

ARCHITECTES

R. P. Tiroir 509. Téléphone 9321.
Theo. Daoust
 (Ci-devant de Daoust & Gendron)
Architecte et Evaluator
 162, RUE ST-JACQUES, MONTREAL.
 Bloc Barron. Elevateur.
 2me étage.

JOSEPH FERRAULT. SIMON LESAGE.
Perrault & Lesage
 Architectes et Ingenieurs
 17, Cote de la Place d'Armes
 Telephone Bell, 1889.
 Spécialité: Evaluation pour Expropriation.

V. Roy & L. Z. Gauthier
 Architectes Evalueurs
 162, RUE ST-JACQUES
 Elevateur BLOC BARRON Telephone 2113.

COX & AMOS
 Architectes et Ingenieurs
 A. Arthur Cox, R.L.B. A., L. A. Amos, C.E.
 17 Cote de la Place d'Armes.
 Téléphone Bell 2758.

J. HAYNES
 ARCHITECTE TEL. BELL, 1723,
 Ingenieur civil et Mecanicien 180, Rue St-Jacques
 Solliciteur de Brevets. 3e étage, Chambre 8

R. Montbriand
 ARCHITECTE ET MESUREUR
 42, RUE ST-ANDRE, 42
 MONTREAL

J. EMILE VANIER
 (Ancien élève de l'Ecole Polytechnique)
 Ingénieur Civil et Arpenteur
 No 107 RUE ST-JACQUES
 En face du Carré de la Place d'Armes
 se charge de plans de ponts, aqueducs, égouts,
 de tracés de chemins de fer et routes d'arpen-
 tages publics et particuliers, de demandes de
 brevets d'invention etc.
 Téléphone No 1890

G. DE G.-LANGUEDOC
 Ingénieur Civil et Architecte
 BUREAU: 180 rue St. Jacques, Montreal.
 Telephone No. 1723. Chambre 7, 3e Etage.
 Chemins de fer, Ponts, Canaux, Constructions
 Civiles, etc. Brevets d'invention, Marques
 de Commerce, Evaluations.

J. B. RESTHER & FILS
 ARCHITECTES
 Chambres 60 et 66 - Bâtisse "IMPERIAL"
 107 rue ST-JACQUES, Montréal.
 Tel. 1800.

F. NAUBERT & FILS
 Agents d'Immeubles et d'Assurances
 Inspecteurs pour la "Sun Life Ass. Co."
SPÉCIALITÉ:
 Collections, Inventaires, Comptabilité, Location
 Argent à prêter sur première hypothèque
 1608 Rue Notre-Dame, - Montréal.
 Tel. Bell No. 511. Chambre 9.

AGENTS D'IMMEUBLES

LACHLAN MACKAY
 Agent d'Immeubles, d'Assurances et de Finances
BATISSE DU TEMPLE
 No 188 ST-JACQUES.

CHARLES HOLLAND
 VENTE ET ACHAT
 - DE -
PROPRIÉTÉS
 SUR COMMISSION
 249, rue St - Jacques

Bureau d'Experts, d'Evalueurs et
 Dessinateurs
A. GENDRON, JAS. I. BOGUE,
 Architecte et Evalueur. Comptable, Expert et
 Evalueur.

L. F. LAROSE,
 Agent d'Immeubles, Expert et Evalueur.
 Spécialité: Evaluation pour Expropriation.
 Tel. Bell 2540. 99 Rue St-Jacques, Montréal.

C. J. McCUAIG, R. A. MAINWARING,
 Toronto. Montréal.

McCuaig & Mainwaring
 DE MONTREAL ET TORONTO
 Courtiers d'Immeubles et Placements.
 BUREAUX:
 147 rue St-Jacques, | 18 rue Victoria,
 MONTREAL. | TORONTO.
 Téléphone Bell 2433.

R. GOHIER & FILS
 AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES
 Evalueurs et Règlements des Pertes
 causés par les Incendies
 Prêts d'Argent sur Hypothèque
 Bureau No. 4 rue St-Laurent, Montréal.
 Coin e la rue Craig)
 Bell Telephone 7087 Chambre No. 1

E. R. Gareau
 AGENT D'IMMEUBLES ET
 PRETS D'ARGENT
 1586 1/2 Rue NOTRE-DAME
 Vis-à-vis e Palais de Justice.
 OFFRE EN VENTE propriétés
 de ville et de campagne.
 A LOUER, magasins et maisons
 privées.
 PRETS D'ARGENT sur première
 hypothèque à 5 o/o.
 LOCATION de MAISONS, atten-
 tion particulière donnée à cette
 branche.
 Téléphone Bell 2940, 9727

ANNONCES.
 SI vous avez quelque chose à annoncer quel
 que part, en aucun temps, écrivez à G E O
 P. ROWELL & CIE, No 10 Spruce Street
 New-York.
 QUICONQUE a besoin d'informations sur
 jet d'annonces, fera bien de se procurer un
 exemplaire de "BOOK FOR ADVERTISERS," 368
 pages; prix, une plastre. Expédié par la maille,
 franco, sur réception du prix. Contient une
 compilation faite avec soin, d'après le American
 Newspapers Directory, de tous les meilleurs jour-
 naux, y compris les journaux spéciaux; donne
 la cote de la circulation de chacun, avec beau-
 coup de renseignements sur les prix, et autres
 sujets se rapportant aux annonces. Ecrire 10
 ROWELL'S ADVERTISING BUREAU, à
 NSpruce Street, ew York

J. Cradock Simpson & Cie

AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES

OFFRENT EN VENTE—Résidences de première classe; bonnes maisons;
 propriétés commerciales et magnifiques lots à bâtir.
 OFFRENT A LOUER—Maisons meublées, maisons non meublées et Magasins
 FONT DES PRETS sur bonnes hypothèques à des taux d'intérêt très bas.
 ASSURENT les risques de tout genre dans les Compagnies de premier ordre.
 ADMINISTRENT LES PROPRIETES pour les propriétaires ou fidéi-com-
 missaires, au mieux de leurs intérêts.
 VENTE D'IMMEUBLES A L'ENCAN, tous les quinze jours, le MERCREDI.

Bâtisse de l'Assurance la Guardian

181, RUE ST-JACQUES, MONTREAL

REVUE IMMOBILIERE

Montréal, 27 avril 1893.

La Côte St-Antoine paraît la seule
 localité où l'activité se maintienne en-
 core un peu. Les quartiers excentri-
 ques ont encore un peu d'animation
 mais ceux du centre sont tout à fait
 tranquilles.

Les prix payés pour les terrains à
 bâtir se maintiennent fermement; ils
 représentent par pied carré :

Ville:	LE PIED
Avenue de Lorimier.....	35c
Rue St-Urbain.....	25c
" Rachel.....	22c
" Reading.....	15c
St-Henri:	
Rue St-Antoine.....	55c
Côte St-Antoine:	
Rue Olivier.....	50c
Avenue Somerville.....	29c
Rue High.....	45c

Voici les totaux des prix de vente par
 quartiers :

Quartier Ste-Marie.....	\$ 15,201.00
St-Jacques.....	2,150.00
St-Louis.....	3,400.00
St-Laurent.....	10,144.50
St-Antoine.....	11,800.00
St-Anne.....	19,875.00
St-Jean-Baptiste.....	6,750.00
St. Gabriel.....	2,589.00
Côte St. Louis.....	7,415.19
Mile-End.....	2,550.00
Ste-Cunégonde.....	5,510.00
St-Henri.....	3,505.00
Côte St-Antoine.....	49,975.15
	\$149,864.84

Semaine précédente 271,548.47
 Ventes antérieures..... 2,909,340.69

Depuis le 1er janvier..... \$3,321,754.00

Semaine correspondante:1892...	\$111,068.20
" " 1891...	184,622.71
" " 1890...	136,926.43
" " 1889...	213,930.17
" " 1888...	129,801.64

A la même date 1892.....	\$4,359,709.73
" " 1891.....	5,069,912.84
" " 1890.....	3,154,771.69
" " 1889.....	3,159,920.00
" " 1888.....	2,519,019.79

Les prêts hypothécaires fournissent
 encore un montant considérable, avec
 des taux stationnaires. Il y a quatre
 prêts à 5 p. c. pour \$1,500, \$3,500, \$4,000
 et \$1,000. Trois à 5 1/2 p. c. pour \$4,500,
 \$10,000 et \$18,000. Un à 5 1/2 p. c. pou
 \$10,500. Les autres portent 6 et 7 p. c.

Voici les totaux des prêts par caté-
 gories de prêteurs :

Cies de prêts.....	\$ 17,000
Assurances.....	19,750
Autres corporations.....	14,000
Successions.....	8,600
Particuliers.....	78,340

Total..... \$137,490
 Semaine précédente..... \$190,940
 " antérieures..... 2,375,048

Depuis le 1er janvier..... \$2,703,678

Semaine correspondante 1892..	\$ 77,600
" " 1891..	143,705
" " 1890..	80,523
" " 1889..	90,050
" " 1888..	35,490

A la même date 1892.....	\$ 1,698,044
" " 1891.....	3,059,027
" " 1890.....	1,543,761
" " 1889.....	1,299,855
" " 1888.....	1,439,565

JOHN JAMES BROWNE, JOHN JAMES BROWNE & SON
 Architecte. Agents d'Immeubles.

Si vous désirez acheter, vendre
 ou acquérir

Des Propriétés

Adressez-vous à

JOHN JAMES BROWNE & SON

Bâtisse Nordholmer). 207 Rue St-Jacques.

Evaluation de propriétés.
 Règlement de pertes d'incendie.

VENTES ENREGISTREES

Semaine terminée le 22
 avril 1893.

MONTREAL EST

QUARTIER STE-MARIE

Rue Ontario, lot 1350-81, quartier Ste-
 Marie, terrain vacant, vendu par J. L.
 Barré à Chas. Cushing; prix \$551.00
 (33748)

Rue Shaw, lot 536, quartier Ste-Ma-
 rie, terrain mesurant 50x54, maison Nos
 212 à 219 rue Shaw, vendu par Léon Ju-
 lien fils à Alfred Guillemette; prix 2,
 250, (33757)

Rue Dufresne, p. du lot 1350-62 et
 lot 1350-63, quartier Ste Marie, terrain
 mesurant 54.6x80, maison nouvelle-
 ment construite, vendu par Vincent
 Demers à Joseph Ste-Marie; prix \$3,
 900 (33760.)

Rue Maisonneuve, lot 1101-65, quar-
 tier Ste-Marie, terrain mesurant 38x113,
 maison Nos. 401 à 405 rue Maisonneuve,
 vendu par Joseph Riendeau à Ovilla
 Perreault; prix \$5,000. (33768)

Rue Shaw, lot 455, quartier Ste Ma-
 rie, terrain mesurant 50x54, maison en
 construction, vendu par Anny Pilkington
 à Joseph Robert et fils; prix \$1300.
 (33780)

Rue Delorimier, lot 1223-13, quartier
 Ste- Marie, terrain mesurant 24x84, va-
 cant, vendu par Albert Desloges à Jean
 Précourt; prix \$700. (33783)

Rue Dufresne, lot 1412, quartier Ste-
 Marie, terrain mesurant 24x100, maison
 No. 85 rue Dufresne, vendu par Amédée
 Martin à Thais Préfontaine épse. de M.
 G. Pauzé; prix \$1500. (33797)

QUARTIER ST-JACQUES

Rue Amherst, partie sud est du lot
 766, quartier St Jacques, terrain mesu-
 rant 21x64.6, maison No. 213 rue Am-
 herst, vendu par Mme. Frs. Payette à
 Ladislav Archambault; prix \$2150. (33-
 734)

QUARTIER ST-LOUIS

Rue Cadieux partie du lot 940-9, quar-
 tier St Louis, terrain mesurant 22x71.6,
 maison Nos. 696 et 693 rue Cadieux ven-
 du par Mme. Jos. Dagenais à Pierre De-
 lorme; prix \$3,400. (33743)

QUARTIER ST-LAURENT

Rue St-Urbain, lot 5, quartier St-
 Laurent, terrain mesurant 60 pieds en