Par rapport au reste du Japon, le secteur de la construction résidentielle de Kyûshû (50 % contre 45 % au Japon) et celui des services connexes (12,1 % contre 9,9 %) sont vigoureux.

La construction d'installations récréatives deviendra vraisemblablement un important segment du secteur de la construction de Kyûshû, puisque 27,8 % de la superficie de l'île a été réservée à des fins récréatives diverses. La construction d'un nombre de marinas, de terrains de golfe et de parcs d'attractions thématiques est déjà envisagée.

Les possibilités qu'offrent les industries de la fabrication et de la construction de Kyûshû pour les fabricants d'automobiles et les constructeurs canadiens sont particulièrement prometteuses. L'industrie automobile de Kyûshû progresse rapidement et la construction résidentielle y est sous-développée. Les entreprises canadiennes pouvant fournir des solutions ou des produits innovateurs dans ces secteurs ont de très bonnes chances de réussir.

Secteur de la technologie de pointe (sciences et technologie)

Les 304 usines exploitées par les fabricants de circuits intégrés installés à Kyûshû ont donné la prédominance à la région depuis le milieu des années 80. La part de la production nationale de circuits intégrés fabriquée à Kyûshû a atteint un maximum de 41,4 % en 1987; elle a cependant fléchi à 38,5 % en 1989 (ou 31 % des revenus), bien que le volume ait augmenté de 13 % entre 1985 et 1989.

La plupart des usines de fabrication de circuits intégrés sont établies dans ou à proximité de six zones de Kyûshû que le gouvernement japonais a désigné comme « technopoles » où doit avoir lieu le développement parallèle du secteur résidentiel et de la technologie de pointe. La politique du gouvernement central et celle des autorités locales dans ces zones accordent notamment la priorité aux investissements dans l'infractructure, à l'établissement d'installations de recherche universitaires et de réseaux d'information, et prévoient des avantages pour ceux qui viennent s'installer dans ces zones, par exemple, une aide fiscale et des prêts à faible taux d'intérêt. Les autorités publiques et les dirigeants du milieu des affaires de Kyûshû insistent actuellement sur l'aménagement d'installations de R-D et d'aide à la conception pour les fabricants de circuits intégrés.

Ce sont surtout les programmes d'aide du gouvernement et l'intéressant marché de la main-d'oeuvre de Kyûshû qui font la force de l'industrie de fabrication des circuits intégrés de l'île. Plus de 70 organismes de recherche sont installés à Kyûshû. Parmi les organismes du secteur public, il faut mentionner l'Experimental Marine Station à Sakai, le bureau de Kyûshû du National Forestry Center, le Kyushu Engineering Research Laboratory et le Fuzzy System Laboratory récemment établi dans la préfecture de Fukuoka. Ce laboratoire doit devenir un centre international de mise en application de la logique floue dans divers domaines.

En 1988, le secteur des services d'intelligence artificielle de Kyûshû se composait de 365 entreprises ayant 15 600 employés et un chiffre d'affaires annuel de 116 milliards de yens. Les activités poursuivies par ces entreprises comprennent la mise à jour et la mise au point de logiciels, le traitement de données et les services liés aux bases de données.

Chaque année, les taux de croissance dans ce secteur ont été supérieurs à la moyenne nationale, sans doute à cause du fort coefficient de main-d'oeuvre de ce secteur.

L'entreprise FSD est l'exemple d'une société progressiste de logiciels qui entreprend d'agrandir les vastes installations à vocation multiple qu'elle exploite déjà à Nagasaki (Kyûshû) et où sont regroupés 70 spécialistes d'Asie du Sud-est en formation ainsi que plus de 100 ingénieurs et concepteurs japonais. L'entreprise explique que les travaux d'agrandissement sont nécessaires pour répondre à la demande croissante.

Par ailleurs, les préfectures de Fukuoka et de Kumamoto ont lancé d'importants projets dans le secteur des produits et services en informatique par l'établissement de parcs de recherche touchant les logiciels. Dans le parc de Fukuoka, d'une superficie de 16,4 hectares, les sociétés Fujitsu, NEC, IBM Japon, Hitachi, Matsushita et Daewoo de Corée ont établi des installations de recherche. Le parc de recherche technique de Kumamoto, couvrant 14,2 hectares et constituant une des « technopoles » de Kyûshû, regroupera bientôt les installations de 14 sociétés dont Fujitsu, NEC et Matsushita.

Plusieurs importantes entreprises de R-D présentant un intérêt pour les exportateurs canadiens sont installées à Kyûshû où se trouvent aussi 23 organismes privés de R-D, dont 13 ont établi leur siège social dans la région.

Le tableau 9 indique les sociétés ayant d'importantes installations de recherche dans l'île.