

Propriétés à Vendre
A Vente Privée
Par J. Cradock Simpson & Cie

RUE STANLEY
Maisons de premier ordre, d'un fini extra supérieur; position en arrière de l'alignement de la rue. Il n'en reste plus que deux à vendre.

RUE SIMPSON
Deux maisons très bien finies: immédiatement au-dessus de la rue Sherbrooke splendide situation.

RUE MANSFIELD
Belle maison faisant partie d'une terrasse, en excellent ordre; chauffée par une fournaise, étage principal fini en bois dur, \$6,500.

RUE DE LA MONTAGNE
Lots à bâtir de choix immédiatement au-dessus de la rue Sherbrooke. Ce n'est plus une rue d'enterrements.

RUE STANLEY EN HAUT
Maison en pierre rouge, très jolie résidence moderne, \$12,000 seulement. Localité de choix.

PROPRIÉTÉS SUBURBAINES
Quelques charmantes résidences avec parcs, Cote St-Antoine, pour tous les prix. Demandez des détails.

PROPRIÉTÉS DE RAPPORT
Propriétés rapportant de 8 à 10 p. c. de revenu, dans les localités où la propriété augmente. Le meilleur placement pour capital et intérêt.

AVENUE UNION
Bonne maison en pierre avec améliorations modernes, \$8,000.

RUE PRINCE ARTHUR
Côté du soleil, coin de rue, maison en pierre avec allonge; fournaise Spence, \$9,000.

RUE MILTON
Belle maison faisant partie de terrasse; e bon état, \$6,750.

RUE UNIVERSITÉ
Un certain nombre de maisons faisant partie de blocs, à vendre à des prix de spéculation.

RUE CRAIG
Petite propriété près du carré Victoria, \$5,000.

COTTAGES À BON MARCHÉ
Ee \$2,400, \$2,500 et au-dessus dans les parties Nord et Est de la ville.

RUE NOTRE-DAME
Un lot de grande étendue, situé au centre des affaires, sera vendu à bon marché.

RUE DORCHESTER OUEST
Sur les limites de la ville (avenue Atwater) avec une maison de brique confortable, prix 50c. le pied, une spéculation.

AVENUE LORNE
Maison de rapport, donnant un revenu considérable, sera vendu à sacrifice.

J. CRADOCK SIMPSON & CIE
Agent d'Immeubles et Encanteurs d'Immeubles
181 rue St. Jacques.

PROPRIÉTÉS A VENDRE
PAR
N. ECREMENT & CIE.
52 et 54 Rue St-Jacques.

AVENUE de Lassalle, Avenue Lecours, Rue Gustave, Rue Notre-Dame et autres à Maisonneuve.—Lots vendus par paiements mensuels et à très bonnes conditions. Pas de comptant demandé à une personne qui veut bâtir immédiatement et une somme insignifiante exigée de celui qui veut acheter par paiements mensuels.

RUE du Havre et rue Frontenac.—9 lots à vendre à prix excessivement bas, pour le compte de créanciers hypothécaire.

RUE KENT.—4 lots de 276 x 100. avec de beaux grands arbres sur le devant de chacun, dans un centre où la population est à peu près la plus compacte de la ville de Montréal et où les loyers sont toujours retenus d'avance. Prix et conditions, voir Ecrement et Cie, 77 rue St-Jacques.

\$9,000.—Rue St-Jacques, restaurant et logement et deux autres logements. Très bonne localité, lot 40 x 115. Maison en brique, fondations en pierre. Hangar pour chaque logement, 3 étages, placement de première classe. Conditions libérales.

\$7,500.—Rue Désery formant le coin d'une rue large et très populeuse, à une distance de quelques pieds de la manufacture de coton, du marché et des stations de police et de pompe. Maison en brique et en bois, assise sur de bonne fondation en maçonnerie, contenant un magasin et 7 logements, avec écurie, étable, arrière magasin (back store), grande cave à légume. Loyer annuel \$850 peut facilement être porté à \$1,000. L'augmentation de la propriété dans ces environs double les chances d'un placement déjà excessivement avantageux.

\$5,000.—Bonne maison en pierre de taille et brique solide, 1 seul logement, située à une petite distance du Carré St-Denis, sur la rue St-Denis. Très joli site. Maison agrément de toutes les améliorations modernes, écurie. Cette maison est neuve et ne laisse absolument rien à désirer sous le rapport du confort. Terrain 25 x 120 pieds.

\$17,500.—Rue Ontario, Pâté de maison contenant un magasin et 9 logements, en briques et en bois, bien bâti, loyer annuel \$1,776, bonne localité. Conditions faciles.

\$5,000.—Rue Berri, près de l'église de Notre-Dame de Lourdes, maison en briques solides, avec appareil de chauffage. Confort irréprochable. Un seul logement.

\$2,500.—Rue Montcalm, 42 x 75, maison en bois et en briques avec bonnes fondations en pierre. Loyer \$360 par année. Bon placement pour un petit capital.

N. ECREMENT ET CIE,
52 et 54 rue St-Jacques.

A VENDRE

PAR
C. E. L. DESAULNIERS
AGENT D'IMMEUBLES
No 62 Rue St-Jacques, Montréal,
Téléphone Bell 9027

RUES	PRIX	REV.
Montcalm.....	\$ 1,400	\$ 204
Papineau.....	1,500	158
Lécourt Maisonneuve.....	2,000	312
Avenue Laval.....	2,000	204
St-Dominique.....	2,400	312
Rivard.....	2,500	348
Mignonne.....	2,800	288
Dorchester.....	3,000	200
St-Catherine.....	3,300	372
Craig.....	3,300	336
Maisonneuve.....	3,500	408
Jacques-Cartier.....	6,000	650
Wolfe.....	2,700	250
Brunet.....	4,300	492
Des Érables.....	4,200	452
Frontenac.....	3,000	312
Frontenac.....	2,000	240
Ontario.....	5,300	660
St-Catherine.....	5,600	652
St-André.....	15,000	1,350
Mignonne.....	6,500	720
Rivard.....	3,300	372
Berri.....	6,000	600
St-Hubert.....	5,600	672
Panet.....	6,400	600
Berri.....	7,000	720
Berri.....	6,500	696
St-Antoine.....	7,000	660
St-Denis.....	7,750	702
St-Elizabeth.....	10,000	948
St-Antoine.....	10,650	1,032
St-Catherine.....	12,000	1,056
Ontario.....	18,000	1,935
St-Catherine.....	24,000	2,300

A VENDRE, un grand nombre de propriétés dans toutes les parties de la ville.

SI VOUS DESIREZ vendre vos propriétés promptement, allez chez

C. E. L. DESAULNIERS,
62 rue St-Jacques.

BUREAU DU SOIR:
No 104 RUE VISITATION

L. N. BERNARD
AVOCAT
DRUMMONDVILLE, P. Q.

L'ECONOMISTE FRANÇAIS

Sommaire de la livraison du 14 nov. 1891.

PARTIE ECONOMIQUE

Deux nouvelles considérations sociales à propos des tarifs douaniers, p. 609.
Le stock argent de la France et les statistiques douanières, p. 611.

Le mouvement économique et social aux Etats-Unis: les routes et la production agricole, les progrès du système métrique; un projet de métropolitain souterrain à New-York, p. 613.

Lettre d'Espagne; la nouvelle politique douanière en Espagne, p. 614.

Les discussions de la société d'économie politique de Paris: De l'influence de la protection ou du libre-échange sur l'accroissement de la population, p. 617.

Les fondations philanthropiques et l'accès des salariés au patronat, p. 619.

De l'ingérence dans les grèves des individus qui ne sont ni ouvriers ni patron, p. 620.

Correspondance: la situation des Bourses de Berlin et de Vienne, p. 621; les finances et les banques du grand-duché du Danemark, p. 622.

Revue économique, p. 623.

Nouvelles d'outre mer; Brésil, p. 624.

Tableaux comparatifs des importations et des exportations de marchandises des neuf premiers mois des neuf dernières années, des importations et des exportations de métaux précieux, de la navigation et du rendement des droits de douane pendant les neuf premiers mois des années 1889, 1890 et 1891.

PARTIE COMMERCIALE

Revue générale, p. 634.—Sucres, p. 628.—Prix courant des métaux sur la place de Paris, p. 627.—Cours des fontes, p. 627.—Correspondances particulières: Lyon, Marseille, le Havre, p. 627.

REVUE IMMOBILIERE

Adjudications et ventes amiables de terrains et de constructions à Paris et dans le département de la Seine, p. 628.

PARTIE FINANCIERE

Banque de France.—Banque d'Angleterre.—Tableau général des valeurs.—Marché des capitaux disponibles.—Marché anglais.—Rentes françaises.—Obligations municipales.—Obligations diverses: Chemins Espagnols et Portugais, Crédit Fonciers Colonial.—Actions des chemins de fer.—Institutions de crédit.—Fonds étrangers.—Valeurs diverses.—Assurances.—Renseignements financiers: Recettes des Omnibus de Paris et du Canal de Suez.—Changes.—Recettes hebdomadaires des chemins de fer, p. 629 à 636.

L'abonnement pour les pays faisant partie de l'Union postale est: un an, 44 fr.; six mois, 22 fr.

S'adresser aux bureaux: Cité Bergère, 2, à Paris.

J. & P. BRUNET

Importateurs et Ma facturiers de
Monuments, Tombes, Charniers, Poteaux, Copings et toutes sortes d'Ouvrages de Cimetières

Spécialité: Doubles Cercueils en Marbre.
Ces nouveaux Cercueils sont préférables à tous autres connus sur ce continent.

Réparations en tous genres à des prix très modérés.

Résidence privée: J. BRUNET Côtés-des-Neiges. Téléphone 4666.

Résidence privée: Pla. BRUNET, Entrepreneur-Briqueleur, 381 rue Berri, Bell Téléphone 6323.

E. R. Gareau
AGENT D'IMMEUBLES ET PRETS D'ARGENT
1586 1/2 Rue NOTRE-DAME
Vis-à-vis le Palais de Justice.
OFFRE EN VENTE propriétés de ville et de campagne.
A LOUER, magasins et maisons privées.
PRETS D'ARGENT sur première hypothèque à 5 0/0.
LOCATION DE MAISONS attention particulière donnée à cette branche.
Téléphone Bell 2940.

PROPRIETES
A VENDRE
PAR
R. K. THOMAS,
30 Rue St-Jean

- \$42,000 —Rue Notre-Dame, bloc.
- \$26,500 —Coin des rues Notre-Dame et St-Martin; magasins et logements.
- \$25,000 —Rue St-Urbain; en haut, logements.
- \$24,000 —Rue Ste-Catherine, Est, magasin; se loue \$2,300.
- \$18,500 —Coin des rues Ontario et Berri; magasins et logements se loue \$1,150.
- \$18,000 —Coin des rues St-Jacques et St-Martin; magasins et logements.
- \$15,000 —Rue Notre-Dame; magasins et logements.
- \$14,000 —Rue St-Laurent; magasins.
- \$10,000 —Rue Nazareth; entropôt.
- \$9,000 —Coin des rues Ste-Genève et La-tour; maisons.
- \$9,000 —Propriété à Outremont.
- \$8,500 —Rue Dubord; résidence.
- \$8,000 —Rue Notre-Dame; magasin et logement.
- \$8,000 —Rue Ste-Marguerite; bâtisses en bois.
- \$7,000 —Rue Ste-Famille; maison à façade en pierre.
- \$7,000 —Rue Hutchison; cot'age avec allonge.
- \$4,400 —Rue St-Dominique; deux maisons en brique à logement.
- \$3,000 —Plymouth Grove; logement en pierre.
- \$2,500 —Rue St-Louis; maison à façade en pierre.
- \$2,500 —Rue St-Urbain; maison à 2 1/2 étages.
- \$2,500 —Plymouth Grove; cottage à façade en pierre.
- \$2,100 —(Chacun) rue Cadieux: trois cottages en brique.
- \$2,000 —Rue Roy; cottage en brique.
- \$2,000 —Rue Visitation; logement en brique.
- \$1,300 —Rue Pantaléon; deux maisons.

\$50,000 à prêter.
Lots à bâtir, à vendre. Assurances, administrations de successions.
R. K. THOMAS,
Agent d'Immeubles,
30 RUE ST-JEAN,
Montréal.

Alphonse LaBadie
15, rue St-Lambert
MONTREAL
Agent d'Immeubles,
Assurance,
Prêts et Collections.
Attention particulière donnée à l'administration de succession, la location de maisons et la collection des loyers.
Téléphone Fédéral, 885. B. B. P. 1036
Avec MM. LaBadie & LaBadie, Notaires