第三隻眼

消委會正副主席

香港的消費者權益一直未獲得應有之保障，皆因政府未賦予消費者足夠的權力，以及工商界本身有太强的影響力所致。

以管制樓爲例，原是消委會過去幾年所力爭的議題，但地產商在香港的游說力與影響力太大了，連政府也畏之三分，所以不到最後關頭，也不敢輕言管制。

所以，一個强而有力，又敢於與權貴抗衡的消費者組織，是小市民有力之保障。

過去，消委會主席是由港督任命，委任兩局議員出任，以增其威望，並與政府有關部門溝通。

應屆消委會正主席，是立法局議員李柱銘。馬田、李向以敢言硬朗見稱，他的表現，亦獲好評，唯一招人話柄者，是他的港同盟主席身分，有時會借消委會主席來推銷一下，在民生問題上爭取社會的關注。

至於副主席，是港大亞洲研究中心主任陳坤耀教授，的決定，由於新晉立法局，事務繁多，陳教授看來會放棄連任消委會成員了。

消委會主席之任命，主要乃工商科的提議，與港督研商決定，依目前形勢，李柱銘再被委連任之機會較低。

可以這樣估計，來年之消委會，可能正副主席都會換馬。

新一屆主席，仍會在兩局議員中選擇，而且應是資深一點的議員，可供選擇的並不太多，而且必須本身沒有任何之利益衝突，商界中人，並不合用，而以專業人士優先！

阿齊

專家，剛受重任爲新一屆的立法局議員。

換句話說，如果一切不變，來屆消委會正副主席都是立法局議員了，對爭取消費者權益，應有莫大裨益。

可惜的是，李柱銘和陳坤耀的任期正屆滿，李柱銘是否再被委任做消委會主席，乃視政府之取向。至於陳坤耀，則視個人

輸入外工的得失

在如何減低香港新機場建設成本上，近來聽到有兩種不同的意見：一是認爲要減輕通脹壓力，必須抑制工資成本上昇；而抑制工資成本上昇的辦法之一，是引入外地工人。另外一種意見則認爲：外地工人不適應香港的工作環境，不了解香港當地施工的方法，香港工人一天的工作，外地勞工要三天才能完成，因而不但使成本增加，更拖慢了工程進度。

我本人是贊成第一種意見的，因爲機場工程一開工，工人的需求量一定要增加，本港建築工人有限，工資水準一定會上昇。而且，在香港建築業中，經常有這樣一種情況，工程進展到一半，忽然就有工人提出不做了，要轉工，給工作帶來很大的困擾。許多工程的延期，都有工人不足這樣一個因素，相信這樣一種情況，建築承包商們均有體會。用外地勞工，可以避免這個問題，至少，可以減輕這個問題的壓力。因爲外地勞工是合約工人，來港前就已簽定了合約，規定了在港工作的公司和工作的年限，外地勞工不能轉工，不能到其它的僱主處工作，外地工人也都清楚這一點，因此不會發生離開僱主，另尋一家公司工作的情況。可以保證工人隊伍的穩定性。當然，在工人來港後，也會有人中途提出不做，離港回家，給公司帶來不好的影響。但這種情況很少。一般來港工人，其家鄉工作的收入都比在香港的收入要少的多，因而不會輕易提出辭職不做，因辭職後，很難再來港工作。此外，僱主在外工辭職後，仍可再聘外工，因此不會產生大的問題。（「輸入外工的得失」之一）

馬蜂

中資網絡

閒花集

持螯賞菊此其時

秋日閑居，想起了陶淵明「採菊東籬下，悠然見南山」的詩句來，因爲前兩天和朋友談論夏荷，很自然地聯想到秋菊了。

海隅氣候特殊，菊花已不限於秋季，可以說是常年可以見到的花卉。因此秋菊的稱呼，已經不合時宜了。不過，如果你到大江南北去，賞菊就只有這個時候。

螯肥菊秀，持螯賞菊，確是一件賞心樂事。大閘蟹已登場了，但價錢怎麼樣？還沒有問過，相信是不便宜的。在通脹高企下，這種有季節性由飛機運來的商品，不會便宜的。

如果吃不起大閘蟹的話，我想介紹一隻香港出產的「重殼蟹」，樣子和「奄仔」蟹差不多，不過剝開來，殼有一重赤色的薄膜，像軟殼一樣，所以稱爲「重殼蟹」。味道甘香，沒有膏蟹那紅色的膏，吃起來就更可口了。不過，價錢方面，也不便宜。總之，比大閘蟹價廉就是了。

再不然，也可以吃普通的「奄仔」，一杯在手，持螯賞菊，也不必計較什麼精品了。

在柏架山道的一個花圃裡，看到花農培植的菊花，已經十分璀璨了。但花農說，菊花的主要銷期，不是現在，而是過春節的時候，花農要準備大批菊花應市。

說來有趣，香港的菊花，應該正名叫春菊，不應叫秋菊了。「春闌秋菊不同時」，這是魯迅說的話，別有所指，但在江南江北，這句話一點也沒有錯。秋菊到了冬天，便已萎謝。王安石詩說：「西風昨夜入園林，吹落黃花遍地金。」可以証明菊花是有季節性，不同於香港了。

重陽將到，想起李易安的詞來：「簾捲西風，人比黃花瘦。」黃花瘦是時序和氣候的影響，人何以會瘦？那是李清照自己的心事了。應該說，持螯賞菊此其時，大快朵頤，增肥才合道理。

曾虎因

花辮集

心酸

阿盈一家三口移民新加坡，只不過一年，那天打電話找她，說起吃過腊味，便聽到「骨碌骨碌」的吞口水聲；又提到有點涼意，她就嘩嘩大叫，明天要回香港來。

這當然不是眞的，但也可見這位小姐嗜腊味如命，還愛穿羊毛衣。這樣的人，偏偏選擇移民新加坡，是上天作弄她？還是自己作弄自己？

移民其實是一件滑稽透頂的事，很多已遠走高飛的人，是多麼不願，一顆心始終留在香港，深愛香港的每一事一物。

滑稽是逗笑的，不，這令人心酸。

貝貝

港情

數落

算一算，從大學畢業到現在，轉眼便是廿三年。一直從事社工，雖然職位屢變，却從沒離開過這個行業。期間轉過四次工，也就是說，先後在四片不同的機構工作。以超過廿年的工作年齡來說，不算多罷。

每次離開舊公司時，總有說不出的留戀。不捨得當時的同事和熟習的環境是原因之一，對新工作的未知素產生害怕情意結也許是另外一個。

值得高興的是，和大部分的舊同事一直保持聯絡。每隔一段日子總會彼此抽個空，出來喝喝茶聊聊天，感情並沒因爲大家的工作環境或角色的轉換而有所改變。

最忙聽到人家一跳槽，就把舊公司數落得一錢不值，這裡怎麼不好，那裡怎麼不妥，直像那個地方是染了瘟疫似的。

想想，如果沒有舊公司的栽培，閣下又怎能練就一身本領去另闖天下呢？

最瞧不起是一邊工作，一邊把目前任職的公司不停詆毀的那種人，要不就提出改善辦法，要不就趕快遞上辭呈，一於另覓賢主，何必斡這些無聊事？

既損人又不利己，不化算之至。

陸鈺

人服德以

今年是辛亥革命八十周年，海峽兩岸都揚言要慶祝。如果孫中山先生泉下有知，一定會感到啼笑皆非。因爲慶祝者皆盡非知音之客。

大陸方面，固然已經在四十多年前否定了孫中山先生所倡議的道路，甚至自認是孫先生門徒的國民黨，也在偏安心態的主導下，逐漸疏離「三民主義」的黨義。在人們的記憶中，孫中山先祖是領導推翻滿清皇朝的「革命先行者」，而他畢生致力於中國的自由、平等，和民主，卻湮沒於亂紛紛的現世鬥爭中，而變得遙遙無期。

苦守在台灣的國民黨，無論半心半意也好，全心全意也好，反正仗著孫中山先生的大旗，在經營四十多年後，總算推出了一個平穩的局面。但就在今天，在紀念這支大旗的八十周年的日子裏，卻有一幫數典忘祖的人要搗亂，要鬧獨立，要脫離中國人民的隊伍。這幫人難道忘記了一個歷史事實，就是中國人民忍受了多大的犧牲，才從日本人手中光復了台灣？不是，他們沒有忘記。祇不過這幫喪心病狂的媚日分子，差一點還反過來埋怨我們剝奪了他們做日本人的權利呢。

另一方面，我們也必須狠狠的反省一下，究竟爲什麼有部分的中國人會出現這種離心離德的心理狀態呢。我們總不能說他們是生來如此吧，否則豈不是間接承認了台灣人是另一個民族。武力鎮壓是最後的手段，也祇是治標的手段。任何迷信於武力的解決辦法都祇會引起更大的反感和分離決心。

甄泰港

亭子間絮語

談談「仿膳」

「娛樂」版消息，梁婉儀在北京逗留四日，還特地去北海公園，一嘗皇帝餐，四百元。先上四點心，再上十二道小菜與四道飯菜。每上一道菜都有人在旁介紹。

這皇帝餐的供應處，一定是北海公園漪瀾堂的「仿膳」，一九七八年秋天我就去吃過。

「仿膳」，有老舍先生書寫的招牌。仿製清宮御膳房的點心與菜餚，有名的點心有小窩頭、豌豆黃、芸豆卷、肉末燒餅。在七八年，每一桌酒席就要一千元，十個客人，每人一百元。

「仿膳」的店堂都是漪瀾堂內的廳堂，很有氣派。「大小通吃」的楊貴中賢弟，與「仿膳」上下特熟，可是，楊貴中從未請我上「仿膳」的王老師傅和我們說故事，設起「老佛爺」（西太后）做夢吃燒餅，醒來正巧膳房獻上燒餅，西太后應夢，大喜，對製作燒餅的師傅特予獎賞。

這，只是一個傳說而已。

一九八七年我還到過一次「仿膳」，什麼也沒記住，只記得吃肉末燒餅，肉末是純肉末，並沒有加榨菜末。

如非朋友請客，我個人在北京，是不會去「仿膳」的，因爲，價錢較貴，氣派較高。而我，只是一個平民而已。

花得富

是否只信異能

馬可孛羅的遊記，透露了一個中國史書不載的秘密——馬可孛羅的父親、叔父曾勸元世祖放棄信佛（喇嘛教），改奉天主教，元世祖沒有答應，並說出了他的理由，還提出了一個有趣的建議。

元世祖拒絕改奉天主教的理由就很有趣：「朕爲甚麼要做基督徒？你們可以看到，這些國家的基督徒，都沒有知識沒有能力。他們不懂法術，不會創造奇蹟。你們也可以看到，那些佛教徒（喇嘛）卻能爲所欲爲。御筵之上，杯子會自動注滿了酒或其他飲料，供朕歡用。他們會呼風喚雨，又能把陰魔驅之九霄之外。」

元世祖在表明：信奉喇嘛教，因它是個擁有特異功能的團體；不信天主教，因基督徒「都沒有知識沒有能力」。

元世祖又說出不肯改奉天主教的另一個理由——怕羣臣全體反對。

他向馬可孛羅父親、叔父的反建議又怎樣有趣呢？

「你們回到教廷，代朕懇求教宗派出一百名司鐸前來，同佛教徒（喇嘛）較個高下，當你們顯示出擁有比他們更高超的法術後，乘機指出，這不過是騙人的魔術，我們不屑使用。」

跟着，元世祖保證：「朕如目覩此景此情，會立即禁止佛教（喇嘛教）活動，並與全體貴族、平民一道，接受洗禮。」元世祖遺預言，假如他們做到，包保這裡的基督徒多過貴國千百倍。

大家看了這個記載，會不會恍然大悟：原來元世祖信喇嘛教是因爲喇嘛有特異功能？究竟是不是這麼簡單？

客若

古劍今彈

Sutton GROUP
程徐慧珊 ANNA CHENG
581·1211（公司）
597·2268（住宅）
686·0906（傳呼）
* Laneley 士多另收租鋪連住家，地庫，閉價 $350,000
* 五畝農場 $185,000 急賣。
* 5畝，可分割地，連五房屋 $399,000
* Scott Rd 34座餐館，租平，$29,900
* Puurl's Grocery 一士多連物業，98/138 St. 大街，住宅 $358,000
* Briar Patch Rest. Maple Ridge 70座，法院邊，酒牌，生意好，$269,000 歡迎還價。
* Transworld Travel-旅行社，Itac, Iata, $150,000
* 152 大街六畝地 $270,000
* 三房上，二房下，二廚，後巷，220 電車房，$169,000
* 羅絲鐵廠，急賣 $49,000
* 素里 Guildford 高級美容院獨家專利，$79,000
* 烈治文48座餐館 Lansdowne 大街全酒牌 $59,900
* Whalley 市中心商業住宅樓，九年新，8.4%回報。$780,000
* New West 唐餐館50座 $33,000
* 工業區26座，租平 $39,900

KEYSTONE REALTY LTD. CHRISTINE SIU
公司:261-8118
住宅:435-1231
傳呼:250-6708
蕭太
大小商業盤•歡迎查詢
★市中心 COFFEE SHOP 年做六十萬，叫價十餘萬，生意好良機。
△MARPOLE 西區靚屋，4[illegible]，SOLD 木仔地[illegible]長一流，抵售 $379·000
★近華埠工業大廈共有19個單位，全部租出有一成回籠利錢，亦可自用叫價 $2,480,000
★列治文十年新屋，四大房三大廳，二廁，有套房，近渥橋，出入溫哥華方便，只售 $235,000
★KILLARNEY 區，廿七年新，上三下二，兩廚兩廁，柚木地板，地大 40×124 只售 $283,000
★孖屋地，入息屋，地點好，近快車站 33X127 只售廿二萬九千。
★本拿比平靚大屋，全新室內面積約五千呎，免 GST，只售四十餘萬。

DON A. MORTIMORE PAGER: 623-7533
sutton group-guildford center realty 581-8400
FRANCIS ALI PAGER: 623-7533
①素里市，建築商自賣，二年新，近快車站，面積2865呎，佔地半畝，三睡房，三浴室，叫價 $394.900
②好價！列治文區，銀行贖賣物業，急讓，有泳池靚屋，三睡房三浴室，面積2626呎，佔地2萬24呎。價529,900
③好價！白石鎮區，銀行急讓贖賣，四層高有泳池，四睡房三浴室室，面積2400呎，佔地九千呎，請議價，$219,000
④素里市十五年新，入息屋，月租九百，三睡房二浴室價僅 $148,000

KEYSTONE REALTY
陳永鐸 DOBBIN CHAN
公司 261-8118
傳呼 686-8802
△4229 VENABLES ST. BBY. 靚屋，四睡房，33X120 價 $238,000
△2936 EAST 8th AVE. VAN. 靚屋，靚區，靚景，三睡房 42.5X120 價 $258,000
△2268 EAST 5th AVE. VAN. 八年新上四睡房，下二睡房 49.5X120 價 $458,000
△7840 THORNHILL DR. VAN. 地大，景靚，三睡房，出租1030，價 $275,000
△10700 ASHCROFT AVE. RICHMOND 溫哥華特式屋，十七年新，上三房三廁所。價 $228,000

KEYSTONE REALTY LTD.
KEYSTONE
傅南
住宅 325-8549
公司 261-8118
①溫東區2629 ETON 街，一年新大屋 LOT 33′×124′ 價卅餘萬。
②3454 E. PENDER 街，三房大屋，地49×155 開價廿六萬餘。
③北本納比，兩房靚屋，地78X120（有景），開價廿六萬餘。
④溫東區 SOLD 二街 三房大屋地36X124 價廿
⑤溫東區 TRIUMPH 街七百呎 一房柏文，價八萬餘，抵買。
⑥溫東區 TRIUMPH 街六百五十呎 一房柏文，屋主急賣，只開價七萬餘。

KEYSTON REALTY LTD.
馮國光 DOMINIC FUNG
公司 261-8118
傳呼 686-9051
住宅 255-5699
*新盤：乃街夾四十一地 43X122 翻新屋二千餘呎近小學 $279·000
*CAMPBELL RIVER 市中心，十年新二層商業樓，地大 150X120，長期租客，有8% 以上回報率，急賣 $四十萬。
*新盤：PORT COQUITLAM 實用一年新兩層六睡房二廚三廁，超過二千八呎，急售 $209·000。
*新盤：中本那比高尚住宅區，過萬呎地，翻新大屋，實用面積約3000平方呎，四至五睡房，熱水暖氣，急售 $廿九萬餘。

KEYSTONE REALTY LTD.
馬光磊（粵、四邑話）
住宅941-8608 傳呼機 439-6567
免費估價 忠誠服務 歡迎商、住物業委托代售
▲$129,900 高貴林14年新三房一廳獨立屋，五分鐘步行到著名的環球廣場，附近唐人貨超級市場海鮮酒家，粥粉麵舖齊備，交通方便。請快。
▲業主忍痛割價急售，一年新豪華大屋，三廁二套間，客廳，飯廳都是高樓底，全屋光猛，主人房有大套間，壁爐，頂層有陽台、遠景、近景皆美只三分鐘車到高貴林購物中心，免G.S.T.
▲高貴林靚區，湖光山色，仿似世外桃園，而只需五分鐘車程到高貴林[illegible]，十一年新，三房三廳加書房，二層共[illegible]實用面積，室內外保養一流地四千多呎，價只十五萬餘。 SOLD
▲多幢靚屋、新屋代售，歡迎查詢。
▲多個小型生意出讓，請來電查詢。

HABITAT 438-3501 SOLD
AMY LAU 劉穎茵
2160 KINGSWAY VAN., B.C.
公司：438·3501 傳真：437·9119
住家：421·8178 傳呼：680·7332
▲近Metrotown 三年新大地瓦頂水暖氣共 3700 S. Q. $419,000
▲雲東入息屋共三單位，每單位二睡房月入1580元 30×122 地開價開價 $199,000
▲溫東近域多利，五年新特色屋，標準地，保養好，上三下二可分租，近巴士及小學。$328,000
▲溫東 3133 E. 3rd Ave. 六年新特色屋，33×124 保養一流，瓦頂水暖氣，連新車房，有景 $349,000
▲北本汝比 2901 Camrose Drive 十一年新，三層，共六睡房，三千餘方呎，60×120 地，自動車房，防盜系統，保養一流，地區高尚。$378,000
△高貴林商業物業出售大地，每年淨收入 $21600 元，租客好，批期長，開價 $290·000。
△1555 E 12 TH 街，六年新，溫哥華特色屋，上四睡房，土庫三睡房可分租，雙車房，$309·000。
△本拿比6331 Lougheed Hwy 卅年石米屋上二下二可分租，新屋頂，新土庫，大地有景 $199,000。
△3231 E BROADWAY 全新七睡房大屋，設備齊全 $358,000
△7395 EDNOR 北本拿比高商區，大屋歐洲建築商，面積大63萬
△4035 VENABLE 本拿比四年新紅瓦，四千餘呎大屋，溫城市全景豪華大屋55萬。
△7211 BRIDLWOOD CAT，本拿比，設備齊全，上房，下廳高尚區享受好價38萬。
△2985 MOHILL 標準地16年新，溫哥華特色屋上三下二睡房，可分租 $245·000。
△北本拿比高尚住宅區，70×110 地，六睡房豪華大屋，有家庭廳，大按摩浴池，開價 $480·000。
△DUNCAN 廿五年新，商業樓，60×117 地，正層兩舖位，樓上兩單位，各三與四睡房，開價，$350·000 業主退休急售。
△566 CASSIAR 標準地上下二房可分租有車房 $189,000

大興實業公司 Main Realty Ltd.
陳祖興 HOWARD CHAN.
201A - 10 E. PENDER ST. VANCOUVER, V6A 1T1
Res: 261-8048 Off: 685-9608
△中西咖啡店華埠喜士定街，只開價二萬八千。
△新裝修中西餐館生意連實業，四十座位前鋪後居，離雲埠半小時，位於面對工廠及周圍住宅，最適宜家庭經營大有前途，開價十九萬九千九
△中西餐館位於市中心，五十座位，啤酒牌平賣四萬五千。
△喜士定街近華埠，二間商業樓一百尺夾一百廿二尺地大有前途，開價一百一十五萬當地價出讓。
△一街夾域多利三層住宅，內外翻新，二十三萬九千。

KEYSTONE REALTY LTD. 恒基置業有限公司 261·8118
謝日昌 Samuel Tse
Off: 261-8118
pager. 686-1238 Home: 430-8427
(1) 18年城市區，共1230呎三層三房兩廳兩廁土庫另有大休憩，價十四萬。
(2) 溫東堅固屋，四房兩廳，標準地，廿一萬餘。
(3) 本拿比靚屋，有景、交通便，全屋新裝修2900呎，五房三廳，三浴室超過十萬呎地價卅五萬餘。
(4) SURREY 區，全新屋五房三廳，另有土庫 $249,000
(5) MARY HILL 全新屋2500呎樓上三房兩廳土庫另有獨立兩房一廳套房可分租 $229,000
(6) 溫哥華六月新石屎柏文十樓向南180°景兩房一廳，813呎 $174,900

FOR SALE
出售
PRIME DOWNTOWN VANCOUVER
COMMERCIAL REAL ESTATE INVESTMENT
溫哥華市區中心
商用物業投資
- Long term lease 長批約
- Concrete building 堅固石屎樓宇
- Underground parking 地下停車場
BRUNEAU & ASSOCIATES Realty Ltd.
(604) 689-0411