

MATERIAUX DE CONSTRUCTION

On commence à se préparer activement à reprendre les travaux de construction dès que la neige aura disparu; déjà de nombreuses charges de pierre se dirigent journellement de la Côte St-Louis vers les chantiers et l'on donne les contrats pour le creusage des fondations. On doit bâtir un block de maisons en pierre de première classe, en haut de la rue Bleury; M. G. W. Stephens va construire aussi un block de magasins et logements, rue Ste-Catherine, à l'Ouest; à St-Jean-Baptiste, à Ste-Cunégonde, à St-Gabriel, à Hochelaga, de nombreuses maisons vont s'élever.

La construction ne sera donc pas tout à fait aussi négligée, qu'on aurait pu le craindre ces derniers temps. Cependant, par le nombre de contrats actuellement prêts, ou en préparation, il est facile de constater que l'on construira moins de maisons privées que l'année dernière. D'un autre côté, de grands édifices publics seront mis en chantier, et, avec d'autres bâtisses importantes comme la salle Nordheimer, la bâtisse de la New-York Life, la gare du Pacifique, etc., donneront de l'emploi à un grand nombre d'ouvriers de métier.

Le nombre des manœuvres, terrassiers, hommes de journée, etc., va être augmenté par la réduction du personnel employé par la Corporation aux travaux de voiries, au parc, etc. Cette catégorie d'ouvriers aura par conséquent plus à souffrir que les autres et on pourra s'en procurer à meilleur marché. Si, pourtant, une partie de ces journaliers quitte la ville pour aller chercher de l'ouvrage ailleurs, aux Etats-Unis, par exemple, cela pourrait avoir son influence, d'abord sur les loyers, en diminuant la demande de logements, et par suite sur la valeur des propriétés bâties. Si à cet exode s'ajoutait celui des cordonniers pour qui l'ouvrage pourrait être assez rare, il faudrait prévoir un ralentissement de la construction et des mutations de propriétés jusqu'à ce que la situation financière et industrielle de la ville soit devenue meilleure.

Mais il y a d'autres influences qui pourront, espérons-le, contrebalancer ce que nous pourrions perdre de ce côté, car le développement de notre commerce maritime ne saurait manquer d'activer les progrès de la ville.

Bois de construction.—Les bois de service ont été encore assez demandés, mais en quantités un peu moindres; les entrepreneurs ont à peu près terminé l'achat des bois dont ils ont besoin pour exécuter les contrats en mains, et ils ne sont pas disposés, en général, à acheter trop d'avance. Les prix sont soutenus, sans être très fermes, et sans perspective prochaine de changement.

Briques, ciments, etc.—Les briques n'ont pas varié de prix encore; on a commencé à s'enquérir de quelques quantités pour livraison en juin et les prix mentionnés ont été ceux que nous avons cotés dans notre dernier numéro. Pour les ciments, ils ont eu de bonnes demandes et les prix sont très fermes, vu que l'on s'attend à une grande consommation cet été.

Ferronneries, ferblanc, etc.—Les clous sont sans variation, quand aux prix; le ferblanc est soutenu aux prix que nous cotons; la tôle est plus faible et nous baissons de 10c par boîte la tôle noire (Canada Plate) qui se cote aujourd'hui de \$1.60 à \$1.70 la boîte.

Chassis, Portes, Jalousies, Moulures, Escaliers, etc.

WM. RUTHERFORD & FILS

MANUFACTURIERS, ENTREPRENEURS & MARCHANDS DE BOIS

Ouvrage de Menuiserie et Fabrique de Boites d'Emballage, etc.

Moulins à Scier et à Blanchir :

85 à 95 AVENUE ATWATER, MONTREAL.

Les métaux sont fermes. **Huiles, peintures, etc.**—La demande pour les huiles de lin, les peintures etc., a été assez bonne la semaine dernière; la semaine sainte, naturellement, entrave aujourd'hui tout mouvement. Les prix n'ont pas changé. Pas de changement non plus dans le prix des verres à vitres.

PERMIS DE CONSTRUIRE

No 29. Quartier Ste-Marie, chemin Papineau, près la rue Lafontaine, 2 maisons contenant 6 logements ayant 40 pieds de front sur 30 de profondeur et 2 1/2 étages; murs en bois et briques, couverture plate en composition. Propriétaire M. Moïse Courtemanche. Coût probable \$4500 chacune.

No 30. Quartier Hochelaga, rue Déséry près la rue Lafontaine, 3 maisons contenant 9 logements ayant 75 pieds de front (les 3) sur 32 de profondeur et 2 1/2 étages. Murs en bois et briques. Toit français couvert en tôle. Propriétaire M. Basile Pepin. Ste-Rose, charpentier. Victor Raymond 173 rue Déséry. Coût probable \$1,600 chacune.

No 31 Permis de réparations à une bâtisse située rue St. Jacques No. 204, devant être occupée comme salle de lecture, bibliothèque et salle de conférences par le Mechanic's Institute. La bâtisse aura 62 pieds de front, 108 de profondeur et cinq étages, murs en pierres et briques, toit mansard couvert en ardoises et en composition. La bâtisse contiendra aussi des bureaux. Propriétaire. Le Mechanic's Institute 204 St. James St. Architecte M. James Wright. Coût non spécifié.

No 32. Quartier St. Gabriel, rue Fortune. Deux maisons contenant 2 logements, ayant 37 pieds de front sur 30 de profondeur et 2 1/2 étages. Murs en bois et briques, couverture plate en composition. Propriétaire M. William Johnson rue Wellington, coût probable \$2,000 chacune. Quartier Ste-Marie, rue Fullum, près de la rue Mignonne, trois côtés de maisons contenant six logements, ayant 70 pieds de front sur 35 de profondeur et deux étages, murs en bois et briques, comble français, couverture en tôle et en ardoise. Propriétaire, M. N. P. Gélinas, 32 rue St-André. Coût probable \$3,000.

Gazette des Campagnes

Journal du cultivateur et du colon, fondé en 1861, publié à Sainte-Anne de la Pocatière, comté de Kamouraska, P.Q. par FIRMIN H. PROULX. Parait tous les jeudis, abonnement, un an \$1. Les fabricants d'instruments d'agriculture et les marchands trouveront très avantageux d'annoncer dans ce journal spécialement consacré aux intérêts des cultivateurs.

ARCHITECTES

TELEPHONE 696 | ELEVATEUR
Boîte bureau de poste 1414.
PERRAULT & MESNARD
ARCHITECTES
11 et 14, Côte de la PLACE DARMES
M. PERRAULT. | A. MESNARD
Téléphone privé, 1650

J. B. RESTHER et FILS
ARCHITECTES
61, RUE ST-JACQUES,
MONTREAL.
22 nov 1887—1a

J. EMILE VANIER
(Ancien élève de l'Ecole Polytechnique)
Ingénieur Civil et Arpenteur
61, rue St. Jacques
So charge de plans de ponts, aqueducs, égouts, de tracés de chemins de fer et routes, d'arpentages publics et particuliers, de demandes de brevets d'invention, etc.
TELEPHONE No. 1800.

Daoust & Gendron
Architectes
No 15, RUE SAINT-JACQUES
MONTREAL.
1 déc. 87—1a

JOS MATHIEU
ARCHITECTE
Mesureur et Evalueur
150 RUE WOLFE
Estimés et plans fournis sur demande.

JOS. A. MERCIER
ARCHITECTE
Spécialité pour Mesurage et Evaluation
1778, RUE STE-CATHERINE.

ENTREPRENEURS
Bourgouin & Cadieux
CONSTRUCTEURS DE BATISSES
Estimés, évaluations de propriétés, et arbitrage d'incendies.
BUREAUX ET ATELIERS :
286, Saint-Charles Borromée
22 nov 1887—1a

Peltier & Bernard
ENTREPRENEURS ET BRIQUETIERS
Bureau: 209, Rue SAINT-ANDRE
Briqueterie à UPTON, P. Q.

PIERRE DIDIER
ENTREPRENEUR
CHARPENTIER ET MENUISIER
No. 96 rue Cherrier, Montrea
22 nov 1887—1a

FÉLIX BOISMENU
Arbitrages, Evaluations
BUREAU :
No 85, RUE SAINT-JACQUES
Résidence: 235, RUE ST-DENIS.

F. N. VEZINA
VERCHERES
Manufacturier de Portes, Chassis, Jalousies, Plinthes, Moulures, Tournages, etc.

MEUBLES DE TOUTES SORTES
Bois Préparé et Irrut.
Moulins à Blanchir et Embouvetter
Spécialité pour les Constructions.

LUCIEN BENOIT
MANUFACTURIER DE
Portes, Chassis, Jalousies, etc.
Moulure, Plinthes, Sculpture, Cintres, Dorure, Tournage et Découpage.
Moulin à Scier et à Raboter :

No. 50 Carre Papineau
MONTREAL

Autels, Chaires, Chemins de Croix, et tout objet servant surtout au décor d'églises seront exécutés avec soin comme par le passé.
J.-B. MANTHA. O. LAURENCE.

J.-B. MANTHA & CIE.
Moulins à blanchir et embouvetter
Fabrique de Portes et Chassis, Moulures, Plinthes, etc.
10, 12, 14 & 16 RUE ST-CHS-BORROMEE
MONTREAL

JEAN LETOURNEUX
(Fils de C. H. LeTourneux)
IMPORTATIONS GÉNÉRALES
Coutellerie et Clouterie, Fer en Barres, Ferronneries et Quincailleries Fines en tous genres, Etrilles Françaises modèles spéciaux de M. Vor de Pruines. maître de forges; Peinture, Pétrole, Mastic, etc.
287 et 289 RUE ST-PAUL, MONTREAL

BUREAU :
No. 8 Rue ST-GABRIEL
9 mars 1888—1a

PLANTE & DUBUC
Entrepreneurs-Maçons
ELIE PLANTE. ARTHUR DUBUC.
SPECIALITE
D'Edifices Publics, Eglises, Usines, etc.
312 rue des Allemands