

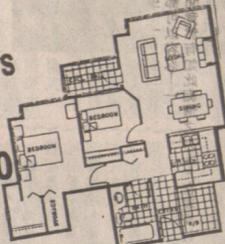


STARBUCK DEVELOPMENT CORPORATION

Presents Two Exciting New VANCOUVER WEST SIDE CONDOMINIUM PROJECTS

THE WESTERLAND 1353 West 70th Avenue

15 LUXURY CONDO UNITS EXAMPLE TYPE G 830 SQ. FT. \$165,900



FROM \$117,900 to \$169,900

這一或二間房之公管住宅，外型顯示了建築師之精心設計...

示範單位即將開放



Jun H. Park 671-5374

Connie Frederiksen 657-6720

COURTESY TO AGENTS

CITADEL HEIGHTS



2621 QUEBEC STREET 1 Block South of West Broadway

FROM \$132,500 to \$189,500

三層高公管屋，一間或二間房單位。舒適的居住環境...

開放時間：中午12-3時(平日) 中午12-5時(週末)

SHUM'S REALTY LTD.

新榮房屋地產經紀行 JOHN H. SHUM, B.Sc. GRACE SHUM, A.R.I.C.S.

沈慶俊 及沈太



忠誠免費估價

4906 Victoria Dr. Van., B.C. (Victoria & 33 Ave.)

- ★西區大屋大地德國建築商52街及 Churchill 1 百70萬... ★一房柏文好區 3150 Prince Edward 8萬9...



商業樓 C-2 餐館地 7 千 5 百呎月入千八百約長住客付地稅大停車場好投資 31 萬 8



4866 Windsor 街上三下二可分租區卅五萬九。



33 街近女皇公園三年新 \$260000



本那比高級多層石屎柏文寶翠花園第二期藍寶閣推出由 175 元一平方呎起請電 JOHN 手提：351-2263

想換新屋 免費估價 忠誠服務 十年經驗 薄利多銷 請來詳談

超值新屋 置業良機



6485-122 A ST. SURREY

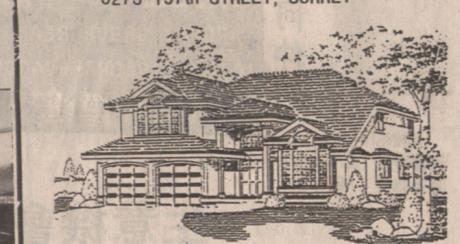
面積達三千七百餘呎，有八間睡房，兩間主人房。設熱水暖系統。完成土庫。以低於市價售，屋主急售，開價僅 \$298,888 歡迎預約參觀。電話：325-5967

REALTY WORLD™ - Titus Realty Ltd. John (Twigg) Sheridan 電話 581-5221



別具風格·特別設計 價\$288,880

位於分區內，兩層四睡房靚屋，面積2777呎，斜頂天花板，正層並設有娛樂室。光猛家庭室。雙車房，還有其他許多優點。由名地產商建造，歡迎預約參觀。



Tynan Design Custom Home 售價\$293,800 (包GST)

迴旋區內靚屋(Abbey Glen)，面積2741呎，五睡房，兩層高。太多優點，恕難盡述。近太平洋學院。歡迎預約參觀。

REMAX Treeland Rity Ken Hick 電話 533-3491 生意良機



- 肉食雜貨舖 ·位於 Chilliwack 高增長率地區 ·地點佳，街角位。 ·營業額達七十萬元。 ·一年純利超出十三萬元。 ·樓房面積達八千呎，兼有四睡房柏文。 ·售價包括器材，存貨，幅地及樓房。

謝大鈞 F.R.I.R.I.(B.C.) GARY TSE 中英文直接傳呼電話：680-5275

GARY TSE REALTY LTD. #7-426 MAIN STREET, VANCOUVER, B.C. 公司：683-4618 住家：321-8198



本拿比 靈頓街37年靚屋 二房，一房50x117地，保養良好，叫價廿五萬二千元。



列治文新屋六間 德建築商建造三廳四房，二千七百多尺，現已完成，價由卅五萬元起。

餐館出售 市東區著名粉麵飯65座淡酒牌舖前大停車場年做40萬元，東主退休，開價九萬元，創業良機，請快洽！

市中心京士威北方 菜館四十多座位，開價三萬五，宜家庭經營。

本公司現金收購柏文及屋地，可隨時交易

KEYSTONE REALTY LTD. CHRISTINE SIU \*大小商業盤·歡迎查詢\*

- 蕭太 公司：261-8118 住宅：435-1231 傳呼：250-6708
- ★十年新溫哥華特式屋，近威多利，只售卅餘萬
- ★素里埠舖連實業，日做千七餘元，只售五十餘萬
- ★賺錢咖啡餐館，位於市中心旺街，年做六十萬，東主有事急賣，祇售十二萬八。
- ★好屋好地段，地點好，3x127呎，叫價：卅萬。

生意出讓

沙省熱門家庭式便利店，經營彩票、雜貨及糖果等。營業額超過\$600,000，用具值\$78,000，租值每月\$3,000，存貨另以成本計，有意請電306-374-4333或電傳306-955-1566

VICTORY COMPANIES Engineering, Construction, Management & Investment. KARIM (Kay) W. NASSER

馮國光 公司 261-8118 傳呼 688-9051 住宅 255-5699

- ①雲東1132 Lily St. 37.5x100呎地上三下三，抵買\$208,000
- ②雲東1350 24街，2下2好收租屋，交通方便，只賣\$200,000
- ③唐人埠861 Union街16年新三層城市屋四睡房二廚二廁\$165,000
- ④2281 Rupert 2年新33x122好過新屋，五睡房三層，只賣\$389,000
- ⑤4866 Rupert 抵買入息樓 CDI 33x128回報率6%只賣\$299,000

KEYSTONE REALTY LTD.

- ⑥本拿比靚屋 6533 Union街 12年新 50x106 上4下2 急賣 \$385,000
- ⑦1491東41街23年大屋44x95上3下3抵\$319,000
- ⑧Fraserview 77號 49x105呎校巴士上2 335,000
- ⑨西區Oakridge 5538 Ash街39年56x133五睡房\$660,000
- ⑩發財士多急讓舖街夾三十，只賣\$28,900
- ⑪2315 Cambie 商業樓40x97急賣\$695,000

李標 MULTIPLE REALTY 公司：434-1431 住宅：433-7888 傳呼機：686-9178

BILL LEE 代理買賣房產，物業，生意，免費估價☆

買賣房屋 最好搵我 服務週到 免費估價 為你效勞

- ★近禧街大屋一間，樓上四睡房兩廁所，樓下一睡房，廚廁齊，標準地月租：一千二百元，開價廿二萬四千元。
- ★屋主自建，意大利人業主，十一年新，保養好，比全新更漂亮，近兩非街，兩廳三廚，樓下完成，三十六萬五千。
- ★近乃磨街靚屋，標準地，好風景，樓上二睡房，樓下全部完成，雙車房，雙車房，開價廿四萬九千元。
- ★近蘭非街靚屋，五十二呎地段，好風景，樓上兩廳三廚，樓下全部完成，保養好，交通方便，開價三十四萬五千。
- ★雲華特特色屋，十六年新，近乃磨街，近快車站及公園，學校巴士接送方便，樓上三睡房，樓下完成，三十一萬九千元。
- ★建築師高價收購雲華特及本拿比區屋地，現款交易或首期屋換新屋。
- ★四年新靚屋，標準地，樓上樓下全部完成，紅屋頂，熱水暖氣，樣樣齊備，開價二十六萬七千元，請快。
- ★新屋一間，卅三呎地段，紅瓦頂，熱水暖氣，五大睡房，上等材料，手工一流，開價廿七萬八千元，請快。
- ★近蘭非街，雲華特特色屋，超真好風景，樓上樓下全部完成，標準地，二十六萬九千元。
- ★一睡房柏文，近本拿比大購物市場，樣樣便利，業主急賣，開價九萬八千元，生意及商業樓出售。
- ★本拿比商業樓，旺地，樓下兩舖位，樓上八柏文，收入好，保養一流，開價九十八萬，投資良機。
- ★唐人街商業樓，伍拾呎地段，樓下兩舖位，二樓，三樓高字樓，收入好，建築堅固，開價，二百六十萬元。

KINSON CHAN 陳健鏞 建成實業有限公司 - 溫哥華 KINSON REALTY LTD. #338-5740 Cambie Street, Vancouver B.C. V5Z 3A6 公司：327-1682 住宅：327-2688

- ★Downtown 寫字樓區中心，咖啡店急讓，151座位，每週做廿五日，由上午六時至下午三時，日常生意八百廿元，設備齊全，有酒牌，有批租，售九萬餘。
- ★溫市一大型著名海鮮酒家，筵開68席，座位達至690，裝飾華麗高貴有冷氣酒牌射具俱備設有一流音響器材，中午茶市晚飯小菜結婚社團宴會等。生意滔滔，人山人海，有泊車場可容100部，東主經營廿年想退休，不計成本，志在脫手，僅售31萬餘元。
- ★Kingsway/Salisbury，雅潔一廳三睡房屋及土庫一組有一廳兩睡房地 33x120 有露台及車房售26萬元
- ★西區 Kitsilano，四年新高層柏文一幢19組，四層及地下泊車有自動保安鐵閘，騎樓及頂樓天窗，設備齊全，保養良好，佔地 75x115 呎，僅售 298 萬元。
- ★各類型東西區住宅柏文大廈商業樓宇均有代售恕不盡錄

謝日昌 Samuel Tse Off :261-8118 pager:686-1238 Home:430-8427

- 1)溫哥華區，一年新柏文 813呎高層向南兩房一廳兩廁 \$172,000
- 2)Port Coquitlam 兩年新屋，二千餘呎五房兩廳廿二萬餘。
- 3)高桂林區，兩年新城市屋，三房兩廳另有九百呎土庫十九萬餘。
- 4)溫東十二年特式屋，上三下二兩廚兩廁，地大40'x129'，三十餘萬。
- 5)831 E. George 街地 25'x122' 三房兩廳，十八萬餘。
- 6)Richmond 城市屋，一年新二千呎，四房三廳三廁，廿四萬餘。
- 7)本拿比城市屋兩房、書房及兩廳，價二十萬，歡迎還價。