

un prix moindre que celles de la couronne, mais peuvent se vendre plus cher selon la qualité du sol ou la position.

L'occupant d'un lot a un droit de préemption pour ce lot.

La vente des terres se fait par les agents locaux.

Les terres de la couronne peuvent se payer en *scrip*, mais non pas celles du clergé.

Les premières se payent comptant lors de la vente.

Les dernières terres peuvent s'obtenir en payant [le cas échéant] les arrérages de rente, le coût d'inspection, et un dixième du prix ; et le reste, avec intérêt, en neuf versements annuels égaux.

DU COCHON.

Le cochon commun est trouvé dans un état sauvage ou de domesticité dans presque toutes les parties tempérées de l'Europe et de l'Asie, et dans beaucoup de parties de l'Afrique et les Iles de la mer du Sud. Les cochons ne semblent posséder aucune faculté de sensation dans un haut degré. Leur sentiment est si imparfait, qu'on sait qu'ils ont laissé des souris se terrer dans leur graisse, sans qu'ils aient montré le moindre malaise, ou qu'ils en aient pris notice. La forme du cochon n'est pas élégante, et sa tenue est abjecte comme ses habitudes. Sa lourde taille ne le rend pas moins incapable de vivacité et de vitesse, que d'un mouvement gracieux. Il aime à se tenir au soleil, et à se traîner dans la fange. Toute son apparence est un air de stupide assoupissement. L'approche d'une tempête semble l'affecter particulièrement. Dans une telle occasion, il court avec une espèce de frénésie et pousse des cris d'horreur. Les cochons sont infectés de poux et sujets à beaucoup de maladies. Au commencement du 5^{me} mois après la conception, la truie rapporte, et elle fait souvent deux cochonnières par an. Le cochon, si on le laissait vivre jusqu'au terme naturel de sa vie, atteindrait l'âge de 15, même de 30 ans. Sa taille et sa force augmentent jusqu'à l'âge de 5 ou 6 ans.

Le cochon est un grand bien accordé aux hommes. Sa viande est plaisante, substan-

tielle et nutritive. Le lard se sale mieux qu'aucune autre viande, en conséquence se conserve plus longtemps et est un important article de nos magasins de marine. Dans l'économie rurale anglaise le cochon est considéré comme une espèce de bétail inférieur, et seulement bon à consommer ce qui autrement serait perdu. On suppose pourtant que, nourri avec le rejet des moulins, des brasseries, des distilleries et de la laiterie, il donnerait un plus grand retour de viande, [quelques-uns pensent que ce serait le double du poids], qu'on ne pourrait obtenir d'aucun autre animal. Si la culture des légumineuses était introduite dans l'agriculture canadienne au point désirable et nécessaire, on pourrait étendre de beaucoup et très-profitablement l'entretien des cochons, non seulement pour suffire à nos propres besoins, mais pour l'exportation.

Je ne pense pas qu'aucune espèce de nos bestiaux ait tant besoin d'être améliorée que nos cochons. La plus grande partie de ces bestiaux en Canada sont inférieurs, tardifs à venir à maturité et difficiles à engraisser. L'introduction de quelques cochons de la race chinoise serait ici un bon moyen d'améliorer nos cochons. C'est une race à jambes courtes, traînant le ventre à terre ; la chair en est blanche et d'un excellent goût. La taille des cochons, comme celle d'autres animaux, doit être choisie en égard à la nourriture nécessaire à son entretien, et non pour en faire un animal d'un poids bien grand et probablement peu profitable. Les races de cochons les plus petites sont les plus estimées, pour faire usage de leur viande fraîche ou salée, et sont, sans aucun doute, plus profitables au fermier en général et à tous ceux qui consomment les rejets des cuisines ou d'autre rebut.

En choisissant le verrat et la truie, on doit prendre garde à la perfection de leur forme, que la truie ait le ventre grand et ample, et qu'elle ne soit pas trop disposée à la gruisse. Une truie grasse n'aura jamais beaucoup de petits et ne sera pas profitable au fermier. Le verrat ne doit pas avoir moins de 12 mois ; ni la truie moins de 10. On ne doit pas les laisser cochonner en hiver, parce que les petits cochons sont tendres et peuvent avec peine être sauvés