

Henri faisant enregistrer des ventes par suite d'expropriations pour l'élargissement de la rue St Jacques et le prolongement d'autres rues. Les ventes de terrains situés en dehors du cercle dont nous nous occupons, dans le Sault au Récollet, St Laurent, Côte des Neiges et Lachine sont assez fréquentes.

La propriété construite pour M. Girardin, rue Sherbrooke, a été vendue \$22,500 à M. Joseph Robillard. La fonderie Findlays à Ste Cunégonde a été vendue \$12,000 à la Compagnie Davidson.

Les lots à bâtir ont rapporté les prix suivants :

Ville :	LE PIED
Rue Prince Arthur.....	85 c
" Britannia.....	16 c
" St Denis (St Denis).....	73 c
" Rusbrooke.....	28 c
<i>Maison neuve :</i>	
Avenue Letourneux.....	12 1/2 c
<i>Montreal Annexe :</i>	
Avenue du Parc.....	25 c
<i>St Henri :</i>	
Rue D. linelle.....	21 c
<i>Côte St Antoine :</i>	
Avenue Windsor (oin).....	35 c
".....	25 c

Voici les totaux des prix de vente par quartiers :

Quartier Ste-Marie.....	\$13,300.00
" St-Jacques.....	38,500.00
" St-Louis.....	7,500.00
" Antoine.....	3,060.00
" St-Anne.....	3,000.00
" St-Jean-Baptiste.....	13,240.00
" St-Denis.....	3,844.64
" St-Gabriel.....	7,374.00
Maison neuve.....	375.00
Mile End.....	7,860.00
Montréal Annexe.....	7,126.33
Ste-Cunégonde.....	12,000.00
St Henri.....	23,168.52
Cote St-Antoine.....	7,198.45
	\$147,546.94
Semaine précédente.....	137,771.15
Ventes antérieures.....	6,058,514.44
Depuis le 1er janvier.....	\$6,343,832.53

Semaine correspondante. 1893.....	\$126,821.09
" " 1892.....	51,913.74
" " 1891.....	131,607.76
" " 1890.....	167,912.19
" " 1889.....	276,301.38
" " 1888.....	149,391.80

A la même date 1893.....	\$ 7,853,220.24
" " 1892.....	10,783,943.27
" " 1891.....	9,713,826.01
" " 1890.....	8,035,558.14
" " 1889.....	6,707,619.06
" " 1888.....	5,848,636.53

Le nombre des prêts diminue ; ce ne sont plus, en majeure partie, des entrepreneurs qui empruntent pour achever les constructions commencées à leur propre compte ; les emprunts sont faits soit pour renouveler d'anciennes obligations, soit pour payer des dettes commerciales ou autres. Les taux sont stationnaires. Un emprunt, fait en famille de \$300 porte 5 p. c. ; il y a deux

emprunts à 5 1/2 p. c., l'un de \$5,000 et l'autre de \$18,000. Les autres sont à 6, 7 et 8 p. c.

Voici les totaux des prêts par catégories de prêteurs :

Cies de prêts.....	\$15,100
Assurances.....	3,500
Autres corporations.....	950
Successions.....	19,500
Particuliers.....	34,643

Total.....	\$73,693
Semaine précédente.....	76,039
Semaines antérieures.....	4,654,237

Depuis le 1er janvier 1894..... \$4,804,019

Semaine correspondante. 1893.....	\$141,150
" " 1892.....	355,086
" " 1891.....	86,194
" " 1890.....	138,504
" " 1889.....	68,288
" " 1888.....	101,633

A la même date 1893.....	\$6,543,172
" " 1892.....	6,221,426
" " 1891.....	5,154,193
" " 1890.....	3,923,864
" " 1889.....	3,788,292
" " 1888.....	3,310,561

La Construction

Contrats donnés pendant la semaine terminée le 6 octobre 1894.

Chez M. W. McLea MALBANK, Architecte.

Rue Notre-Dame. — Une bâtisse à 3 étages, magasins et logements. Couverture, Campbell & Co. Plomberie, James Booth. Enduits, John McLean. Propriétaire, succ. M. Malone.

Côte St-Antoine. — Résidence. Couverture, Drapeau & Savignac. Brique, E. Pepin. Enduits, Suc. Thos Phillips. Propriétaire, W. D. Lightall.

Rue Drummond. — Ecuries. Maçonnerie, J. B. St Louis. Charpente et menuiserie, Beckham & Scott. Couverture, Geo W. Reed. Ouvrages en fer, R. Donaldson & Sons. Propriétaire, Succession Taylor.

Chez MM. DUNLOP & HERIOT, Architectes.

Rue Sherbrooke, coin Stanley. — Une résidence à 3 étages, en pierre de Deschambault, façade en pierre de taille. Maçonnerie, H. Hutchison. Brique, T. W. Peel. Autres contrats pas encore donnés. Propriétaire, Hugh Graham.

Chez MM. PERRAULT, MESNARD & VENNE, Architectes.

Rue Visitation. — Améliorations à l'église St-Pierre ; escalier en fer. Entrepreneurs, Ives & Co. Propriétaires, Les RR. PP. Oblats.

NOTES

La compagnie du Téléphone Bell vient d'acheter un terrain sur la rue Notre-Dame, coin de la rue St-Jean, à Montréal, pour y faire construire un édifice où elle logera ses bureaux et ses divers services.

Le département des chemins de fer et canaux, Ottawa, recevra des soumissions jusqu'aux 13 octobre, à midi, pour

la reconstruction de la jetée est à Port Dalhousie, Ont. Plans, devis et formules de soumission au bureau de l'ingénieur en chef, à Ste-Catherine. Chèque de \$1,500.

Les ouvrages en fer pour la résidence de M. Davis, transportée au coin des rues Sherbrooke et McKay, Montréal. W. McLea Walbank, architecte, ont été donnés à R. Donaldson & Sons.

M. Casimir St-Jean, architecte de Montréal, ont préparé les plans et devis pour l'érection d'une bâtisse à 3 étages, magasins et logements, rue St-Catherine pour le Dr. J. N. Picotte.

EPICERIES.

On attend cette semaine la première goëlette de la saison apportant des huîtres pour le marché de Montréal.

" Ma vieille demande que vous lui envoyez un simple du thé de 50c que vous annoncez dans le journal. Elle voudrait en essayer une tasse ou deux et, si ça lui convient, j'en prendrai un demi-quarteron la prochaine fois que je sortirai." Le commis de village à qui cette demande était faite, n'a pas cru devoir l'accorder.

La production canadienne de blé d'inde en boîtes est, dit-on, de qualité splendide, avec une augmentation considérable en qualité. Cela ne provient pas d'une augmentation de la culture, mais d'un rendement phénoménal semblable à celui du Maine et auquel le rendement de la région spéciale du blé d'inde dans l'ouest ne correspond pas. — (N. E. Grocer).

MM. R. P. Rithet et Co., évalue la production de saumon en conserves de la Colombie Anglaise en 1894, comme suit :

Fleuve Fraser.....	300,000 caisses.
" Skeena.....	60,000 "
" Naas.....	20,000 "
Lowe Inlet.....	8,000 "
Rivers Inlet.....	40,000 "
Baie Alert.....	1,500 "

Total..... 429,500 "

Le total de 1893 avait été de 576,584 caisses.

ASSURANCES.

M. Schneider a été nommé agent pour la province de Québec de la Provident Savings Life Assurance Society.

La compagnie d'Assurance Mutuelle de Stanstead et Sherbrooke vient de recouvrer \$1,900 de la compagnie du Téléphone Bell, pour dommages payés par la compagnie d'assurance sur une propriété, à Richmond, où la compagnie du Téléphone avait ses bureaux et dont l'incendie avait été causé par le contact d'un fil de téléphone avec le fil de l'éclairage électrique.

L'Insurance and Finance Chronicle demande l'inspection par le gouvernement des sociétés de bienfaisance. Cette inspection serait dans l'intérêt des membres de ces sociétés dont les opérations sont conduites le plus souvent sur des principes tout à fait erronés.