

La Société Canadienne Française de Construction de Montréal.

ONZIÈME RAPPORT ANNUEL

DES

DIRECTEURS.

AUX ACTIONNAIRES,

MESSIEURS,

Le bureau de Direction auquel vous avez confié la gestion des affaires de la dite Société, pour l'année dernière, a l'honneur de vous soumettre, aujourd'hui, son rapport annuel pour l'année finissant le 31 décembre 1880.

Vos directeurs, pour la clarté de leur rapport et mieux le compléter, croient devoir vous référer de suite, au compte de caisse du secrétaire-trésorier, et au Bilan de la Société que vous trouverez d'autre part.

Le premier vous démontre que les versements hebdomadaires se sont élevés à la somme de.....	14,866,63
et vous verrez que les remboursements d'appropriations donnent un chiffre presque double de celui de l'année précédente, soit.....	24,284,70
Ce montant est le produit des remboursements mensuels sur 83 appropriations courantes; il est dû aussi au règlement de 21 appropriations qui ont été remboursées d'avance et qui se trouvent éteintes	

Le bilan dénote cette année, une amélioration dans nos affaires, comme vous pourrez en juger par l'état comparatif qui suit :

L'année dernière l'actif de la Société était de.....	\$135,532,94
Plus pour balance de semaines due par les emprunteurs.....	19,836,63
Faisant un total de.....	155,369,57
Il était dû aux actionnaires non-emprunteurs pour argent payé sur leurs livrets.....	75,097,01
Laissant un actif de.....	80,272,56
Duquel il convient de déduire pour pertes alors souffertes et qui ont été portées au compte de Pertes dans le cours de l'année, conformément au rapport que vos Directeurs vous faisait l'an dernier	8913,73
	Bal: 71,358,83
Cette année nous avons un actif de.....	\$143,491,96
Il est dû aux non emprunteurs pour autant payé sur leurs livrets.....	64,545,02
Laissant d'après les livres un actif de	\$78,946,94
Les arrrages des emprunteurs qui au dernier rapport s'élevaient à	\$13,204
ne sont cette année que de.....	6,835
14 appropriations ont été déclarées dans le cours de l'année dernière, mais le bureau a été appelé à n'en payer que 12, dont 6 tirées au sort et 6 vendues à l'enchère, ces dernières ont donné une prime de \$652,50.	
Le nombre de livrets non-appropriés étaient en 1879 de.....	193
Il n'est aujourd'hui que de.....	147
dont 122 de 10 actions, 24 de 5 et un de 6; 46 livrets ont donc été éteints pendant l'année...	