

Nouvelles façons d'aborder la question du logement

Le ministre d'État chargé des Affaires urbaines, M. Ron Basford, a invité les provinces à faire l'essai d'un certain nombre de nouvelles façons de subventionner le logement pour les familles à faible revenu.

Il a déclaré que le programme de logements à caractère social au Canada avait pris de l'essor et que l'on y construisait environ 20,000 unités par an, ce qui veut dire qu'au cours des quatre dernières années, un plus grand nombre de familles à faible revenu ont bénéficié de subventions pour le logement que durant les vingt années précédentes.

Tout en reconnaissant que les nouvelles modifications proposées à la Loi nationale sur l'habitation procureront des moyens supplémentaires de remédier aux problèmes de logement, M. Basford a néanmoins insisté sur le besoin de profiter de toutes les occasions qui existent d'aider les familles à faible revenu. Dans cette optique, il a recommandé trois façons de procéder.

Il est établi que les entrepreneurs et les prêteurs du secteur privé construisent des logements pour les louer au prix du marché mais que ces logements ne sont pas à la portée des familles à faible revenu. Une province pourrait donc inviter les entrepreneurs en construction à mettre de côté un certain nombre de logements pour les familles à faible revenu. La province en question et le Gouvernement fédéral pourraient payer un supplément de loyer qui équivaldrait à la différence entre un loyer subventionné et le prix du marché.

Une seconde façon consisterait à mettre de côté, pour des familles qui autrement devraient se loger dans des habitations à caractère social et subventionnées, un certain nombre d'unités de logement dans les ensembles d'habitation à loyer modique financés à l'aide de prêts directs consentis par la Société centrale d'hypothèques et de logement, aux termes de la Loi nationale sur l'habitation. Là encore la province et le Gouvernement fédéral se partageraient le paiement du supplément de loyer.

Le troisième plan consiste à prévoir le groupement de personnes et de familles à faible revenu et à revenu moyen dans des logements financés en

vertu d'accords fédéraux-provinciaux. Les loyers des familles à faible revenu seraient proportionnels à leur revenu, tandis que pour les locataires à revenu moyen, les loyers pourraient se situer dans la gamme des loyers à partir des loyers non subventionnés jusqu'aux loyers exigés sur le marché libre. Les coûts en immobilisations et les subventions seraient partagés entre le Gouvernement fédéral et les provinces avec leurs municipalités, à raison de 75 pour cent et de 25 pour cent respectivement.

En terminant, M. Basford a déclaré: "J'ai le plaisir d'annoncer que des arrangements ont été pris avec la province d'Ontario pour mettre en oeuvre ces nouveaux moyens dans quelques grandes villes de l'Ontario. Je recommande aussi à tous les ministres provinciaux responsables du logement de profiter le plus possible de ces nouvelles façons d'aborder le problème."

La Place de l'Ontario remporte le prix d'esthétique industrielle aux États-Unis

La Place de l'Ontario et ses concepteurs, la société d'architectes Craig Zeidler Strong, ont remporté à New York le mois dernier un prix d'excellence dans le cadre du *Design in Steel Award Program* parrainé par l'*American Iron & Steel Institute*.

Le prix est décerné pour l'excellente ingénierie des bâtiments de petite hauteur, conçus par Eberhard H. Zeidler, associé principal de la société Craig Zeidler Strong.

Située sur la rive du lac, la Place de l'Ontario qui s'étend sur 96 acres est un complexe dont l'idée revient au gouvernement ontarien. Les structures de verre et d'acier comprennent un bâtiment à cinq modules, logeant des expositions et des restaurants, perchés sur des colonnes d'acier émergeant du lac Ontario; on y trouve aussi un pavillon unique surmonté d'un dôme sphérique, la Cinésphère, qui renferme dit-on, le plus grand écran sphérique du monde.

"La conception visait à allier les derniers raffinements du génie à l'extraordinaire résistance à la traction de l'acier et à son élégante simplicité," a déclaré M. Zeidler. Il en est résulté une forme d'art concrétisée par la Place de l'Ontario."

Ancien professeur à l'École d'architecture de l'Université de Toronto, M. Zeidler est membre de l'Académie royale des arts du Canada et, depuis 1951, responsable du développement de l'esthétique industrielle de la société de renommée internationale Craig Zeidler Strong de Toronto, Peterborough et Hamilton.

Le *Design & Steel Award Program* reconnaît le mérite des concepteurs, des ingénieurs et des artistes qui font montre d'esprit créateur dans l'utilisation de l'acier. Le programme en question a attiré plus de 1,000 candidats ayant oeuvré dans 14 catégories de projets.

Pour ce qui est de la Place de l'Ontario, la saison de 1973 commence le 19 mai avec un nouveau programme d'attractions, de films, d'expositions et d'amusements.

Un métallurgiste canadien se mérite une distinction honorifique

M. Sol L. Gertsman, chef de la Métallurgie physique au ministère de l'Énergie, des Mines et des Ressources, a été choisi par l'*American Foundrymen's Society* (AFS) comme récipiendaire de la Médaille d'or Thomas W. Pangborn, pour l'année 1973. Il s'agit de la plus haute distinction honorifique accordée par l'AFS aux scientifiques pour services rendus à l'industrie minière et métallurgique.

Cette décoration très convoitée (il s'agit de la septième seulement à être accordée en 15 ans) a été remise à M. Gertsman le 2 mai, à l'occasion du 77e congrès de l'AFS, qui s'est tenu à Montréal du 30 avril au 4 mai. C'était la première fois que l'*American Foundrymen's Society* tenait son congrès au Canada.

M. Gertsman a toujours pris une part active dans diverses associations techniques; il fut président du comité de l'Institut canadien des mines et de la métallurgie et de la section d'Ottawa de cet organisme. Du côté international, M. Gertsman a fait partie des comités de l'Organisation du Traité de l'Atlantique Nord (OTAN), de l'Organisation pour la coopération et le développement économiques et de l'*International Standards Organization*. Il est un ancien président du *Technical Cooperation Program Metals Committee* (États-Unis, Royaume-Uni, Australie et Canada), et ex-président du comité des charpentiers