

ARCHITECTES

Daoust & Gendron

ARCHITECTES

No 99 RUE ST-JACQUES

MONTREAL

Téléphone No 2540.

Théo. DAoust

A. GENDRON

A. PREFONTAINE

ARCHITECTE

Successor de feu Victor Bourgeau

12, PLACE D'ARMES
MONTREAL**Perrault & Lesage**Ingénieurs Civils, Architectes, Arbitres
et Évaluateurs

17, Cote de la Place d'Armes, Montréal

Téléphone Bell No 1869 — Téléphone Fédéral 838
Spécialité: Évaluation pour Expropriation.**V. LACOMBE**

Architecte et Mesureur

897 Rue STE-CATHERINE

MONTREAL

J. EMILE VANIER

(Ancien élève de l'Ecole Polytechnique)

Ingénieur Civil et Arpenteur

No 107 RUE ST-JACQUES

En face du Carré de la Place d'Armes
se charge de plans de ponts, aqueducs, égouts,
de tracés de chemins de fer et routes d'arpen-
tages publics et particuliers, de demandes de
brevets d'invention etc.
Téléphone No 1800**J. H. LECLAIR**ARPEUTEUR, INGENIEUR CIVIL ET
ARCHITECTEse charge d'Arpentages publics et privés, Con-
fection de Cadastres et Livres de Renvol, Che-
mins de fer, Aqueducs, Egouts, Brevets d'in-
vention et Marques de Commerce, etc.

No 73, Rue St-Jacques

MONTREAL

Restaurant GILBERT MARTIN

(Ancienne Maison Fortin Frères)

Nos 17 et 19

RUE GOSFORD

MONTREAL

En face de l'Hôtel de Ville et du Champ-de-Mars

VINS DE CHOIX, LIQUEURS ET CIGARS.

A. BONNIN & G. MANN

Ingénieurs Civils, Architectes

NEW-YORK LIFE BUILDING

CHAMBRE 215

Téléphone Bell 1820

AGENTS D'IMMEUBLES

LACHLAN MACKAY

Agent d'Immeubles, d'Assurances et de Finances

BATISSE DU TEMPLE

No 185 ST-JACQUES.

Alf. ROBERGE

AGENT D'IMMEUBLES

41, rue Saint-Jacques

Spécialité: Ventes de propriétés de gré à
gré, et prêts d'argent sur hypothèques.**R. K. THOMAS**

Agent d'Immeubles,

d'Assurances et de Placements,

30 RUE ST-JEAN

Bâtisse Waddell,

Coin rue Notre-Dame, MONTREAL.

Téléphone No: 699.

Prenez l'ascenseur.

C. J. McCuaig,

Toronto.

R. A. MAINWARING,

Montréal.

McCuaig & Mainwaring

DE MONTREAL ET TORONTO

Courtiers d'Immeubles et de Placements

BUREAUX:

147 rue St Jacques, 18 rue Victoria,
Montréal. Toronto.

Téléphone Bell 2433

CH. HOLLAND

VENTE ET ACHAT

— DE —

PROPRIETES

SUR COMMISSION

249, rue St-Jacques

M. GOUETTE.

N. P. MARTIN.

M. Gouette & Cie

MANUFACTURE DE

Portes, Chassis, Jalousies et
Meubles

Moulures, Tournage et Découpage

Manufacture sur le Canal, arrière de
W. Ogilvie, rue des Seigneurs.

Bureau: 156 Rue St-Jacques

MONTREAL.

Tel. Bell 2061.

Tel. Fédéral 717.

H. A. MILLERPeintres de Maisons, d'Enseignes
et de RideauxTapissier et Décorateur, Doreur, Vitrier,
Imitateur, Blanchisseur, etc.

1996 RUE STE-CATHERINE, MONTREAL

Résidence, 95 rue Jacques Cartier.

R. GOHIER & FILS

AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES

Évaluateurs et Règlements des Pertes
causés par les Incendies

Prêts d'Argent sur Hypothèque

Bureau No. 4 rue St-Laurent, Montréal

(Coin de la rue Craig)

Bell Telephone 7067

Chambre No 1

J. Cradock Simpson & Cie

AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES

OFFRENT EN VENTE—Résidences de première classe; bonnes maisons
propriétés commerciales et magnifiques lots à bâtir.OFFRENT A LOUER Maisons meublées, maisons non meublées et Magasins
FONT DES PRETS sur bonnes hypothèques à des taux d'intérêt très bas.ASSURENT les risques de tout genre dans les Compagnies de premier ordre,
ADMINISTRENT LES PROPRIETES pour les propriétaires ou fidé-com-
missaires, au mieux de leurs intérêts.

VENTE D'IMMEUBLES A L'ENCAE, tous les quinze jours, le MERCREDI.

Bâtisse de l'Assurance la Citoyenne

81, RUE ST-JACQUES, MONTREAL.

REVUE IMMOBILIERE

Montréal, 23 Déc. 1891.

Plusieurs propriétés de \$8,000 à \$10,-
000 ont changé de propriétaires, dans
la partie est; une résidence rue Sher-
brooke au coin de la rue St-Laurent
avec 8,000 pieds de terrain, a été ven-
due \$25,000.A la Côte St-Antoine, une terre de
31 arpents et demi a été vendue \$50,
000, soit \$1,400, l'arpent.Au Mile End, M. Newman a revendu
le terrain acheté de M. Baxter, à raison
de \$1,000, l'arpent.Les terrains vacants ont rapporté
les prix suivants:

Ville:	LE PIED.
Avenue Delorimier.....	11
Rue Amherst.....	21
des Commissaires (Est).....	60
Dorchester (Ouest).....	90
Dorchester (Ouest).....	95
Rushbrooke.....	19

Côte St Louis.

Rue St Denis..... 27

St-Cunégonde..... 35

Rue Albert..... 35

St-Henri..... 26

Rue St Antoine..... 26

Côte St-Antoine..... 60

Rue Dorchester..... 60

Voici les totaux des prix de vente par
quartiers:

Quartier Ste-Marie.....	\$ 21,400 00
St-Jacques.....	45,262 40
St-Louis.....	34,500 00
St-Laurent.....	19,951 00
St-Antoine.....	35,738 00
St-Jean-Baptiste.....	13,542 65
St-Gabriel.....	10,472 73
Hochelaga.....	580 00
Maisonnette.....	32,000 00
Côte St. Louis.....	4,675 00
Mile-End.....	19,306 74
St-Cunégonde.....	4,012 65
St-Henri.....	16,827 80
Côte St Antoine.....	69,281 57
Total.....	\$ 317,552 59
Semaine précédente.....	77,941 94
Ventes antérieures.....	11,915,329 60

Depuis le 1er Janvier.....\$12,310,815 13

Semaine correspondante 1890.....\$185,908 50

" " 1889.....108,960 81

" " 1888.....109,575 80

A la même date de 1890.....\$10,509,235 75

" " 1889.....9,025,402 40

" " 1888.....7,650,925 83

Parmi les prêts hypothécaires nous
trouvons une somme de \$250,000 qui
représente des obligations négociables
données par une corporation commer-
ciale et pour tant hypothèque sur ses
immeubles. L'intérêt est de 5 p. c. Il y a
aussi un prêt de \$80,000 qui n'est que la
consolidation de prêts antérieurs; il
porte 5 1/2 p. c.Deux prêts, l'un de \$5,500, l'autre de
\$6,500 porte 5 p. c.; un de \$7,500 et un
autre de \$20,000 portent 5 1/2 p. c.Voici les totaux des prêts par caté-
gories de prêteurs:

Compagnies de Prêts.....	\$ 61,000
Assurances.....	22,000
Autres corporations.....	9,500
Successions.....	280,000
Particuliers.....	

\$ 372,500

Semaine précédente.....	6,198,741
Semaines antérieures.....	6,571,241

Semaine correspondante 1890.....	\$ 82,265
" " 1889.....	118,585
" " 1888.....	48,947

A la même date de 1890.....	\$ 5,068,694
" " 1889.....	4,729,148
" " 1888.....	4,045,160

VENTES ENREGISTREESPendant la semaine terminée
le 16 décembre 1891.

MONTREAL EST

QUARTIER STE-MARIE

Chemin Papineau, lots No 1114-8 et
1114-9, quartier Ste Marie, terrain avec
maison No. 405 Chemin Papineau, ven-
du par Joseph Ducepte à Georgiana
Lambert; prix \$5250.Coin des rues Craig et Voltigeurs,
lots Nos. 63 et 64, quartier Ste Marie,
terrain avec maisons, 96 à 98 A. de la
rue Craig, Nos. 42 et 44 de la dernière
rue vendu par Mathias Larose à Léon-
dre Bélanger; prix \$300. (à réméré)Rue Fullum, lots Nos 1355-1 à 1355-22
quartier Ste Marie, terrain mesurant
193-6x218-3 d'un côté et 216 de l'autre
vacant, vendu par Calixte Galibert à
Emile Lavigne; prix, \$9300.Rue Panet et Visitation 1/2 ind. lot 4
Nos. 312 et le 1/2 ind. du 1/2 No. 305 quar-
tier Ste Marie terrains avec maisons No.
135 rue Visitation, vendu par Julie Du-
mont, veuve S. Villiot dit Latour à Lé-
andre Bélanger; prix \$150.Rue Delorimier, lots Nos 501-1-2-3-4-
5-6-7, quartier Ste Marie, terrain mesu-
rant ensemble 36,000 pieds en superficie
vacant, vendu par Peter S. Murphy à
Frederic O. Hopkins; prix \$1000.Chemin Papineau, lot No 1101-10,
quartier Ste Marie, terrain mesurant
39x151-6 vacant vendu par Napoléon
Favreau à Avila Bourrassa; prix \$1400.

QUARTIER ST-JACQUES

Rue Amherst, lots Nos. 1211-80-81-82-
83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93, quartier
St Jacques, terrain mesurant 25-110
chacun, vacants, vendu par Joseph Me-
lançon à Odilon Vanier; prix \$7850.Rue Berri, lot No. 215, quartier St-
Jacques terrain mesurant 25x100 avec
maison No. 21 rue Berri, vendu par
Auguste Couillard à Wm. et Annie
McIntosh; prix \$7500.Rue Berri, lots Nos. 1203-21-25-22 et 23
quartier St-Jacques, terrains mesurant
80x81 avec maison en bois et brique
nouvellement construites, vendu par
Louis Jetté et al. à M. M. Bourgoin,
épse de Joseph Cadotte; prix \$9975.Rue Beaudry 1/2 ind lot No. 348, quar-
tier St Jacques, terrain mesurant 30-4x
75, avec maison Nos. 53 à 57 rue Beau-
dry, vendu par Joseph Simard père à
Léon Simard; prix \$500.Rue Amherst, lot No 1211-36 quartier
St Jacques, terrain mesurant 25x110**OSCAR GAUDET**
AVOCAT1572, NOTRE-DAME
MONTREAL