

## ARGENT A PRETER

en tout temps, sur propriété de cité de première classe. Intérêt peu élevé et conditions très faciles pour remboursement.

### Sun Life Assurance Company OF CANADA

R. MACAULAY, Directeur-Gérant,  
1766 rue Notre-Dame, Montréal.

Revenu.	Actif.	Assurance sur la vie en vigueur
1,134,867.61	3,403,700.88	23,901,046.64

Polices sans condition.

## H. A. MILLER

Peintres de Maisons, d'Enseignes et de Rideaux

Tapissier et Décorateur, Doreur, Vitrier, Imitateur, Blanchisseur, etc.

### 1996 RUE STE-CATHERINE, MONTREAL

Résidence, 95 rue Jacques Cartier.

#### QUARTIER ST-LAURENT

Rue St Charles Borromée, lot 824, quartier St Laurent, terrain mesurant 22,3x53,6, maison Nos. 25 & 27 rue St Charles Borromée, vendu par Jos. D. Coté à Mme. Rouer Roy, Mme. G. E. Starnes, Mme J. C. Auger et Mme. Vve. F. L. Gardiner; prix \$6000. (34011)

Rue St Charles Borromée, lot 825 quartier St Laurent, terrain mesurant 19,3 en front 21 en arrière, x53,6; maison No. 29 rue St Charles Borromée, vendu par John Carlyle à Mme. Rouer Roy, Mme. G. S. Starnes, Mme. J. C. Auger et Mme. veuve F. L. Gardiner; prix \$4000. (34012)

Rue Hutchison, lots 44-130 et 137, quartier St Laurent, terrain mesurant 25x89 chacun, maisons en construction, vendu par Ambroise Jos. Higgins à Amédée Gaboury; prix \$5502-50. (34022)

Rue Concord, lot 180, quartier St-Laurent, terrain mesurant 6074 p. en superficie avec bâtisses, vendu par Suzanna Corse, (Mme A. Fisher); prix \$4700. (34020)

#### MONTREAL OUEST

#### QUARTIER ST-ANTOINE

Avenue Lorne, lot 1822-5-48, quartier St-Antoine, terrain mesurant 22 x 82, maison à 2½ étages Nos 21 et 21½ avenue Lorne, vendu par Mme. Chas. A. Jacques à William Meikle; prix \$4,450, (123987).

Rue Ste-Catherine, lot 1492a, quartier St-Antoine, terrain mesurant 25 x 102, maison en pierre No 2424 rue Ste-Catherine, vendu par Madame William S. Haldimand à Miller & Bremner; prix \$13,000, (123991).

Avenue des Pins, lot 1821-3, quartier St-Antoine, terrain mesurant 24 x 93,6, maison en pierre et brique, No 396 avenue des Pins, vendu par Placide Deslauriers à Mary-Ann McKenzie, épouse de Wm. Louis Haldimand; prix \$11,000, (123993).

Rue St-Marc, partie du lot 1628 et 1628a, quartier St-Antoine, terrain mesurant 49,7 x 107, maison No 20 rue St-Marc, vendu par Thom. G. Shaughnessy à George M. Clark; prix \$11,000, (123,994).

Rue Windsor, partie du lot 612, quartier St-Antoine, terrain mesurant 19 x 65, maison Nos 128 et 130 rue Windsor, vendu par Joseph Wm. Shaw à John Drury; prix \$5,000, (123995).

Rue St-Antoine, lot 1630-5, quartier St-Antoine, terrain mesurant 24 x 110, maison en pierre et brique Nos 435, 437 et 439 rue St-Antoine, vendu par Wm. de M. Marler à Félix B. Lafleur; prix \$1,500 (rachat), (124012).

Rue Ste-Catherine, lot 1450, quartier St-Antoine, terrain mesurant 63,9 en

## P. A. BEAUDOIN, L.L.B.

### NOTAIRE

ARGENT A PRETER sur hypothèque et propriétés achetées et vendues.

Téléphone 2421.  
1er étage, Chambre 20 et 21, Bâtisse Impéria

front, 63,3 en arrière x 170,4, maison Nos 2358 à 2361 rue Ste-Catherine, vendu par Mme. veuve James D. Gibb à Dugald Graham & Fred. Fairman; prix \$62,102,00—(\$5,75 le pied)—(124017).

#### QUARTIER OUEST

Rue St-Jacques, lot 100, quartier Ouest, terrain mesurant 62 en front, 48 en arrière x 115, maison Nos 195 à 203 rue St-Jacques, vendu par Florence M. David à "The Canada Life Assurance Co"; prix \$178,500, (124003).

#### HOCHELAGA

#### QUARTIER ST-JEAN BAPTISTE.

Rue Berri, lot 15-132, quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 20x70, maison en bois et brique Nos 774 et 776 rue Berri, vendu par Jos. Louis Forest à Adélaïde Hogue; prix \$2,000, (47180)

Avenue Duluth, lot 12,6, quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 24x85, maisons en bois et brique Nos 75 et 77, avenue Duluth, vendu par Augustin Vézina à Aristide Clément dit Larivière; prix \$3,800, (47182).

Avenue Laval, lot 15-1092, quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 20x70, maison en bois et brique Nos 521 et 523 avenue Laval, vendu par John L. Morris à "The Montreal Loan"; prix \$1,200, (47,190).

Rue Amherst, lots 8-124 et 125 quartier St-Jean Baptiste, terrains mesurant 25 x 80 chacun vacants, vendus par les Religieuses Carmélites à Arthur Trudel, prix \$1,300, (47192.)

Rue Marie Anne, lot 1-159 quartier St-Jean Baptiste, terrain mesurant 25 x 110 maison en bois Nos 128 et 130 rue Marie-Anne, vendu par William Mann à Emma Latour, épouse de Alfred Lapointe, prix, \$1,200, (47195.)

Rue Berri, lots 15-128 quartier St-Jean Baptiste, terrain mesurant 20 x 20 maison en bois et brique Nos 758 et 760 rue Berri, vendu par Olivier Reeves à Israël Dumoulin, prix \$1,750.

Rue St-Dominique, lot 212 quartier St-Jean Baptiste, terrain mesurant 23 x 69 maison en bois No 981 rue St-Dominique, vendu par Mme veuve Alfred Vilbon à Jos. Octave Villeneuve, prix \$700, (47208.)

Rue Sanguinet, lots 15-805 et 806 quartier St-Jean Baptiste, terrains mesurant 20 x 72 chacun, maison en brique Nos 763 à 769 rue Sanguinet, vendus par Jean-Bte, Marcotte à Thomas F. G. Foisy, prix \$5,000, (47220.)

#### QUARTIER ST-GABRIEL

Avenue Atwater, lot 2513-46, quartier St Gabriel, terrain mesurant 40x120, maison en bois, No 208 Atwater, vendu par The Montreal Loan & Mortgage Co. à Chs. Langlois; prix \$480. (47166)

#### QUARTIER HOCHELAGA

Rue Robillard, lot 124 et p. de 116, 117, et 125, quartier Hochelaga terrain avec bâtisses, vendu par Antoine Rousseau à Alfred Benn; prix \$5800, (47172)

Rue Frontenac, lot 166-437, quartier Hochelaga, terrain mesurant 22x80, vendu par Mme. veuve Ph. Wiseman à Alexandre Baril; prix \$200. (47217) (à rémérer)

#### COTE ST LOUIS

Chemin Papineau, partie N-O. du lot 334, côte St Louis, terrain mesurant 73x156, vacant, vendu par Jean-Bte. Thomas à Lily Macaulay épse. de Chas. Cushing; prix \$500. (47186)

Avenue Mont Royal, lot 339-4, côte

St Louis, terrain mesurant 25x100, vacant, vendu par Jos. Eloi Beaudry à Vincent Guéguen; prix \$550. (47228)

Rues Amherst et Gilford, lots 328-357 à 380, 386 à 390, 405 à 428, 430 à 436 côte St Louis, terrain mesurant ensemble une superficie de 177450 p. vacants, vendu par A. E. de Lorimier et autres à Jos. Eloi Beaudry; prix \$14700. (47236)

#### MILE-END

Rue Hutchison, (upper) lots 12-17-25 et 26 Mile-End, 32-5-1, 2 et 3, côte Ste-Catherine, 2 terrains mesurant le 1er 100x110 et le second 150x100, vacants, vendu par Thos. A. Richardson à Samuel Coulson; prix \$1597,91. (47174)

Rue Robin, lot 180, Mile-End, terrain avec maison etc. vendu par la succession Ph. Saumur à Philippe Saumur fils d'Isaie; prix \$515. (47185)

#### STE-CUNEGONDE

Avenue Atwater, partie des lots 730 et 731, Ste-Cunégonde, terrain irrégulier avec maisons en brique Nos 147 à 153 avenue Atwater, vendu par le Shérif de Montréal à François-Xavier Perrier; prix \$2,100, (47178).

#### ST-HENRI

Rue DeLisle, lot 914, St-Henri, terrain mesurant 28,2 x 75, sans la maison en bois No 309 rue DeLisle, vendu par Maurice Nolan, de Lisle & autres à Jos. Chassé; prix \$720, (47204).

Rue DeLisle, lot 911, St-Henri, terrain mesurant 28,2 x 75, vacant, vendu par M. Nolan, de Lisle et autres à Félix Rochon; prix \$720, (47205).

Rue DeLisle, lot 905, 906 et 907, St-Henri, terrains mesurant 28,2 x 75 chacun, vacants, vendu par M. Molan, de Lisle et autres à Louis P. Itzweire; prix \$2,160, (47206).

Chemin de la Côte St-Paul, lots 1703-155 et 156, St-Henri, terrains mesurant, le 1er 28 x 54 d'un côté et 75 de l'autre, et le second, 26 x 75 d'un côté et 95 de l'autre, vacants, vendu par Onézime Marin à Ephrem Major; prix \$1,200, (47216).

Rue Regnaud, lots 1513 et 1514, St-Henri, terrains mesurant 40x90 chacun, maison et dépendances, vendu par Mme Jos. Vogt à François St-Germain; prix \$3,633,34, (47231).

#### CÔTE ST-ANTOINE

Rue Boulevard, lots 282-163a-1, 162a-1, b-1, 161a, 161b-1, 160a, 1s0b-1, 160c-1, 159a, 159b, 159c-1, 69a, b, 70 a, b, 71a, b, 72a, b, 73a, b, Côte St-Antoine, terrains vacants, vendus par Wm. Fletcher Bolland et autres à John McD. Hains, prix \$11,919, (47187.)

Avenue Lansdowne, lots 221-80 à 87 Côte St-Antoine terrain mesurant 43,600 pieds en superficie vacant, (promesse de vente) par A. W. Morris et E. M. Fulton à James Cradock Simpson, prix \$4,360, (47200.)

Avenue Lansdowne, lots 221-69 à 79 Côte St-Antoine terrain mesurant ensemble 68,615 pieds en superficie vacant, (promesse de vente) par A. W. Morris et E. M. Fulton à Thomas Roddick, prix \$6,861,50 (47201.)

Rue Dorchester, lots 941-277, 278 et 279 Côte St-Antoine, terrain mesurant 9650 pieds en superficie vacants, vendu par Chas. W. Spencer à Mary Charlotte James épouse de S. Thomas, prix \$6,521,17. (47215.)

## Graines de Semences

Saine de MIL et de TRÉFLE de toutes les 1 tes; graines de semence: BLE, ORGE, VOINE, etc., et toutes sortes de GRAINES CHAMPS et de JARDINS  
différentes variétés de BLE D'INDE à SILO.—  
échantillons et prix envoyés sur demande, ainsi que Catalogue illustré des grains, des légumes et des fleurs.

WM. EWING & CIE,

## Propriétés à Vendre

### A Vente Privée

Par J. Cradock Simpson & Cie

#### AVENUE LAVAL

Cottage à façade en pierre, 24x37, contenant neuf chambres, en bon ordre; aussi, lot voisin, 24x85, seraient vendus séparément.

#### RUE CADIEUX

Cottage confortable en brique, 9 chambres, en bon état, murs peints à l'huile, manteaux de cheminées en marbre, tuyaux à gaz partout. Prix \$2,100 seulement.

#### RUE ST-HUBERT

Propriété à logements, façade en pierre, bâtie en 1890, contenant toutes les améliorations modernes, sera vendue au prix coûtant.

#### RUE FULLUM

Un bloc de terrains près de la rue Ontario 188x217, bon emplacement pour une manufacture.

#### RUE ST-JACQUES

Coin de la Côte St-Lambert, une des plus belles propriétés de la rue (au prix demandé) pour faire un placement, 115 pieds 9 pouces de front, sur la rue St-Jacques, environ 86 pieds sur la Côte St-Lambert, et environ 118 pieds sur la ruelle des Fortifications—superficie, 10,164 pieds,—à moins de 100 verges de la bâtisse de la New York Life. Devra nécessairement augmenter de valeur.

#### RUE NOTRE-DAME

Un terrain de 22,000 pieds, avec 154 pieds de front sur la rue Notre-Dame, presque en face de la rue Moreau et une profondeur d'environ 150 pieds jusqu'à la ligne des quais Il y a une bonne maison en pierre à 2 étages, bien construite, avec appareil de chauffage à l'eau chaude et bonnes dépendances sur le coin nord-est de la propriété. Le terrain vacant sera vendu à part si on le désire.

#### RUE ONTARIO

Un bloc de trois maisons, contenant six logements, près de la rue Bleury; donnant un loyer annuel de \$1,400. Excellent placement, les maisons se louent toujours bien à une bonne classe de locataires.

#### AVENUE DU PARC

Audessus de la rue Milton, un bloc bien situé de maisons à façade en pierre, en bon état, donnant un bon revenu. Prix \$6,000 chacune.

#### RUE PANET

Un lot de 80x80 pieds, à 75 pieds de la rue Craig, avec une bâtisse en brique solide à 2 étages et trois ailes en brique solide pouvant servir à une institution ou une manufacture

#### RUE NOTRE-DAME

Un lot de terre, voisin du coin de la rue Frontenac, contenant une superficie de 4,750 pieds, avec les bâtisses récemment occupées par les Forges Alpha.

#### RUE ST-DENIS

Maison à deux côtés de 25x40 sur un lot de 130 pieds sur la meilleure partie de la rue; en bon état et bien louée. Prix \$7,500.

#### RUE ST-HIPPOLYTE

Petite propriété lambrissée en brique sur fondation en pierre; en bon ordre et bien loué. Prix \$2 000.

#### RUE ST-LAURENT

Block de bâtisses sur un lot de 71x84 avec l'usage d'un passage jusqu'à la rue St-Dominique; comprenant un magasin en brique avec logement audessus, deux côtés de maisons en brique et une maison en bois loyer annuel dépassant \$900 doit sûrement augmenter de valeur.

#### AVENUE LAVAL

Un beau lot de 24x85, près de la rue Sherbrooke.

J. CRADOCK SIMPSON & CIE

Agent d'Immeubles et  
Encanteurs d'Immeubles  
181 rue St-Jacques.