

J. Cradock Simpson & Cie

AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES.

OFFRENT EN VENTE — Résidences de 1re classe; bonnes maisons; propriétés commerciales et magnifiques lots à bâtir.
 OFFRENT A LOUER — Maisons meublées; maisons non-meublées et magasins.
 FONT DES PRETS sur bonnes hypothèques à des taux d'intérêt très bas.
 ASSURENT les risques de tout genre dans des Compagnies de premier ordre.
 ADMINISTRENT LES PROPRIÉTÉS pour les propriétaires ou Fidei Commisaires, au mieux de leurs intérêts.
 VENTE D'IMMEUBLES A L'ENCAN tous les quinze jours, le MERCREDI.

Batisses de l'Assurance la Citoyenne

181, Rue St-Jacques - - Montreal

St Henri:	
Rue Agnès.....	25c
Côte St Antoine:	
Avenue Wood.....	37½c
Voici les prix de ventes par quartier :	
Quartier Ste-Marie.....	\$14250 00
" St Jacques.....	36222 61
" St Louis.....	2525 00
" St-Laurent.....	20041 50
" Centre.....	
" Est.....	5676 80
" St-Antoine.....	108603 00
" Ste-Anne.....	3162 40
" Ouest.....	23000 00
" St-Jean-Baptiste.....	20548 00
" Hochelaga.....	3150 00
" St-Gabriel.....	3950 00
Maisonneuve.....	4068 60
Côte Visitation.....	
Côte St-Louis.....	
Mile-End.....	12472 38
Ste-Cunégonde.....	1000 00
St-Henri.....	11016 25
Côte St Paul.....	
Côte St Antoine.....	15356 80
Montreal Junction.....	
Outremont.....	
Notre-Dame de Grâces.....	
	\$285053 34
Semaine précédente.....	506933 90
Ventes antérieures.....	5218991 24

Depuis le 1er janvier.....	6009978 48
Semaine correspondante 1889.....	\$153047 84
Semaine-correspondante 1888.....	74412 34
A la même date 1889.....	\$4964985 08
A la même date 1888.....	4447329 79

VENTES ENREGISTREES

Pendant la semaine terminée le 19 juillet 1890.

MONTRÉAL-EST

Quartier Ste-Marie

Rue Dufresne.—Lot N 1359-64-65 quartier Ste Marie, terrain mesurant 73.6 x 80 avec maison No 196 à 206 rue Dufresne; vendu par Onésime Morin N. P. à Hormidas Caron prix \$700.
 Rue Dufresne.—Lot 1359 64-65 quartier Ste Marie, terrain mesurant 73 pds 6 pcs x 80 pieds avec maison rue Dufresne No 196 à 206; vendu par Hormidas Caron à Eusèbe Meunier prix \$5,100.
 Rue Fullum.—Lot 1472-6 et 7 quartier Ste Marie, terrain mesurant 47 x 60 avec maison rue Fullum No 130 à 138 rue Fullum; vendu par Godfroy St Jean F. X. Monette à Joseph E. Hamond prix \$4,600.
 Rue St Pierre.—Lot 768 quartier Ste Marie, terrain mestrant 44 x 45 avec maison No 9 à 11 rue St Pierre; vendu par Napoléon Giroux à Camille Gourdin et Victorine Laurent épouse prix \$1,925.
 Rue Shaw.—Lot P. de 1186 quartier Ste Marie terrain mesurant 25 x 76 vacant; vendu par Narcisse Laporte à Bazile Malo prix \$425.

Rue Visitation.—Lot ½ N. 1133 quartier Ste Marie terrain mesurant 22 pds front x 121 avec maison No 419 rue Visitation; vendu par Marc Palardy à Alfred Napoléon Roy prix \$1,000.
 Rue Shaw.—Lot ½ N. O. 449 quartier Ste Marie, terrain mesurant 25 x 52 vacant; vendu par Ls Roch Montbriant à Jérémie Lefebvre prix \$500.
 Quartier St. Jacques.
 Rue Mantana.—Lot 1211-13 quartier St Jacques, terrain mesurant 25 x 106 vacant; vendu par Napoléon Labonté à Joseph Narcisse Perrault prix \$500.
 Rue Mantana.—Lot 1211-12 quartier St Jacques, terrain mesurant 25 x 106 vacant; vendu par Lina Pagé, épouse de N. Arsène Lavallée et Cordelia Pagé épouse de Alfred Rouleau à Joseph Narcisse Perrault prix \$575.
 Rue Amherst.—Lot 1211-37 quartier St Jacques, terrain mesurant 25 x 110 vacant; vendu par Arthur Boyer, à Dolphis Bleau prix \$500.
 Rue Amherst.—Lot 1211-44 et 45 quartier St Jacques, terrain mesurant 52 x 110 vacant; vendu par Arthur Boyer à John Hughes prix \$1,000.
 Rue Montana.—Lot 1211-14 quartier St Jacques, terrain mesurant 25 x 106 vacant; vendu par Arthur Boyer à Anselme Demers prix \$450.
 Rue Roy.—Lot 1211-26 quartier St Jacques, terrain mesurant 23 x 82 vacant; vendu par Joseph Varin à Napoléon Magnan prix \$425.
 Rue Cherrier.—Lot 1207-225 quartier St Jacques, terrain mesurant 25 x 120 vacant; vendu par Wm. Fahey à Marie Antoinette Brien, épouse de L. Ed. Morin, prix \$918.
 Rue Jacques-Cartier.—Lot 260 quartier St Jacques, terrain mesurant 25 x 47.6 maison Nos. 98 et 100 rue Jacques-Cartier; vendu par Chs. Labrecque à F. X. Gervais, prix \$1000.
 Rue Visitation.—Partie S. O. du lot 1109 quartier St Jacques, terrain mesurant 35.3 x 40 vacant; vendu par Henry Porter à Louis M. Jetté, prix \$352.91.
 Rue Berri.—Lots 1203-148-149 quartier St Jacques, terrain mesurant 50 x 109 vacant; vendu par Jean-Bte Duhamel à Jos. Oct. Desrosiers, prix \$1,725.
 Rue Roy.—Lot 1203-220, 221 et 222 quartier St Jacques, terrain mesurant 65.9 x 85 vacant; vendu par Arthur Caron à J. Philias Tétrault, prix \$1,676.70.
 Rues Ste Catherine et Wolfe.—Lot 579½ N. E. de 599 et 601 quartier St Jacques, terrain mesurant le No 597 80 x 79, le No 599 43 x 61 et le No 601 41 x 79 avec maison Nos 1504 Ste Catherine, 171 Wolfe et 592 et 594 Ste Catherine; vendu par Fischel Ship à François Rasconi, prix \$27,000.
 Quartier St-Louis
 Rue St Constant.—La ½ S. E. du lot 581 quartier St Louis, terrain mesurant 41 x 124 maison Nos 248 et 250 rue St Constant; vendu par John A. Rafter à Cath-

rine Agnes et Agnes Mary Rafter, prix \$400.
 Rue Albina—Lot 900-18 quartier St Louis, terrain mesurant 25 x 100 maison en pierre No 44 rue Albina; vendu par Wm. Fahey à Ls. A. Cadieux, prix \$2,125.
 Quartier Est
 Rue Champ de Mars.—Lot Partie 150 quartier Est, terrain mesurant 1435 pds superficie avec maison Nos 84 et 86; vendu par L'Hon. P. J. O. Chauveau à Dame Mathilde Barette, épouse Irwin, prix \$2,900.
 Quartier St-Laurent
 Rue Hutchison — Lot 44-106 et 107 quartier St Laurent, terrain mesurant 26 x 89 chacun vacant; vendu par Lorne Campbell et al à Stanislas Delphis Valière, prix \$3,123.90.
 Rue Hutchison — Lot 44-117 et 118 quartier St Laurent, terrain mesurant 24 x 89 chacun vacant; vendu par Lorne Campbell et al à Emma Hear Stone, épouse Henry Lawlor, prix \$2,776.80.
 Rue Hutchison.—Lot 44-181 et 182 quartier St Laurent terrain mesurant 23 x 85 chacun vacant; vendu par Lorne Campbell et al à Ann Maria Fraser, épouse Frederick F. A. Workman prix \$2,541.50
 Rue Mance.—Lot P. N. E. 169-42 et P. S. E. 169-43 quartier St Laurent terrain mesurant 21 pds 6 pcs x 98 maison No 95 rue Mance; vendu par Dickson Anderson à Sarah Ann McIarnan épouse J. H. Isaasson prix \$5,500.
 Rues Anderson et St George.—P. du lot 554 quartier St Laurent, terrain mesurant 40.9 en front, 45.5 en arrière, par 140.2 maisons etc Nos 41 et 43 rue Anderson; vendus par Rolls C. Simpson et autres à Peter Lyall prix \$12,000.
 MONTRÉAL-OUEST
 Quartier St-Antoine.
 Rue St Antoine.—Lots 690, 692, 694 quartier St Antoine terrain mesurant 57,947 sup. maison en bois etc Nos 176 à 180 rue St Antoine; vendu par le Prototaire à Alex. Walker prix \$27,625.
 Rue Peel.—Lot 1460 quartier St Antoine terrain mesurant 24 x 116 maison en pierre et brique No 221 rue Peel; vendu par Louis Allard à Susanna Knight épouse de S. Munn prix \$10,000.
 Rue Peel.—Lot 1460-5 quartier St Antoine terrain mesurant 24 x 116 maison en pierre et brique No 219 rue Peel; vendu par Louis Allard à George A. Boulter prix \$10,000.
 Rue Stanley.—Lot 1755-12 Partie N. O. 9 et Partie S. E. 13 quartier St Antoine, terrain mesurant 92 x 127 maisons en construction; vendu par Mde Fred. Whitley à "Whitley Bros," prix \$7,000.
 Rue Sherbrooke.—Lot 1728 quartier St Antoin, terrain mesurant 129.6 en front, 197 en arrière avec maison en brique No 1227 rue Sherbrooke; vendu par Robert Mitchell à Warden King, prix \$27,988.
 Rue Ste Catherine.—Lots 1578-37, 38, 39 et 40 quartier St Antoine, terrain mesurant 102.8 x 120 vacant; vendu par Wm. F. Lewis à Robert Mackay, prix \$21,490.
 Rue Seigneurs.—Lot 316 quartier St Antoine, terrain mesurant 41.9 en front, 32.6 en arrière avec maison en brique Nos 301 à 307 rue des Seigneurs; vendu par E. J. Bourque à Ferdinand Riendeau, prix \$4,500.
 Quartier Ste. Anna.
 Rue Wellington.—Lot P. de 808 quartier Ste Anne, terrain mesurant 24 x 84 avec maison No 527 rue Wellington; vendu par Leonard Prowse à L. McIntosh Ferguson prix \$1,562.40.

PROPRIETES

A VENDRE

— PAR —

R. L. de Martigny

85 rue St-Jacques

Coin des rues Bleury et Lagauchetière, occupé par M. Elliott, épiciier. Terrain 3400 pieds et maison en pierre.
 Coin des rues Lagauchetière et Gain, une maison neuve, magnifique place pour un boucher, et 3 logements, écurie, hangars. Terrain 25½ x 76.
 Terrain rue Cadieux, près de la rue Sherbrooke, 12900 pieds faisant face sur deux rues, front 75 pieds, profondeur 172 avec une grande maison.
 Coin des rues Sherbrooke et Cadieux deux grandes mai-ons avec un terrain pour bâtir.
1,085 LOTS
 dans la Ville de **Maisonneuve**, en face de la raffinerie de sucre "St. Lawrence," dans le faubourg de Montréal qui progresse le plus rapidement.
20 Lots à Outremont
 aussi, 50 maisons et logements dans la ville.
 Nos 932 à 942 rue St-Dominique.—Une splendide propriété, consistant de 13 logements à 3 étages, lambrissés en brique, fondation en pierre, toit français, lot 90 x 90. A bas prix.
 Nos 249, 251 et 253 rue Rivard—Quatre logements de 4 appartements, maison à 2 étages, bois et brique, fondation en pierre, avec 2 écuries, 2 greniers à foin, hangars et cours bien clôturées.
 Nos 390 et 392 rue St Hypolite — Une maison lambrissée en brique, fondation en pierre, 4 logements, lot 40 x 90.
 Nos 737 et 739 rue St Dominique—Une maison nouvellement bâtie, 3 logements bois et brique, fondation en pierre.
 No 282 rue Iberville—Maison lambrissée en brique, 2 étages, 3 logements. Lot 30 x 100.
 Nos 543 et 545 rue Rivard — Une maison lambrissée en brique nouvellement bâtie, fondation en pierre, 2 logements.
 No 356 rue St Hypolite — Cottage en bois, nouvellement réparé.
 Coin sud des rues Mignonne et Parthenais — Maison à 3 étages en bois et brique, fondation en pierre. Lot 20 x 60, avec ruelle.
 Nos 1187 et 1189 rue St Laurent — Un lot de terre 45 x 90 pieds, avec bâtisses dessus érigées.
 Nos 195 et 197 Avenue Laval — Une maison en brique et bois, fondation en pierre, 2 logements.
 No 1208 rue St Laurent — Un magnifique lot 30 x 180, avec maison, boulangerie, étables, etc.
 Avenue Mont Royal — Entre les propriétés Stuart et Cadieux, 3 lots 25 x 110 pieds.
 Nos 46, 48, 50 et 50½, rue Mignonne — 2 maisons et 2 logements à 2 étages et allonge en bois et en brique, nouvellement bâtie.
 Nos 203, 205 et 207 rue Poupart — 4 logements, en bois et en brique, fondations en pierre, une bonne maison.
 Nos 374 à 380 rue St Hypolite—Maison nouvellement bâtie, 4 logements à 2 étages, en brique et en bois, fondation en pierre.
A OUTREMONT — Plusieurs lots sur le chemin du Cimetière et le Chemin Ste Catherine.