

加拿大信託實業公司

2629 KINGSWAY, VAN.
B.C. V5R 5H4Canada Trust Realty 經理
Manager PAH QUON

公司電話 438-8161

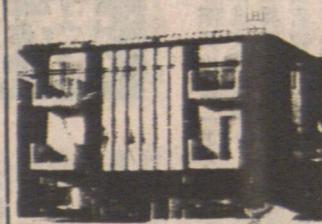
謝煜贊
DON QUAN
Salesmaster

業主急賣，只叫 \$318,000，三睡房另全土庫，地大 50' 172' 呀 DON QUAN

利睡房柏文，交通方便，打理好第一流。
265 E. 15AVE.
\$108,000

* 西區：柏文，一睡房六百餘呎，十萬元，價平急賣。

* 近 LOUHEED MALL 二睡房柏文，將近完成，有景六樓近 SHOPPING 及搭車只售 \$155,000



* \$38 萬元之MORTGAGE AT 10% 利息 FOR 1 YEAR

* 雪東廿二年新十二組柏文，易打理，叫價只八十餘萬元 DON



* 七年新屋，三睡房靚屋，99 年長契約地，雲東最高尚區。星期日開放 2-4，叫價 \$238,000。Don Quan



* 南本地比近 METROTOWN 四年新大屋有三廚房五廁，地大 50' x 190' 特別屋，叫價 \$589,000

GROCERY STORE 生意急讓

西區 FALSE CREEK AREA 大約 5000 呎 每年生意百萬，價 \$150,000 請電話 DON QUAN



* SQUAMISH 坎仔近滑雪場 WHISTLER 超級豪華新屋，有風景，三大睡房四廁所

* 本拿比十五年新三睡房，地大 1/3 勻，好似公園，交通方便，開價廿二萬八 RM 4 柏文地，99' x 122' 近學校及公園，巴士，位於 GEORGIA ST. 近 COMMERCIAL DR. DON QUAN 438-8161



* 風景地，雲東尾兩睡房屋 33' x 122' LOT 有山水橋城市中心景，



* OPEN SUN 2:30-4:30 東區新屋 2217 E. 35th AVE. 叫價 \$368,000 DON



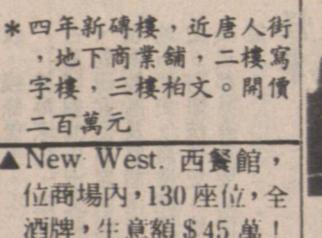
* 屋列治區 26 年新共五睡房，地大 61' x 138'，單邊地近商場，巴士 DON QUAN 438-8161



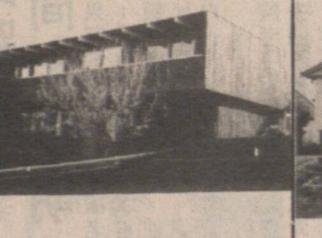
* 雲東孖屋近 MAIN 及 BROADWAY 全裝修過，共六睡房只廿幾萬元。



* 東區 3647 ADANAC 九年 VAN. SPECIAL 共五房



* 四年新複樓，近唐人街，地下商業鋪，二樓寫字樓，三樓柏文。開價二百萬元



* New West. 西餐館，位商場內，130 座位，全酒牌，生意額 \$45 萬！



* 本那比新三睡房屋，男士庫，地大 60' x 110'，近學校、巴士，急賣，屋主遷去滿地可埠，\$258,000。Don Quan

譚振威
PATRICK TAM
公司：430-6655
住宅：433-2389

△ 素里市 88 街 15044 號 15 年新屋，上層三房一廳，下層一廳二房，有浴廁，地 63' x 120' 呎叫價十五萬餘元。
△ 素里市 88 街 15052 號 15 年新屋，上層一廳三房，下層一廳一房，地 63' x 120' 呎，急售十五萬餘，有商量。
△ 素里市 122A 街全新大屋 3400 方呎，七房四浴廁，熱水式暖氣，地大，叫價廿四萬餘元。
△ 本那比 16 街全新豪華大屋，3981 方呎，八房四廳，熱水式暖氣，按摩浴池，地 58' x 125' 呎，叫價卅九萬餘。
△ 本那比 BURNE 一畝農地連三房屋，叫價廿五萬元。/
△ 本那比 14 街投資屋，上四房，下層一廳一房，廚廁俱備，屋地 50' x 120' 呎，叫價十八萬餘元。/
△ 本那比 VENABLES 街，36 年屋，上層二房一廳，下層二房，33' x 122' 呎屋地，叫價廿二萬餘元。/
△ 溫東七街二房柏文，895 方呎，二廁，15 年新，叫價十一萬餘元。

△ 本那比 HILLWOOD 高級石屎柏文，924 方呎二房二廁，環境優，有景，售價十三萬餘元。

關鎮傑
PAUL KWAN
公司：430-6655
住宅：438-1484關煥蔭
KENNETH KWAN
公司：435-7257
住宅：438-8161

△ 北雲商業七伙租戶年收五萬七售 \$889,000
★ 市中心雙層商業樓、上兩伙住宅售 \$665,000
★ 2195 HARRISON DR. 7000 地，靚景，開價 \$275,000
★ 2176 WAVERLEY AVE. 33' x 109' 開價 \$175,000
★ 7752-17TH AVE. BURNABY 50' x 120' 開價 \$175,000
★ 956 CLOVERLEY, NORTH VAN. \$250,000
★ 1369 E. 14TH AVE. 33' x 122' 雙屋地，售價 \$170,000
★★ 另各類生意，商業舖等適合投資移民。

關子平
ALAN KWAN
住宅：321-2496
公司：438-8161

週末 2-4 時開放



Shaughnessy : 1451 西 40 街。\$119 萬

▲ 著名則師精心傑作，新穎設計，美侖美奐，坐北向南，室內實用面積超出四仟呎，五大睡房（四套房），室內設計品味挑選，兩座樓梯，地底暖氣，桑拿房，蒸氣浴，麻石酒吧，八人按摩浴池，高級享受，24K 鍍金燈飾，防盜系統，設備齊全，傑出之作，鄰近名校，自動花園灑水等。歡迎參觀……請電鍾良忻 Tom Chung ☎ 438-8161

林建熙
KEN LIM
住宅：298-1551

★ 4341 TRIUMPH ST 本汝比，六年新屋，六房，近小學，公園及商場，\$10,000
★ 789 東 5' SOLD 游哥華，地 36' x 110' 近小學，開價 \$229,000
★ 111 東片街二層高商業樓，自用或收租，\$1,250,000

△ 4492 WELWYN 33' x 123' 地大屋內很清潔漂亮，三層屋共四個房兩浴室，步行幾十步便是京士威大路，交通便利，叫價 \$208,000 請電黎生約睇屋。

黎偉業

公司：438-8161 住宅：437-3339

△ 3587 MATAPAN CRESC. VANCO. 一年新漂亮大屋，有景共八個舒適大房四個浴室，蘭菲高區，叫價 42 萬左右

王太
GEORGINA WONG
住宅：438-5650
傳呼：686-2809

生意出讓
△ 補鞋店數間，生意穩定，一萬以上。

△ 乾衣洗衣生意，東區或西區三萬元起。

△ 芭菜生意，顧客穩定，高桂林近購物中心，三房一廳，設計高雅，專人內部裝修，兩年半新，包五件附近主要電器，開價 \$190,000

△ KILLARNEY 40' x 120' 上三下二，\$298,000
△ VICTORIA，上三下二，可分租，結實保養好，投資或自住好機會 \$238,000
△ 新新新屋，日 250,000 起多間選擇，材料好，美觀又實用。
△ 中西快餐店，地點好，二萬元以上。

BALDEY NIJER 325-7516, 438-8161
6726 Culloden
十二年新，地大 47' x 122'，兩層共 2900 呎，正層三房，土庫二房，叫價 \$369,000

6806-123A ST.
三睡房，特大家庭室，客廳，飯廳，三件頭浴室，熱水保暖，Stucco 外牆，柏木屋頂。完成土庫，有二客房及大房，地點好。由名建築師起建，開價廿四萬餘。

PAUL WALESCH 588-8694 590-5177
影視音響生意讓
專營修理電視機，錄影機，音響器材及其他電器。
九〇年營業額達六萬八千餘。開價 \$55,000。

何文漢
RICKY HO
住宅：298-6468
傳呼：650-0257

* 北本汝比，四房，睡房柏文，高層有 \$126,900
* 北本拿北 CAPITAL HILL 66' x 122' 呎地，四十年新屋，共四睡房只售 \$280,000
* 東區近有土庫 \$10,000
* 北本拿比 BRENTEWOOD MALL，七年新高層二睡房有景柏文，交通方便，開價 \$148,000
* 雲東域多利央 FRANCES 街，全新豪華二睡房有景柏文，870 多平方呎。只叫價 \$159,000

* 素里 10 ACRES 地，近 Langley 中心，價 \$285,000
* 素里 5 ACRES 地連屋，有發展潛質，開價 *248,000
* KILMARNEY 區規屋，地大 50' x 17'，2 房，總面積約 250' x 17'，十新，業主急讓，只叫價 \$318,000 請還價。

* 東區 DUNDAS 街銀影帶生意，鄰近怡文大廈，只叫價 \$65,000
* 北本拿比洗衣店生意，價平，只售 \$18,995
* 西四街洗衣店生意穩，\$34,950

本期精選
周建輝
AUGUSTO CHOW
住宅：254-2366
傳呼：735-3668

鄧漢雄
GORDON TANG
住宅：251-9043
傳呼：686-2732

地產投資，房屋賣賣
免費估價，國粵語服務
△ 東區新屋有綠花園果樹，49' x 5' x 107' 5' 上層兩睡房。土庫完成三廁房，附網門令，3353 PARKER ST. 近 BURKE 街。
△ 本拿比 4105 UNION STREET 特色屋 OLD 1948，保養一流，地 33' x 122'，上三下二，房間硬木地板，土庫完成連廚房，近學校，購物，交通方便。

△ 本拿比 4846 FRASER 街鐵屋，地 31' x 122'，上層兩睡房，土庫有廚房浴室，自住或投資佳宜，業主急售，\$17,000 萬，歡迎參觀。
△ 東區近 MAIN 及 FRASER 街角光猛實用鐵屋，上二下二。土庫有廚房浴室，自住或投資佳宜，業主急售，\$17,000 萬，歡迎參觀。

△ 本拿比 MERRITON 全新 CRYSTAL PLACE UNIT 1704 高層 ONE BEDROOM 柏文歐麗 DOWNTOWN，北溫，西溫全景，六件電器齊全，近成本價急售。

△ 1733 E 41 ST 乃初次購屋者千載一時之機，地點適中近學校，巴士購物，只叫價 \$149,000。
△ 4732 REID ST 低買靚屋，五大房兩大廳，一層，米仔牆近 29 街與 F. SOLD 近學校，巴士及 SKYTRAIN 叫價 \$209,000。
△ 3645 FRASER ST R12 ZONNING，樓上四房兩廳，樓下二房一廳共收租 \$1,240,000 只開價 \$179,000。
△ 西區海景城市屋 1288 W 7 TH，樓面 1250 尺叫價 \$238,000。
△ 西區八街 102-2412 ALDER ST 兩房一廳，洗衣房 BALCONY 新裝修，有景，叫價 \$189,000。

忠誠服務·免費估價

加拿大信託實業公司

5455 WEST BOULEVARD 2nd FL.
VANCOUVER B.C. V6M 3W5

Canada Trust Realty

經理 關聯耀
Manager KEITH QUAN

公司電話 266-4155

黃漢
TONY WONG
公司：266-4155
住家：876-2335
傳呼：686-7887
△ 全新兩睡房柏文，近 Granville 夾 70 街西，叫價 16 萬。抵買！

3439 東 43 街 (KILLARNEY) 超值全新城市屋
面積：1340-1533 方呎 三睡房兩浴室
售價 \$203,000 起
每單位奉送：
• 名貴雪櫃、電爐
• 煤氣壁爐
• 地下安全停車位兩個
• 私家平台花園
△ 七年新 Van. Sp. 33' x 122' 叫價 \$308,000
△ 四組柏文 RT6 西區十一街，地 50' x 122'



△ KINGSWAY 近乃街商業年租五萬四，地點適中，叫價七十九萬。
△ KITSILANO 仔地 RT-7 隔鄰新建前後孖屋，暫租後建，叫價廿餘萬。

余超常
ERIC YU

住家：275-9859
傳呼：686-6788
△ KINGSWAY 近乃街商業年租五萬四，地點適中，叫價七十九萬。

賴榮基
PAGER:
Leader Club 686-0900
EDWARD LAI

△ 7183 STRIDE AVE EBT 兩睡房一層，地 66' x 103' \$189,000
△ 4846 FLEMING 一年新五睡房地 33' x 122' + 372' - 000
△ 2412 E. 33 街兩層共四睡房，交通方便 \$205,000

△ 5350 MCKINNON ST. 七年特色屋三睡房樓上兩下廚廁全 \$285,000
△ 4668 WALDEN ST. 廿八街及細街特色屋 \$305,000
△ 3831 VICTORIA ST. 一年新三睡房上兩下，\$318,000
△ 275 E. 65 街一年新，地 33' x 122' \$320,000
△ 3015 FRASER 街共四睡房，可分租 \$19,000