

# 唐人街BB地產公司

**BLOCK BROS. REALTY LTD. N.R.S.**  
139 C Keefer Street  
Vancouver, B.C.

**688-7888**

## 住宅房屋部 RESIDENTIAL DIVISION

經理  
**梁寶琴**

**CHRISTINE LEUNG**  
Pager: 438-2333 #7011  
Res: 263-4949



**MICHELLE LIOT**  
Bus. (604) 688-7888  
Res. (604) 733-4961  
Pager: 686-4028



**HARRY WIEDMAYER**  
Pager: 686-0969  
Res: 736-6194

黃會瑩



**VOY WONG**  
Pager: 645-5368  
Res: 263-9519

林麗儀



**SHARON LUM**  
Pager: 645-4559  
Res: 879-5159

謝松添



**RALPH DER**  
Bus. (604) 688-7888  
Res. (604) 942-9500

龍啟明



**MICHAEL LUNG**  
Pager: 645-2882  
Res: 435-7245

劉麗芳



**LISA LAU**  
Pager: 686-2727  
Res: 873-0955

各款房屋：西區、東區及本拿比

懂各種言語：粵語、國語、閩語、台山話、英語、法語、德語、菲律賓語。

**減價**  
Rerflew & E 14th AVE  
33x122  
2房，有土庫  
\$159,000  
梁寶琴 688-7888

**2428 CROWN ST.**  
POINT GREY 靚屋 - 85x90地  
四睡房，三浴廁 - 土庫完成  
開價 \$698,000

**3417 NAPIER ST.**  
三年新豪華特式，樓上三房，樓下二房，開價 \$710,000  
請電 686-9398 (黃偉文)

**1127 E 16th AVE**  
7年新前平邊屋  
上層三睡房三浴室  
保養良好，開價 \$229,900.00 劉麗芳 686-2727

**SELKIRK ST. 7819, 7823, 7833**  
三間大新屋，地33x120，全層兩層半，四睡房，三浴室，私家花園用地，每間開價 \$468,000  
黃會瑩 645-5368

**437 OXFORD ST. BBY**  
建築家自建佳屋，實業優良，地大 50x122，4900平方呎，一年新，樓上四睡房及五浴室，開價 \$488,000

**1120 E 47th AVE.**  
十八年屋，新角位，地六千一百平方呎，大客廳，雙爐，廚房具連餐區，上層三睡房，主人套房，中庭土庫，具遊戲室及2睡房，近學校，巴士，商場及公園，開價 \$283,000.00  
黃會瑩 688-7888

**2570 E 2ND AVE.**  
樓上2房，樓下2房，地33.53x124，開價 \$230,000.00  
電 686-9398, 324-5048 (黃偉文)

**7007-7011 KINGSWAY, BURNABY.**  
三商舖位合共2960呎，樓上1400呎可作寫字樓，地大 66x104，開價 \$369,000。請電 688-7888 (林麗儀)

**370 E 40th AVE.**  
三房二廳二浴廁，地大33x122，開價 \$164,900  
請電 688-7888 林麗儀 / 劉麗芳

**KLASSIK KITSILANO**  
三樓獨立單位，有兩間設計美觀睡房  
業主有意租回，開價 \$248,000.00  
電洽梁寶琴 688-7888

**398 E. 8th AVE.**  
對角RIM4分區四間有景房屋，其中三間為一睡房，一間為三睡房，獨立屋，具潛力發展，入息會好，五分錢五分，開價 \$266,000。請電 686-6988 (黃會瑩)

**1550 W 58th AVE. SOUTH GRANVILLE 區**  
四十八年屋，四睡房二浴室，有暖水泳池，地50x112，請電 686-6988 (黃會瑩)  
▲海濱大屋套房  
精心設計，二樓光猛一大睡房套房，四式電器齊備，二浴室，又有天窗等設備，近沙灘及餐廳，開價 \$114,800 請電 688-7888 或 736-6194 (HARRY)

**新盤 2075 E 51ST.**  
堅固靚屋，樓上2房，全新外牆板，鋁窗，標準地 33x122，開價 \$199,000.00  
電 686-2727 (劉麗芳)

**2648 E 28th AVE.**  
10年新豪華特式，樓上三房，樓下二房，開價 \$259,000  
劉麗芳 873-0955

**2017 GRANT ST.**  
四睡房靚屋，保養良好，價錢一流。  
686-2727 (劉麗芳)，688-7888 (梁寶琴)

**新盤 6188 WINDSOR.**  
10年新特式屋，樓上3房，樓下1房，標準地33x122  
劉麗芳 686-2727

**3731 LANARK ST.**  
標準地 33x122，全新裝修，樓上2房，樓下2房，開價 \$399,000.00  
電 686-2727 (劉麗芳)

**2990-2996 E 22ND AVE**  
三舖位，二住宅，地大54x110，年入 \$27,000.00。開價 \$399,000.00  
電林麗儀 (傳呼 645-4559)

**新盤 4544 PRINCE ALBERT ST.**  
堅固靚屋，上3房，下2房，地庫完成，地大32x120  
電 686-2727 (劉麗芳)

**7329 KNIGHT ST.**  
36年屋，2750平方呎，地43x133，大客廳，飯廳，光猛廚房，2睡房，完成土庫具2睡房及洗衣間，有防盜系統，雙層玻璃窗，環境靜謐，開價 \$256,000.00  
黃會瑩 688-7888，傳呼 686-6998

**2050 VENABLES ST.**  
樓上3房，樓下1房，寬闊廚房，近學校，交通方便，開價 \$215,000.00  
電 686-9398, 324-5048 (黃偉文)

**2858 E 6th AVE.**  
三年新特式屋，上三下二，三浴廁，近學校及交通，開價 \$215,000.00  
劉麗芳 873-0955

**1051 E 62ND AVE.**  
樓上2房，樓下1房，硬木地板，地33x122，有景，開價 \$200,000.00  
電 686-9398, 324-5048 (黃偉文)

**二房，地大 45.20x113，有景，佳分地段可溫哥華，樓上2房，樓下2房，開價 \$159,000.00**  
▲460 FADER ST.  
電黃偉文 324-5048 (住家)，686-9398 (傳呼)

**新盤 2737 KITCHENER**  
堅固屋，樓上3房，樓下3房，全新裝修外牆，全磚完成，開價 \$178,000.00  
劉麗芳 686-2727 龍啟明 437-5529

**1050 NOOTKA ST. VAN.**  
上2房，下2房，有景，土庫完成，開價 \$178,000.00  
劉麗芳 686-2727 龍啟明 437-5529

**新盤 1249 E PENDER**  
堅固大屋，4大睡房，近唐人街，全新裝修  
龍啟明 645-2882  
RAHPH 688-7888

**4725 VILLAGE DR.**  
本坡比好地區，地大二萬平方呎，可建城市屋。電 686-2727 (劉麗芳)

**1395 GLENABBEY DR.**  
自建屋，樓上3房，樓下1房，含3千平方呎，有泳池，太陽室，地大 61x166  
電 645-2882 (龍啟明)，686-2727 (劉麗芳)

**3742 WARREN ST. BBY.**  
全新特式屋，5睡房，一書房，雙車房，2500平方呎，有景，開價 \$200,000.00  
電 437-5529 (龍啟明)，873-0955 (劉麗芳)

**2150 E 13TH AVE**  
地33x122，有景，雙層玻璃，樓上2房，正房2房，樓下1房，開價 \$219,000.00  
電黃偉文，住家 324-5048 傳呼 686-9398

**新盤 27 E 38TH AVE**  
樓上2房，樓下1房，標準地，近公園，交通方便。  
電 686-2727 (劉麗芳)，437-5529 (龍啟明)

**9776 CASEWELL, BBY.**  
SULLIVAN HEIGHTS 區，地60x120，三睡房，二浴廁，開價 \$259,000.00  
電 688-7888 (林麗儀或 MICHELLE)

**2524 E 27th AVE**  
RENFREW HEIGHTS 區，33x120地，上二下二，二浴廁，開價 \$198,000.00  
林麗儀 688-7888 或黃會瑩

**E 13 AVE & Knight**  
33x120  
三房上，三房下完成，雙屋地，全磚出租  
梁寶琴 688-7888

**3522 E 23RD AVE. VAN.**  
廿二年新，地大 40.5x120.02，整間靚屋，保養良好，硬木地板，正房三房，土庫可建。請電 686-2727 劉麗芳。

**3505 VIMY CRT**  
2年新特式屋，有7大睡房，地大42x119.04，有景  
龍啟明 645-2882

**5723 EGLINTON, BURNABY.**  
廿五年新屋，四睡房，地大 66x125，開價 \$299,500。  
請電 688-7888 林麗儀 / Michelle

**W 7th NEAR GRANVILLE**  
西區柏文 \$109,000  
一睡房套房，五年新，保養良好。  
梁寶琴 688-7888

**1172 E. Hastings.**  
M1 地 25x122，近唐人街，出入方便，有後巷，地價好，電 688-7888，傳呼 253-7596 #494 (RALPH)

**75 E. 46th AVE**  
市中心，近西區，地32x126，露台及車房，樓上三睡房，完成地庫有兩睡房。  
林麗儀 688-7888 或黃會瑩

**1934 TRIUMPH ST. Van. B.C.**  
14組 Apartment 地49.5x122  
M1 Zoning  
開價 \$499,900.00  
梁寶琴 688-7888

**投資輕工業地**  
1878 MCLEAN PT. CQ  
街角地大1.08畝  
只售 \$239,000  
劉麗芳 686-2727  
龍啟明 437-5529

**3225-3223 DOUGLAS RD. BBY**  
四十八年新特式，上二下一房，地大 69x120，開價 \$229,000。請電 688-7888 林麗儀 / Michelle

**餐館生意連物業 (新盤)**  
地點適中，有潛值，開價 \$399,000.00  
電 873-0955 劉麗芳，437-5529 龍啟明

**9340 FERNDAL RD.**  
列治文區，0.98畝，地85x495，向南，有發展潛質，近列治文中心，LANDSDOWNE 商場，交通方便。電 688-7888，傳呼 253-7596 #494 (RALPH)

**6976 RUPERT**  
KILLARNEY 靚屋，廿四年新，三睡房，地大 33x143，開價 \$239,000  
請電 688-7888 林麗儀 / MICHELLE

**減價 1233-1235 E 11th Ave.**  
樓上3房，有雙車，防火系統，樓下3房，有全套廚房，地庫3100平方呎開價 \$379,000  
645-2882 (龍啟明) 686-2727 (劉麗芳)

**旺西餐館出賣**  
▲列治文區九十座位西餐館，SAFEWAY 隔鄰，在購物商場內，新裝修，地大，開價十九萬元。  
梁寶琴 688-7888

**新盤 1155 W 10TH AVE.**  
八年新城市屋，2睡房，2廁，向南大露台。  
437-5529 (龍啟明)

**7818 Prince Albert**  
卅五年新屋，地大33x115，二房一廳，九百平方呎，開價 \$149,000  
請電 688-7888 林麗儀

**I.C. & I. DIVISION**  
商業部門  
經理  
**梁寶琴**  
CHRISTINE LEUNG  
OFFICE: 688-7888  
PAGER: 438-2333 #7011

**唐人街地旺**  
▲唐人街地王，五商業舖位，樓上七千呎，可做酒樓及寫字樓。- \$2,800,000.00  
▲街角，地50x120  
梁寶琴 688-7888

**6905 HALLGANG, BURNABY.**  
出租屋，現月租七百五十，地大 33x133，開價 \$159,000。  
請電 688-7888 林麗儀 / Michelle

**4858 BAYTREE, BURNABY**  
MONTECITO 靚屋，地大約 59x140，五睡房四浴廁，十年新屋，開價 \$448,000，請電 688-7888 林麗儀 / MICHELLE

**2782 E. 48TH AVE.**  
樓上1房，三層4房，2大廳，巨宅地大 46.03x140.75，開價 \$330,000.00  
電 686-9398, 324-5048 (黃偉文)

**新盤 4165 ARGYLE ST.**  
8睡房，4洗手間，地大54x98，187，環境好，近學校，交通方便。  
437-5529 (龍啟明)

**1779 COMO LAKE 高貴林**  
廿九年新屋，三睡房二浴廁，地大 69x120，開價 \$189,000  
請電 林麗儀 688-7888 Michelle

**3611-3619 KINGSWAY**  
樓下舖位三個，樓上柏文七個，地52.87x103，價 \$890,000。  
梁寶琴 688-7888

**新盤 6750 DAWSON ST.**  
靚屋，五大睡房，地大 41.5x141.08，開價 \$289,000。  
請電 688-7888 (龍啟明) 或 686-2727 (劉麗芳)

**7745-7765 6th ST. BBY**  
11個舖位 Shopping Plaza, 29 parking  
街角地，27,630平方呎，3年新近 Canada Way  
開價只 \$1,290,000.00  
Return 好  
梁寶琴 688-7888

**新盤 6741 DAWSON ST.**  
KILLARNEY 靚屋，四大睡房，地大 43x141.08，開價 \$279,000。  
電 688-7888 (龍啟明) 或 686-2727 (劉麗芳)

**新盤 1936 E Pender.**  
地24.75x85，四大睡房，開價 \$139,000  
請電 688-7888 (龍啟明) 或 686-2727 (劉麗芳)

**6130 BRUCE ST. VAN.**  
八年新屋，上下各三房，約三千四百平方呎地大 33x187，環境好，近學校，交通方便。  
請電 686-2727 劉麗芳

**2905 E 42nd AVE.**  
上三房，三浴廁，下一房，2400平方呎  
林麗儀 688-7888

**2647 E 28th AVE**  
樓上2房，樓下2房，交通方便  
劉麗芳 686-2727

**新盤 3171 E 54th AVE.**  
七年特式屋，五大睡房，一千三百平方呎，開價 \$338,000  
請電 688-7888 (龍啟明) 或 686-2727 (劉麗芳)

**6808 RALEIGH**  
樓上3房，樓下3房，雙車房，電動門，地大 41x141.08，開價 \$330,000.00  
電 686-9398 (黃偉文)

**4257 Elton ST. Bby.**  
本坡比高地區，自建三層新靚屋，新設計獨具一格，並有靚景。請電 686-2727 劉麗芳。

**4257 Elton ST. Bby.**  
本坡比高地區，自建三層新靚屋，新設計獨具一格，並有靚景。請電 686-2727 劉麗芳。

**861-863 PRIOR ST. VAN.**  
唐人街靚屋，合法行屋，地點好，地 25x122。請電 686-2727 劉麗芳。

**MARPOLE 區公營屋**  
▲1065 W. 72nd AVE. 6年新，地下停車場。  
#102 753sqft 2睡房 \$105,000  
#201 775sqft 2睡房 \$109,000  
#203 613sqft 1睡房 \$89,000  
#403 613sqft 1睡房 \$89,000  
黃會瑩 MICHELLE LIOT 688-7888

**商業樓宇 1179-1191 COMMERCIAL DR.**  
街角位，地66x115，旺區繁榮街道，有穩定租客，樓上可加建一層。  
謝松添 688-7888 或傳呼 253-7596 No. 494

**7745-7765 6th ST. BBY**  
11個舖位 Shopping Plaza, 29 parking  
街角地，27,630平方呎，3年新近 Canada Way  
開價只 \$1,290,000.00  
Return 好  
梁寶琴 688-7888

**6808 RALEIGH**  
樓上3房，樓下3房，雙車房，電動門，地大 41x141.08，開價 \$330,000.00  
電 686-9398 (黃偉文)

**4257 Elton ST. Bby.**  
本坡比高地區，自建三層新靚屋，新設計獨具一格，並有靚景。請電 686-2727 劉麗芳。