



MUNICIPAL Gazette MUNICIPALE DE - OF Montreal

Paraît le lundi matin

Published every Monday morning

Abonnements \$2 par an
Subscriptions \$2 a year

Payables d'avance
Payable in advance

Organe officiel de la Corporation
de la Ville de Montréal

Official organ of the Corporation
of the City of Montreal

CANADA

Toutes communications se rapportant aux annonces ou aux abonnements devront être adressées tout simplement comme suit :

"La Gazette Municipale"
Bureau de Poste: 299 ou
42 Place Jacques-Cartier, Montréal.

Toutes communications se rapportant à la rédaction devront être adressées comme suit :

"La Gazette Municipale"
Hôtel de Ville, — Montréal.

All communications relative to advertisements or subscriptions should be addressed simply as follows :

"The Municipal Gazette"
Post Office Box: 299 or 42
Jacques-Cartier Square, Montreal.
All communications relative to the editorial part of the paper should be addressed as follows :

"The Municipal Gazette"
City Hall, — Montreal.
TELEPHONE MAIN 4240

Rapport dont la publication a été ordonnée par le
Conseil, le 12 Décembre 1910

Report ordered to be published by the City
Council on the 12th of December 1910

CITE DE MONTREAL.

TO THE CITY OF MONTREAL

Le Bureau des Commissaires

à l'honneur de faire rapport,

Re: Achat de la Montreal Water and Power Co.

En réponse à la résolution du Conseil de Ville, en date du 28 octobre 1910, lorsque sur motion de l'échevin N. Lapointe, appuyé par l'échevin Ward, il fut résolu: que le Bureau des Commissaires soit prié de mettre devant le Conseil à sa prochaine assemblée, un rapport au sujet de l'acquisition de la Montreal Water & Power Co., et d'attacher audit rapport tous les documents, états, etc., se rattachant à cette question ainsi que toutes correspondances échangées entre les autorités civiles et ladite compagnie; et en réponse à une résolution subséquente du Conseil sur ce sujet, passée le 9 Novembre 1910, sur un rapport préliminaire du Bureau des Commissaires.

Qu'il a murement étudié cette question, et considéré tous les documents et papiers soumis avec le présent rapport, comprenant un rapport des avocats de la Cité, en date du 17 novembre 1910.

Il appert d'abord qu'en vertu de la législation dans la propre charte de la compagnie, la Cité a le droit d'acheter l'exploitation (plant) la propriété et le matériel appartenant à la compagnie dans toute municipalité qui a été annexée à la Cité et qui possède un contrat avec la compagnie, à un prix qui fixé par l'arbitrage, sans égard aux dommages possibles et aux pertes de profits dans l'avenir;

La Cité a, de par sa charte, le droit

Deuxièmement d'exproprier comme un tout complet (as a going concern) l'entreprise complète de ladite compagnie, à une évaluation à être fixée par trois arbitres et qui comprendrait la charge de la dette consolidée et autres dettes de la compagnie;

Troisièmement, d'acquérir le capital-actions de la compagnie,

La première de ces propositions ne serait pas pour le présent satisfaisante et pratique et il serait inutile d'acquérir le système de distribution sans pouvoir amplement le fournir d'eau, considérant que la capacité de pompage de la Cité n'est pas suffisante pour le moment pour rencontrer les exigences additionnelles.

La deuxième proposition impose l'obligation à la Cité, une fois sa détermination prise de procéder par expropriation, de payer le montant quelconque qui pourrait être accordé par les arbitres comme étant une compensation raisonnable à la compagnie pour son exploitation, comme un tout complet (as a going concern).

Comme le fait remarquer le rapport de nos avocats, il serait impossible de prévoir quel montant serait accordé

The Board of Commissioners

Respectfully report,

Re: Purchase of Montreal Water and Power Co.

In reply to the resolution of Council under date 28th October 1910 when, on motion of Alderman N. Lapointe, seconded by Alderman Ward, it was resolved that the Board of Commissioner be instructed to lay before the Council, at its next meeting, a report anent the acquisition of the plant of the Montreal Water and Power Company and to attach thereto all the documents, statements, etc., relating to this question, as well as the correspondence, between the civic authorities and the said company; and in reply to the further resolution of Council on this subject, on the 9th November 1910, upon an interim report of the Board of Commissioners;

That it has duly considered this subject, and all the documents and papers which are herewith submitted, including a report from the City Attorneys under date of the 17th November 1910.

It would appear, first, that under the legislation in the Company's own charter, the City has the right to purchase the plant, property and material belonging to the Company in any municipality which has been annexed to the City and which is under contract with the Company, at a price to be fixed by arbitration, without regard to prospective damage or loss of future profit.

The City by its own charter has the right;

Second, to expropriate as a going concern the whole of the Company's undertaking, at a valuation to be fixed by three arbitrators and which would include the assumption of all the company's bonded debt and other liabilities.

Third, to acquire the capital stock of the Company.

The first of these propositions would at the present time be unsatisfactory and impracticable, as to acquire the distributing system without ample provision for supplying the same with water, would be useless, as the City's pumping capacity is not at the moment sufficient to meet these additional demands.

The second proposition involves the obligation on the part of the City, once they determine on expropriation proceedings, of paying whatever amount may be awarded by the arbitrators, as an adequate consideration to the Company for its undertaking as a going concern.

As pointed out by the report of our attorneys, it would be impossible to forecast what amount might be awarded as compensation to the Company by the arbitrators.

It is certain, however, that it would be contented by the Company, that the terms of the statute which enable the