

NOTAIRES
HETU & HETU
 NOTAIRES
 30, RUE SAINT-JACQUES
 Téléphone No 1014.

Ls. N. DUMOUCHEL
 NOTAIRE
 Commissaire de la Cour Supérieure, etc.
 No. 44 ST-VINCENT, MONTREAL.

O. CREPEAU L L, B.
 NOTAIRE
 No. 1689 RUE NOTRE-DAME.
 Administration de Successions, Règlements de Faillites et de Procédures Judiciaires.
 9 novembre 1888, 1a.

P. A. BEAUDOIN, L L, B.
 (Master of Accounts.)
 NOTAIRE PUBLIC.
 Règlements de faillites et de successions. Prêts d'argent sur hypothèques, affaires commerciales une spécialité.
 85 RUE SAINT-JACQUES 85
 2 Nov. 1888, 1a.

ENCANTEURS
Thomas J. Potter
 ENCANTEUR
 Vente d'Immeubles, de Mobiliers, Marchandises, Stocks de Faillite, Etc.
 No. 1811 RUE NOTRE-DAME
 MONTREAL
 30 mars 1888—1a
R. K. THOMAS
 Agent d'Immeubles et de Placements
 30 RUE ST-JEAN.
 Bâtisse Waddell Coin de la rue Notre-Dame
 TELEPHONE No. 699. MONTREAL
 Se charge du louage des maisons de la collection des loyers.
 24 février 1888—1a

WILLIAM H. ARNTON
 Encans d'Immeubles et Ventes aux Enchères pour le commerce d'Épiceries, Marchandises Sèches, Fonds de commerce en bloc, Ventes pour le compte des Assureurs de toutes sortes de marchandises, etc.
 Bureaux et Salles de Ventes
1747 Rue Notre-Dame
 Evaluations d'Immeubles faites de la façon la plus consciencieuse, donnant un rapport exact de la valeur marchande, sans aucune exagération.
 On se charge aussi de ventes privées et de la négociation d'emprunts sur hypothèque ou autre garantie.
 24 février 1888—1a

Marcotte et Ecrement
 Encanteurs et Agents de Prêts et d'Immeubles.
95 St-Jacques, Montréal
 MM. Marcotte & Ecrement, sont les seuls encanteurs reconnus par le commerce à Montréal, pour transiger les affaires de banque, etc., dans les meilleurs termes.
 22 nov. 1887—1a
 Pour vendre vos Propriétés
 Annoncez-les dans

LE PRIX COURANT.

REVUE IMMOBILIERE
 Les ventes enregistrées la semaine dernière ne sont pas très nombreuses; ni la division Est de Montréal ni les quartiers annexés n'ont donné leur nombre normal. Le chiffre des prix de vente est gonflé par plusieurs ventes importantes dans le quartier St Antoine; entr'autres par l'achat fait pour le compte de Sir Geo Stephen d'un bloc de terrain vacant rue Drummond, à \$1.25 le pied.

A signaler cependant la continuation de la vente par lots que M. Thomas C. Bulmer fait des terrains qu'il a achetés de la Banque du Peuple à la Côte St Antoine. Les prix de ces lots varient de 12 à 15c. le qiéd, suivant la localité et l'étendue de terrain achetée.

Dans les autres localités le prix des terrains varie peu. Voici les prix des principales ventes de lots à bâtir:

Ville	
Rue Parthenais	20c. le pied
Chemin Papineau (en haut) ..	10c. le pied
Rue Drummond	\$1.25 le pied
Rue McGregor	30c. le pied
Rue St Dizier (env.)	\$2.40 le pied

St-Jean-Baptiste	
Rue Drolet	30c. le pied
St Gabriel	
Rue St Charles	15c. le pied
Mile End	
Rue Robin	\$160 le lot

Côte St Antoine	
Rue Windsor	14c. le pied
Rue Prince Albert	15c. le pied
Avenue Chesterfield	12c. le pied

Voici maintenant les totaux des prix de vente par quartiers.

Quartier Ste Marie	\$12,781.00
" St Jacques	8,600.00
" St Louis	
" St Laurent	
" St Antoine	99,187.88
" St Anne	
" Centre	5,000.00
" Ouest	12,500.00
" St Jean Baptiste	2,655.00
" Hochelaga	
" St Gabriel	3,727.00
Maisonneuve	
Cote Visitation	
Côte St-Louis	2,400.00
Mile End	565.00
Ste Cunégonde	1,300.00
St Henri	500.00
Côte St-Paul	
Côte St Antoine	13,924.00
Notre-Dame de Grâces	
Verdun	
Total	\$163,139.88

Semaine précédente	182,032.06
Ventes antérieures	6,473,937.55

Depuis le 1er janvier

Les placements hypothécaires ne dépassent pas la moyenne des dernières semaines. Deux prêts, l'un de \$10,000, l'autre de \$9,500, ont été faits à 5 oyo un de \$5,000 à 5½ p. c. les autres sont à 6 et 7 p. c.

On remarque un certain nombre d'hypothèques données en garantie d'avances des marchandises ou de comptes commerciaux dus.

Voici les totaux des prêts par catégories de prêteurs:

Cies de prêt	\$ 9,505
Cies d'assurances	
Autres corporations	
Successions	36,500
Particuliers	13,760
Total	\$ 59,760

Semaine précédente	42,650
Semaines antérieures	3,630,547
Depuis le 1er janvier	\$3,732,857

VENTES ENREGISTREES
 Pendant la semaine terminée le 24 novembre 1888.

MONTREAL-EST
 Quartier Ste-Marie

Rue Logan.—Lot 947, quartier Ste-Marie, terrain 41.3 x 80.6, maisons en bois No. 377, rue Logan; vendu à Ignace Amédée Ducloux. prix \$600.

Rue Craig.—La ½ indivise des lots 64 et 65, quartier Ste-Marie, terrain 120 de ont x 12 d'un côté et 18 de l'autre, vacant; vendue à Joseph Gardner, prix \$80.

Rue Parthenais.—Lot 1495-56, quartier Ste-Marie, terrain 23 x 68, vacant, rue Parthenais; vendu à Dépatie, frères, prix \$350.

Rue Logan.—Lot 947, quartier Ste-Marie, terrain 41.3 x 80-6, maison No. 377 rue Logan; vendu à Pierre A Montplaisir prix, \$300.

Rue Logan.—Lot 947, quartier Ste-Marie, terrain 41.3 x 80.6, maison No. 377 rue Logan; vendu à Napoléon Bastien, prix \$3,000

Rue Maisonneuve.—Lot 1101-61, quartier Ste-Marie, terrain 38 x 113, maison en bois et brique, Nos 427 à 431 rue Maisonneuve; vendu à Joseph M. Turcot, prix \$1,600.

Rue Mignonne.—Lot 829, quartier Ste-Marie, terrain 43 x 91, maison en bois et brique, Nos 897 à 905 rue Mignonne vendu à Michel Laforce. prix \$5,600.

Chemin Papineau.—Partie du lot 1137, quartier Ste-Marie, terrain 16 x 157, vacant; vendu à Wm. Mann, prix \$251.

Quartier St Jacques.

Ruelle St-André.—Lot 880-27, quartier St-Jacques, terrain 25 x 75 bâtisse au fond, No 29 ruelle St-André; vendu à Flavie Birtz dit Desmarreau, prix \$900.

Rues Craig et Amherst.—Lot 92, quartier St-Jacques, terrain 4100 pieds en superficie (65 de front), maisons, 27½ à 33 rue Amherst; vendu à Adélina Tessier, prix \$5,600.

Rue Lagachetière.—Lot 317, quartier St-Jacques, terrain 40 x 80, maisons, Nos 192 et 194, rue Lagachetière; vendu à Emmanuel Gauthier, prix \$2,100.

MONTREAL-OUEST
 Quartier St-Antoine.

Rue Metcalf.—Lot 1449, quartier St Antoine, terrain 52.6 en front, 39 en arrière par 100, maison en brique à 2 étages etc. No. 29 rue Metcalf; vendu à Mme Henry Lyman, prix \$12,000.

Rue Drummond.—Lots 1524-12, 13, 14, 15, 16, 17, 17a, 18, 19, 20, 21, 22 et 23, quartier St Antoine, terrain vacant, 150 x 279; vendu à Sir George Stephen, prix \$48,937.88. (\$1.25 le pied).

Rue McGregor.—Partie du lot 1726, quartier St Antoine, terrain 100 x 235 d'un côté et 230 de l'autre, vacant; vendu à Francis McLennon, prix \$7,000.

Rue Sherbrooke.—Lot 1414, quartier St Antoine, terrain 25 x 115, maison en pierre de taille etc. No. 858 rue Sherbrooke; vendu à James Stephenson, prix \$10,250.

Rue Redpath.—Partie du lot 1740, quartier St Antoine, terrain 150 x 145, maison en brique à 2 étages etc. No. 32 rue Redpath; vendue à Edouard R. Greene, prix \$13,000.

Rue Mackay.—Lot 1585-2, quartier St Antoine; terrain 22.9 x 108.8, maison en pierre et brique rue Mackay; vendue à Mme James A. L. Strathy, prix \$8,000.

Quartier Centre.
 Rues St Dizier de Bresoles et Le Royer.—Partie N. E. du lot 66, quartier Centre; terrain vacant 29.7 x 100, borné par 3 rues; aux Sœurs de l'Hôtel-Dieu, prix \$1,099, plus quittance d'une balance de \$5,000 (\$2.40 le pied).

Quartier Ouest.
 Rue Ste Hélène.—Partie S. E. du lot 102, quartier Ouest; terrain 46.4 x 99, deux magasins en pierre, Nos. 9 et 11, rue Ste Hélène, vendus à John M. Bond, prix \$12,500.

Quartier Ste. Anne.
 Rue Menai.—Lot 465, quartier Ste Anne; terrain 20 x 100, coin de la rue Conway, maison en construction No. 82 rue Menai, vendu à Timothy Keough, prix \$750.

HOCHELAGA
 Quartier St-Jean-Baptiste.

Rue Rivard.—Lot 15-450, quartier St-Jean-Baptiste, terrain 20 x 72, maison en bois et brique à 2 étages, No. 310 rue Rivard, vendu à Mme L. G. Turgeon, prix \$700 (à réméré).

Rue Drolet.—Lots 15-690 et 691, quartier St Jean-Baptiste, terrains 20 x 72 chacun vendus à Alphonse Picard, prix \$855.

Rue Cadieux.—Lot 44, quartier St Jean-Baptiste, terrain 27 x 74, maison en bois, No. 393 rue Cadieux, vendu à James Mullins, prix \$1,100.

Quartier St. Gabriel.

Rue St Charles.—Partie du lot 2880 paroisse de Montréal, quartier St Gabriel, terrain vacant; vendu à Rémi Guertin, prix; construction par Guertin, d'une maison sur l'autre partie du lot 2880.

Rue St Charles.—Lot 2766, paroisse de Montréal, quartier St Gabriel, terrain vacant 45 x 100, vendu à Mme Aimé Lafranchise, prix \$700.

Rue de Paris.—Partie du lot 3239-115 quartier St Gabriel, terrain 15 x 80, maison en bois et brique No. 124 rue Paris, vendue à John Palmer, prix \$1,260.

Rue Colorme.—Lots 3370-63 à 3370-68, quartier St Gabriel, terrains vacants 25.6 x 79.5 chacun, vendus à "The Protestant Board of School commissioners," prix \$972.

Rue Bourgeois.—Lots 3:67-112 et 113, quartier St Gabriel; terrain vacant en triangle, de 1145 pieds superficie; vendu à The Montréal Loan and Mortgage Co, prix \$795.

Côte St Louis.

Rue St-Denis.—Lot 162-218 et partie des lots 162-220, 221 et 222, Côte St-Louis, terrain 30 x 95, maison, etc.; vendus à James Reid, prix \$1,000.

Rue Robin.—Lot 174-9, Côte St-Louis terrain vacant; vendu à J. Emile vanier, prix \$150.

Rue Robin.—Lot 174-9, Côte St-Louis, (même propriété que ci-dessus); vendue à Ephrem Saumur, prix \$160.

Rue des Carrières.—Lots 162-141 et 142, Côte St-Louis, maisons, etc., coin de la rue Rivard; vendus à A. Joly & Cie, prix \$600.

Rue des Carrières.—Lot 167-25, Côte St-Louis, terrain triangulaire, coin des rues Carrière et Rivard, maison en bois; vendu à Napoléon Gauvreau, prix \$800; Mile-End.

Rue Robin.—Lot 167-113, Côte St-Louis, terrain vacant 35 x 80; vendu à Léandre Renaud, prix \$275.

Ste Cunégonde.

Rue Delisle.—Lot 670, paroisse de Montréal, Ste Cunégonde, terrain 28.2 x 75, maison en bois et brique; vendue à Pierre Boyer, prix \$1,300.