

J. Cradock Simpson & Cie

AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES.

OFFRENT EN VENTE — Résidences de 1re classe; bonnes maisons; propriétés commerciales et magnifiques lots à bâtir.

OFFRENT A LOUER — Maisons meublées; maisons non-meublées et magasins.

FONT DES PRETS sur bonnes hypothèques à des taux d'intérêt très bas.

ASSURENT les risques de tout genre dans des Compagnies de premier ordre.

ADMINISTRENT LES PROPRIÉTÉS pour les propriétaires ou Fidei Commisaires, au mieux de leurs intérêts.

VENTE D'IMMEUBLES A L'ENCAN tous les quinze jours, le MERCREDI.

Batisses de l'Assurance la Citoyenne

181, Rue St-Jacques - - - Montreal

tier St-Laurent, terrain mesurant 147 x 79 avec maison No. 494 rue St-Urbain; vendue par Samuel E. Marion, à Duncan Alexander M. Caskill, prix \$3450.

Rue Bleury.—Lot No. 486, quartier St-Laurent, terrain mesurant 39 x 49 avec maison No. 172 rue Bleury; vendu par Richard Hollard, écr. à Edward James Savage, prix \$8000.

Rue Hutchison.—Lot No. 44-159, quartier St-Laurent, terrain mesurant 25 x 82 vacant; vendu par Louis Campbell et al à Thomas Weir Burdon, prix \$1382.50.

MONTREAL-OUEST

Quartier St-Antoine.

Rue St Luc — Lots 1654-74-47 et 48 quartier St Antoine, terrains mesurant 23,9 x 98,3 chacun vacants; vendu par George Lafricain à Ovide Mailloux, prix \$3,200.

Rue St Jacques—Lot 842 quartier St Antoine, terrain mesurant 37,4 en front, 39 en arrière par 253 pieds du côté N. E. et 254 du côté S. O., maison Nos. 450 et 452 rue St Jacques; vendu par Mme Jos Levesque à la succession John Ogilvie, prix \$19,000.

Rue St Jacques—Lot 849 quartier St Antoine, terrain mesurant 23 par profondeur irrégulière, bâtisse Nos. 446 et 448 rue St Jacques; vendu par Mme Ve Andrew Galt à la succession John Ogilvie, prix \$16,000.

Rue St Jacques.—Lot 694-10 quartier St Antoine, terrain mesurant 49,6 x 118,5 vacant; vendu par Alexander Walker à James S. Evans prix \$7,009.20 (\$1.00 le pied.)

Rue Notre Dame. —Lot 532 quartier St Antoine terrain mesurant 30 x 80 maison Nos 2269 et 2271 rue Notre Dame; vendu par Diédonnée Archambault à Gédéon Constantineau prix \$6,000.

Rue Craig et Petite rue St Antoine.—P. du lot 928 quartier St Antoine, terrain mesurant 35,8 en front 28 en arrière par 79,9 d'un côté et 105,5 de l'autre, maison en bois etc; vendu par Geo. C. Bishop à The Trustees of Dominion Square Methodist Church prix \$9,500.

Quartier Ste. Anne.

Rue Richardson.—Lot 691 quartier Ste Anne, terrain mesurant 1763 pieds en superficie maison Nos 12 et 14 rue Richardson; vendu par Andrew Stork à David Bennett prix \$800.

Canal, St Patrice et St Etienne.—Lots 600, 601 et 612 quartier Ste Anne, terrains mesurant 49,4 x 115,5 chacun vacants; vendu par La Banque Jacques Cartier à The Canada Switch Manufacturing Co prix \$8,037.

HOCHELAGA

Quartier St-Jean-Baptiste.

Rue Rivard. — Lot 15-434 quartier St Jean Baptiste terrain mesurant 20 x 70 maison Nos 428 et 430 rue Rivard; vendu par Joseph Major à Théodore Bergeron prix \$1,100

Rue Dufferin.—P. des lots 7-63 et 64

quartier St Jean Baptiste, terrain mesurant environ 1300 pieds maison Nos 185 rue Dufferin; vendu par Avila Charland à Henri Bazinet prix \$1,000.

Rue St Urbain.—La 1/2 centre du lot 503 quartier St Jean Baptiste, terrain mesurant 20 x 168 vacant; vendu par William Scott à Catherine Elizabeth Sheridan prix \$840.

Rue St Urbain.—La 1/2 S. O. de lot 503 quartier St Jean Baptiste terrain mesurant 20 x 168 vacant; vendu par William Scott à Catherine Elizabeth Sheridan prix \$840.

Rue St Urbain.—La 1/2 N. E. du lot 503 quartier St Jean Baptiste terrain mesurant 20 x 168 vacant; vendu par William Scott à Michaël F. Sheridan prix \$840.

Rue Berri.—Lot 15-140 et 141 quartier St Jean Baptiste terrain mesurant 20 x 70 chacun maison Nos 800 à 806 rue Berri; vendu par Alfred Gravel à Jérémie Ghagnon prix \$3,000.

Rue Berri.—Lot 15-204 et partie S. E. de 205 quartier St Jean Baptiste, terrain mesurant 30 x 70 vacant; vendu par Michel Laurent et autres à Philéas Saulnier. prix \$500.

Rue Rivard.—Lots 15-309 à 311 et partie N. O. de 308 quartier St Jean Baptiste, terrain mesurant 70 x 70 vacant; vendu par Michel Laurent et autres à Adjuor Ruel, prix \$1,800.

Chemin Papineau.—Lot 1-412 quartier St Jean Baptiste, terrain mesurant 25 x 118, maison Nos. 656 et 658 chemin Papineau; vendu par Frédéric Duchesneau à Camille Langlois dit Lachapelle, prix \$1225.

Rue Cadioux.—Lots 20-3 à 6 quartier St Jean Baptiste, terrains mesurant 17,3 x 72,3 chacun, maisons Nos. 481 à 487 rue Cadioux; vendu par W. G. Cruikshank à Mary Groome, épouse de Thomas Breen, prix \$8,200.

Rue St Dominique.—Lot 278 quartier St Jean Baptiste, terrain mesurant 1,952 pieds, maison Nos. 875 et 877 rue St Dominique; vendu par Alfred E. C. Gervais à Pierre Gervais, prix \$414.

Rue Rivard.—Lot 15-224 quartier St Jean Baptiste, terrain mesurant 20 x 70 maisons Nos. 515 et 517 rue Rivard; vendu par Jean Baptiste Renaud à Frs Xavier Renaud, prix \$1,500.

Quartier Hochelaga.

Rue Ontario.—Lot 148-828 quartier Hochelaga, terrain mesurant 2640 pieds en superficie; vendu par Antoine Rousseau à The Canadian Bridge Company, prix non spécifié.

Rues Davidson et Cuvillier.—Lots 31-169 à 179 quartier Hochelaga, terrains mesurant 22 x 92 chacun vacants; vendu par la Succ. Darling à Eugène G. Simard et Exias Amyot, prix \$2,428.80.

Quartier St. Gabriel.

Rue Charron.—Partie du lot 3162 quartier St Gabriel, avec d'autres propriétés; vendues par Thomas Bean à Richard Lamb, prix \$3,700.

Rue Rozel.—Lots 3348-6, 3347-7 et

3369a-7 quartier St Gabriel, terrain mesurant 27 x 77 vacant; vendu par Ellis Dickson à William H. Candlish, prix \$280.

Rue St Albert.—Lot 2625 quartier St Gabriel, terrain mesurant 45 x 100 vacant; vendu par Le Séminaire à Arthur Chatel et Horn. Lefebvre, prix \$810.

Côte St Louis.

Rues St Denis et des Carrières.—Lots 165-2, 3, 4, 162 à 4, 5 et 6 Côte St Louis, trois terrains mesurant 20 x 99 chacun, avec bâtisses, etc; vendu par A. L. Hurtubise à Joseph Bourdon, prix \$3,500.

Rues St Denis et Rivard.—Lots 198-38, 39, 40 et 49 Côte St Louis, terrains mesurant 20 x 95 chacun; vendu par Har-doin Lionais es qual. à The Montreal Street Ry Co, prix \$2,700.

Rue des Carrières.—Lot 332 Côte St Louis; terrain mesurant environ 23 arpents, maison en pierre etc; vendu par Mme veuve Frs Perrin à James S. Evans et Geo. W. Stephens, prix \$23,000.

Mile-End.

Rue St Louis.—Lot 175 Mile End, terrain mesurant 50 x 50; vendu par Paul L. N. Vermette à Ovide Lapierre, prix \$150.

Ste-Cunégonde

Rue Richelieu.—La 1/2 indivis des lots 534 à 537 Ste Cunégonde, terrain mesurant 28 x 75 chacun, maisons en bois et brique etc; vendu par Antoine Robert es qual. à Antoine Prévost père, prix \$4,500.

Rue Delisle.—La 1/2 indivise du lot 675 Ste Cunégonde, terrain mesurant 28x75, maison en bois et brique etc; vendu par Antoine Robert es qual. à Octave Prévost père, prix \$1,102.50.

Côte St Antoine

Rue Abbott.—Lots 1434-88 et 89 Cote St Antoine terrains mesurant 24 x 93,6 chacun vacants; vendu par The Canada Investment & Agency Co à Thomas Conroy prix \$1,112.

Avenue Victoria.—Lots 215-106 et 107 Cote St Antoine, terrains mesurant ensemble 100 x 132,9 d'un côté et 133,3 de l'autre vacants; vendu par Daniel J. Hector à Septimus Fraser prix \$1,995.

Avenue Greene.—Lots 375-18-3 et 4 et P. S. E. de 375-31 et 375-18-2 Cote St Antoine, terrain mesurant 25,1 x 110,6 vacant; vendu par Richard D. Anglin à George Henry Bishop prix \$1 000.

Avenue Prince Albert.—Lots 214-36B, 37c et 38c Cote St Antoine, terrain mesurant 50 x 139 vacant; vendu par Hugh F. Kerrin à Robert Sharp prix \$1,190.

Avenue Prince Albert.—Lots 214-34D, 35c, 36c, 37D et 38D Cote St Antoine, terrain mesurant 50 x 140 d'un côté et 141 de l'autre vacant; vendu par Hugh F. Kerrin à Robert Henry Ash prix \$1,190.

Notre-Dame de Grâces.

Avenue Herald.—Lots 140-68 et 69 Notre Dame de Grâces terrain mesurant 40 x 88 chacun vacants; vendu par John J. Cook à George Henry Bishop prix \$792.

PROPRIETES A VENDRE

A VENTE PRIVÉE

Par J. CRADOCK SIMPSON & CIE.

RUE STE-CATHERINE

Un excellent coin, tout près et à l'est de la rue St-Laurent, avec de bonnes bâtisses en briques. Prix modéré et condition faciles.

RUE ST-LAURENT

Environ 206 pieds de front sur le côté large de la rue, entre les rues Dorchester et Ste-Catherine, s'étendant jusqu'à

PROPRIETES

A VENDRE

— PAR —

R. L. de Martigny

85 rue St-Jacques

Coin des rues Bleury et Lagachetière, occupé par M. Elliott, épicier. Terrain 3400 pieds et maison en pierre.

Coin des rues Lagachetière et Gain, une maison neuve, magnifique place pour un boucher, et 3 logements, écurie, hangars. Terrain 25 1/2 x 76.

Terrain rue Cadioux, près de la rue Sherbrooke, 12900 pieds faisant face sur deux rues, front 75 pieds, profondeur 172 avec une grande maison.

Coin des rues Sherbrooke et Cadioux deux grandes maisons avec un terrain pour bâtir.

1,085 LOTS

dans la Ville de **Maison-Neuve**, en face de la raffinerie de sucre "St. Lawrence," dans le faubourg de Montréal qui progresse le plus rapidement.

20 Lots à Outremont

aussi, 50 maisons et logements dans la ville.

Nos 932 à 942 rue St-Dominique.—Une splendide propriété, consistant de 13 logements à 3 étages, lambrissés en brique, fondation en pierre, toit français, lot 90 x 90. A bas prix.

Nos 249, 251 et 253 rue Rivard—Quatre logements de 4 appartements, maison à 2 étages, bois et brique, fondation en pierre, avec 2 écuries, 2 greniers à foin, hangars et cours bien clôturées.

Nos 390 et 392 rue St Hypolite — Une maison lambrissée en brique, fondation en pierre, 4 logements, lot 40 x 90.

Nos 737 et 739 rue St Dominique—Une maison nouvellement bâtie, 3 logements bois et brique, fondation en pierre.

No 232 rue Iberville—Maison lambrissée en brique, 2 étages, 3 logements. Lot 30 x 100.

Nos 543 et 545 rue Rivard — Une maison lambrissée en brique nouvellement bâtie, fondation en pierre, 2 logements.

No 356 rue St Hypolite—Cottage en bois, nouvellement réparé.

Coin sud des rues Mignonne et Parthenais — Maison à 3 étages en bois et brique, fondation en pierre. Lot 20 x 66, avec ruelle.

Nos 1187 et 1189 rue St Laurent — Un lot de terre 45 x 90 pieds, avec bâtisses dessus érigées.

Nos 195 et 197 Avenue Laval — Une maison en brique et bois, fondation en pierre, 2 logements.

No 1208 rue St-Laurent — Un magnifique lot 30 x 180, avec maison, bonlangerie, étables, etc.

Avenue Mont-Royal — Entre les propriétés Stuart et Cadioux, 3 lots 25 x 110 pieds.

Nos 46, 48, 50 et 50 1/2, rue Mignonne — 2 maisons et 2 logements à 2 étages et allonge en bois et en brique, nouvellement bâties.

Nos 203, 205 et 207 rue Poupart — 4 logements, en bois et en brique, fondations en pierre, une bonne maison.

Nos 374 à 380 rue St Hypolite—Maison nouvellement bâtie, 4 logements à 2 étages, en brique et en bois, fondation en pierre.

A OUTREMONT — Plusieurs lots sur le chemin du Cimetière et le Chemin Ste Catherine.