

Thomas J. Potter

ENCANTEUR

Vente d'Immeubles, de Mobiliers, Marchandises, Stocks, de Recettes, Etc.

No. 1811 RUE NOTRE-DAME

MONTREAL

30 mars 1888-1h

R. K. THOMAS

Agent d'Immeubles et de Placements

30 RUE ST-JEAN.

Batisse Waddell, coin de la rue Notre-Dame

TELEPHONE No. 699. MONTREAL

Se charge du louage des maisons de la collection des loyers.
24 février 1888-1h

WILLIAM H. ARNTON

Encans d'Immeubles et Ventes aux Enchères pour le commerce d'Epicerie, Marchandises Sèches, Fonds de commerce en bloc, Ventes pour le compte des Assureurs de toutes sortes de marchandises, etc.

Bureaux et Salles de Ventes

1747 Rue Notre-Dame

Évaluations d'Immeubles faites de la façon la plus consciencieuse, donnant un rapport exact de la valeur marchande, sans aucune exagération.

On se charge aussi de ventes privées et de la négociation d'emprunts sur hypothèque ou autre garantie.
24 février 1888-1h

Marcotte et Ecrement

Encanteurs et Agents de Prêts et d'Immeubles.

95 St-Jacques, Montréal

MM. Marcotte & Ecrement, sont les seuls encanteurs reconnus par le commerce à Montréal, pour transiger les affaires de banque, route, etc., dans les meilleurs termes.
23 nov. 1887-1h

Spécialités bien connues et en bonne demande

Castor-Fluid de Gray

Une huile délicate pour les cheveux.

SAPONACEOUS DENTIFRICE DE GRAY

Poudre dentaire antiseptique.

DENTAL PEARLINE DE GRAY

Dentifrice liquide, très rafraichissant.

Choralyne de GRAY

Pour le mal aux dents.

Les pharmaciens et droguistes pourront s'approvisionner dans toutes les maisons de gros de Montréal.

Seul fabricant.

HENRY R. GRAY,

Chimiste,
144 St. Laurent, Montréal.

HETU & HETU

NOTAIRES

30, RUE SAINT-JACQUES.

Administration de successions, etc. Prêt sur hypothèques, placements de premier ordre. Sténographe et comptable attachés au bureau.—Téléphone No 1014.

M. AZARIE BRODEUR

Le tailleur si bien connu de l'établissement de Messieurs Dupuis Frères, rappelle à ses nombreux amis qu'il continue à travailler pour la clientèle privée; en même temps que pour celle du magasin.

S'adresser au

No. 1571, RUE STE-CATHERINE.

Magasin de MM. Dupuis Frères.

toutlet 1888.

REVUE IMMOBILIERE

Parmi les ventes enregistrées cette semaine nous remarquons celle de la propriété de la succession Henry Judah rue St Jacques, occupée avant l'incendie par les ateliers de M. A. Lavigne ébéniste, à M. Louis Perrault, moyennant \$16 000. Comme les murs qui restent debout n'ont pas une grande valeur, on peut dire que le prix payé pour le terrain a été de \$5 à \$6 le pied.

Voici maintenant les prix des principales ventes de lots à bâtir.

Rue des Erables	\$300 le lot
Rue St-Dominique	300 le lot
Rue St Luc	68c le pied
Rue Dorchester (ouest)	\$1.15 le pied
Rue Bishop	70c le pied
Rue St Jacques (centre)	environ \$3 le p.

Dans le quartier St-Jean-Baptiste, les ventes sont encore nombreuses, à des prix assez soutenus. Dans les autres localités, les ventes sont assez rares, et les prix n'offrent pas toute la fermeté désirable.

Voici les totaux des prix de ventes par quartiers:

Quartier Ste Marie	\$4,298.00
" St Jacques	9,960.00
" St Louis	7,250.00
" St Antoine	39,701.10
" St Anne	6,600.00
" Centre	16,000.00
" St Jean Baptiste	5,864.00
" Hochelaga	6,467.07
" St Gabriel	1,950.00

Côte St-Louis	2,160.19
Mile End	550.00
St Henri	1,400.00
Côte St Antoine	900.00
Notre-Dame de Grâces	3,224.00

Total	\$106,344.36
Semaine précédente	110,422.54
Ventes antérieures	5,482,477.83

Depuis le 1er janvier..... \$5,699,244.78

Les prêts sur hypothèques n'offrent rien de remarquable si ce n'est une tendance à la fermeté dans les taux d'intérêt. Il n'y a de placé à 5 0/0 que des capitaux appartenant à des particuliers anglais.

Voici les totaux par catégories de prêteurs:

Cies de prêt	\$ 10,800
Cies d'assurances	\$ 21,500
Autres corporations	1,200
Successions	2,735
Particuliers	56,235

Total..... \$56,235

Semaine précédente..... 153,924

Semaines antérieures..... 2,998,669

Depuis le 1er janvier..... \$ 3,208,928

VENTES ENREGISTREES

Pendant la semaine terminée le 6 octobre 1888.

MONTREAL-EST

Quartier Ste-Marie.

Rue Panet.—Partie du lot 1127, quartier Ste Marie, terrain 22 x 100, maison en bois et brique No. 400 rue Panet; vendue à Charles Gareau, prix \$2,200.

Rue Gain.—Lot 600, quartier Ste Marie, terrain 50 x 70, maison en bois et brique rue Gain; vendu à Gédéon Forest, prix \$2050.

Rue Dufresne.—Lots 1359-32, 78, 79, 80, 94, 147, 150 et 151 quartier Ste Marie, terrains vacants; vendus à Louis Dupuy et autres (par le shérif), prix \$48.

Quartier St-Jacques

Rue des Erables.—Lot 1207-76, quartier St Jacques, terrain vacant 24 x 94, rue

des Erables; vendu à L. A. Bernard, prix \$300.

Rue des Erables.—Lot 1207-77, quartier St Jacques, terrain vacant 24 x 94; vendu à George Gariépy, prix 300

Rue Cherrier.—Partie S. O. du lot 1203-135, quartier St Jacques, et partie N. O. du lot 1203-136, terrain 20 x 120 cottage en pierre et brique No. 86 rue Cherrier; vendu à Edmond Renaud, esqaul, prix \$3750.

Rue Jacques-Cartier.—Lot 553, quartier St-Jacques, terrain 20' x 80, maison en bois et brique, No. 192, rue Jacques-Cartier; vendu à Louis Gagnon, père, prix \$2,160.

Rue St-Hubert.—Lot 489, quartier St-Jacques, terrain 30' x 74, maison en bois et brique, No. 114 rue St-Hubert; vendu à Mme David Laird, prix \$3,450.

Quartier St-Louis

Rue Cadieux.—Partie S.-E. du lot 944-11, quartier St-Louis terrain 16.8 x 60 cottage en bois et brique, No. 120, rue Cadieux, prix \$1,730.

Rue St-Dominique.—Lot 1049-12, quartier St-Louis, terrain 20 x 61, maison en bois et brique, No. 595 rue St-Dominique; vendu à M. de Moll-Berezy, prix \$2,200.

Rue St-Dominique.—Partie du lot 1040, quartier St-Louis, terrain 20 x 70, vacant, rue St-Dominique; vendu à P. E. Paneton, prix \$300.

Rue St-Laurent.—Partie S.-E. du lot 801, quartier St-Louis, terrain 20 x 145, maison en brique, No. 459, rue St-Laurent; vendu à Thomas Bastien, prix \$3,000.

MONTREAL OUEST.

Quartier St-Antoine.

Rue Bishop.—Lot 1703-38, quartier St-Antoine, terrain 24.6 x 103, maison en pierre et brique No. 151 rue Bishop, vendue à Mme W. A. Cheesbrough, prix \$8,200.

Rue St Luc.—Lot 1654-S-74-32 et 33, quartier St Antoine, terrain vacant 42 x 99.3, rue St Luc, vendu à Alphonse Raza, prix \$2,873. (68c. le pied).

Rue Aylmer.—Partie du lot 1224, quartier St Antoine, terrain 20.2 x 77.6 en moyenne; maison en brique à 2 étages, No. 28 rue Aylmer, vendue à Patrick Farrell, prix \$2,500.

Rue Dorchester.—Lot 1583-17, quartier St Antoine; terrain vacant, 24 x 123, rue Dorchester, entre les rues Mackay et Bishop, vendu à Samuel Finlay, prix \$3394.80 (\$1.15 le pied).

Rue Notre-Dame.—Partie N. E. du lot 418 A. quartier St Antoine, terrain 30 x 124, environ, superficie 3643 pieds maison en brique magasin et logement, rue Notre-Dame; vendue à Aimée Geoffron, prix \$5,500.

Rue Shuter.—Partie du lot 1841-C, quartier St Antoine, terrain 25 x 93, maison à façade en pierre 2 1/2 étages, rue Shuter, vendu à Albert A. Adams (pour ses enfants) prix \$6,900.

Rue de la Montagne.—Lot 1708, quartier St-Antoine, terrain 25 x 110, maison en pierre et brique à 2 1/2 étages, No. 366 rue de la Montagne; vendu à James Roy, \$6,000.

Rue Bishop.—Lot 1579-1, quartier St-Antoine, terrain 24 x 126, vacant, rue Bishop; vendu à Mme W. T. Thomas, prix \$2116.80 (70c. le pied).

Rue Bishop.—Lot 1579-2, quartier St-Antoine, terrain 24 x 126, vacant, rue Bishop; vendu à Mme ve. T. J. Busby, prix \$2,116.80 (70c. le pied).

Quartier Ste. Anne.

Rue Colborne.—Lot 1677, quartier Ste Anne, terrain 97 x 97, bâtisses en brique Nos 139 à 147 rue Colborne; vendu à

Thomas Mullin, prix \$5,000.

Rue Notre-Dame.—Lot 1165, quartier Ste Anne, terrain irrégulier, bâtisses en bois, Nos 2512 à 2518 rue Notre-Dame; vendu à Alexandra Lapalme, prix \$1600.

Quartier Centre

Rue St Jacques.—Lot 151, quartier Centre, terrain 30 x 88 avec ce qui reste des magasins en pierre de taille Nos 73 et 75 rue St Jacques; vendu à M. Louis Perrault, prix \$16,000.

HOCHELAGA.

Quartier St-Jean-Baptiste.

Rue Cadieux.—Lot 94 quartier St-Jean-Baptiste, terrain 17 x 73.6; maison en bois rue Cadieux, vendu à Mme Veuve L. E. Gauvreaux, prix \$650.

Rue St Laurent.—Lot 420 quartier St-Jean-Baptiste, terrain 44.6 x 186, cottage en bois, rue St Laurent, vendu à Théophile Normandin, prix \$1,800.

Rue St-Hypolyte.—Lot 308, quartier St-Jean-Baptiste, terrain 37 x 70, maison en bois vendu à Emmanuel Brabant, prix \$116 (par le shérif).

Rue des Erables.—Lots 10-98 et 96 quartier St Jean-Baptiste, terrains vacants 24 x 94 chacun, vendus à Adéodat Brisebois, prix \$265.

Rue St-Dominique.—Lots 386,387 et partie du lot 392 quartier St Jean-Baptiste, terrain 80 x 80, bâtisse en bois; vendus à Alexis Bouchard, prix \$700.

Rue Dufferin.—Lots 7-91 et 92 quartier St. Jean-Baptiste, terrains vacants, 25 x 80 chacun, vendus à Lufroy St Jean, prix \$575.

Rue Dufham.—Lot 1-136 quartier St-Jean-Baptiste, terrain vacant, 25 x 103, rue Durham, vendu à The Montreal Loan Mortgage Company, prix \$208.

Avenue Laval.—Lots 15-1034 et 1035 quartier St-Jean-Baptiste, terrain 20 x 72 chacun, maison en bois et brique; vendu à Guillaume Souci, prix \$2,150.

Quartier Hochelaga

Rue Logan.—Lot 166-233, paroisse de Montréal, terrain 22.6 x 80, vacant; vendu à Mme Louis Riendeau, prix \$525.

Rue St-Michel.—Lot 50-22, quartier Hochelaga, terrain vacant 25 x 100; vendu à Damase Bené, prix \$300.

Rue Moreau.—Lots 80-69.70 et 72, quartier Hochelaga, terrain 48 x 100 chacun, 3 maisons en bois et brique à 3 étages rue Moreau; vendu à Louis Lemoine, prix \$5,100.

Rue Logan.—Lot 166-233, quartier Hochelaga, terrain 22.6 x 80 vacant; vendu à The Montreal Loan & Mortgage Co., prix \$542.07.

Quartier St. Gabriel.

Rue du Grand-Tronc.—Lot 2633, paroisse de Montréal, terrain 45 x 140; vendu à J. B. Ouellet, prix \$550.

Rue St Luc.—Lot 2522, paroisse de Montréal, terrain 45 x 175 vacant; vendu à Alexis Thibault, prix \$660.

Rue Roperie.—Lot 2721 paroisse de Montréal, terrain 45 x 110 coin de la rue Albert; vendu à Frs Trudel, prix \$760.

Côte St. Louis

Rue Dufferin.—Lots 329-86 et 87, Côte St Louis, terrains 25 x 80; vendu à Davini Allinsi, prix \$950.

Rue Berri.—Lots 324-3 et 4 Côte St Louis, terrains vacants 20 x 84 chacun; vendus à George Bourdon, prix \$225.

Rue St Louis.—Lots 198-25, 64 et 65 Côte St Louis, terrains 45 x 150, coin des rues St Louis, St Denis et Rivard; vendu à James et Clara Foy, prix \$985.19.

Mile End

Rue Stuart.—Lot 137-234, St-Louis du Mile-End, terrain 42.6 x 74, bâtisse en bois; vendu à E. D. Roy, prix \$550.