

MATERIAUX DE CONSTRUCTION

Parmi les édifices qui seront construits ou du moins commencés cette année, deux des principaux ont leur façade sur la Place d'Armes; c'est la bâtisse de la New-York Life, dont les murs s'élèvent depuis quelques jours avec une rapidité extraordinaire et celle que l'Assurance Impériale va construire sur l'emplacement où ont été installés tour à tour la "City Bank" la banque Consolidée, qui n'était pas assez consolidée puisqu'elle a été démolie au bout de deux ou trois ans, et enfin l'administration centrale du Pacifique Canadien, au coin de la Place d'Armes et de la Côte de la Place d'Armes.

On a fait examiner avec soin les fondations de la bâtisse actuelle pour savoir si elles pourraient supporter le poids de l'immense édifice que l'on va y élever; celles de la bâtisse occupée autrefois par les banques ont été reconnues d'une solidité suffisante, mais il faudra démolir celles des annexes construites par le Pacifique qui sont trop faibles.

Les entrepreneurs de cette bâtisse sont, maçonnerie, M. Peter Lyall, prix \$45,000; menuiserie et charpente, MM. Simpson et Peel, prix \$30,000; ouvrages en fer et fonte MM. H. R. Ives & Cie, \$30,000; plombage, MM. Robert Mitchell & Cie, \$6,000; ascenseurs, MM. Miller frères et Mitchell, \$10,000.

La maison occupée par M. James Thompson, ébéniste, rue Notre-Dame va être restaurée, aménagée et décorée à nouveau par les nouveaux locataires MM. Rice Sharpley & Cie, d'après les plans de M. J. J. Brown architecte; coût, de \$15,000 à \$20,000.

La "Young men Christian Association" met en vente son immeuble, place Victoria, pour se construire une autre bâtisse ailleurs. Elle en demande \$70,000 et jusqu'ici elle a reçu des offres pour \$55,000.

A part ces grands édifices, les permis de construire augmentent un peu, tout en restant bien au-dessous de l'activité de l'année dernière. Un certain nombre d'entrepreneurs, n'ayant pas de contrats pour la saison vont bâtir pour leur propre compte, pour ne pas avoir à renvoyer leurs ouvriers.

Bois de construction.—La demande a été active cette semaine aux clos, pour lots de détail requis soit pour les réparations, soit pour l'achèvement des bâtisses commencées. Quelques chars ont été vendus à des entrepreneurs.

Les nouvelles du haut de l'Ottawa constatent que les opérations de la coupe de bois cet hiver ont été satisfaisantes; les scieries n'ont pas encore commencé à débiter, mais l'expédition des bois débités l'année dernière est déjà en pleine activité. Les prix aux scieries sont soutenus; à Montréal ils sont sans changement.

Briques, ciments, etc.—La brique est encore très rare; la nouvelle ne sera guère disponible que le mois prochain. On s'attend à payer de \$8.00 à 9.00 pour la brique de Montréal.

La brique à feu en stock vaut encore de \$22.50 à \$28.00, mais on a fait quelques ventes à livrer à l'arrivée des steamers, aux cours de \$19.00 à \$24.00 selon la marque.

Les ciments sont actifs, les ventes tant en stock disponible qu'à livrer ont été nombreuses cette semaine; le disponible se cote encore de \$2.75 à \$3.00 et même \$3.25 pour petits lots, et les ventes à livrer peuvent être cotées de \$2.30 à \$2.50 pour ciment de Portland, pris à quel.

Chassis, Portes, Jalousies, Moulures, Escaliers, etc.

WM. RUTHERFORD & FILS

MANUFACTURIERS, ENTREPRENEURS & MARCHANDS DE BOIS

Ouvrage de Menuiserie et Fabrique de Boites d'Emballage, etc.

Moulin à Scier et à Blanchir :

85 à 95 AVENUE ATWATER, MONTREAL.

Les tuyaux d'égoût sont en bonne demande; l'escompte sur les prix de la liste varie de 10 à 20 0/0 suivant les qualités.

Il n'y a aucun changement à signaler dans la quincaillerie, les tôles le fer blanc, les clous, les huiles, etc.

Verres et vitres.—Il n'y a pour le moment rien de changé aux prix des différentes coupes de verres à vitres. Les premières importations sont attendues de Belgique par le vapeur "Baumwall" de la ligne Hansa, qui arrive d'ici à une semaine ou deux; il n'est pas probable que ces importations changent nos prix.

PERMIS DE CONSTRUIRE

No. 72.—Quartier St. Jacques 81-83 rue Cherrier, 2 bâtisses pour 2 familles ayant 21½ pieds de front sur 37 de profondeur et 3 étages, murs en pierre et briques, couverture plate en gravois et en ardoise. Propriétaire M. O. Drouin 162 rue Christophe. Coût probable \$4,000 chacune.

No. 73.—Quartier Ste-Marie 99 Rue Plessis, une bâtisse contenant 3 logements ayant 23 pieds de front sur 26 de profondeur et 2½ étages, murs en bois et briques, couverture plate en composition. Propriétaire Mme Eloïse Ethier épouse de M. Roch Thibaut. Coût probable \$1,800.

No. 74.—Quartier St. Antoine rue Ste-Généviève coin Belmont, 6 cottages pour 7 familles, ayant chacun 22 pieds de front sur 40 de profondeur et 3 étages, murs en pierre et briques, toit mansard couvert en gravois. Propriétaire M. Cameron 43 Belmont Park. Coût probable du tout, \$30,000

No. 75.—Quartier Ste-Marie, rue Plessis près la rue Ste-Catherine, une bâtisse contenant un logement ayant 20 pieds de front sur 36 de profondeur et 2½ étages, murs en bois et briques, couverture plate en métal. Propriétaire M. Pierre Lépine. Coût probable \$2,000

No. 76.—Quartier Saint-Louis, rue Sanguinet, près la rue Roy, une bâtisse contenant 2 logements, ayant 20 pieds de front sur 31 de profondeur, murs en bois et brique, couverture plate en métal. Propriétaire M. Jos. Orléans, fils, 22 rue Marie-Louise. Coût probable \$2,000.

No. 77.—Quartier St-Jacques, rue Visitation, près la rue Ontario, une bâtisse contenant 3 logements ayant 32 pieds de front sur 35 de profondeur, murs en bois et brique, toit français recouvert en tôle. Propriétaire, M. Louis Jetté, No. 445 rue Beaudry. Coût probable \$2,000.

No. 78.—Quartier Ste-Marie, 109 rue Panet, une bâtisse contenant 2 logements ayant 20 pieds de front sur 30 de profondeur et 2½ étages, murs en bois et brique, couverture plate en métal. Propriétaire,

M. Tréflé Bleu, 256 rue Wolfe. Coût probable \$1,800.

No. 79.—Quartier Ste-Marie, rue Ste-Catherine, près la rue Papineau, deux maisons contenant 2 logements ayant les deux 52 pieds de front sur 30 de profondeur et 1½ étages, murs en bois et brique, toit mansarde, couverture en gravois et en ciment. Propriétaire, M. F. Phelan, rue Ste-Catherine. Coût probable \$2,000 pour chaque.

No. 80.—Quartier St-Louis, rue Saint-Hippolyte 41, une bâtisse pour une famille ayant 25 pieds de front sur 46 de profondeur et 2 étages. Murs en brique, toit mansarde couvert en gravois et en ardoise. Propriétaire, M. Thos. Balien, 384 rue St-Denis; coût probable, \$2,000.

No. 81.—Quartier Ste-Marie, rue Poupard 157, une bâtisse contenant 3 logements ayant 22 pieds de front et 3 étages. Murs en bois et brique, toit français couvert en gravois et en tôle. Propriétaire, M. Jos. Barette, 34 rue Logan, coût probable, \$1,800.

No. 82.—Quartier St-Antoine, rue McKay, près la rue Sherbrooke, une bâtisse pour une famille ayant 27 pieds de front, 53 de profondeur et 4 étages. Murs en pierre et brique, toit mansarde et plat, recouvert en ardoise et en ciment. Propriétaire, M. J. Eveleigh; coût probable, \$7,000.

No. 83.—Quartier Ste-Marie, coin des rues Craig et St-Adolphe, deux maisons contenant un magasin et 4 logements, ayant 37 pieds de front sur 30 de profondeur et 2½ étages. Murs en bois et brique, couverture plate en métal. Propriétaire, M. Jos. St-Martin, coin des rues Lagauchetière et St-Adolphe, coût probable, \$2,500.

No. 84.—Quartier Ste-Marie, coin des rues St-Adolphe et Plessis, deux maisons contenant 6 logements ayant 40 pieds de front sur 26 de profondeur et 2½ étages. Murs en bois et brique, couverture plate en métal. Propriétaire, M. L. Lafranchise; coût probable, \$2,000 chacune.

LUCIEN BENOIT

MANUFACTURIER DE

Portes, Chassis, Jalousies, etc.

Moulure, Plinthes, Sculpture, Cintres, Dorure, Tournage et Découpage.

Moulin à Scier et à Raboter :

No. 50 Carre Papineau

MONTREAL

Autels, Chaires, Chemins de Croix, et tout objet servant surtout au décor d'églises seront exécutés avec soin comme par le passé.

ARCHITECTES

TELEPHONE 696 | ELEVATEUR

Boîte bureau de poste 1414.

PERRAULT & MESNARD

ARCHITECTES

11 et 14, Côte de la PLACE D'ARMES

M. PERRAULT. | A. MESNARD

Téléphone privé, 1650

J. B. RESTHER et FILS

ARCHITECTES

61, RUE ST-JACQUES,

MONTREAL.

22 nov 1887—1a

J. EMILE VANIER

(Ancien élève de l'Ecole Polytechnique)

Ingénieur Civil et Arpenteur

61, rue St. Jacques

Se charge de plans de ponts, aqueducs, égouts, de tracés de chemins de fer et routes, d'arpentages publics et particuliers, de demandes de brevets d'invention, etc.

TELEPHONE No. 1800.

Daoust & Gendron

Architectes

No 15, RUE SAINT-JACQUES

MONTREAL.

1 déc. 87—1a

Jos. A. Mathieu

ARCHITECTE

Mesureur et Evalueur

150 RUE WOLFE

Estimés et plans fournis sur demande.

JOS. A. MERCIER

ARCHITECTE

Spécialité pour Mesurage et Evaluation

1778, RUE STE-CATHERINE.

ENTREPRENEURS

Bourgouin & Cadioux

CONSTRUCTEURS DE BATIMENTS

Estimés, évaluations de propriétés, et arbitrage d'incendies.

BUREAUX ET ATELIERS :

286, Saint-Charles Borromée

22 nov 1887—1a

Peltier & Bernard

ENTREPRENEURS ET BRIQUETIERS

Bureau: 209, Rue SAINT-ANDRE

Briqueterie à UPTON, P. Q.

PIERRE DIDIER

ENTREPRENEUR

CHARPENTIER ET MENUISIER

No. 96 rue Cherrier, Montréal

22 nov 1887—1a

FÉLIX BOISMENU

Arbitrages, Evaluations

BUREAU :

No 85, RUE SAINT-JACQUES

Résidence: 235, RUE ST-DENIS