

Le nombre de ventes enregistrées cette semaine est beaucoup moindre que celui de la semaine dernière, quoiqu'il dépasse un peu la moyenne depuis le commencement de l'année. Nous y trouvons entr'autres, la vente par M. Ford à la Cité, d'un terrain rue Lagauchetière pour agrandir les ateliers du département de l'aqueduc.

Les lots à bâtir ont rapporté les prix suivants par pied :

Ville :	LE PIED.
Rue Mentana.....	164c
" St-Hubert (nord).....	40c
Avenue Duluth.....	60c
Rue Sanguinet (S. J. B.).....	244c
" Knox.....	164c
Avenue Mont-Royal (St-Denis).....	40c
Côte St-Antoine :	
Avenue Elm.....	60c
Montréal Junction :	
Avenue Gazette.....	8c

Comme on le voit, la banlieue a peu donné cette semaine. On ne sait trop encore comment prendre la loi Augé, la construction hésite, et les propriétaires de terrains paraissent hésiter aussi à vendre à crédit, de peur de voir des privilégiés d'ouvriers prendre priorité sur leur créance.

Voici les totaux des prix de vente par quartiers :

Quartier St-Jacques.....	\$28,630.00
" St-Louis.....	7,000.00
" S-Laurent.....	24,057.00
" St-Antoine.....	16,100.00
" St-Jean-Baptiste.....	26,578.02
" Hochelaga.....	1,600.00
" St-Gabriel.....	1,285.00
" St-Denis.....	3,446.60
St-Henri.....	1,200.00
Côte St-Antoine.....	27,300.00
Montreal Junction.....	1,584.00
Total.....	\$138,820.62
Semaine précédente.....	302,281.92
Ventes antérieures.....	555,594.68
Depuis le 1er janvier.....	\$996,697.22
Semaine correspondante. 1893....	
" " " 1892....	\$101,512.40
" " " 1891....	283,241.08
" " " 1890....	142,379.86
" " " 1889....	119,028.18
" " " 1888....	177,855.46
" " " 1888....	217,255.85
A la même date 1893.....	
" " " 1892.....	\$ 837,894.48
" " " 1891.....	1,853,666.65
" " " 1890.....	3,109,584.62
" " " 1889.....	1,316,641.86
" " " 1888.....	1,613,708.19
" " " 1888.....	1,175,265.85

Les prêts hypothécaires restent dans le mouvement normal et atteignent comme total, une bonne moyenne. Mais comme taux, il y a encore, il nous semble, une plus forte accentuation de la tendance à la hausse. Nous ne voyons pas un seul prêt à 5 p.c.; il y en a sept à 5½ p.c. pour des sommes de \$500, \$3,500, \$4,000 \$5,000, \$6,000, \$10,000 et \$42,000. Les autres, parmi lesquels des prêts de \$6,000 et de \$9,000, portent 6 et 7 p.c.

Voici les totaux des prêts par catégories de prêteurs :

Cies de prêts.....	\$14,100
Assurances.....
Autres corporations.....	42,604
Successions.....	6,150
Particuliers.....	66,235
Total.....	\$129,089
Semaine précédente.....	55,570
Semaines antérieures.....	773,486
Depuis le 1er janvier.....	\$ 957,145

Semaine correspondante. 1893....	\$132,180
" " " 1892....	56,731
" " " 1891....	43,400
" " " 1890....	64,181
" " " 1889....	128,687
" " " 1888....	55,619

A la même date 1893.....	\$1,396,891
" " " 1892.....	1,558,578
" " " 1891.....	2,143,340
" " " 1890.....	747,051
" " " 1889.....	679,059
" " " 1888.....	756,357

La Construction

MM. Thibaudeau et Frères, de Québec, vont faire construire une aile nouvelle à leurs magasins de la Basse Ville,

MM. Robin et Sadler font préparer les plans pour la construction d'une nouvelle manufacture de courroies, à quatre étages, au coin des rues William et des Seigneurs, à Montréal.

La compagnie du chemin de fer de ceinture de Montréal fait en ce moment des préparatifs pour commencer bientôt la construction de son chemin de fer tout autour de l'île de Montréal. Cette voie ferrée doit faire le tour de l'île sans s'éloigner du fleuve de plus d'un demi-mille. Quittant la ville à l'extrémité de la rue Sainte-Catherine Est, elle passera par la Longue Pointe, la Pointe aux Trembles, le Sault-au-Récollet, Sainte-Geneviève, Sainte-Anne, la Pointe Claire, Dorval et Lachine. La voie ferrée sera double sur tout le parcours. On se servira de la vapeur comme pouvoir moteur; mais avec un système perfectionné, qui fait disparaître une grande partie des inconvénients qui existent aujourd'hui. Dans la ville, ce chemin de fer sera une voie élevée de sept milles de longueur, sur des piliers de fer.

M. Benjamin Trudel a décidé d'agrandir l'hôtel Victoria (ancien hôtel Albion), à Québec. Le contrat pour la construction d'une aile nouvelle sur la rue Charlevoix a été accordé à M. François Parent, de Beauport. La nouvelle bâtisse aura quatre étages avec la dimension de

85 pieds sur 51. Les étages seront en briques.

Le rez-de chaussée comprendra des salles d'échantillons, chose qui manquait jusqu'aujourd'hui. Au-dessus on construira des chambres à coucher avec bains. L'ouvrage commencera dès la semaine prochaine, de façon à ce que tout soit terminé en mai.

MM. Dunlop et Hériot, architectes de Montréal, ont préparé les plans, et reçoivent des soumissions pour la construction d'une maison à 2½ étages en pierre et brique, sur la rue de la Montagne, pour M. S. Carsley.

Les Commissaires d'Ecole du District No 1 de la paroisse de Madawaska, vont construire une nouvelle maison d'école.

La cité de Québec, M. Baillargé, demande des soumissions pour l'achèvement du 3ième étage du poste des pompiers, rue Dorchester. Plans et devis au bureau de l'ingénieur, M. Baillargé. Les soumissions seront reçues jusqu'au 5 mars à 4 h. p. m.

Le conseil de ville de Lévis est à discuter le projet de construction d'un aqueduc.

On demande des soumissions chez M. A. Boivin, No 19 rue Notre-Dame à Québec, pour la réparation de la maison 27 rue Notre-Dame.

MM. J. B. Resther et fils, architectes de Montréal, ont reçu des soumissions pour la tour et les améliorations de l'intérieur de l'église de Verchères.

UNE CONCURRENCE AUX ALLUMETTES

Il nous a été donné hier, dit l'*Echo des Mines*, de constater chez M. Ducretet les propriétés fort curieuses de l'uranium métallique produit, comme on le sait, au four électrique Moissan.

Une friction, qui n'a pas besoin d'être énergique, pratiquée avec un simple silex sur un morceau d'uranium métallique engendre, non pas des étincelles, mais de véritables flammes d'un tiers de pouce de longueur, allumant très facilement un bec de gaz ou une bougie.

On combine en ce moment un briquet allumeur pour utiliser cette curieuse propriété.