

**ARGENT A PRETER**

en tout temps, sur propriété de cité de première classe. Intérêt peu élevé et conditions très faciles pour remboursement.

**Sun Life Assurance Company OF CANADA**

R. MACAULAY, Directeur-Gérant,  
1766 rue Notre-Dame, Montréal.

Revenu.	Actif.	Assurance sur la vie en vigueur
\$563,140.52	\$2,233,322.72	\$13,337,983.09

Polices sans condition.

son No 149 rue Ste-Elizabeth, vendu par Mme M. Rivet, ds-qualité, à Alph. Piché; prix \$2,500.

Rue Ste-Elizabeth, lot 482, quartier Quartier St-Louis, terrain mesurant 40x80, maison en brique, vendu par Léon Tessier dit Lavigne à Théophile Girouard; prix \$4,700.

**MONTRÉAL OUEST  
QUARTIER ST-ANTOINE**

Avenue Lorne, lot 1822-65, quartier St-Antoine, terrain 2 1/2 x 82, maison en pierre et brique, No 38, avenue Lorne, vendu par Wm G. McNaughton à Frederick Nash; prix \$1,000 (à réméré).

Rue Quiblier, lots 1612-1-2 et 3, quartier St-Antoine, terrain mesurant le premier 25 en front, 23,10 en arrière par 167; le second 25 en front, 24 en arrière par 152; le troisième 25x52, vacants; vendus par Joseph Edwin Alston à Helen S. Hudson, veuve de Thos Castle; prix \$5,454.78.

**QUARTIER STE-ANNE**

Rue Bourgeois, parties des lots 174 et 175, quartier Ste-Anne, terrain mesurant 25x90, vacant, vendu par William Smith à Sarah et Mary-Ann Greatrix; prix \$367.20.

Rue Congrégation, lots 147-4 148-1 et 146-3, quartier Ste-Anne, terrain mesurant 22.2x95.10, vacants, vendus par Odile L. O. G. Peltier et autres aux Sœurs de Charité de l'Hôtel-Dieu; prix \$300.

**HOCHELAGA****QUARTIER ST-JEAN-BAPTISTE**

Rue Rivard, lot 15-223, quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 20x70, maison en bois et brique, No 513, rue Rivard, vendu par Joseph Major à David Alluisi; prix \$1500.

Rue Drolet, lots 15-758 et 759, quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 20x70 chacun, maison No 402 à 412, rue Drolet, vendu par Eusèbe Roy à Agnès H. Gravel, épouse de A. Joyal; prix \$3,375.

Rue St-Urbain, partie du lot No 510, quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 46x100, vacant, vendu par Mélisippe Paquette à Damase Leclair; prix \$1,205.

Rue Duluth, lots 12-153, 151 et 155, quartier St-Jean-Bte, terrains mesurant 22x85 chacun vacants, vendu par Arthur Caron à George Meunier; prix \$2,049.30.

Rue Rivard, lots 15-331 et 335, quartier St-Jean-Baptiste, terrains mesurant 20 x 70 chacun, maison en bois et brique, No 870 à 876 rue Rivard, vendu par Aldéric Villeneuve à Alphonse David; prix \$400.

**QUARTIER HOCHELAGA**

Rue Dezéry, lot 54-42 et 43, quartier Hochelaga, terrains mesurant 25 x 100 chacun vacants, vendu par la Banque Jacques-Cartier à Joseph Patenaude; prix \$1,316.39.

**QUARTIER ST-GABRIEL**

Rue St-Charles, P. du lot 2571, quar-

tier St-Gabriel, terrain mesurant 45x61 vacants, vendu par le Séminaire de Montréal à Ovidia Audette dtt La. pointe; prix \$662.

**CÔTE ST-LOUIS**

Rue Drolet, lot 165-35, Côte St-Louis, terrain mesurant 22x75, vendu par Noé Courteau à Martin et Hermidas Raymond; prix \$750.

Rue des Carrières, lot 233, Côte St-Louis, terrain mesurant 33.6x62, maison en bois No 14) rue des Carrières, vendu par M. Théophile Lefebvre à J.-Bte Martineau; prix \$200.

Rue St-Denis, lots 198-33 et 55, Côte St-Louis, terrain mesurant 40x150 vacant, vendu par J. D. Edouard Lionais à Marguerite Beauvais, épouse de J. R. Martel; prix \$1,300.

Rue St-François-Xavier, P. du lot 236, Côte St-Louis, terrain mesurant 50x42 maison etc., vendu par Gédéon Corbeil à Louis Charette, jr; prix \$600.

Rue Rivard, lot 209-117, Côte St-Louis terrain mesurant 50x64.3 vacant, vendu par W. E. Blumhart à Israël et Joseph Dumas; prix \$336.35.

**MILE-END**

Rue Robin, lot 138 10, Mile End, terrain mesurant 20x72, maison en bois, No 128 rue Robin, vendu par Honoré Bédard à L. Villeneuve & Cie; prix \$613.99.

Rue Robin, lot 168-1, Mile-End, terrain vacant, vendu par Mme veuve H. Chandler à William H. D. Young; prix \$308.65.

**STE-CUNÉGONDE**

Rue Delisle, lot 722, Ste-Cunégonde, terrain mesurant 28.2x75 vacant, vendu par M. Nolan Delisle à The Montreal Loan and Mortgage Co; prix \$720.

**ST HENRI**

Rue Rose-Délina, lot 2035, St-Henri, terrain mesurant 3,008 p. en superficie, maison No 105 et 107 rue Rose-Délina, vendu par Mme J.-Bte Sauriol à The Montreal Loan and Mortgage Co; prix \$1,600.

**MONTREAL-ANNEXE**

Avenue Madison, lots 19-20-21-22-24-25-26-27-28 et lots 4-5 et 6 du 32-5, terrains vacants, vendu par R. A. Mainwaring à A. J. Preston; prix \$7,500.

Avenue Madison, lots 23-24-25-26 et 3-4-5-6 et 7 du 32-7, terrains vacants, vendus par R. A. Mainwaring à C.S. Smith; prix \$5,200.

Avenue du Parc, lots 3-4-5-6-7, terrains vacants, vendu par R. A. Mainwaring à Charles C. Brown; prix 25cts le pied; prix \$9,668.75.

**PROPRIETES****A VENDRE**

— PAR —

**R. L. de Martigny**

85 rue St-Jacques

**TERRAINS A VENDRE**

Coin des rues Sherbrooke et St-Denis, terrain Cherrier 4 lots sur la rue St-Denis, et 2 sur la rue Sherbrooke.

Rue St-Denis, vis-à-vis le Couvent des Sourdes et Muettes, 3 lots de 25 x 110 chacun avec une partie de la fondation faite et les canaux.

Rue Dezery, près de l'église deux lots de 25x100.

Rue St-Urbain, près de la rue Rachel 2 lots de 30x117 chacun.

80 arpents à Hochelaga.

18 arpents rue St-Denis en haut.

22 arpents à Outremont.

15 arpents à St-Laurent.

**MAISON A VENDRE**

Rue Notre-Dame, (partie est) magasins et logements.

Rue Notre-Dame, (St-Cunégonde) magasins et logements.

Rue Partenais, 15 logements bois et brique.

Rue Papineau, 5 logements bois et brique.

Rue Fain, 2 logements et magasins, bois et brique.

Rue St-Hubert, cottage en pierre.

Rue St-Hubert, maison en pierre 2 logements.

Rue St-Denis, maison en pierre 1 logement.

Rue Rivard, maison en brique solide, 6 logements.

Rue Rivard, maison en brique et bois.

Rue Sorel, maison en pierre 2 logements.

Rue Partenais, maison bois et brique 6 logements.

Rue Sanguinet, maison en bois et brique 2 logements.

Rue St-Hypolite, maison en bois et brique 1 logement.

Rue des Erables, maison en bois et brique 4 logements.

Rue Drolet, maison en bois et brique 4 logements.

Terres à vendre à St-Laurent, St-Sulpice, St-Placide, St-Hubert, Varennes.

Argent à prêter sur propriétés.

R. L. DEMARTIGY,

85 rue St-Jacques.

**Propriétés à Vendre****A Vente Privée**

Par J. Cradock Simpson & Cie

**RUE STANLEY**

Maisons de premier ordre, d'un fini extra supérieur; position en arrière de l'alignement de la rue. Il n'en reste plus que deux à vendre.

**RUE SIMPSON**

Deux maisons très bien finies immédiatement au-dessus de la rue Sherbrooke splendide situation.

**RUE MANSFIELD**

Belle maison faisant partie d'une terrasse, en excellent ordre; chauffée par une fournaise, étage principal fini en bois dur, \$6,500.

**RUE DE LA MONTAGNE**

Lots à bâtir de choix immédiatement au-dessus de la rue Sherbrooke. Ce n'est plus une rue d'enterrements.

**RUE STANLEY EN HAUT**

Maison en pierre rouge, très jolie résidence moderne, \$12,000 seulement. Localité de choix.

**PROPRIÉTÉS SUBURBAINES**

Quelques charmantes résidences avec parcs, Cote St-Antoine, pour tous les prix. Demandez des détails.

**PROPRIÉTÉS DE RAPPORT**

Propriétés rapportant de 8 à 10 p. c. de revenu, dans les localités où la propriété augmente. Le meilleur placement pour capital et intérêt.

**AVENUE UNION**

Bonne maison en pierre avec améliorations modernes, \$8,000.

**RUE PRINCE ARTHUR**

Côté du soleil, coin de rue, maison en pierre avec allonge; fournaise Spence, \$9,000.

**RUE MILTON**

Belle maison faisant partie de terrasse; en bon état, \$6,750.

**RUE UNIVERSITÉ**

Un certain nombre de maisons faisant partie de blocs, à vendre à des prix de spéculation.

**RUE CRAIG**

Petite propriété près du carré Victoria, \$5,000.

**COTTAGES À BON MARCHÉ**

De \$2,400, \$2,500 et au-dessus dans les parties Nord et Est de la ville.

**RUE NOTRE-DAME**

Un lot de grande étendue, situé au centre des affaires, sera vendu à bon marché.

**RUE DORCHESTER OUEST**

Sur les limites de la ville (avenue Atwater) avec une maison de brique confortable, prix 50c. le pied, une spéculation.

**AVENUE LORNE**

Maison de rapport, donnant un revenu considérable, sera vendu à sacrifice.

**J. CRADOCK SIMPSON & CIE**

Agent d'Immeubles et  
Encanteurs d'Immeubles  
181 rue St. Jacques.

**E. R. Gareau**

AGENT D'IMMEUBLES ET  
PRETS D'ARGENT

1586 1/2 Rue NOTRE-DAME

Vis-à-vis le Palais de Justice.

OFFRE EN VENTE propriétés  
de ville et de campagne.

A LOUER, magasins et maisons  
privées.

PRETS D'ARGENT sur première  
hypothèque à 5 0/0.

LOCATION de MAISONS atten-  
tion particulière donnée à cette  
branche.

Téléphone Bell 2940,

**A VENDRE**

— PAR —

**C. E. L. Desaulniers**

AGENT D'IMMEUBLES

62, Rue St-Jacques, Montréal

TELEPHONE BELL. 9027.

\$3,500 A vendre, rue Maisonneuve (près la rue Ontario), une bonne maison à quatre logements.—Conditions, \$1,200 comptant.

\$2,000 A vendre, Avenue Laval (près de l'église St-Jean-Baptiste), une bonne maison à trois logements.—Conditions, \$1,400 comptant.

\$1,800 A vendre, rue Harrison (près de la rue Notre-Dame, rue St-Henri), une bonne maison à quatre logements, et 45 pieds à bâtir.

\$2,300 A vendre, une très bonne maison de commerce, coin des rues St-André et St-Pierre, dans le village de Terrebonne.—Conditions, \$300 comptant, paiements faciles.

SI vous désirez vendre vos propriétés promptement, allez chez

C. E. L. DESAULNIERS,

62 rue St-Jacques.

\$3,700 vendre, rue Dorchester (près des Sœurs de la Miséricorde), une bonne maison pour une famille.—Conditions, \$500 comptant, in'érêts à 5 pour cent.

\$7,000 A vendre, rue Berri, un bloc de maisons, bon revenu.

\$7,200 A vendre, rue St-Antoine, une belle maison en pierre, à trois logements.—Conditions, \$1,500 comptant.

\$11,200 A vendre, rue St-Antoine, une belle maison en pierre, à quatre logements.—Conditions faciles.

\$3,400 A vendre, rue Craig, près de l'église Ste-Marie, une bonne maison à deux logements.

\$2,400 A vendre, rue St-Dominique, deux belles maisons à quatre logements.—Conditions, \$400 comptant sur chacun.

\$1,000 A vendre, rue Ontario, une maison en brique solide, quatre ma-  
gasins et logements.