

mesurant 25x110 chacun, vendus par Wm F. Lewis à David F. Gurd; prix \$7,575.

Avenue Elm, lots 274-1-18 à 23, 374-2-19 à 24, Côte St-Antoine, six terrains mesurant 25x101 chacun, vacants, vendus par William F. Lewis à John Baillie; prix \$5,681.25.

Avenue Wood, lots 374-3-7 à 26, Côte St-Antoine, 20 terrains mesurant 25x115 chacun excepté le No. 17 qui mesure 20x115, vacants, vendus par William F. Lewis à Edmund Askew; prix \$25,016.25.

Avenue Mathilda, lot 230-9, Côte St-Antoine, terrain mesurant 67.6x117, vacant, vendu par Dugald Graham à Donald H. Loynachan; prix \$1,381.97.

Avenue Windsor, Prince Albert, etc, lots 214-4c, 4d, 56, 25d, 25h, 26d et 214-26; 214-21 F, 22d, 22e E et 208-26c, Côte St-Antoine, 3 terrains mesurant: le 1er 93.10x109.9; le second 141x115.6; le 3ème 100-en-front, 88-en-arrière x 112, vacants, vendus par Hanson Brothers à Hugh F. Kerrin; prix \$6,395.

Rue Ste-Catherine, lot 300-1a, 2-7, 301-1 à 14, 302-1 à 8, 303-1, 1a, 2, 2a, 3, 3a, 4, 4a; 304-6 à 12, 305-1 à 7, 306-1 à 13, 307-1 à 6; bloc de terrain vacant, vendus par les Sœurs Grises à Robert Reford, D. W. Ross & J. Dillon; prix \$55,104.84.

Rue Haute (High), lots 374-5-4 et 374-1-26, 374-5-3, 375-1-25, 374-2-28, Côte St-Antoine, 2 terrains mesurant 25x110 chacun, vacants, vendus par William F. Lewis à Minnie C. Denmark épouse de J. R. Steele; prix \$2,103.75.

Rue Haute, (High) lots 374-1-57 à 65, 374-3-51, 32-33, 374-2-26 et 374-5-1; 374-2-27 et 374-5-2, Côte St-Antoine, 14 lots de terrains mesurant 25x110 chacun, vacants, vendus par William F. Lewis à John Harold Magor; prix \$13,818.75.

Rue Ste Catherine, lot 1434 à 10, Côte St-Antoine, terrains mesurant 26x100 chacun, vacants, vendus par Oliver W. Stanton à Stephen B. Heward; prix \$4160.

MONTREAL-JUNCTION

Avenue Montréal Ouest, lots 140-568 569-570, Montréal Junction, terrain mesurant 150x110, vacants, vendus par John J. Cooke à C. J. W. Davies; prix \$2437.88.

Avenue Percival, lot 138-100, Montréal Junction, terrain mesurant 12308 p. en superficie, vacant, vendus par David S. Leach et autres à William James Percival; prix \$307.65.

Rue Easton p. du lot 138-33, Montréal Junction, terrain mesurant 50x201 maison etc., vendus par Robert J. Wright à William S. Wright; prix \$3,400 et autres considérations.

PROPRIÉTÉS A VENDRE

— PAR —
R. L. de Martigny
85 rue St-Jacques

TERRAINS A VENDRE

Coin des rues Sherbrooke et St-Denis, terrain Cherrier 4 lots sur la rue St-Denis, et 2 sur la rue Sherbrooke.

Rue St-Denis, vis-à-vis le Couvent des Sourdes et Muettes, 3 lots de 25 x 110 chacun avec une partie de la fondation faite et es canaux.

Rue Dezery, près de l'église deux lots de 25x100.

Rue St-Urbain, près de la rue Rachel 2 lots de 30x117 chacun.

80 arpents à Hochelaga.
18 arpents rue St-Denis en haut.
22 arpents à Outremont.
15 arpents à St-Laurent.

MAISON A VENDRE

Rue Notre-Dame, (partie est) magasins et logements.

Rue Notre-Dame, (St-Cunégonde) magasins et logements.

Rue Partenais, 15 logements bois et brique.

Rue Papineau, 5 logements bois et brique.

Rue Fain, 2 logements et magasins, bois et brique.

Rue St-Hubert, cottage en pierre.

Rue St-Hubert, maison en pierre 2 logements.

Rue St-Denis, maison en pierre 1 logement.

Rue Rivard, maison en brique solide, 6 logements.

Rue Rivard, maison en brique et bois.

Rue Sorel, maison en pierre 2 logements.

Rue Partenais, maison bois et brique 6 logements.

Rue Sanguinet, maison en bois et brique 2 logements.

Rue St-Hypolite, maison en bois et brique 1 logement.

Rue des Erables, maison en bois et brique 4 logements.

Rue Drolet, maison en bois et brique 4 logements.

Terres à vendre à St-Laurent, St-Sulpice, St-Placide, St-Hubert, Varrennes.

Argent à prêter sur propriétés.

R. L. DEMARTIGY,

85 rue St-Jacques.

Propriétés à Vendre A Vente Privée Par J. Cradock Simpson & Cie

RUE STANLEY

Maisons de premier ordre, d'un fini extra supérieur; position en arrière de l'alignement de la rue. Il n'en reste plus que deux à vendre.

RUE SIMPSON

Deux maisons très bien finies. Immédiatement au-dessus de la rue Sherbrooke splendide situation.

RUE MANSFIELD

Belle maison faisant partie d'une terrasse, en excellent ordre; chauffée par une fournaise, étage principal fini en bois dur, \$6,500.

RUE DE LA MONTAGNE

Lots à bâtir de choix immédiatement au-dessus de la rue Sherbrooke. Ce n'est plus une rue d'enterrements.

RUE STANLEY EN HAUT

Maison en pierre rouge, très jolie résidence moderne, \$12,000 seulement. Localité de choix.

PROPRIÉTÉS SUBURBAINES

Quelques charmantes résidences avec parcs, Côte St-Antoine, pour tous les prix. Demandez des détails.

PROPRIÉTÉS DE RAPPORT

Propriétés rapportant de 8 à 10 p. c. de revenu, dans les localités où la propriété augmente. Le meilleur placement pour capital et intérêt.

AVENUE UNION

Bonne maison en pierre avec améliorations modernes, \$8,000.

RUE PRINCE ARTHUR

Côté du soleil, coin de rue, maison en pierre avec allonge; fournaise Spence, \$9,000.

RUE MILTON

Belle maison faisant partie de terrasse; en bon état, \$6,750.

RUE UNIVERSITÉ

Un certain nombre de maisons faisant partie de blocs, à vendre à des prix de spéculation.

RUE ORAIG

Petite propriété près du carré Victoria, \$5,000.

COTTAGES À BON MARCHÉ

De \$2,400, \$2,500 et au-dessus dans les parties Nord et Est de la ville.

RUE NOTRE-DAME

Un lot de grande étendue, situé au centre des affaires, sera vendu à bon marché.

RUE DORCHESTER OUEST

Sur les limites de la ville (avenue Atwater) avec une maison de brique confortable, prix 50c. le pied, une spéculation.

AVENUE LORNE

Maison de rapport, donnant un revenu considérable, sera vendue à sacrifice.

J. CRADOCK SIMPSON & CIE

Agent d'Immeubles et
Encanteurs d'Immeubles.
181 rue St-Jacques.

PROPRIÉTÉS A VENDRE

PAR

N. ECREMENT & CIE.

52 et 54 Rue St-Jacques.

AVENUE de Lassalle, Avenue Lecours, Rue Gustave, Rue Notre-Dame et autres à Maisonneuve.—Lots vendus par paiements mensuels et à très bonnes conditions. Pas de comptant demandé à une personne qui veut bâtir immédiatement et une somme insignifiante exigée de celui qui veut acheter par paiements mensuels.

RUE DU HAVRE et rue Frontenac.—9 lots à vendre à prix excessivement bas, pour le compte de créanciers hypothécaires.

RUE KENT—4 lots de 276 x 100, avec de beaux grands arbres sur le devant de chacun, dans un centre où la population est à peu près la plus compacte de la ville de Montréal et où les loyers sont toujours retenus d'avance.—Prix et conditions, voir Ecrement et Cie, 77 rue St-Jacques.

\$9,000.—Rue St-Jacques, restaurant et logement et deux autres logements. Très bonne localité, lot 40 x 115. Maison en brique, fondations en pierre. Hangar pour chaque logement, 3 étages, placement de première classe. Conditions libérales.

\$7,500.—Rue Désery formant le coin d'une rue large et très populeuse, à une distance de quelques pieds de la manufacture de coton, du marché et des stations de police et de pompe. Maison en brique et en bois, assise sur de bonne fondation en maçonnerie, contenant un magasin et 7 logements, avec écurie, étable, arrière-magasin (back store), grande cave à légumes. Loyer annuel \$850 peut facilement être porté à \$1,000. L'augmentation de la propriété dans ces environs double les chances d'un placement déjà excessivement avantageux.

\$5,000.—Bonne maison en pierre de taille et brique solide, 1 seul logement, située à une petite distance du Carré St-Denis, sur la rue St-Denis. Très joli site. Maison agrémentée de toutes les améliorations modernes, écurie. Cette maison est neuve et ne laisse absolument rien à désirer sous le rapport du confort. Terrain 25 x 120 pieds.

\$17,500.—Rue Ontario, Pâté de maison contenant un magasin et 9 logements, en briques et en bois, bien bâti, loyer annuel \$1,776, bonne localité. Conditions faciles.

\$5,000.—Rue Berri, près de l'église de Notre-Dame de Lourdes, maison en briques solides, avec appareil de chauffage. Confort irréprochable. Un seul logement.

\$2,500.—Rue Montcalm, 42 x 75, maison en bois et en briques avec bonnes fondations en pierre. Loyer \$300 par année. Bon placement pour un petit capital.

N. ECREMENT ET CIE,
52 et 54 rue St-Jacques.

A VENDRE

Une propriété, No. 235 rue Pantaléon, quartier St-Jean-Baptiste, maison en bois et brique, neuves, à 4 logements; terrain 54 x 90.

S'adresser à **G. ST-PIERRE,**
Epicier, 15 St-Louis,
Montréal.

E. R. Gareau
AGENT D'IMMEUBLES ET
PRETS D'ARGENT
1586 1/2 Rue NOTRE-DAME
Vis-à-vis le Palais de Justice.
OFFRE EN VENTE propriétés de ville et de campagne.
A LOUER, magasins et maisons privées.
PRETS D'ARGENT sur première hypothèque à 5 o/o.
LOCATION DE MAISONS attention particulière donnée à cette branche.
Téléphone Bell 2940.

PROPRIÉTÉS A VENDRE

— PAR —

R. K. THOMAS,

30 Rue St-Jean

- \$42,000.—Rue Notre-Dame, bloc.
- \$26,500.—Coin des rues Notre-Dame et St-Martin; magasins et logements.
- \$25,000.—Rue St-Urbain; en haut, logements.
- \$24,000.—Rue Ste-Catherine, Est, magasin; se loue \$2,300.
- \$18,500.—Coin des rues Ontario et Berri; magasins et logements se loue \$1,550.
- \$18,000.—Coin des rues St-Jacques et St-Martin; magasins et logements.
- \$15,000.—Rue Notre-Dame; magasins et logements.
- \$14,000.—Rue St-Laurent; magasins.
- \$10,000.—Rue Nazareth; entropôt.
- \$9,000.—Coin des rues Ste-Geneviève et Latour; maisons.
- \$9,000.—Propriété à Outremont.
- \$8,500.—Rue Dubord; résidence.
- \$8,000.—Rue Notre-Dame; magasin et logement.
- \$8,000.—Rue Ste-Marguerite; bâtisses en bois.
- \$7,000.—Rue Ste-Famille; maison à façade en pierre.
- \$7,000.—Rue Hutchison; cottage avec allonge.
- \$4,400.—Rue St-Dominique; deux maisons en brique à logement.
- \$3,000.—Plymouth Grove; logement en pierre.
- \$2,500.—Rue St-Louis; maison à façade en pierre.
- \$2,500.—Rue St-Urbain; maison à 2 1/2 étages.
- \$2,500.—Plymouth Grove; cottage à façade en pierre.
- \$2,100.—(Chacun) rue Cadieux; trois cottages en brique.
- \$2,000.—Rue Roy; cottage en brique.
- \$2,000.—Rue Visitation; logement en brique.
- \$1,300.—Rue Pantaléon; deux maisons.

\$50,000 à prêter.

Lots à bâtir, à vendre. Assurances, administrations de successions.

R. K. THOMAS,

Agent d'Immeubles,
30 RUE ST-JEAN,
Montréal.

Alphonse LaBadié

15, rue St-Lambert
MONTREAL

Agent d'Immeubles,
Assurance,
Prêts et Collections.

Attention particulière donnée à l'administration de succession, la location de maisons et la collection des loyers.
Téléphone Fédéral, 885. B. B. P. 1028.
Avec MM. LaBadié & LaBadié, Notaires.