé de construire un nouvel hôtel de ville, au coin des rues Vinet et Richelieu. La bâtisse sera en pierre de Montréal et coûtera \$25,000.

ASSURANCES.

Dans quelques établissements de Berlin, on donne comme prime, avec un verre de boisson de 6c. un coupon d'assurance pour \$500, bon pour sept jours de sa date.

Il paraît que le gouvernement de Russie projette d'établir l'assurance contre la perte des récoltes, créant deux classes d'assurances : une, obligatoire, pour toutes les terres labourables des provinces que comprend la Russie européenne; et l'autre, volontaire, pour les provinces non situées en Europe.

Dans une compagnie d'assurance sur la vie. Un monsieur vient payer sa prime annuelle, l'employé le reconnaît.

—Vous savez bien, dit-il, ce monsieur qui s'est assuré le même jour que vous. —Oui hé bien? —Il est mort le lendemain. Ah! il a eu plus de chance que vous celui-là. Il n'a payé qu'une année.

L'institut des Actuaires de Londres doit, paraît-il, compiler une nouvelle table de mortalité, et il a déjà préparé ses travaux en adressant aux divers compagnies d'assurance sur la vie du Royaume-Uni, un questionnaire qui lui fournira les statistiques nécessaires. Les tables actuellement en usage sont basées sur la statistique recueillie depuis le commencement du siècle jusqu'en 1863, et l'on croit que les grands progrès accomplis par la médecine, l'amélioration au point de vue hygiénique des habitudes de la vie, la vulgarisation des données sur l'hygiène, ont dû avoir pour effet d'accroître la longévité humaine pendant les 30 ans qu'il s'agit de consulter, soit de 1863 à 1893.