

ARCHITECTES

B. P. Tirol 509. Téléphone 9321.

Theo. Daoust

(Ci-devant de Daoust & Gendron)

Architecte et Évaluateur

162, RUE ST-JACQUES, MONTREAL

Bloc Barron.

2me étage.

Élèveur.

JOSEPH PERRAULT.

SIMON LESAGE.

Perrault & Lesage

Architectes et Ingénieurs

17, Cote de la Place d'Armes

Téléphone Bell, 1869.

Spécialité: Évaluation pour Expropriation.

V. Roy & L. Z. Gauthier

Architectes Évaluateurs

162, RUE ST-JACQUES

BLOC BARRON

Élèveur

Téléphone 2113.

COX & AMOS

Architectes et Ingénieurs

A. Arthur Co., A.R.I.B. A., L. A. Amos, C. E

Chambre 61, Bâtisse Temple

Téléphone Bell 3758.

J. HAYNES

ARCHITECTE

TEL. BELL, 1723,

Ingénieur civil et Mécanicien

180, Rue St-Jacques

Solliciteur de Brevets.

3e étage, Chambre 8

R. Montbriand

ARCHITECTE ET MESUREUR

230, RUE ST-ANDRÉ, 230

MONTREAL

J. EMILE VANIER

(Ancien élève de l'École Polytechnique)

Ingénieur Civil et Arpenteur

No 107 RUE ST-JACQUES

En face du Carré de la Place d'Armes
se charge de plans de ponts, aqueducs, égouts,
de tracés de chemins de fer et routes d'arpen-
tages publics et particuliers, de demandes de
brevets d'invention etc.
Téléphone No 1800**G. DE G.-LANGUEDOC**

Ingénieur Civil et Architecte

BUREAU: 180 rue St. Jacques, Montreal.

Téléphone No. 1723. Chambre 7, 3e Etage.

Chemins de fer, Ponts, Canaux, Constructions
Civiles, etc. Brevets d'invention, Marques
de Commerce, Évaluations.**J. B. RESTHER & FILS**

ARCHITECTES

Chambres 60 et 66 - Bâtisse "IMPERIAL"

107 rue ST-JACQUES, Montréal.

Tel. 1800.

F. NAUBERT & FILS

Agents d'Immeubles et d'Assurances

Inspecteurs pour la "Sun Life Ass. Co.

SPÉCIALITÉ:

Collections, Inventaires, Comptabilité, Location

Argent à prêter sur première hypothèque

1608 Rue Notre-Dame, - Montréal

Tel. Bell No. 511. Chambre 9.

AGENTS D'IMMEUBLES

LACHLAN MACKAY

Agent d'Immeubles, d'Assurances et de Finances

BATISSE DU TEMPLE

No 183 ST-JACQUES.

CHARLES HOLLAND

VENTE ET ACHAT

- DR -

PROPRIÉTÉS

SUR COMMISSION

249, rue St-Jacques

Bureau d'Experts, d'Évaluateurs et
Dessinateurs

A. GENDRON,

JAS. I. BOGUE,

Architecte et Évaluateur.

Comptable, Expert et
Évaluateur.

L. F. LAROSE,

Agent d'Immeubles, Expert et Évaluateur.

Spécialité: Évaluation pour Expropriation.

Tel. Bell 2540. 99 Rue St-Jacques, Montréal.

C. J. McCUAIG

Toronto.

R. A. MAINWARING,

Montréal.

McCuaig & Mainwaring

DE MONTREAL ET TORONTO

Courtiers d'Immeubles et Placements.

BUREAUX:

147 rue St-Jacques, 18 rue Victoria,
MONTREAL. TORONTO.

Téléphone Bell 2433.

R. GOHIER & FILS

AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES

Évaluateurs et Règlements des Pertes
causées par les Incendies

Prêts d'Argent sur Hypothèque

Bureau No. 4 rue St-Laurent, Montréal

n e la rue Craig

Bell Téléphone 7067

Chambre No. 1

E. R. GareauAGENT D'IMMEUBLES ET
PRETS D'ARGENT

1586 1/2 Rue NOTRE-DAME

Vis-à-vis le Palais de Justice.

OFFRE EN VENTE propriétés
de ville et de campagne.A LOUER, magasins et maisons
privées.PRETS D'ARGENT sur première
hypothèque à 5 o/o.LOCATION de MAISONS, atten-
tion particulière donnée à cette
branche.

Téléphone Bell 2940.

J. N. BEAUDRYAgent d'Immeubles, de Succession, de
Finances, d'Assurance contre le
feu et sur la vie et de
comptabilité.Bâtisse "Imperial" Chambre No 18 1er étage
Tel. Bell 2506.**J. Cradock Simpson & Cie**

AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES

OFFRENT EN VENTE—Résidences de première classe; bonnes maisons;
propriétés commerciales et magnifiques lots à bâtir.OFFRENT A LOUER—Maisons meublées, maisons non meublées et Magasins
FONT DES PRETS sur bonnes hypothèques à des taux d'intérêt très bas.ASSURENT les risques de tout genre dans les Compagnies de premier ordre.
ADMINISTRENT LES PROPRIÉTÉS pour les propriétaires ou fidéi-com-
missaires, au mieux de leurs intérêts.

VENTE D'IMMEUBLES A L'ENCAN, tous les quinze jours, le MERCREDI.

Bâtisse de l'Assurance la Guardian

181, RUE ST-JACQUES, MONTREAL

REVUE IMMOBILIERE

Montréal, 3 août 1893.

L'augmentation du nombre des transactions immobilières, constatée la semaine dernière, ne s'est pas maintenue et le marché semble revenu en son état normal de tranquillité à cette saison. Il n'y a, dans la liste des ventes publiées cette semaine que fort peu de choses à signaler; un bloc de maisons rue Panet, vendu \$7,000, un autre bloc au coin des rues Sanginnet et Roy, payé \$14,000 par notre confrère du *Moniteur du Commerce*, une propriété rue Lagauchetière, vendu \$9,600, voilà pour la partie Est; au quartier St-Antoine, on remarque la vente d'un terrain au coin des rues Ste-Catherine et Drummond, au prix de \$6.00 le pied et d'un autre, rue St-Antoine, à 80c le pied.

Les lots à bâtir ont rapporté les prix suivants:

Ville:	LE PIED
Rue Fullm	40 1/2c
" Ste-Catherine (coin)	\$6 00c
" St-Antoine	80c
" Wellington	32 1/2c
" Marie-Anne (Ouest)	18c

Montréal-Annexe:

Rue St-Louis	30c
St-Henri:	
Avenue Marin	43 1/2c
Côte St-Antoine:	
Avenue Elm	80c
Montreal Junction:	
Chemin Public	12c

Les prix ci-dessus n'indiquent pas de baisse dans les cours de ce genre de propriété; au contraire, plusieurs constatent une hausse, un bénéfice réalisé depuis des achats encore récents.

Voici les totaux des prix de vente par quartiers:

Quartier Ste-Marie	\$ 7,985.80
" St-Jacques	3,000.00
" St-Louis	24,000.00
" St-Laurent	12,800.00
" St-Antoine	57,688.80
" Ste-Anne	1,883.30
" St-Jean-Baptiste	12,700.00
Côte St-Louis	850.00
Mile-End	300.00
Montréal-Annexe	650.00
Ste-Cunégonde	1,100.00
St-Henri	2,956.09
Côte St-Antoine	20,130.00
Montréal Junction	1,346.50

Semaine précédente	\$146,490.49
Ventes antérieures	336,530.56
Depuis le 1er janvier	6,258,192.93

Depuis le 1er janvier

Semaine correspondante 1892	\$ 53,234.07
" " 1891	100,841.08
" " 1890	207,363.83
" " 1889	99,464.95
" " 1888	65,665.13

A la même date 1892	\$9,668,410.50
" " 1891	7,517,732.70
" " 1890	6,399,660.31
" " 1889	5,168,778.87
" " 1888	4,643,742.30

Les prêts hypothécaires se tiennent dans la moyenne acquise depuis le commencement de l'année. Il y a, cette semaine, quatre prêts à 5 p. c. pour \$7,500, \$10,000, \$20,000 et \$25,000; deux à 5 1/2 p. c. pour \$8,500 et \$27,000. Les autres sont à 6 et 7 p. c.

Voici les totaux des prêts par catégorie de prêteurs:

Cies de prêts	\$20,575
Assurances	25,000
Autres corporations	
Successions	41,550
Particuliers	91,200

Total

Semaine précédente	133,200
Semaines antérieures	4,447,715

Depuis le 1er janvier

Semaine correspondante 1892	\$ 66,816
" " 1891	115,334
" " 1890	100,987
" " 1889	55,579
" " 1888	47,124

A la même date 1892	\$3,507,240
" " 1891	4,248,543
" " 1890	2,977,757
" " 1889	2,709,883
" " 1888	2,579,030

JOHN JAMES BROWNE,

Architecte.

JOHN JAMES BROWNE & SON

Agents d'Immeubles.

Si vous désirez acheter, vendre
ou acquérir

Des Propriétés

Adressez-vous à

JOHN JAMES BROWNE & SON

Bâtisse Nordheimer, 207 Rue St-Jacques.

Évaluation de propriétés.
Règlement de pertes d'incendie.

VENTES ENREGISTREES

Semaine terminée le 29
juillet 1893.

MONTREAL EST

QUARTIER STE-MARIE?

Rue Fullm, lot 1461-1 quartier Ste-Marie, terrain mesurant 23 x 95 vacant, vendu par S. D. Vallières à Joel Blain, prix \$884.80 (34428).

Rue Chaussé, lot 1251 quartier Ste-Marie, terrain mesurant 40 x 100 vacant, vendu par le shérif de Montréal à J. A. Céline Terroux épouse de J. D. Edouard Lionais, prix \$61 adjudgé le 17 mars 1881 (34443).

Rue Chaussé, lot 1289 quartier Ste-Marie, terrain mesurant 60 x 100 vacant vendu par le shérif de Montréal à J. A. Céline Terroux épouse de J. D. Edouard Lionais, prix \$40 (adjudgé le 17 mars 1881) (34455).

Rue Panet, lot 330 quartier Ste-Marie terrain mesurant 50 x 79, maison Nos 135 à 139 rue Panet, vendu par Mme. Toussaint Viau à Ovila Chaput, prix \$7,000 (34400).

QUARTIER ST-JACQUES

Rue Amherst, lot 974-14 quartier St-Jacques, terrain mesurant 28 x 63, maison Nos 271 à 273 rue Amherst, vendu par Mme. Wm. Rickner à Pascal Napoléon Courville, prix \$2,800 (34422).

Rue St-Hubert, lot 518 quartier St-Jacques, terrain mesurant 23 x 97, maison No 101 rue St-Hubert, vendu par