

At the Council Chamber, at Quebec,
ON WEDNESDAY THE 20th OF JANUARY, 1790.

P R E S E N T,

His Excellency LORD DORCHESTER, Governor,
The Honble. WILLIAM SMITH, Esquire, Chief Justice,

And the Honorable	{	HUGH FINLAY,	}	ESQUIRES.
		EDWD. HARRISON,		
		JOHN COLLINS,		
		J. G. C. DELERY,		
		GEORGE POWNALL,		
		HENRY CALDWELL,		
		WILLIAM GRANT,		
		CHAS. DELANAUDIÈRE,		
		LE. C ^{te} . DUPRE',		

WHEREAS there was this day read at the Board the following Draft of Regulations recommended by a Committee of the whole Council, in their Report dated the 12th instant, on a Report of the Land Committee dated the 4th. of December; 1789, viz.

THIRD ADDITION To the Rules and Regulations

For the Conduct of the Land Office Department.

WHEREAS it is expedient on account of the remoteness of the new Districts, and the variety of other duties, which require the attention of the Surveyor General's Office at Quebec, to relieve that Office from the burden of executing the order of the Governor in Council of the 22d October 1788, for putting certain reduced Officers upon an equal footing with those of the late 84th. Regiment, and to render that labour more easy, by dividing it among the Land Office Boards in the several Districts, where, on account of the residence of the person concerned, their pretensions may be investigated with accuracy and dispatch, provided a proper course be prescribed to the Boards for enabling them, with due certainty, to discriminate the proper objects of the intended bounty of the Government.

IT IS THEREFORE ORDERED,

- I. That all proceedings by the Surveyor General's Office for executing the aforementioned order of the Governor in Council of the 22d. October 1788, be discontinued, that the period for admitting claims under that order be extended to the first day of May in the year one thousand seven hundred and ninety one, and that all applications for Lands, in consequence thereof, be made to the respective Boards, which are, or hereafter may be, appointed by the Governor, in any part of the Province; in the usual form of Petitions to the Governor in Council.
- II. That upon the receipt of all such applications the Boards investigate the grounds of the pretensions of the Petitioners, requiring for that purpose, satisfactory proof, by documents, affidavits, or otherwise, carried as high as the nature of the case may admit, to the following points, viz.
 - a.)—Whether the Petitioner, as a reduced Officer, was entitled to, and has received any lands, under the King's instructions of 1783.
 - b.)—Whether, and how far, he has improved the same, so as to render him a proper object of the order.
 - c.)—What quantity of lands he has already received, whether on account of his rank or his family or by the additional bounty of 1787, or in any other way whatever, and what further quantity he is entitled to, after deducting the tracts already granted to him, under all or any of the foregoing descriptions, in order to receive, upon the whole, an equal number of acres, with Officers of the same rank of the late 84th Regiment.
- III. These, and all other points requisite, being ascertained, the Boards are to locate the number of acres, to which they shall think the Petitioner entitled, as nearly as may be, according to the prayer of his Petition, conforming themselves nevertheless to the directions contained in the 8th, 9th, 10th, 11th, & 13th articles of the Rules and Regulations of the 17th. of February, and the 2d. 3d. and all the following articles of the additional Rules and Regulations of the 25th of August last, all which, as far as they regard the Surveyor General's Office, shall be executed by the acting Surveyors of the respective Districts under the superintendance, and orders of the Boards.
- IV. That, as often as any competitions arise, by a diversity of applications, or otherwise, for one and the same tract, the Boards shall endeavour amicably to adjust the same, among the parties interested, and, on failure thereof, they shall hear the different competitors, in support of their claims, and decide between them, with due impartiality, according to the merits of the case, and where there is no equitable ground of preference to either, the issue shall be determined by lot.
- V. That the Boards make full and distinct Reports upon all the foregoing particulars, annexing copies of the proofs exhibited to them, as often as their nature may permit, declaring themselves satisfied therewith, and concluding with a recommendation of the petitioner for a grant of the specific number of acres located by them, to which, under all or any of the considerations aforementioned, and which of them in particular, they shall think him justly entitled.
- VI. That all such Reports be made by the respective Boards, at the end of every three months, or oftner, to the office of the Governor's Secretary, by the transmission of a fair copy of the minutes of their proceedings, during that period, under the signature of three or more Members of the Board, together with the petitions reported upon, whether

rejected

A la Chambre du Conseil à Québec,
MERCREDI le 20 de JANVIER, 1790.

P R E S E N T S,

Son Excellence LORD DORCHESTER, Gouverneur,
L'Honorable WILLIAM SMITH, Ecuyer, Juge en Chef.

Et les Honorables	{	HUGH FINLAY,	}	ECUYERS.
		EDWARD HARRISON,		
		JOHN COLLINS,		
		J. G. C. DELERY,		
		GEORGE POWNALL,		
		HENRY CALDWELL,		
		WILLIAM GRANT,		
		CHAS. DELANAUDIÈRE,		
		LE C ^{te} . DUPRE',		

AIANT été lu ce jour à l'Assemblée du Conseil les projets des Réglemens recommandés par un Comité de tout le Conseil dans son rapport daté le 12 du présent, sur un rapport du Comité des Terres, daté le 4 Décembre 1789, savoir:

TROISIEME AJOUTE Aux Regles et Réglemens

Concernant la conduite du Département du Bureau des Terres.

ETANT à propos, rapport à l'éloignement des nouveaux Districts, et la multiplicité des autres devoirs qui exigent l'attention de l'office de l'Arpenteur-Général à Québec, d'ôter à cet office la charge d'exécuter l'ordre du Gouverneur en Conseil du 22 Octobre 1788, afin de mettre certains officiers réformés sur le même pied que ceux du ci-devant 84me régiment, et afin de rendre l'ouvrage plus aisé en le divisant entre les Bureaux des Terres dans les différens Districts où rapport à la résidence des personnes concernées, leurs prétensions peuvent être examinées avec exactitude et promptitude, pourvu qu'il soit prescrit un moyen convenable aux Bureaux qui puisse les mettre en état avec une certitude requise, de distinguer les vrais objets dignes des grâces du Gouvernement.

Il est en conséquence ordonné.

- I. Que tous procédés par l'office de l'Arpenteur-général pour exécuter l'ordre ci-devant mentionné du Gouverneur en Conseil du 22 Octobre 1788, soient discontinués, que l'espace de tems pour admettre les demandes en vertu de cet ordre sera prolongé jusqu'au premier jour de May dans l'année mil sept cens quatre-vingt onze, et que toutes demandes pour terres, en conséquence du dit ordre, seront faites aux Bureaux respectives qui sont ou qui pourront être ci-après nommés par le Gouverneur, dans aucune partie de la Province, dans la forme usitée de requêtes adressées au Gouverneur et Conseil.
- II. Qu'à la réception de toutes et telles demandes, les Bureaux examineront les principes des prétensions des requérans, en exigeant à cet effet preuve suffisante, par instructions, affidavits ou autrement, suivant que la nature du cas pourra l'admettre quant aux points suivans, savoir,
 - A, Si celui qui demande comme officier réformé, étoit endroit et s'il a reçu aucune Terres, en vertu des instructions du Roy de 1783.
 - B, Si et à quel degré il les a amélioré de manière à le rendre un objet convenable de l'ordre.
 - C, Quelle quantité de Terres il a déjà reçu, s'il les a obtenu rapport à son rang ou sa famille ou par ce qui a été accordé de surplus en 1787, ou d'aucune autre manière que ce soit, et quelle autre quantité il a droit d'obtenir après une déduction des lopins qui lui ont déjà été accordés, en vertu de toutes ou d'aucunes descriptions ci-devant mentionnées, afin de recevoir, sur le tout un nombre égal d'arpens, que les officiers du même rang du ci-devant 84me régiment.
- III. Ces points et tous autres nécessaires étant constatés, les Bureaux fixeront le nombre d'arpens auxquels ils croiront que le requérant a droit, aussi près, que possible, conformément à la demande du requérant dans sa requête, en se conformant néanmoins aux ordres contenus dans les 8me. 9me. 10me. 11me. et 13me. articles des Regles et Réglemens du 17 Fevrier et des 2d. 3me. et tous les articles suivans des Regles et Réglemens ajoutés du 25 Aoust dernier, qui, autant qu'ils regardent l'office de l'Arpenteur-général, seront exécutés par les Arpenteurs en service des différens Districts, sous la surintendance et les ordres des Bureaux.
- IV. Qu'aussi souvent qu'il s'élèvera aucunes concurrences, par une diversité de demandes, ou autrement, pour un et même lopin, les Bureaux feront leurs efforts pour les arranger à l'amiable entre les parties intéressées, et dans le cas où ils ne pourront le faire, ils entendront les différens compétiteurs au soutien de leurs demandes, et décideront entr'eux, sans partialité, conformément aux mérites du cas, et lorsqu'il n'y aura aucun principe de préférence envers l'un ou l'autre, le succès sera déterminé par le sort.
- V. Que les Bureaux feront des rapports expliqués et distincts sur les particularités ci-dessus, en annexant copies des preuves qui leur auront été exhibées, aussi souvent que la nature de ces preuves pourra le permettre en déclarant qu'ils en sont satisfaits, et en concluant à une recommandation du requérant pour une concession du nombre spécifique d'arpens qu'ils auront accordé, auxquels, sur toutes et aucunes considérations ci-devant mentionnées, et lequel d'eux en particulier, ils croiront avoir un juste droit.
- VI. Que tous et tels rapports seront faits par les Bureaux respectifs, à la fin de chaque trois mois ou plus souvent à l'office du Secrétaire du Gouverneur, en transmettant une Copie des minutes de leurs procédés pendant cette espace de tems sous la signature de trois ou plusieurs Membres du Bureau—ensemble avec les requêtes sur lesquelles ils ont fait leurs rapports, soit qu'elles soient rejetées ou recommandées, sujets à une approbation