

ARGENT A PRETER

en tout temps, sur propriété de cité de première classe. Intérêt peu élevé et conditions très faciles pour remboursement.

Sun Life Assurance Company OF CANADA

R. MACAULAY, Directeur-Gérant, 1766 rue Notre-Dame, Montréal. Assurance sur la vie en vigueur. Revenu Actif. 920,174.57 2,885,571.44 19,436,961.84. Police sans condition.

Noé Leclair & Oscar Lavallée; prix 4,500.

Rue St Denis, p. du lot 744, quartier St Louis, avec maison en pierre, No. 208 rue St Denis, vendu par Mme L. W. Telmoase & Georgina Telmoase épouse de Denis Leduc; prix \$5500.

Avenue Laval lot 907-6 quartier St Louis, terrain mesurant 25x100, vacant, vendu par Ohs. Albert Nelson & Joseph Honoré McDuff; prix \$2750.

QUARTIER ST-LAURENT

Rue du Maire, P. du lot 211, quartier St-Laurent, terrain mesurant 42.6x83, maison nos 13 à 15 rue du Maire, vendu par Catherine Clancy et autres à Edward James Savage prix \$2950.

Rue Church, lot 168-11, quartier St-Laurent, terrain mesurant 25x83 maison nouvellement construite, vendu par Lambert et fils à Moise Branchand, prix \$6,400.

Rue Hutchison, lots 48-31-32-33 et 34; 48-25, 26, 27 et 28, quartier St-Laurent, terrains mesurant 25x90 chacun vacants vendu par Whitley Brothers & la succession Joseph Masson, prix \$19,855 (\$1.10 du pied).

Rue Ste-Famille, P. du lot 42-1 et 2 quartier St-Laurent, terrain mesurant 21x87.3, maison no 112 rue Ste Famille, vendu par Marthe G. Barron, épouse de J. C. O'Brien & Carrie Louis Smith, épouse de Samuel J. Mathe prix \$5,000.

Avenue du Parc, P. du lot 44-75, quartier St-Laurent, terrain mesurant 21.2x104, maison no 62, avenue du Parc, vendu par Mme Henry Millen & Margaret Balfour veuve de Gordon Kingras, prix \$5,875.

Rue du Maire, P. du lot 211, quartier St-Laurent, terrain mesurant environ 2000 p., maison nos 17 à 19 rue du Maire vendu par Mme W. Ross, & Sutherland Harrison Bros, prix, \$100.

Rue Hutchison, lots 48-12-13-14-15 et 16 et 44-151-a, quartier St-Laurent, terrains mesurant 25x90 chacun, vacants vendu par Thomas W. Rurdon à la succession Jos Masson. Prix \$12,353.90.

Rue Prince Arthur, lots 48-18-19 et p. de 20, quartier St-Laurent, terrain mesurant 50x110 vacant, vendu par James L. Thomson à la succession Jos. Masson Prix \$6,267.67.

MONTREAL OUEST.

QUARTIER ST-ANTOINE

Rue Prince Arthur, P. du lot 1822-72, quartier St-Antoine, terrain mesurant 23.6x97, maison en pierre et brique, no 348 rue Prince Arthur, vendu par Margaret Jones Rastoul à Ida L. H. Conroy épouse de James M. Shanly, prix \$5,000.

Rue St-Martin, l'arrière-partie des lots 354-355, quartier St-Antoine, terrain mesurant 44 en front par 53 environ; cottages en brique no 264 rue St-Martin, vendu par Mme C. A. Kenfield, à Charles Chappel. Prix \$4,000.

Rue Milton-Avenue Lorne, P. du lot 1840-5, quartier St-Antoine, terrain mesurant 19x54 et 23x30.8 vacant, vendu par le Rvd John Cordner à Dame Lili-

na A. Nood épouse de Walter Drak. Prix non mentionné.

Rue Dorchester, lot 1621-10, quartier St-Antoine, terrain mesurant 54.9 en front, 56 et arrière par 135 en profondeur; maison en pierre no 1152 rue Dorchester, vendu par la suc. Daniel N. Wetzloz, à Edwin Hanson. Prix \$22,500.

Rue Dorchester, lots 1639-75, quartier St-Antoine et 286-218, côte St-Antoine, terrain mesurant 24x110 vacant, vendu par R. B. Angus et S. J. O'Shaughnessy à James E. Hayden. Prix \$2,640. (\$1.00 le pied.)

Rue Université lot 1814-J K et P. de 1814.L quartier St Antoine, terrain mesurant 85x136 maison (ville) en pierre no 278 rue Université vendu par Mme D. S. Browne à William Mann. Prix \$14,000.

QUARTIER STE-ANNE

Rue du Collège lot 1825, quartier Ste-Anne, terrain mesurant 45x14.44 maison en pierre à deux étages, nos 129 et 131 rue du Collège, vendu par Louise Mitchell et autres à Alexandre Langevin et Victor Lemay. Prix \$6,000.

HOCHELAGA

QUARTIER ST JEAN-BAPTISTE

Rue St-Denis lot 15-517 quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 25x100 maison en brique no 586 rue St-Denis, vendu par Joseph Mercier à Trefflé Berthiaume. Prix \$6,250.

Avenue Laval lot 15-1206 à 15a 1 et 2 quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 89x73 sans les bâtisses vendu par Hyppolite Goné à Léonard Bastien. Prix \$3,800.

Rue Marie-Anne lot 1-67-68, 150 et 151 quartier St-Jean-Bte, terrains mesurant 25x100 chacun vacants, vendu par William Mann à Ovide Henri Richer. Prix \$700.

Avenue Mont-Royal et Rue Dufferin lots 7-63 et 64, quartier St Jean Baptiste, terrain mesurant 25x80 chacun maisons en bois No. 185 rue Dufferin vendu par Henri Bazinet à Pierre Duplessis; prix \$1500.

Rue Drolet, lot 15-610, quartier St Jean Baptiste terrain mesurant 20x72, vacant, vendu par Jos. O. Pauzé à Vitalien Pauzé; prix \$800.

Rue Mentana, lots 10-16 et 17 quartier St Jean-Baptiste, terrain mesurant 24x94 chacun, maison en brique No 304 et 306 rue Mentana, vendu par Roch Brien dit Desrochers à Moïse Amiot; prix \$2400.

QUARTIER ST-GABRIEL

Rue Knox, lot 3399-131, quartier St Gabriel terrain mesurant 23x90, maison en construction, vendu par Jean-Baptiste Pilon à Clodomir Dallaire; prix \$1200.

QUARTIER HOCHELAGA

Rue Cuveillier et Notre-Dame, lot 31-2 à 5, 7 à 10, 12, 13, 184 à 187 191 à 193, quartier Hochelaga, vacants, vendus par Horace A. Hutchins à Wilson et Frost; prix \$5000. (retrocession)

MAISONNEUVE

Avenue Letourneux, lot 8-71 et 72 Maisonneuve, terrain mesurant 25x100 chacun, vacants, vendu par François X. Charbonneau à Bruneau Charbonneau; prix \$650.

CÔTE ST-LOUIS

Rue Dufferin, lot 329-11, Côte St Louis terrain mesurant 25x80 sans la maison, vendu par J. U. Emard à Damase Thibault; prix \$150.

Rue Dufferin, lot 329-11, Côte St-Louis terrain mesurant 25x80, maison en bois No. 198 rue Dufferin, vendu par Dama-

se Thibault & Adeline Chalifoux, veuve Léon Bellefeuille; prix \$1000.

Avenue Mont Royal lot 137-73 Mile End terrain mesurant 25x110, vacant, vendu par l'hon. L. Beaubien à Gilbert Vigeant; prix \$1200.

Rue St Laurent, lot 10-174 Mile-End terrain mesurant 25x110 vendu par l'hon. L. Beaubien à Anselma Daigneault; prix \$400.00

Rue St Laurent lot 10-173, Mile End, terrain mesurant 25x110, uacant, vendu par l'hon. L. Beaubien à Edward Bishop; prix \$450.00

MILE-END

Rue St-Laurent, lot 10-175, Mile End, terrain mesurant 25x110, vacant, vendu par l'hon. Louis Beaubien à Michel Campeau; prix \$450.

Rue St-Hypolite, lot 137-40, Mile End terrain mesurant 42.6x87.6, vendu par Joseph Marion à Alice Dubuc Vve, de Alexandre Demers; prix \$253.

MONTREAL-ANNEXE

Rue Clarke, coin Bélanger, lot 11-432 Mile End, terrain mesurant 32x88, vacant, vendu par The Montreal Loan and Mortgage Co. à J. H. Leroux; prix \$460.

STE-CUNÉGONDE

Rue Richelieu, Droits dans le lot 566, Ste-Cunégonde, terrain mesurant 28.2 x75, maison en brique, No. 178 et 180 rue Richelieu, vendu par George W. Parent à P. G. Martineau; prix \$300.

Rue Richelieu, la 1^{re} des lots 697 et de p. de 696, Ste-Cunégonde, terrain mesurant 36.2x75, maison en brique, Nos. 329, 331 et 333 rue Richelieu, vendu par Philéas Desormiers à Adélaïde Cardinal prix \$3,028.

ST-HENRI

Rue Wellie, p. des lots 1301 et 1305, St-Henri, terrain mesurant, 24x84.6, vacant, vendu par Ludger Robert à Jo-Tremblay; prix \$772.80.

Rue Workman, p. du lot 952, St-Henri, terrain mesurant 22x60, en bois, vendu par la Succession Mackay à Alexandre Weir; prix \$702.

Rue Beaudoin, lot 1722-22, St-Henri, terrain mesurant 24x93, maison en bois No. 25 rue Beaudoin, vendu par William Brissette à Alexandre Montreuil; prix \$700.

Rues Notre-Dame et St-Augustin, lot 1014 et p. de 2146, St-Henri, terrains mesurant, le 1er, 30x94, avec maison en bois, et le 2ème, 20x110 avec maison, vendu par Etienne Lacoste esqual. à Auguste Lacoste; prix \$4,500.

VILLAGE TURCOT

Rue Notre-Dame, p. du lot 1682, Village Turcot, terrain mesurant 26x60, maison en bois, vendupar Dosithée Legault dit Deslauriers à Joseph Barnois; prix \$450.

COTE ST-ANTOINE

Avenue Metcalfe lot 214-12 et 13 Côte St-Antoine, terrain mesurant 100x100, vacant vendu par John F. Mc Crae à Emma H. Stone épouse de Henry Lawlor Prix \$2,950.

MONTREAL JUNCTION

Avenue Hillside, lot 140x496, Montréal Junction, terrain mesurant 50x126, vacant, vendu par John J. Cock à Bernard J. Hickey; prix \$500.

Avenue Hillside, lot 140-496, Montréal Junction, terrain mesurant 50x126 maison en brique etc. vendu par Bernard S. Hickey à Peter E. F. Thourret prix \$4000.

ANNONCEZ DANS

"LE PRIX COURANT" Pour vendre vos propriétés.

Propriétés à Vendre

A Vente Privée

Par J. Cradock Simpson & Cie

RUE ST-URBAIN

Une grande maison en brique solide avec cuisine en allonge, en bon état, à cinq minutes du bureau de poste. Prix \$4,200.

RUE CADIX

Cottage confortable en brique, 9 chambres, en bon état, murs peints à l'huile, manteaux de cheminées en marbre, tuyaux à gaz partout. Prix \$2,100 seulement.

RUE DE SALABERRY

Près de la rue Craig, bâtisse en brique solide de 119x89 pouvant servir à tous usages qui demandent une bâtisse solide et vaste.

AVENUE DU COLLEGE MCGILL

Un lot de façade de choix comprenant en tout 235 pieds de façade sur l'Avenue du Collège McGill, avec une profondeur de 100 pieds bornée par une rue. Trois maisons, dont celle du coin de la rue Burnside, avec les deux belles maisons à façade en pierre Nos. 52 et 54 Avenue du Collège McGill. C'est une magnifique occasion qui s'offre de réorganiser une magnifique propriété centrale pour résidences à un prix très modéré. Pour détails, s'adresser au Bureau.

RUE NOTRE-DAME

Un terrain de 22,000 pieds, avec 154 pieds de front sur la rue Notre-Dame, presque en face de la rue Moreau et une profondeur d'environ 150 pieds jusqu'à la ligne des quais. Il y a une bonne maison en pierre à 2 étages, bien construite, avec appareil de chauffage à l'eau chaude et bonnes dépendances sur le coin nord-est de la propriété. Le terrain vacant sera vendu à part si on le désire.

RUE ONTARIO

Un bloc de trois maisons, contenant six logements, près de la rue Bleury; donnant un loyer annuel de \$1,400. Excellent placement, les maisons se louent toujours bien à une bonne classe de locataires.

AVENUE DU PARC

Audessus de la rue Milton, un bloc bien situé de maisons à façade en pierre, en bon état, donnant un bon revenu. Prix \$5,750 chacune.

RUE PANKA

Un lot de 80x80 pieds, à 75 pieds de la rue Craig, avec une bâtisse en brique solide à 2 étages et trois ailes en brique solide pouvant servir à une institution ou une manufacture.

RUE RACHEL

Un block de logements à façade en pierre, contenant 6 logements, faisant face au parc Logan. Eau froide et eau chaude à tous les étages; gaz, etc., hangars et écuries.

RUE ST-DENIS

Maison à deux côtés de 25x40 sur un lot de 130 pieds sur la meilleure partie de la rue; en bon état et bien louée. Prix \$7,000.

RUE ST-HIPPOLYTE

Petite propriété lambrissée en brique sur fondation en pierre; en bon ordre et bien loué. Prix \$2,000.

RUE ST-LAURENT

Block de bâtisses sur un lot de 71x84 avec l'usage d'un passage jusqu'à la rue St-Dominique; comprenant un magasin en brique avec logement audessus, deux côtés de maisons en brique et une maison en bois, loyer annuel dépassant \$900 doit sûrement augmenter de valeur.

RUE CHAUSSÉE

Un terrain de 40x100. Prix \$500 seulement.

J. CRADOCK SIMPSON & Cie Agent d'Immeubles et Encanteurs d'Immeubles 181 rue St. Jacques.

L. N. BERNARD AVOCAT DRUMMONDVILLE, P.Q.