

La loi pour tous

Consultations légales par Leiaré & Lavoie,
avocats du Barreau de Québec

AVIS IMPORTANT—Nos correspondants, que cette page intéresse sont instamment priés de tenir compte des règles suivantes établies par le journal. 1o Seuls les abonnés peuvent bénéficier de ce service de consultations; c'est pourquoi toute demande de renseignements doit être signée; afin que nous puissions constater si le correspondant est abonné; 2o Les questions doivent être adressées directement au Bulletin; 3o Nos avocats consultants ne sont tenus de répondre qu'aux questions ordinaires, usuelles, concernant les lois qui gouvernent les choses de la vie rurale. Les cas extraordinaires, ou qui nécessiteraient une longue étude, sont choses à traiter entre le correspondant et les avocats; 4o Si le correspondant désire une réponse immédiate, par lettre, nos avocats consultants peuvent exiger des honoraires.

RELATION DE VOISINAGE :—

Q. Existe-t-il une loi qui permette à une personne d'obliger une autre personne à détruire les mauvaises herbes sur son terrain?

R. Nous tenons à rectifier une erreur qui s'est glissée dans une consultation parue sur "Le Bulletin de la Ferme", le 2 du mois courant. Quelqu'un nous disait qu'il avait vu dans le Code Municipal une disposition permettant à une personne de forcer son voisin à arracher la marguerite chez lui. Nous avons répondu que nous ne voyions pas dans ce code une disposition à cet effet.

Mais nous n'avons pas cité, dans notre consultation, une autre disposition de la loi qui aurait pu éclairer cette question, et servir utilement à nos lecteurs.

Voici cet article des Statuts refondus, 1909 :

Article 7353 S. R. Q., 1909.—"Toute personne peut requérir, par un avis spécial tout propriétaire, possesseur ou occupant de terrains ou communes non ensemençés, de couper et détruire, entre le premier juin et le premier novembre, les marguerites, chardons, endévis sauvages, chicorées, chélidoines et toutes autres mauvaises herbes reconnues comme telles qui croissent sur ces terrains ou communes.

"Dans le cas de refus ou de négligence, un juge de paix peut huit jours après l'avis donné, condamner le délinquant sur plainte appuyée du serment d'un témoin digne de foi autre que le plaignant, ou sur la confession de la partie poursuivie, à une amende de quarante centimes pour chaque jour de refus ou de négligence en sus des frais et des dépenses encourus pour obtenir tel jugement; et ce jugement est rendu d'une manière sommaire.

"Toute personne qui répand ou fait répandre des graines de mauvaises herbes au préjudice d'un autre, encourt une amende de pas moins d'une ni de plus de huit piastres.

"Toute personne peut, après avis spécial, contraindre son voisin à arracher la moutarde et les marguerites, même dans un champ ensemençé, aussitôt après sa floraison sous l'amende imposée dans le paragraphe 3 du présent article."

RESPONSABILITE :—(Réponse à E. P.).

Q. Un cultivateur prend cinq chevaux en pacage sur sa terre. Il est entendu que les propriétaires eux-mêmes des animaux devront entretenir les clôtures en bon état. Or, il est arrivé, que les chevaux ainsi en pacage, sont passés chez le voisin à plusieurs reprises. Qui est responsable des dommages et comment faire l'évaluation de ces derniers?

R. La responsabilité du propriétaire de pacage est la même vis-à-vis des voisins que s'il s'agissait de ses propres animaux; mais dans le cas qui nous occupe, c'est sans doute aux propriétaires des chevaux en pacage qu'il appartient de payer les dégâts. Nous insistons sur le point que vis-à-vis des victimes du dommage, le propriétaire du pacage, reste apparemment, responsable, mais il a son recours contre les propriétaires des animaux, s'il est lui-même poursuivi en dommages.

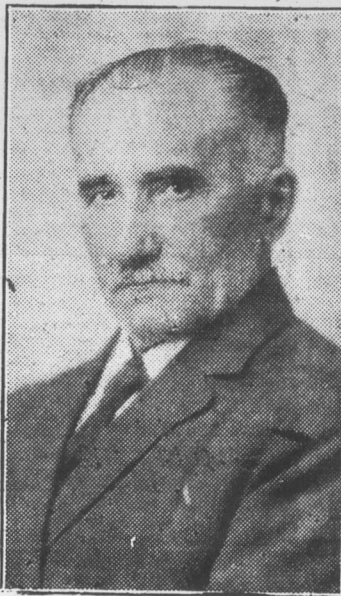
Quant à l'évaluation de ces dommages, il est préférable avant de reconnaître ces

derniers et d'en offrir paiement, d'en confier l'estimation à des gens compétents et désintéressés en la cause. Par ailleurs, nous ne croyons pas que les voisins qui réclament ainsi, soient obligés d'attendre à l'automne pour exiger réparation de leurs dommages, à moins qu'il ne soit absolument impossible pour l'instant d'en constater les effets désastreux.

UNE GRANDE OFFRE AUX HERNIEUX

5,000 personnes qui souffrent de la hernie recevront Plapao à l'essai et livre de M. Stuart sur la hernie absolument gratis

La merveille du jour—que des milliers de victimes emploient à l'heure actuelle. Les PLAPAO-PADS ADHESIFS de STUART ont obtenu la médaille d'or à Rome et le grand prix à Paris. Prenez la résolution de mettre de côté votre vieux bandage à torture. Cessez de vous miner la santé avec ces bandes d'acier et de caoutchouc. Les PLAPAO-PADS sont doux comme du velours, faciles à poser et coûtent bon marché. Ni courroies, boucles ou ressorts attachés. Faites demander dès aujourd'hui PLAPAO D'ESSAI GRATUIT. Nous croyons au vieux adage, "ne craignez jamais de mettre vos articles à l'essai"; donc n'envoyez pas d'argent—simplement vos nom et adresse, à: PLAPAO LABORATORIES, 2677 Stuart Bldg, St-Louis, Mo. E-U



M. HYACINTHE MOUSSEAU, de Berthier, qui vient de remporter la Médaille d'Or au dernier concours du Mérite Agricole.

Un beau et bon traité d'aviculture le Bulletin No 4 (Suite de la page 597)

Qu'on lise donc la suivante, que l'on dirait écrite tout spécialement pour ce volume et pour notre pays; que l'on compare les faits ci-hauts résumés avec la citation qui va suivre; que l'on étudie ces faits, ces progrès accomplis en un si court laps de temps et l'on constatera jusqu'à quel point est logique et juste la conclusion du brillant académicien auquel nous empruntons une préface comme on n'en trouve pas tous les jours.

C'est en agriculture que triomphe la méthode expérimentale. Là, en effet, l'expérience depuis des siècles règle tout en compagnie de sa mère, l'observation. Dans les choses de la terre, l'improvisation, l'hypothèse harsadeuse, l'intuition ne trouvent guère leur place et l'on pourrait dire que c'est le seul domaine que ne sillonnent pas les éclairs du génie humain. Tout y est patience, lente accumulation de petits progrès, collaboration avec la nature, soumission à ses lois profondes. C'est ce qui explique le caractère du paysan et ce qui y a de commun entre les paysans de toutes les races et de tous les âges.

Mais l'agriculture générale, ce n'est pas seulement la culture du sol c'est aussi l'utilisation de cette culture pour l'élevage et les produits rendus vivants afin de servir aux besoins de l'homme. Le cycle va de la charrue à l'étable et à la basse-cour dans une métamorphose continue. L'homme le parcourt depuis des siècles, mais nos ancêtres connaissaient mieux la terre que l'élevage de l'animal domestique. Depuis Hésiode, en passant par les Géorgiques, le plus grand progrès de l'agriculture est dans cette direction et il a abouti vers l'âge moderne à de remarquables perfectionnements de beaucoup de races animales, en jugeant bien entendu cette perfection qu'à notre point de vue de carnassiers.

On s'est longtemps contenté de laisser faire la nature qui a l'éternité devant elle, et qui, n'ayant besoin de rien, peut se livrer à un prodigieux gaspillage. Mais l'homme est plus pressé; il est intéressé à ce que les bêtes ne pullulent pas au hasard, à ce que les porcs engraisent et aussi à ce que les volailles pondent, puisque l'œuf est parmi les aliments les plus sains que sollicite son estomac.

Or cette culture, pour ainsi dire, de l'œuf sort à peine de l'état d'ébauche et il faut bien reconnaître que chez nous elle est encore assez négligée, malgré son énorme rapport. L'expérience anglo-saxonne a été plus méthodique et est arrivée à de véritables découvertes. C'est un très grand service à rendre à l'agriculture française que de les propager.

Ne croyons pas trop à la routine de nos paysans! Ils sont plus méfiants que routiniers. Mais dès qu'on leur présente une observation juste, leur intelligence se tend vers elle et l'assimile très vite. Je suis convaincu que ce livre fera son chemin parmi eux, à travers les associations, les syndicats, les conférences, toute cette nouvelle organisation de l'enseignement agricole d'où s'élancera bientôt la prospérité de notre pays.

ALFRED CAPUS, de l'Académie Française.

NOUVELLE LAMPE BRULE 94 % D'AIR

BAT LE GAZ ET L'ELECTRICITE.

Une nouvelle lampe à l'huile qui donne une lumière étonnamment brillante, douce, blanche, même supérieure au gaz et à l'électricité vient d'être éprouvée par le Gouvernement des Etats-Unis et 35 des meilleures universités, et a été trouvée plus forte que 10 lampes à l'huile, ordinaires. Elle brûle sans odeur, fumée, ni bruit.—Pas de pompage, est très simple et très sûre. Brûle 94% d'air et 6% d'huile de charbon ordinaire.

L'inventeur G. P. Johnson—246 rue Craig-Ouest, Montréal offre de vous envoyer une lampe à 10 jours d'essai gratuit, même d'en donner une au premier qui s'en servira dans chaque localité et qui l'aidera à l'introduire. Ecrivez lui aujourd'hui pour avoir plus de détails. Demandez-lui aussi de vous expliquer comment vous pouvez avoir cette agence, et sans expérience aucune gagner \$250. à \$500. par mois.

Après Chaque Repas

WRIGLEY'S vous maintiendra en bonne condition.

Mangez convenablement, mastiquez vos aliments— puis aidez votre digestion avec un morceau de WRIGLEY'S.

Ingrédients les plus purs, fabrication scientifique et propreté absolue— puis cachetée pour empêcher toute impureté. C'est ainsi que vous achetez la gomme WRIGLEY'S.



EPILEPSIE TOMBER D'UN MAL

Cette terrible maladie peut maintenant se guérir avec le fameux traitement EPILEXITE, le seul vrai traitement rationnel et scientifique.

Des centaines d'épileptiques l'ont essayé, ils sont maintenant bien.

Vendu dans toutes les bonnes pharmacies.

Sur réception de ce coupon rempli et de 25c pour frais d'emballage et transport nous vous expédierons franco une bouteille d'essai.

Nom.....

Adresse.....

EPILEXITE

1080 St-Valier

QUEBEC.

Au st

Coupures :

En men de l'Isle-Ver un considér

Dans ce du No 1. C peut "coupe qualité prés

Or, con vingt ou vi et pas de No

Il s'en s vendues à te ment le mc Erreur gross yeux des gen sont ainsi n

Puisque "coupures" tion de No 2 plutôt qu'ol fabriques, p

Nous r "coupures" Verte. Nou cation oblig arriver. No ont été très tion récente des boîtes n

M. The longues addi sant connaît déduire de s

Sur ce i comparaiou

Ce que les draient, couata.

M. Thé par la Halle à la Coopér fabriques d ces derniers d'après le s

Nous n'as le prix de la v réalité appliq par le systèm

114 rue