通天老記

謝老編一言

半個月之前，本已聲言不寫了！

老編說做人要好頭好尾！

無論周圍發生什麼事情，都要堅持自己的做人宗旨，不應受到影響的，這也是香港的口頭禪：各修各福！

老編的多年關顧，我多謝猶恐不及，實不敢爲她多添一點麻煩。她負責收集各作者的稿件，字數的出人，編排日期，甚至錯字時的作者投訴，老編都能耐心一一解決。通天老記的稿件屬異常忙亂的，有時也不知寫到什麼日子，也有時不對日子。

老編非常小心爲我校正寫稿的日子，還說：「遇到節日的時候，可以發揮一下！遲了早了都不好。」憑此語，老編本來也頗具寫作慧根之人，長期以來，只做集稿，讓別人發揮。甘做默默耕耘的園丁。

「好頭好尾！」這四個字已是一篇成功的社會學論文了，有位商界巨頭憑此，得了最高學府榮譽工商管理博士。

話說，中區有位財團主席，德高望重，爲人謙厚，他曾在職工座談會上，毫不諱言曾經生意失敗三次，每次都落荒而逃。終於生意成功了，因爲，三次失敗，都沒有「發爛渣」，每次走路之前，都對自己客戶交代一句，若有機會回來，一定會還清所欠數目。

結果，每一次東山再起，都是先還舊債。做生意，若靠蠱惑，施小計，明眼人一看，自暴其醜而已，耻與爲伍。生意必須得道多助，一定要堅持「信」字，人欠，欠人，清清楚楚。不怕失敗，最怕失信，這位財團主席，屢敗屢戰，都得到朋友放心的支持，多多肯借，信得過佢！

祝福各位讀者能享受到更佳精神食糧！

潘姐來電，談宗教信仰，窮根究底，好難信。

信任信仰這件事，在人與人交往上，基於歷史，某一個時刻某一個人幫過你，救過你，而其時雙方沒甚深交，你接受了對方，了解了對方的好心，以後會信。並且會將某人的爲人轉述於至愛好友。好友信你，因你的影响力，信他。這有似醫藥一樣，不須研究藥物之根底，你信任醫生，給了藥給你，吃下去有效果，信任這個藥物了。是以有病求醫之事，非至親好友，不肯介紹，怕介紹錯了，毛病看壞了，茲事體大，但醫藥萬能，同樣會有不治之症。孟河世醫費子彬在生前，對我說過這麼句話：「香港中西名醫雲集，假如樣樣病都醫得好，豈非馬路上不見棺材了？」祇是求醫這件事，最需要是信心。我說給你一件事，你不要見笑，有次右腹微痛，在夜晚，不想去睇不認識的醫生。到第二天再去求診於爲我診治有年的西醫。好得不是急症，若屬急症，豈非早已蒙主歸召了？

有商有量

無須窮根究底

過得人

睇醫生究竟不同於吃飯，揀飲擇食多數人有經驗，求醫未必。何以俗語有「久病成醫」之諺，是此人病多，睇得醫生多吃得藥多，會約略得知什麼醫藥能應用於什麼小毛小病。有些中藥舖的老店員，遇上你傷風喉咳，能抓一帖草藥給你。

信宗教，是種寄託，有所信可免你胡思亂想。我語潘姐，想得太多太遠，不可能快樂。

嘉綸

大都會細語

向讀者告別

「告別」是每個人不想聽或提起的語句，但每件事情，有開始就必有完結，所以一定要面對現實。

「大都會細語」這個專欄，已寫了二年半多，每天不論風雨，嘉綸都會與一班素未謀面的朋友講出心底話，這個友誼不知不覺的建立起來，將來嘉綸會牢牢緊記。

還記得有很多讀者寄給嘉綸的信，送來的小禮物、書籍、藥膏等，或有讀者聽嘉綸的忠告去箍牙，這一切一切，無一不是充滿了溫情，令嘉綸非常感動，時常反問自己，有沒有令人錯愛，另一方面，嘉綸又覺得很慚愧，慚愧是因爲自己沒有什麼可報答讀者，還有那兩位亦師亦友的張大寫先生和商報前老總張初先生給我的機會，才有緣與大家見面，認識這麼多的朋友。雖然嘉綸不是一個熱愛文字的工作者，但這個專欄已培養我愛上了文字工作，而且豐富了我的生活情趣。

天下無不散之筵席，今天「大都會細語」與大家見最後的一天，嘉綸在此祝福讀者事事如意，身壯力健，雖然嘉綸不再在報章上與讀者溝通，但友誼永固，最後，嘉綸更祝福商報有更大的進步，使讀者能看到更多資訊性、怡情或消閒等小品。

「告別」未必是不好的事，因爲，回憶能使你更珍惜明天。

天下論盡

九七大限

唐徐

有人稱九七年爲「大限」。「大限」也者，末世之謂也。什麼人在九七年喪失利益。

一是一向擁有殖民地特權的英資財團。二是因爲殖民地宗主國陸庇而委任的港府高官。英國旗一下，什麼特殊利益也完了。這裏講的是特權，而非公平競爭的權利。英資要做生意，九七年後將大把機會，不過，要自由競爭。在九七年之前，港府會把成本最貴的英國鐵路系統引來香港，而排斥其他交通工具，誰也不會哼一聲。新機場的顧問費，估一千多億元的百分之十二點五，全部合約讓英資公司撈去了，立法局議員追問原因和用途，也一概保密，不作公開。電訊、電話、電力公司，都是英資優先經營。

九七將至，滙豐遷册，怡和也遷册，不還便會有「難」。一片「倉皇辭廟」前夕景象。

他們擔心九七年之後，沒有華人會再買他們的賬，給予特殊的利益。而在九七年之前倫敦派出的高官必然要照顧他們的利益。

在九七年之前，倫敦有一個英資高層俱樂部，可以在國會游說，甚至發起「倒督」運動要求把不稱心的港督換掉。他們可以游說英國對華强硬。他們會很欣賞鷹派人物。

近月來，不是有不少報章說要把衛奕信撤換，換上國防部長湯金當總督麼？若是國防部長壓陣，香港將更是固若金湯了，還怕什麼九七？

不過，這僅是夕陽殘夢而已。韓達德到港，首先就宣佈不會更換港督，其次是聲稱到北京談過渡期合作，加强中英關係。

爲什麼不是中國外長先訪倫敦，反而是英國外相造訪北京，而且是談「有效管治」？聰明的人，都知道大氣候如何。

閑花集

看重四

「一年生活是三春，二月春光儘十分，不必開窗索花笑，隔窗花影也欣欣！」

楊萬里這首「春曉」詩，把春天的景色寫得太好了。一年生活，只有三春最得意。現在，舊曆二月已過去，三春已去其二，只有暮春的景色了。

但在南國，三春生活，却沒有什麼使人欣然之處。清明過後，海洋低壓帶來了濃厚的濕度，還有春霧春雨，都使人有一種說不出的厭煩。

不過，古代的詩人，不是居住在這南海之濱，他們筆下吟咏的，多數是大陸氣候，當然沒有海濱這種厭煩的景象：

楊萬里筆下的三春景色，還不只這些，譬如他的「上巳」詩說：

「正是春光最盛時，桃花枝映李花枝。鞦韆日暮人歸盡，只有春風弄綵旗。」

甫的「麗人行」也說：「三月三日天氣新，長安水邊多麗人。」指的都是「上巳」日的活動。

現代再沒有這樣的事了，但春風得意，播弄綵旗，公園裡的鞦韆架上，孩子們玩得高興，倒是事實。

正是春光最盛時

「上巳」日是古代的一個特殊日子，以三月上旬的第一個巳日，故謂「上巳」。後來索性定爲三月三日，這一天，不論男女，都可以自由活動，到溪澗的地方去，臨流修禊，祓除不祥。晉代王羲之的「蘭亭序」說：「暮春三月，會於會稽山陰之蘭亭，修禊事也。」杜

盪鞦韆這玩意，古代不是孩子的專利品，婦女都喜愛。唐宋時候，這種風氣更盛。《開天遺事》記載：「天寶宮中，至寒食節，競竪鞦韆，令宮嬪戲笑，以爲宴樂。」古代鞦韆架，是用木架和繩索搭的，隨時可以搭架、拆卸，不像今天公園裡固定的鞦韆架。「鞦韆旗下一春忙」，就是這個意思。

談風

一商人情願

斯人

時間轉眼過去了廿多年。家母一直沒有花掉她那三萬多元的積蓄。經過二十多年的利息滾存，那三萬多元，也變成十來萬元了。

目下區區亦非富裕，但家母的十多萬元，對區區來說，可謂毫無作用。所以，區區經常對家母道：「我不會要你的錢，你喜歡買什麼就買什麼，喜歡吃什麼就吃什麼，趁你有生之年把錢花掉吧。」

但家母始終不願多花半個錢，她說：「錢你不要，我留給孫子成家立室用。」她的孫子，即是我的兒子，現在中學未畢業，莫說離成家立室的日子仍遠，作爲這一代的年輕人，也不稀罕老人家的一點錢，因此總是一笑置之。

我們不妨作個假設：假定當年家母聽從區區的勸告，把那三萬多元買了一層五百多呎的樓宇，現在，幾乎至少值六十萬以上，加上廿多年來的租金收益，總值可能逾百萬。假定廿多年來再將增值的資產再投資，則說不定原來的三萬元可能已變成三百萬。這是一點也不難做到的，因爲已增值的樓宇按揭給銀行，便可以取得款項再用來買樓。現在只要有三層樓，便等閒超逾三百萬元。

小農理財思想

「民族自決」是第一次世界大戰後才被提出來的觀念。由於它在當時主要是針對殖民地問題，因此它的被接受是有著特定的時代背景和歷史必然性。尤其是在第二次世界大戰後，聯合國將此觀念列載人其憲章內以承認其公義的一面。而事實上，戰後各地的殖民地紛紛獨立，充份顯示出這個觀念的活力和作用。

將軍集

民族自決

張怡

但在今天，人們開始發覺，公義的事物並不一定有著普遍意義，也不一定能夠惠及所有的人。如果說巴勒斯坦問題是由於複雜的背景所導至，目前出現的庫爾德民族問題就正無情地嘲弄著號稱維護公義的國際社會。很明顯，「民族自決」如果運用在解決殖民地問題上是頗爲有效的。

但在處理一國之內的少數民族問題則會暴露出其理論的貧乏（尤其是在一些大國內，少數民族人口往往以百萬，甚至千萬計）。例如庫爾德族人，他們散居在伊拉克、伊朗、土耳其與及蘇聯等國，總數達千萬多人。

最理想的出路當然是找一塊地方，讓他們建國自食其力。但又在那裡可以找到這樣一塊土地呢？

其次，像「台獨」這種也自稱要「民族自決」的人，則更將這個觀念由原來的意義推廣到「無厘頭」的地步，難道公義真的是那麼遙不可及嗎？

尤加多水泥邊

這一篇

八八年三月某天，老友N打電話來，說約了多時未見的張初兄茶叙，問我去不去。我欣然前往。那天在灣仔一家茶樓上吃蝦餃燒賣談談笑笑，在座的還有其他熟朋友。海闊天空，閑聊之際，由音樂說到粵曲和一些生活瑣事來，好像還說及關過的什麼雜書，張初兄忽然笑道：「你不如把所說的寫出來吧。」

這樣就提起筆來由四月一日起「開檔」了。說起來可真有點偶然。時光飛逝，想不到這次一寫，轉眼間已是三年。當日茶叙，仿如昨天的事。其時在座的李陽兄，同是西洋古典音樂的「發燒友」，今已移民他國，昔日在中環同買諸家唱片的一些往事猶在記憶中。張初兄現已退休，專注於他的小說創作。老友N能寫而不寫，擔心「專欄」是一種負擔，但每天都例看（關心）這個小框框。不過到了這一篇，要說聲「再見」了。三年來，對熱誠的張初兄而言，我聊堪告慰的是：即使有時工作很忙或出外旅行，三年來從未脫過一天稿，「職業道德」也算有個交代。但願往後的商報辦得更有聲有色……

小梨通風報訊

也湊熱鬧

剛提過有關沈殿霞灌錄推出首張唱片後沒有幾天，小梨又再聽說另一位與肥姐客觀條件相若的她的老好同事盧海鵬，也來進軍樂壇，灌錄推出他的個人大碟。可真是江山代代有人出？小梨真沒想到唱片公司發掘新血竟是這樣的無孔不入！

據小梨聽的可靠消息，盧海鵬這張唱片共收錄有十首歌曲，約在五月底正式推出。而他簽約的，就正是剛由經理人公司擴展的勁石娛樂有限公司。

小梨知道盧海鵬的唱片的歌曲，將走攪笑中見嚴肅的路線。而題材方面，亦不會是時下流行的無厘頭；却是一些迎合潮流走向，在有趣中傳遞訊息的歌曲。至於時下歌手都極甚重視的形象，勁石以爲盧海鵬則不用擔心。蓋盧海鵬的形象一向都很突出，也就以「真面目」示人即可。另外，小梨知道盧海鵬以前也曾在新加坡推出過唱片。

KEYSTONE REALTY LTD.
CHRISTINE SIU
公司:261-8118
住宅:435-1231
傳呼:250-6708
蕭太
＊大小商業盤・歡迎查詢＊
△離溫市45分鐘，埠中心商業樓，年入萬五元，回報率有一成，祇售128・000，又可自用，投資良機。
△MARPOLE西區靚屋，44X123地大，木板地，環境好，保養一流，祇售$379・000
＊楓葉埠市中心商業樓，樓上三單位，前舖後居，叫價20餘萬。
△GRANVILLE靚西區，62X135街角地，上三下三，屋靚地靚，售$598・000
△METROTOWN全新大廈，1700呎，二或三房，祇售20餘萬。
△KILLARNEY區，27年，上三下二，地大$289・000
＊砵高骨林MARY HILL新屋數間，風景一流，環境幽美，三房三廳祇售二十餘萬。
＊雲東區，街角地，99×120，可即建23組城市大厦，叫價90餘萬即買即起。

謝大鈞
F.R.I.R.I.(B.C.)
GARY TSE
中英文直接傳呼電話：680・5275
GARY TSE REALTY LTD.
#7-426 MAIN STREET, VANCOUVER, B.C.
公司：683・4618 住家：321・8198
甄松鈞
STEVEN YAN
421-3459
Pager# 686-8906
急售十七萬九
4540 WINDSOR近廿九街東
33.X 105士德古四睡房土庫兩房廚浴廁急售十七萬九。
急售$149,000
＊緬街六十街東舖一間連實業孖屋地可作商業用途前舖後居三睡房廚浴廁業主急售十四萬九，價錢有商量。
急售快餐店
○旺市市中心，大廈林立，外賣三文治小食店，容易做，日做四百餘元，開價三萬二。
餐館急售
＊LANGLEY埠中心近商場中西餐館，新裝修137位，全酒牌，日做近1000元，適合家庭或投資移民。
△大餐館連實業四年新139座，有酒牌近CALGARY埠邊開價59萬元。
3340VENABLES全翻新梗木地板新廚具 兩房大廳大廚房，八百多尺十八萬餘抵買。
1438 W 53街最搶手地區三房兩廳木地板自住或改建價百萬元新屋，售五十九萬八千八

KEYSTONE REALTY LTD. 恒基置業有限公司 261・8118
謝日昌
Samuel Tse Off :261-8118
pager.686-1238 Home:430-8427
①SURREY區，卅年屋，上下各兩房，近學校及巴士站現收租1200可自住或投資，$159,000
②西區新屋3170呎，共六房近名校，交通便$590・000。
餐館平賣
③近喜士定街夾乃磨街，海鮮餐館，地點特旺，生意穩定，設備新，價八萬餘，歡迎來電查詢。
④高貴林區，近巴士站及學校上三下二，VINYL SIDING外牆$189,000
⑤兩房柏文，900呎，兩車位，八街近COMMERCIAL $113,500

HABITAT REALTY & INSURANCE LTD 2160 KINGSWAY 438-3501
BALJIT KAINTH
公司：438-3501
傳呼：667-8718
新盤
靚！1470 E. 22nd Ave. Vancouver
十九年新屋，溫埠特大三睡房及家庭室，二睡房土庫租：SOLD呎，三個天窗，價僅廿五萬餘。
＊48X123地，上層二睡房，完成土庫，緬街區，僅229,000
＊10間豪華CONDO，近百老匯車站，（二睡房單位共八間，一睡房單位共一間），價由$109,000起。

李標
MULTIPLE REALTY
公司：434-1431
住宅：433-7888
傳呼機：680-7305
BILL LEE
☆代理買賣房產，物業，生意，免費估價☆
＊50尺地段，近香檳購物市場，保養一流，樓上樓下全部完成，街角地段，交通方便，年老業主急賣，廿六萬五千。
＊23年新，標準地，近乃磨街，樓上三房兩廳，樓下一廳兩房，意大利人業主，一塵不染，開價，廿七萬五千。
▲東區靚屋，樓上一廳兩房，樓下一廳兩房廚厠齊，交通方便，好地區，業主退休急賣，開價，十七萬九仟，投資請快
＊四年新靚屋，標準地，樓上樓下全部完成，紅屋頂，熱水暖氣，樣樣齊備，開價二十六萬七仟，標準地，請快
＊一年新靚屋，標準地，設計豪華，好風景，光線充足，開價三十萬九千元，認真抵買，請快
＊豪華大屋，五十尺地段，手工材料担保一流，樣樣設備齊全，地區適中，設計新型，開價四十七萬元
＊近蘭非街，雲哥華特色屋，認真好風景樓上樓下全部完成，標準地廿八萬九仟
＊有台灣客想購買商業樓或好地區房屋，現款交易，請來電查詢
生意及商業樓出賣
▲唐人街旺商業樓，50尺地段，樓下兩舖位，二樓及三樓寫字樓，內面全部翻新，開價二百六十萬，投資良機。
▲唐人街三千呎寫字樓出租，月租二千五
▲本拿比黑屋兩間，合共地段九十九乘一百廿，兩間全部租出，月收兩千餘，有機會起栢文，開價，四十二萬。
▲西餐店連賣業出賣，雲東區旺街，餐室生意日做千五元，數十年老招牌，裝修美觀，一百座位，業主退休劏價平賣，
▲十二英畝農場，近雲埠，三睡房住宅，凍房，三大玻璃屋，開價廿五萬
有物業出賣請注意
閣下如想出賣你的房屋、生意、或商業樓，本人會爲你免費估價及解答任何疑問，並將盡全力爲你爭取到最高價錢，服務週到，經驗豐富，請隨時來電指教。電話：四三三・七八八八。（二十四小時服務）

Success REALTY & INSURANCE LTD.
CHINATOWN Autoplan CENTRE
伍黃秀英
營業代表：
MAY ENG 伍黃秀英
JORDAN ENG 伍沛伟 733-5743
DAVID TIONG 張祥瑞 874-2101 Pager 650-1394
PAUL TSUI 徐松齡 327-9322
・代理ICBC汽車燕梳及牌照各種手續。
・代理房屋、傢俬、醫藥、旅遊。
・代理商業樓宇，栢文及生意保險。
・代業主管理商業樓宇栢文，房屋各種物業，代收租金，經驗豐富，專業水準，手續費廉。
本公司服務時間：星期一至星期五・九時至五時半・星期六・九時半至四時。
職員懂台山、國語、中山、廣州、潮州、英文、越南等方言。
實事實業燕梳有限公司
素里一年屋（似新）二層三睡房及很多其他設備
叫價$185000
11單位栢文
2249依頓街，26年保養好，近市中心及巴士站，最近翻新包括新熱水爐，屋頂及消防設備。
叫價$680・000
★售價$850・000，地大40×325生意連業物。每日工作五小時半，每月經營約達：$50・000 MISSION NO.1中西餐館百四座位，四十車位有酒牌，東主經營十一年退休急售，歡迎洽詢。
本公司自一九五九年忠誠爲僑胞服務
電話：687-8899 145 KEEFER ST.