

NOTAIRES

HETU & HETU

NOTAIRES
30, RUE SAINT-JACQUES.
Téléphone No 1014.

Ls. N. DUMOUCHEL

NOTAIRE
Commissaire de la Cour Supérieure, etc.
No. 44 ST VINCENT, MONTREAL.

P. A. BEAUDOIN, L L, B.

(Master of Accounts.)
NOTAIRE PUBLIC.

Règlements de faillites et de successions. Prêts d'argent sur hypothèques, affaires commerciales une spécialité.

85 RUE SAINT-JACQUES 85

ENCANTEURS

Thomas J. Potter

ENCANTEUR

Vente d'Immeubles, de Mobiliers, Marchandises, Stocks de Faillite, Etc.

No. 1811 Rue NOTRE-DAME
MONTREAL

Salles spéciales pour l'emmagasinage de meubles.
Les personnes qui vont passer l'été à la campagne peuvent laisser leurs pianos et mobilier aux salles de Thos. J. Potter, No. 1811, rue St-Jacques.

R. K. THOMAS

Agent d'Immeubles et de Placements
30 RUE ST-JEAN.

Batiste Waddell Coin de la rue Notre-Dame

TELEPHONE No. 699. MONTREAL

Se charge du louage des maisons de la collection des loyers.

AVOCATS

Doherty & Doherty

AVOCATS

No. 13, RUE DE L'HOPITAL
MONTREAL

Girouard & de Lorimier

AVOCATS

30, rue St-Jacques, Montréal.

Téléphone No. 1937

L. N. BERNARD

AVOCAT

DRUMMONDVILLE, P.Q.

M. AZARIE BRODEUR

Le tailleur si bien connu de l'établissement de Messieurs Dupuis Frères, rappelle à ses nombreux amis qu'il continue à travailler pour la clientèle privée, en même temps que pour celle du magasin.

S'adresser au

NO 1571 RUE ST-CATHERINE.
Magasin de MM. Dupuis Frères

Christmas & New Year's
VISITING CARDS

Cartes de Noël et du Jour de l'An. Cartes pour réceptions et soirées, menus, etc. Gravure et Impressions dans les derniers goûts.

Chez BISHOP

165 et 167, RUE ST-JACQUES

Argent à Prêter
SUR BILLETS

S'adresser à
L. N. DEMERS, Avocat,
16, Rue St-Jacques.

A Vendre ou a Echanger
POUR PROPRIETE DE VILLE

Une magnifique résidence de campagne, comprenant sept arpents de terre, complantée d'arbres fruitiers, cottage, dépendances, pouvoirs d'eau, etc, admirablement située sur la Rivière du Nord, à St-Jérôme, à une heure et demie de Montréal par le C.P.R.
S'adresser au

RÉCORDEUR DE MONTIGNY.

REVUE IMMOBILIERE

Les ventes de propriété ressentent l'effet des vacances qui chassent de la ville une partie de nos capitalistes; il y a cependant, parmi les transactions enregistrées la semaine dernière un certain nombre de ventes de propriétés bâties, résidences, blocs de logements, propriétés industrielles et propriétés commerciales, qui intéresseront nos lecteurs. Les prix obtenus sont en général satisfaisants.

Les lots à bâtir ont été vendus aux prix par pied indiqués par le tableau suivant:

Ville:

Rue Chaussée.....	8½c. le pied.
Rue Poupart.....	36c "
Rue Dorche-ter ouest.....	90c "
Rue Bishop.....	90c "
Rue Aqueduc.....	70c "
Rue Mullins (St Gabriel).....	9c "

Ste. Cunegonde:

Rue Courrol.....	40c "
Côte St. Antoine:	
Avenue Greene.....	65c "
Rue Ste Catherine.....	60c "
Rue Dorche-ter.....	47½ "

Voici les totaux des prix de vente par quartier:

Quartier Ste-Marie	\$20987 00
" St Jacques.....	4550 00
" St Louis.....	600 00
" St-Laurent.....	7000 00
" Est.....	
" Ouest.....	
" St-Antoine.....	43443 00
" Ste-Anne.....	
" Centre.....	37500 00
" St-Jean-Baptiste.....	16399 86
" St-Gabriel.....	2339 20
" Hochelaga.....	1500 00

Maisonnette.....	
Côte Visitation.....	600 00
Côte St-Louis.....	
Mile-End.....	1400 00
Ste-Cunegonde.....	7020 00
St-Henri.....	1452 00
Côte St Antoine.....	16532 00

	\$166734 66
Semaine précédente.....	\$ 95923 70
Ventes antérieures.....	\$4406512 65

Depuis le 1er janvier.....\$4669171 01

Semaine correspondante 1888.....\$ 98734 13

Jusqu'à la même date 1888.....\$4232840 75

Les prêts hypothécaires sont peu nombreux et n'offrent aucun trait particulier à signaler. Il y a un prêt de \$10,000 à 5 0/0; trois prêts un de \$2,560, un de \$4,000 et un de \$5,500 à 5½ 0/0, les autres sont à 6, 7 et 8 p.c.

Voici les totaux des prêts par catégories de prêteurs:

Cies de prêt.....	\$ 7229
Cies d'assurances.....	2900

Autres corporations.....	4000
Successions.....	12800
Particuliers.....	18760

\$ 45689

Semaine précédente.....115360

Semaines antérieures.....2065440

Depuis le 1er janvier.....\$2226589

Semaine corr. 1888.....\$35939

A la même date, 1888.....\$2304890

VENTES ENREGISTREES

Pendant la semaine terminée le 6 juillet 1889.

MONTREAL-EST

Quartier St-Marie

Coin des rues Lagauchetière et St Ignace—Partie N. E. lot 147, quartier St Marie, terrain mesurant 80 x 80, 2 maisons en brique Nos. 82 à 92 Lagauchetière, 62 à 72 St Ignace; vendue par Joseph Renaud à Petronille Duperrault épouse de A. Généreux, prix \$9,500.
Rue Chaussée—Lot 1286, quartier St Marie, terrain mesurant 40 x 100, vacant; vendu par Ellen Delany à William Dooley, prix \$375.

Rue Mignonne—Lots 499-26, et 499-27, quartier Ste Marie, terrains mesurant 23 x 98.1 chacun; avec maisons, Nos. 630 à 636 rue Mignonne; vendus par Elzéar Bélanger à Arthur Léonard, prix \$7,200.

Rue Poupart—Lots 1362-28 P. N. O. de 1362-29 et 30 quartier Ste Marie, terrain mesurant en front 41.6 et 42 x 67 en arrière, vacant; vendu par Stanislas Delphis Vallières à Nicostrade Lemieux, prix \$1,000.

Rue Notre-Dame—Partie du lot 68, quartier Ste Marie, terrain mesurant 40 x 80, avec maison en brique No. 1077 Notre Dame; vendu par J. E. O. LaBadie Ecr. et al à Gédéon Coupal, prix \$2,112.

Rue de Salaberry—½ des lots 138 et 140, quartier St Marie, terrain mesurant 2463 en superficie avec maisons, (droits successifs dans les dits lots), vendus par Marie Louise et Ivonne Dumont à Gilbert Dumont, prix \$800.

Quartier St-Louis

Rue St-Laurent.—P. du lot 988, quartier St-Louis, terrain mesurant 43 x 73 avec 2 maisons en brique No 541 à 557; vendue par Onésime Vinette à Charles P. Hempey, prix \$6000.

Rue Saint-George Hypolite—Lot No. 939-7, quartier St. Louis, terrain mesurant 48 x 72 avec maisons en brique Nos 193 à 199; vendu par Marie Joseph Desrouard dite Villemaire à The Montreal Loan & Mortgage Co., prix \$1.

Quartier St. Jacques.

Rue Beaudry—Lot No. 650, quartier St-Jacques, terrain mesurant 43 x 79 avec maison en brique à 2 étages Nos 84 et 86; vendu par Alf. Larrivée à Onésime et Augustin Lefebvre, prix \$4,550.

Quartier St-Laurent

Rue Ste-Famille—P. N. O. du lot No. 76-10, quartier St-Laurent, terrain mesurant 26 x 88.8 avec maison et dépendances No 94; vendue par James F. Wolff à Margaret A. Douglas, épouse de R. S. Weir, prix \$6,500.

Rues St-Philippe et St-Urbain.—½ S. E. lot No. 395 et les lots Nos 381, 385, 375, quartier St-Laurent, avec maisons (droits successifs et

prétentions dans les dits lots) vendus à réméré par Ls. A. A. Joseph Comte à Louis Napoléon Dupuis, prix \$500.

MONTREAL-OUEST

Quartier St-Antoine.

Rue Dorchester.—Lot No. 1621-P. N. O. 11, quartier Saint-Antoine, terrain mesurant 25 en front et 25.5 en arrière x 135 vacant; vendu par Dugald Graham à Agnès Elizabeth O'Brien, épouse de Wm. Edward Price, prix \$2941.

Rue Richmond.—Lot, No. 426, quartier St-Antoine; mesurant 40.9 x 174.3 maison en bois No. 369; vendu par Joseph Hickson et al à Ernest Lemire, prix \$3000.

Rue Bishop.—2 lots Nos 1579-8 et 9, quartier St-Antoine, terrain mesurant 47 x 126 vacant; vendus par Hugh MacKay à Onésime Deslauriers, prix \$5329.30.

Rue Bishop.—2 lots 1579-10 et 11 quartier St Antoine, terrain mesurant 46 x 126 vacant; vendu par Hugh MacKay à Benjamin Deslauriers, prix \$5,216.40.

Rue Bishop.—Lot 1579-12 quartier St Antoine terrain mesurant 24 x 126 vacants vendu par Hugh MacKay à Jean B. Brouillette, prix 2,721.

Rue Sherbrooke.—Lot partie N. E. 1714 quartier St Antoine, terrain mesurant 50 x 120 maison en pierre No. 992 Sherbrooke; vendu par Hugh Paton à Eugène H. Davis, prix \$15,000.

Rue Dorchester—Lot partie N. E. 594, quartier St Antoine, terrain mesurant 67.7 x 90.4 et 89.6, 2 maisons en bois Nos 920, 922; vendu par Daniel McCleaneghan et al à Edward H. Twohey, prix \$8,150.

Rue Aqueduc—Lots partie N. O. 593-1.2.3, quartier St Antoine, terrain mesurant 25 x 62, vacant; vendu par George Smart à Magloire Beaune, prix \$1,085.

Quartier Centre.

Rues St Jacques et Côte St Lambert—Lot 128, quartier Centre, terrain mesurant 3369 en superficie, maison en pierre de taille, No. 46 à 50 rue St-Jacques; vendu par La Banque Ville-Marie à Pilon, Louis Tourville, Cléophas Beausoleil, Raymond Préfontaine et autres, prix \$37,500.

HOCHELAGA

Quartier St-Jean-Baptiste.

Rue Rivard—Lot 15-235, et 236, quartier St Jean-Baptiste, terrain mesurant chacun 20 x 70, 2 maisons en bois et brique Nos. 559 à 565; vendus par Joseph Poulin à Charles Marie Rouillard Prénoveau, prix \$3,200.

Rue Drolet—Lot 15-753, 754 et 755, quartier St-Jean-Baptiste, terrains mesurant chacun 20 x 72, maison en bois et brique et autres bâtisses Nos. 424 à 428; vendus par Mde C. Arthur St Jean à Mde Urbain Barthelemy, prix \$2,099.86.

Rues Marianne et autres.—127 lots 1-189 à 203, 208, 239 à 248, 270 à 275, 279 à 287, 150 à 167, 61 à 68, 168 à 182, 34 à 41, 11 à 31, quartier St Jean-Baptiste, terrains mesurant chacun 25 x 100 environ, vacants; vendus par La Succession Wm Edmond Logan à William Mann, prix \$11,100.

Quartier St. Gabriel.

Rue Napoléon.—½ N. O. lot 2616 quartier St Gabriel terrain mesurant 22½ x 98½ vacants; vendu par