特稿

住屋—美國又一社會難題

在美國，住已成爲難於解決的社會難題之一了。據美國哈佛大學和馬薩諸塞理工學院一九七三年十二月就美國住房情況發表的一項調查報告說，至少有五分一的美國家庭住在「低於標準」或過分擁擠的房子裏，或者被迫用過多的一部分收入支付房租。紐約市的一個以前的房屋管理員也指出，在美國城市裏，有「大量的家庭住得很壞，實際上等於沒有房子住」。

「華盛頓明星新聞報」於去年底發表的一篇關於美國首都華盛頓的貧民區的消息指出，那兒充滿了「人間困苦的記錄」，「幾乎難以置信」，在住房問題上，這個城市面臨着一個大到不能容忍的程度的危機」。這家報紙描寫白宮所在的那條大街上，所貧民住房的景象是：房門破損，走廊陰暗，「嘔吐物和便溺的令人皺鼻的腐臭氣，像看不見的霧一樣浮蕩在（外面的）人行道上」，在房內潮濕的過道裏，堆着「沒脚深的攤穢，碎玻璃和糞便」，住在這種房子裏的人不得不同到處橫行的狗，貓，鼠，蟲共處，老鼠有時甚至咬傷兒童，一位居民說：「我們這裏是世界上最富的國家的最富的大都市地區，而人們在離國會和白宮不到兩英里的地方，却像狗一樣地生活。」

美國少數民族的住房問題顯然是更爲嚴重。據「美國房屋危機」一書指出，在黑人居住的地區，×管當局不關心住×維修，聽任×屋逐漸損壞。在洛杉磯東部墨西哥族美國的聚居區，百分之三十五的住×被認爲「低於標準」，在亞利桑那州的瓜達盧佩的墨西哥族人聚居區，六百七拾七所住×中有五百所都「低於標準」。而所謂「低於標準」，就是對用鐵皮作屋頂的木板小屋的一種「客氣的說法」。有些「保留地」上的印第安人甚至只能住在帳篷，廢棄的汽車殼或養雞場廢棄的雞舍裏。

×租不斷上漲已成爲美國平民的一項沉重負擔。據美國報刊報道，越是居住條件低劣的家庭，×租負担就越重。有不少家庭要拿出全部收入的百分之二拾五到三拾五甚至更多一些去支付×租，原因是美國的×屋管理當局和一些私人×產主以×屋作爲牟利的手段，不斷任意提高×租，有些×產主更和×管當局聯起來，進行×屋買賣投機活動，以求暴利，據一項調查報告透露。在底特律，費城，紐約等地都有着大規模的這類投機活動。

美國正在進行各種「城市更新」計劃，但貧民却往往是這些計劃的受罪者。因爲他們常常被不加安置地趕出他們原來的住所。據報道，紐約市曼哈頓區貧民區的×屋最後被拆除時，百分之八十二的當地住戶沒有從當局得到任何補助，在芝加哥的一個地區，住有約十萬名黑人工人。一九七三年夏天，芝加哥市當局實施要在一年內把這個地區的所有黑人工人家庭遷出去，來實行一項「更斯」住×的龐大計劃，而那些正在被趕走的黑人工人家庭只好擠入其他貧民區，住×問題更加困難。

×代房字

報春花

李欣

冬雲鎖住了流霞，
堅冰封住了飛沙；
積雪壓斷了樹枝，
空氣喲冷得發麻。

× × × ×

驀然天邊紅星閃閃，
風雪中飛來一支人馬！
綠色的軍裝，火紅的戰旗，
描寫出春天的圖畫！

× × × ×

勸莫道春來晚，
春雨早在戰士心中洒。
請看靶板上密密的彈孔，
不正是朵朵報春花！

× × × ×

有經驗承接搬運工作
價錢適宜，廿四小時應命。
電話：733-8887 Excel Moving

紅蓮假髮美容院
酬謝顧客
增設電髮部。平價電髮恤髮。
假髮，頭花，耳環，胸圍。
一律大平賣
地址：片打街東十七號
電話：六八四、二九一七

兩年新屋業主急賣
叁睡房及士庫，太陽台，車房，全部地氈，每間房有播音及通音機，霜櫃電爐及梳化 近學校，交通方便，位於雲埠近展覽場，貳九三五東佐治街，取價六萬四千元。電話六八貳、七貳八一或貳五四、三八〇七 請電方君

外埠殮館宜廚工一名
每月薪金七百元。電話 Powell River, B.C. 112-604-485-4242 洽。Collect Call

文華花店
Mandarin Florist
154 East Pender St., (China Town)
Vancouver 4, B. C.
Tel: 687-9605
本店常備 四季鮮花 盆栽樹木 新型設計 結婚花球 花籃衿花 花圈花牌 僑胞光顧 無任歡迎

新舖位十間招租
適合殮館什貨舖各項生意，如意者電話 7544 Edmond 266-9418 434-4383,

好彩實業公司
Lucky Realty Ltd., Richmond, 266-0467
★埠內喜士定西人殮館，生意好 短時間，有酒牌，八十餘座位。
★列治文大型什貨舖，每年生意二十餘萬，前補後居，批期長，適合家庭主意，勿失良機。
★列治文五年新孖屋，連土庫全部造好，地大，交通方便，隨時可以觀看，開價九萬貳千元。
★京士威西殮館，近大公司，每日生意超過貳百元，租平，批期長。
詳情請問楊定國 266-0467

教授魔術
中西各種魔術數百種，曾在英法美加及東南亞表演，即教即會。
寓溫哥華五十九街西區四百五十號近西比 電話：叁貳五，九七九三

雜貨生意出賣
位於好陽光的 White Rock 市鎮。
電話 531-8079 洽商。

金宮夜總會
溫哥華市中心區 1047 GRANVILLE ST.,
電話：六八七、一七六一、一七六貳
由香港名廚師巧製中西美食，
下午六時開始供應。
禮聘 東南亞名歌星
磁性歌后王佩佩小姐，香港玉女黃蘭絲小姐，美艷歌后沈秋玲小姐，演唱國語，粵語流行名曲。
金宮樂隊伴奏。
金宮夜總會，環境高雅，地方舒適，美味食品，怡情音樂，歌曲悅耳柔和。
僑胞晚歡跳舞，歡樂今宵理想之至。
鄭培 主理

邵氏大戲院
SHAW THEATRE
TEL: 684-4732 喜士定東街三五四號
招登銀幕 尋片廣告
功效宏大 價格特平
放映時間：每晚七時半
逢星期六、日、及公假日加映二場半時
今天盛大獻映
邵氏百萬金元巨獻第一部北歐拍攝香艷肉感刺激大胆暴露丹麥風光巨片
百萬影片 不可不看，眼養肺潤，小童唔唔
（成人影片未滿十八歲不招待）
同場加映 五虎屠龍 鄭佩佩金漢
下期獻映馬刺 同場映娃娃夫人

周新燦 CHOW TAN
代理 MANNING REALTY LTD., 10568 109 STREET EDMONTON, ALTA.
凡屬商務實業，工藝投資等項，在點間頓或亞省任何地區，請與本人接洽。
辦公室電話：四貳五、〇九貳〇
住宅電話：四五四、〇八八〇

金華大市場
Golden Mandarin Market Ltd.
190 Keefer St., & 611 Main St.,
Vancouver 4, B. C. Tel. 687-9841
金華大市場爲溫哥華規模最完善之唐山什貨市場，貨色包羅萬有百貨俱全，常俱罐頭雜貨鮮蠔魚蝦蟹，鮮肉鷄鴨，蔬菜生菓，美味燒臘及熟食外賣。
營業時間：星期一至星期日。上午九時至下午六時。星期五由上午九時至下午九時。
本市場以服務僑胞爲宗旨，貨眞價實，童叟無欺，請各界人仕光臨惠顧指導

豪華潤大新屋開放
近展覽會，麥基路街二九六五號週末二時至四時，詳情請電聯合實業公司容可樂。電話住宅：貳貳四、五九叁四
公司：七叁六、叁八叁一

美來實業公司
MERIT REALTY LTD
236 E. Hastings St., Vancouver, B. C.
鄭華汪 Clarence Jang
電話：685-3304 日間 266-6639 晚上
㈠四十叻架唐人菜園近雲埠有大家庭住屋連架撐馬房玻璃屋工人住屋地土肥沃容易搵錢
㈡本立比菓舖實業連生意地点旺盛
有得住有土庫好生意

加拿大首撰人壽保險公司
華人代理伍偉權
對燕梳研究有十餘年之經驗，個別之所需各有不同，凡對兒女大學教育準備金家庭保險，房屋抵押，疾病和意外保障入息保險 扣除入息稅，退休儲蓄金，生意股東等各種保險，如蒙賜詢，請電話極表歡迎。
CANADIAN PREMIER LIFE INSURANCE CO.
華人代理 QUON ENG
2695 GRANVILLE ST.,
736-6637 Res: 324-2039

承接修理水喉機具
Vancouver Drain Cleaners, 修理水槽，水廁，去水溝，濕上庫修改爲潔淨，工作快捷。
電話 434-7806 洽。

黃堃俠公證人證人行旅社
QUON H. WONG AGENCIES NOTARY PUBLIC
130 PENDER STREET EAST
VANCOUVER 4, B. C.
辦公：684-0938
代理卑詩省政府汽車牌照汽車保險及火燭意外旅行盜窃等即定即發
代理加拿大太平洋航空日航西方航空聯合及各大小航空公司機票
代理香港倫敦各埠廉價機票代定酒店分期付欵專辦假期旅遊
代辦護照簽証法律文件遺囑誓詞
辦公：平日照常星期六下午照開
特約請電黃堃俠黃立綱

CANADA TRUST
買賣房屋 工商樓宇 公寓大厦 投資地皮 各種生意 實業貸款 收租管理
416 MAIN ST., Vancouver, B.C
TEL. 682-6701, 261-9351 住宅325-0527

湯天豪 HOWE TONG
▼商業地皮約二〇五呎一一五尺，可建十四間舖，位 Burnaby 大街，現在年收益約一萬貳千元，開價十九萬，廉過買住宅地，抵買
▼市區西人餐館連實業轉讓，約一佰五十座位，有酒牌，實用面積七千平方尺，鋼骨水泥結構，另有私家停車場適，經營中國大茶樓兼夜總會。
▼階磚商業樓，地面寬一百零四尺，可分六間舖位 C-3 Zoning 即可建一百貳十尺高，近 Kingsway 非常有前途 開價十六萬九千元。
▼溫哥華 Downtown 商業樓地寬 200×110 尺，連萬四千平方尺，鄰隣能夠寬展，最好建大寫字樓或大酒店。
▼賺錢市區中西餐館因缺乏人力廉讓，約七十五座位，並兼外賣餐，內外勝如畫 莫失發達機會
▼入息大屋位於柏文頓區，價五萬九千元，地寬約五〇乘一叁〇尺 可分三個單位出租，每月可收約四百五十元，收租供銀明，最好的住宅投資。
▼尚有大批新盤不能盡登，欲知詳情，請電話詢問 並免費替僑胞估價買屋

貴兼不飽，則吾豈敢，
鳳城美點，捨我其誰。
鮮磨沙河粉
機製爽滑麵 敢誇全加獨特二
斤兩味道 招牌保證
雲埠秘書賓路蔡根遂根旋敬禮
B.C. ROYAL CAFE
119 East Pender St. Vancouver 4, B.C
Phone 681-3953

億兆信託銀業
YORKSHIRE TRUST
130 PENDER STREET EAST, VANCOUVER 4, B.C.
PHONE 685-3935
活期紅利儲蓄 八厘二
月計一次，年結四次，每月五日前存款者一日起計息無最低存額限制
級純儲蓄戶 九厘五
利息計算，年結四次，利率一年內不變，無最低存額限制。
特級儲蓄戶 八厘
日日計息，月結一次，可寫有限量支票，最低存額貳千元。
定期儲蓄券 九厘半
一年至五年同，最低限額五百元
服務時間：由星期一至星期四 早上九時十五分至下午五時 星期五上午九時十五分至下午五時半
存款有加政府保障每戶貳萬元萬無壹失
經理：鄒紀新 副經理：何國賢