

**NOTAIRES**  
**HETU & HETU**  
NOTAIRES  
30, RUE SAINT-JACQUES.  
Téléphone No 1014.

**Ls. N. DUMOUCHEL**  
NOTAIRE  
Commissaire de la Cour Supérieure, etc.  
No. 44 ST VINCENT, MONTREAL.

**P. A. BEAUDON, L L, B.**  
(Master of Accounts.)  
NOTAIRE PUBLIC.  
Règlements de faillites et de successions. Prêts d'argent sur hypothèques, affaires commerciales une spécialité.  
85 RUE SAINT-JACQUES 85  
2 Nov. 1888, 1a.

**ENCANTEURS**  
**Thomas J. Potter**  
ENCANTEUR  
Vente d'Immeubles, de Mobiliers, Marchandises, Stocks de Faillite, Etc.

No. 1811 Rue NOTRE-DAME  
MONTREAL  
0 mars 1888—1a

**R. K. THOMAS**  
Agent d'Immeubles et de Placements  
30 RUE ST-JEAN.  
Bâtisse Waddell Coin de la rue Notre-Dame  
TELEPHONE No. 600. MONTREAL  
Se charge du louage des maisons de la collection des loyers.  
24 février 1888—1a

**AVOCATS**  
**Doherty & Doherty**  
AVOCATS  
No. 13, RUE DE L'HOPITAL  
MONTREAL

**Girouard & de Lorimier**  
AVOCATS  
30, rue St-Jacques, Montréal.  
Téléphone No. 1937

**L. N. BERNARD**  
AVOCAT  
DRUMMONDVILLE, P.Q.

**M. AZARIE BRODEUR**  
Le tailleur si bien connu de l'établissement de Messieurs Dupuis Frères, rappelle à ses nombreux amis qu'il continue à travailler pour la clientèle privée, en même temps que pour celle du magasin.  
S'adresser au  
No 1571 RUE STE-CATHERINE  
Magasin de MM. Dupuis Frères  
juillet 1888.

**Christmas & New Year's**  
VISITING CARDS  
Cartes de Noël et du Jour de l'An. Cartes pour réceptions et soirées, menus, etc. Gravure et Impressions dans les derniers goûts.  
**Chez BISHOP**  
165 et 167, RUE ST-JACQUES

**J. Cradock Simpson & Cie**  
AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES.  
OFFRENT EN VENTE — Résidences de 1re classe; bonnes maisons; propriétés commerciales et magnifiques lots à bâtir.  
OFFRENT A LOUER — Maisons meublées; maisons non-meublées et magasins.

FONT DES PRETS sur bonnes hypothèques à des taux d'intérêt très bas.  
ASSURENT les risques de tout genre dans des Compagnies de premier ordre.  
ADMINISTRENT LES PROPRIÉTÉS pour les propriétaires ou Fidei Commisaires, au mieux de leurs intérêts.  
VENTE D'IMMEUBLES A L'ENCAN tous les quinze jours, le MERCREDI.  
**Bâtisses de l'Assurance la Citoyenne**  
**181, Rue St-Jacques - - Montreal**

**IMPERIAL**  
Insurance Company of LONDON  
BUREAUX A LOUER dans la nouvelle bâtisse Place-d'Armes, près de la Banque de Montréal. Ces bureaux conviendront parfaitement pour banques, compagnies d'assurances, marchands, courtiers, avocats, notaires, etc. Ils seront aménagés et divisés à la demande des locataires.  
Occupation 1er Mai 1889.  
S'adresser à  
**W. H. RINTOUL, Secrétaire Résident**  
NO. 6 RUE DE L'HOPITAL, MONTREAL.

**Compagnie d'Assurance Royale**  
D'ANGLETERRE  
BUREAU PRINCIPAL AU CANADA - - MONTREAL  
CAPITAL - - \$10,000,000  
PLACEMENTS - - \$29,000,000  
Montant placé au Canada pour la protection des porteurs de police, principalement au fonds du gouvernement, \$800,000. Responsabilité des actionnaires illimitée.  
La ROYALE a le plus grand surplus d'actif au dessus du passif de toutes les Compagnies d'Assurances contre l'incendie du monde.  
WILLIAM TATLEY, Agent Principal et Gérant résident.  
E. HURFUBISE et A. ST-CYR, Agents spéciaux du départ. français, Montréal

**LA ROYALE CANADIENNE**  
Compagnie d'Assurance Maritime et contre l'Incendie.  
Président - - ANDREW ROBERTSON, Ecuyer.  
Vice-Président - Hon. J. R. THIBAUDEAU.  
G. H. McHENRY, Gérant.

**E. R. GAREAU**  
AGENT D'IMMEUBLES ET PRETS D'ARGENT  
57, rue St. Gabriel  
OFFRE EN VENTE, propriétés de ville et de campagne.  
A. LOUER, magasins et maisons privées.  
PRETS D'ARGENT sur première hypothèque à 5 1/2 %.  
LOUAGE DE MAISONS, attention particulière donnée à cette branche.  
COLLECTION DES LOYERS à un taux modéré.

**Frs. St-Germain**  
AGENT D'IMMEUBLES.  
80, Rue St-Jacques, Montréal  
Spécialité: Administration de Successions et collection de loyer.  
Treize ans d'expérience et références de première classe.

**\$100,000 A PRETER**  
\$100,000 à prêter sur hypothèque, dans Montréal et à la campagne, principalement sur fermes, aux municipalités et aux fabriques, à long terme, aux taux les plus bas du marché.—Ventes de propriétés de campagne. Pas de vente, pas de commission. Envoyez vos explications et demandez des renseignements.—Location de maisons.—Avis aux gens de la campagne qui ont des propriétés en ville. Assurances de toutes sortes effectuées avantageusement. Affaires faites avec diligence.  
TOUSSAINT LEFEBVRE,  
Agent d'Immeubles.  
No. 38 Place Jacques-Cartier.  
N.B.—Bons de municipalités et hypothèques achetées.

**Geo. Paré & Cie**  
Auditeurs et Comptables  
Agents d'Immeubles, d'Assurances, de Prêts et Emprunts Hypothécaires et Mobiliers.  
15, Rue St-Jacques, Montréal  
Spécialité—Location d'Immeubles et Collection de Loyers à commission modérée  
Téléphone No. 1859.  
Pour Vendre vos Propriétés  
Annoncez dans le PRIX COURANT

**REVUE IMMOBILIERE**  
Les ventes enregistrées sont plus nombreuses cette semaine, mais elles ne contiennent aucune transaction remarquable. Les prix de vente, autant qu'on puisse en juger par la comparaison, sont encore soutenus, quoique dans un ou deux cas il y ait eu baisse sur le prix payé l'année dernière. Ceci s'applique surtout à la partie Est, car dans le quartier St Antoine, l'augmentation de la valeur des propriétés foncières continue d'une manière régulière et rapide.  
En fait de lots à bâtir, les prix que nous relevons indiquent une grande fermeté dans toutes les parties de la ville, ainsi qu'à la Côte St Antoine, à St-Henri, à Ste Cunégonde, etc.  
Voici les prix par pied payés pour les plus intéressants de ces lots.

Ville.	
Rue Mignonne (Est)	30c. le pied
" St Hubert (en haut)	40c. "
" Sanguinet (")	28c. "
" Sussex	52 1/2c. "
" St Germain	10c. "
Côte Visitation	
Rue de Paris	\$400 le lot
Ste Cunégonde	
Rue Workman	34c. le pied
Côte St Antoine	
Rue Ste Catherine	50c. le pied
Les prix de vente forment, par quartiers, les montants suivants :	
Quartier Ste-Marie .....	\$14747 37
" St Jacques.....	7991 41
" St Louis.....	10750 00
" St-Laurent.....	11200 00
" Est.....	.....
" Ouest.....	.....
" St-Antoine.....	32123 78
" Centre.....	.....
" Ste-Anné.....	2350 00
" St-Jean-Baptiste.....	2855 00
" Hochelaga.....	992 60
" St-Gabriel.....	9250 00
Maisonneuve.....	2500 00
Côte Visitation.....	400 00
Côte St-Louis.....	1275 00
Mile-End.....	.....
Ste-Cunégonde.....	8053 33
St-Henri.....	2397 00
Côte St Antoine.....	6217 00
Côte St-Paul.....	.....
Notre-Dame de Grâces, Ouest..	.....
Verdun.....	8251 51
	\$121354 00
Semaine précédente.....	\$95976 52
Ventes antérieures.....	\$3169920 00
Depuis le 1er janvier.....	\$3387250 61
Semaine correspondante 1888.	\$173585 70
Jusqu'à la même date 1888.	\$2937392 58

—Les prêts sur hypothèque sont nombreux; un prêt de \$50,000 à 4 1/2 p. cent gonfle le total et le fait monter au dessus de la moyenne; mais à part ce placement, les autres sont en petites sommes allant de \$150 à \$4,000.  
Les prêts portant hypothèques sur des propriétés du quartier St Antoine offrent cette semaine une série remarquable de taux très bas: ainsi nous en trouvons un de \$2,000 à 5 p.c., un de \$4,150 à 5 1/2 p.c., quatre à 5 1/2 p.c. pour \$12,000, \$4,000, \$3,000 et \$1,700. Ces taux sont d'autant plus remarquables que, dans les autres quartiers, sauf un prêt de \$5,000 à 5 p.c. tous les autres accusent plus de fermeté, allant de 6 à 8 p.c.  
La plus nombreuse clientèle d'emprunteurs s'adresse aux particuliers qui, n'ayant à consulter ni règlements ni bureau de direction, suivent plus fidèlement.