Library Processing Centre,
Serials 2206 E. Mall, U.B.C.
Van. BC V6T 1Z8
Dec. 31/85

VOL. 65 NO. 51 29 January 1990 庚午年正月初三日 一九九〇年一月廿九日 星期一 第1版

大漢公報
The Chinese Times
PRINTERS AND PUBLISHERS
PUBLISHED EVERY DAY EXCEPT SUNDAY AND HOLIDAYS BY THE CHINESE FREEMASONS IN CANADA PUBLISHERS LTD
THE OLDEST CHINESE DAILY NEWSPAPER IN CANADA, ESTABLISHED SINCE 1907
"Second class mail registration number 0009"
NO. 1 EAST PENDER STREET VANCOUVER, B.C. V6A 1S9
Phone: (604) 685-8575
Fax: (604) 685-1196
本報創刊於一九〇七年

天氣報告
晴有後午晨
高氣溫六度
低氣溫二度

低陸平原出租房屋短缺問題嚴重

各市長開會籌商對策

金寶提租金檢討計劃

（溫哥華加新社電）低陸平原各市市長，上週舉行緊急閉門會議，由溫哥華市長金寶提出一項租金檢討計劃，以解決低陸平原出租房屋短缺問題。

此外，該會議又尋求住屋情況改革，包括修改法例，以便准許各市政府經由土地用途分區辦法指定何者爲出租房屋。

該會議又欲省府及聯邦政府加速其興建社會住屋計劃。

金寶市長透露其檢討租金之建議內容。在該建議中，業主仍可自訂其租金增加數額，但如增加後數額超過市面平均租金一倍半，則租金將進行檢討。

各市長對于租金檢討之程序未能獲得一致意見，結果決定由各市議會整理各項問題，然後於二月卅一日舉行爲第二次會議時再行計議。

金寶市長說，我曾向其他各市長提出一項建議，他們均欲對肆無憚忌的租金狂增加以制止。我認爲在原則上，我們毫無疑問均認爲需要有某種形式的檢討租金辦法。

上述會議又致力製訂一項統一房屋策略，包括盤點屋之數目、土地分區辦法，居住密度改變等，以鼓勵人們興建可負担之住屋。

金寶之建議內容如下：

△平均加租數額應經由電腦計算決定。

△加租如超過平均租金某一限度（一倍半），則須加以檢討。

△住客如提出上訴，可要求業主解釋加租理由。

△住客如提出上訴，可要求業主由一個獨立的租金檢討辦事處予以調查。

△住客如上訴後仍感不滿，則可上訴，可要求業主解釋加租理由。

△住客如提出上訴，可要求業主解釋加租理由。

△住客如提出上訴，可要求業主解釋加租理由。

△住客如提出