

BOIS DE SERVICE

Le soussigné dont l'établissement est situé

Au coin des rues Vitre et des Allemands

EN ARRIERE DU DRILL SHED

a constamment en mains des Bois Francs de toutes sortes tels que :

ACAJOU, NOYER NOIR, CEDRE ROUGE,
FRENE, MERISIER, BOIS BLANC,
COTONNIER, ERABLE, CERISIER,
ORME, CHENE, ETC., ETC., de toutes les épaisseurs.

— AUSSI —

PIN de toutes les qualités et épaisseurs, EPINETTE, PRUCHE, BOIS de CHARPENTE, POTEAUX de CEDRE, etc. PLAQUAGES FRANÇAIS et AMERICAINS une spécialité GOUGEONS, PIEDS DE TABLES TOURNES, Etc.

Le tout vendu à réduction comme on peut s'en assurer en consultant la liste des prix suivants :

MAHOGANY.	BOIS BLANC.
1" à 3" Mahogany 20c à 22c le pd.	1" à 4" Bois blanc \$15 00 à 22 00 le m. pds
CEDRE ROUGE.	CHENE.
Cèdre rouge 1" 8 1/2c à 9c "	1" à 2" Chêne \$18 00 à 25 00 "
NOYER NOIR.	EPINETTE.
1" à 4" Noyer noir 5c à 10c "	1" à 3" Epinette blanche \$10 00 à 11 00 "
CERISIER.	POTEAUX—CEDRES
1" à 4" Cerisier 7c à 9c "	5 x 5, 6 x 6, 7 x 7, etc. Cèdre 1c du pouce.
FRENE.	PRUCHE.
1" à 3" Frêne \$18 00 à 22 00 le m. pds	1" à 3" Pruche \$9 50 le m. pds
MERISIER.	PIN.
1" à 4" Merisier \$18 00 à 20 00 "	De toutes épaisseurs et qualités. \$9 00 à 25 00 "
ERABLE.	LATTES.
1" à 2" Erable du Haut-Canada \$25 00 à 28 00 "	Lattes en Pin 1 1/2" prises au canal. \$1 40 du mille.
ORME.	GOUGEONS.
1" à 3" Orme \$20 00 à 22 00 "	Goujons de toutes grosseurs. 80c le cent.
NOYER TENDRE.	ENEERS.
1" à 2" Noyer tendre \$25 00 à 28 00 "	Veneers uni 80c du cent pieds? " français 10c à 20c la feuille. " américain... 15c à 20c " " érable piqué. 3c le pied. " noyer noir ondulé 5c " " mahogany... 3c "
COTONNIER.	
1" à 4" Cotonnier \$35 00 à 38 00 "	

Tous ces bois sont secs et de bonne qualité

Une visite est respectueusement sollicitée

EUGENE MALO,

Coin des rues Vitre et des Allemands

MONTREAL

REVUE IMMOBILIERE

L'approche de la saison des fêtes a eu son influence jusque sur les transactions en immeubles. Nous n'avions pas encore rencontré cette année un si petit nombre de ventes enregistrées dans une semaine.

Ces ventes n'ont d'ailleurs rien de bien intéressant, ou pouvant indiquer une augmentation de valeur. Nous trouvons, rue Bleury, au coin de la rue Bagg, des lots à bâtir vendus à 45c le pied; c'est le prix établi pour les lots de la succession Hutchison qui bordent la rue Bleury des deux côtés jusqu'au parc. Un grand lot vacant, rue Lussignan, dans le quartier St-Antoine, s'est vendu environ 23c le pied; un lot, dans les beaux quartiers, rue Crescent a atteint le prix de 65c le pied et rue Wellington un lot s'est vendu 35 le pied.

Dans St-Louis du Mile-End, rue St-Dominique, M. Beaubien a vendu deux lots, coin de rue, \$500 le lot, et un autre \$400.

Dans le quartier Est, il y a eu quelques ventes de lots de la propriété Shaw de la Shaw et rue Gain, aux prix de \$400 le lot de 50 pieds par 76; plusieurs propriétés bâties ont aussi changé de mains, à de bons prix.

On verra sans doute l'activité renaître vers le milieu du mois prochain.

Le total des prix de vente ont été :

Montréal Est \$19,536.24
Montréal Ouest 4,182.00
Hochelaga 17,790.83

Total \$41,509.07

Les prêts hypothécaires ont subi le même ralentissement que les ventes et pour la même cause. Ils ont atteint le chiffre total de \$42,625 divisé comme suit :

Cies de prêt \$ 9,450
Assurances et fonds
de retraite 7,400
Successions 3,500
Particuliers 22,275

Total \$42,625

Il n'offrent de particulier qu'un prêt de \$2,500 contracté à 4 pour cent, et un autre de \$4,000 à 8 p. c., tous deux probablement dans des conditions exceptionnelles. Les autres, suivent les taux indiqués précédemment, depuis 5 1/2 pour un prêt de \$5,000, à 7 p. c. pour prêt au-dessous de \$1000. La "Royal Institution" a placé \$5,500 à 6 p. c.

VENTES ENREGISTREES

Pendant la semaine terminée le 24 décembre.

Montréal-Est.

La 1/2 indivise de 1034, quartier St-Louis, rue St-Dominique, No. 560, maison en bois, etc. Vendue à Joseph Morin & son épouse, prix \$1000

Lot 1199, quartier Ste-Marie, lot vacant 50 x 78 rue Shaw. Vendu à Napoléon Léveillé, prix 2400.

La moitié a-est du No. 1155, quartier Ste-Marie, terrain vacant, 25 x 79 rue Gain. Vendue à Edouard Pigeon, prix \$250.

Lots 44-28 et 59 et la partie des lots 44-30, 31, 32 et 33, quartier St-Laurent, terrain vacant, rue Bleury, coin de la rue Bagg. Vendus à James P. Cox, prix \$7894.80, 45c le pied.

Lot 1359-81, quartier Ste-Marie, rue Ontario, terrain vacant. Vendu à Louis Roy, prix \$550.

Lot 1468-5, quartier Ste-Marie, No. 15 rue Mariane, maison en bois et brique,

terrain 18 x 75, Vendu à L. Tougas, prix \$1,100.

Lots 638-20 et 21, quartier Ste-Marie, terrains vacants 20 x 100 chacun, Chemin Papineau. Vendus à Aristide Belair, prix \$1441.44.

Lot 1101-141, quartier Ste-Marie, 453 à 457 rue Panet, maison en bois et brique. Vendu à Jean Brouillard, prix \$1,900.

Lots 1203-158 et 159, quartier St-Jacques, rue Mentana, maison en bois. Vendus à Mme Placide Brunet, prix \$1,150.

Lot 232, quartier St-Louis. Vendu à Mme veuve J. Quim, prix \$3,500.

Lots 1203-144 et 145, quartier St-Jacques, terrains vacants, rue Mentana. Vendus à L.-A. Cadieux, prix \$900.

Montréal-Ouest.

Lot 476, quartier St-Antoine, rue Lussignan, terrain vacant, superficie 6980 pds, vendu à James Benning, prix \$1650.

Lot 1536-26, quartier St-Antoine, rue Crescent, terrain vacant de 24x120, superficie 2880 pds, vendu à James Wall, prix \$1872.

Lot 809-4 quartier Ste-Anne, rue Wellington, terrain vacant, 23x82, superficie 1886 pds, vendu à Léonard Prowse, prix \$660.10 (35c le pied.)

Hochelaga.

Lot 1263-2 à 5, 1264-1 à 4, 1265-1 à 7, 1266-1 à 4, 1267-1 à 4, 1268-1 à 4, 1269-1 à 4, 1270-1 à 7, 1271-1 à 4, 1272-1 à 4, paroisse de Montréal Ville St-Henri. Vendu à Hugh Mackay, prix \$5538.00.

Lot 8225 quartier St-Gabriel, rue Charon, maison en bois. Vendu à Michael Wiggins, prix \$605.95.

Lots 803 & 804, paroisse de Montréal, Ste-Cunégonde, rue St-Jacques, deux maisons en bois et brique. Vendus à Joseph Navert, prix \$4500.

Lots 130-12 et 137-44, St-Louis, du Mile End, terrains vacants 42-6 x 87-8, rue St-Dominique. Vendus à François Fortin, prix \$1000.

Lot 137-49 Mile End, terrain vacant 42-6x87-8, rue St-Dominique. Vendu à Marie Brunet, prix \$400.

Partie du lot 1632 paroisse de Montréal, vendue à l'Atlantic & North West Ry Co. prix \$2328.

Partie du lot 850, paroisse de Montréal, Ste-Cunégonde (Lisière pour passage) vendue à Alphonse Lefebvre prix \$70.80.

Lot 329-54, côté St-Louis vendu à Louis Levesque, prix \$200.

Lots 15-993 & 994, quartier St-Jean-Baptiste, rue Sanguinet, 2 maisons à 2 1/2 étages bois et brique. Vendus à Jules Laveigne, prix \$3250.

PERMIS DE CONSTRUIRE

No. 252. Quartier Ste-Marie, rue Ontario, près de la rue Dufresne, 3 maisons à 2 1/2 étages, 9 logements et 2 magasins, 60 x 32, murs en bois et brique, couverture en métal. Louis Nadeau, propriétaire, P. Montbriant, architecte, La. Roy constructeurs.

No. 253. Quartier Ste-Anne, rue St-Martin, coin de la rue William, 3 maisons à 2 1/2 étages, 6 logements, 51 1/2 x 47 1/2, murs en bois et brique, couverture plate en gravois. O. Charest, 82 rue Chatham, propriétaire, Devot et Samuel Charest, constructeurs.

No. 254. Quartier St-Antoine, rue St-Jacques coin de la rue Craig, 2 magasins à 3 étages 50 x 40, murs en brique, couverture en ciment-résiné. William Walker, propriétaire. Alph. Raza, architecte, Louis David, Jos. Côté et Benj. Frigon, constructeurs.

No. 255. Quartier Hochelaga, rue Des-