

Ventes enregistrées

Pendant la semaine terminée le 24 mars 1894.

MONTREAL EST

QUARTIER STE-MARIE

Rue Ste-Catherine, Nos 867 à 873. Lot 1495-5 et les 3 N. E. du lot 1495-4, terrain 2965 p. en superficie, maison etc., Frs. Foisy à Caliste Parent; \$7,000 [36053].

Rue Mignonne. Lots 1364-27, 28, 29, 34 à 40, terrains 28 x 78 chacun, vacants, Sa Majesté la Reine à The Canada Pacific Railway Co.; prix non mentionné.

Rue Fullum. Lot 1335, terrain 43.8 x 87.6 vacant, Désiré Bertrand à Alfred Pelletier; \$500.00 [36092].

Rue Ontario Nos 945 et 947. Partie centre des lots 1145-22 et 23 terrain 28.6 x 68 maison etc., Chas. Bertelle à Corinne Laurin épouse d'Antoine Robert; \$500.00 [35993].

QUARTIER ST-JACQUES.

Rue Labelle, No 19. Lot 472, terrain 1438 p. en superficie, maison, etc., Joseph Laurin et autres à Joseph Marois; \$2,000 [36051].

Rue Montcalm, No 73. Lot 324, terrain 20 x 80, maison, etc. Honoré Daoust et Arthur Daoust à Antonio Spilidore; \$1,675 [36055].

Rue Wolfe, Nos 295 et 299. Lots 974-126 et 127, terrain 44 x 72, maison, etc., Alphonse Dupuis et autres à Joseph Lamoureux; \$2,875 [36058].

Rue St-Christophe. Partie du lot 859, terrain 40.7 x 70.6, vacant, Marie-Louise Perrault à Charles Alfred Prévost; \$1,200 [36059].

Rue Dorchester, No 362. La 1/2 S. O. du lot 414, terrain 1900 pieds en superficie, maison etc, Dolphis C. Brosseau à Prisque Gravel; \$6,500 [36068].

Rue Mignonne, Nos 1163 et 1165. Un dixième indivis du lot 850-2 et partie du lot 850-7 terrain 23.6 x 85, maison etc, Mme Auguste Prévost à Louis A. St-Louis; \$100 [36074].

Rue St-Hubert, No 31. Lot 229-6, quartier St-Jacques, terrain 34 x 86 maison etc., Mme Etienne H. Parent à Charles Catelli; \$10,000 [36090].

Rue St-Christophe, No 214. Lot 849-65, terrain 23.8 x 50, maison etc., The Montreal Loan and Mortgage Co, à Ulric Lachapelle; \$1,800 [36091].

QUARTIER ST-LOUIS

Rue Drolet, No 21. Partie des lots 902-102 et 103, terrain 21 x 74 maison etc., J. B. Vinet et autres à la succession Alexis Dubord; 9,900 [36089].

Place Viger, No 14. Lot 10, terrain 3390 en superficie maison etc., Annie Bertha Coughlin à Marie Louise Bastien épouse de Jos. Octave Pelland; \$4,500 [36082].

QUARTIER ST-LAURENT

Avenue du Parc, No 61 à 71. Partie des lots 44-15 et 16, terrain 54 x 136, maisons, etc., F. W. Newman à Jane Caverhill, veuve Henry Willis Newman; \$28,000 [36043].

Rue Lagachetière, No 600. Lot 656, terrain 86.5 x 92, maison, etc., The Protestant Board of School Commissioners à Andrew S. Ewing; \$18,000 [36014].

MONTREAL OUEST

QUARTIER ST-ANTOINE

Place Brandon. Lots 1639-13 et 14, terrains 25 x 112 chacun, vacants, R. B.

Angus et autres à H. Morin et A. S. Delisle; \$2,240 [125335].

Rue Coursol, No 67. Lot 87-65, terrain 20 x 90, maison, etc., Amable Serrurier dit Lallemand à Isidore T. Godin; \$3,280 [125338].

Rue Stanley, No 108. Lot 1503-2, terrain 2488 p. en superficie, maison, etc, Arthur C. Hamilton à Ann B. Laurie, veuve Thos. Allan; \$5,300 [125340].

Rue St Jacques, No 1112 et 1114. Droits dans le lot 211, terrain 41 x 68, maison etc, Margaret Martinelli à Joseph Martinelli; \$300.00 [125357].

Rue Fort, No 38. Lot 1653-2 J, terrain 22.6 x 121.9 d'un côté et 124.9 de l'autre, maison en pierre et brique à 2 étages, Mme Veuve John Hunter et autres à Lawrence McDonald; \$4,400 [125358].

Rue Drummond. Lot 1507-17 et partie du lot 1507-17, terrain 46 x 126.9 d'un côté et 126.11 de l'autre, (5833 p. en superficie), vacants, la succession William Laurie à George Graham; \$8,000 [125355].

QUARTIER STE-ANNE

Rues Anne et Dalhousie, Nos 166 à 200. Lots 1695, 1696, 1697, 1698, 1699, 1700, 1701, terrain 44 361 p. en superficie, manufacture, James Robertson à The James Robertson Company; prix non spécifié [125348].

Rue William, No 545. Partie S. E. du lot 1143, terrain 23 x 66, maison etc., la succession G. Crinckshank à Hormidas Benoit; \$1,450 [125359].

QUARTIER CENTRE

Rue St-Gabriel, No 32. Partie S. E. du lot 55, terrain 5375 p. en superficie, maison en pierre etc., Richard Lamb à la succession H. B. Smith; \$11,000 [125339].

HOACHELAGA

QUARTIER ST-JEAN-BAPTISTE

Rue St-Urbain. Partie N. O. du lot 499, terrain 60 x 168, vacant, Walter H. Cottingham à James Marshall; \$4,536 [50895].

Rue St-Dominique, Nos 759 à 761. Lot 323, terrain 38 x 71, maison, etc., Mme veuve Cyrille Paquette à Thomas Gauthier; \$2,300 [50932].

Rue St-Denis. Lots 15-414 et 415, terrains de 55 x 95, maisons nouvellement construites, le Shérif de Montréal à Frs. Lemoine et Emery Lafontaine; \$6,100 [50952].

Rue Cadieux, Nos 908 et 910. Lot 141, terrain 23 x 70, maison en bois, les Sœurs de la Providence à Calixte Lapierre; \$500.50 [50960].

QUARTIER ST-GABRIEL

Rue Beresford. Partie S. O. des lots 3310 et 3311, terrain 120 x 77 d'un côté et 78.9 de l'autre (superficie 9345 p.) vacant, Warren A. Kirkland à James A. Edward; \$2,336.25 [50940].

QUARTIER ST-DENIS

Rue Dufferin. Lot 329-18, terrain 25 x 80 vacant, Jos. Ulric Emard à Onésime Frappier; \$150.00 [50899].

Rue St-Denis. Lot 198-26, terrain 40 x 75-maison-etc., Israël Charbonneau et autres à Cyprien Lacroix; \$1,885 10 [50937].

Rue Dufferin No 213. Lot 329-74, terrain 25 x 80 maison en bois, Edouard Gaudry dit Bourbonnière à Joseph Deschamps; \$750.00 [50946].

MAISONNEUVE

Avenue Lasalle. Lots 8-102 à 196, terrain 25 x 100, maison en brique etc.,

Alfred Benn à Henry F. Bellow; \$3,750 [50901].

MONTREAL ANNEXE.

Avenue Van Horne coin Bloomfield. Lots 34a 170, 171 et 172, terrain 103 x 100, vacant, l'Institution Catholique des Sœurs et Muets à Eveline Houllé, épouse de Jos. Galarneau; \$2,000 [50896].

Avenue du Parc. Partie N. O. de lot 12-8-7, terrain 30 x 130.6 d'un côté et 139.6 de l'autre, vacant, The Consolidated Land & Investment Co à Joseph L. Thompson; \$851.00 [50980].

ST-HENRI

Rue St Jacques. Lot 1047, terrain 30 x 100.6 d'un côté et 98.8 de l'autre (superficie 2973 p.), vacant, promesse de vente par J. H. Foisy à Chas Dépocas; \$1,486,50 [50968].

Rue Willie. Partie S. E. des lots 1316 et 1317, terrain 45 x 84.6, vacant, la succession Ed. Mackay à Maria Tremblay, épouse de Ferdinand Faure; \$2,277 [50983].

COTE ST-ANTOINE

Chemin de la Côte St-Antoine. Lot 282-124, terrain de 11.991 p. en superficie, maison, etc., Mme veuve Thos. A. Martin et autres à Alice E. Ash, épouse de E. C. Mount; \$5,750 [50958].

Rue Sherbrooke, coin Avenue Metcalf. Partie du lot 262, terrain 45 x 45 d'un côté et 51 de l'autre, vacant, Clavering T. S. A. Peverley à Charles J. Brown; \$1,296 [50979].

MONTREAL JUNCTION.

Chemin de Lachine. Lots 141-221, 222, 224, à 259, 267, 275, 276, 283, 289, 299 à 307, 309, 310, 340 à 347, 357 à 364, 380, 381, 386, 398 à 401, 409 et partie des lots 298, 396, 397, 141-157 à 171, terrains vacants, Wm. James et autres à Louis Adolphe Robitaille; \$27,087.10 [50964].

Revue Immobilière.

Montréal, 29 mars 1894.

Il y a encore assez d'activité dans les transactions immobilières et pas beaucoup plus de traces de spéculation qu'auparavant. La très grande majorité des achats sont faits pour placements et en propriétés rapportant un revenu; quelques maisons pour résidences privées ont aussi trouvé acquéreur, comme la propriété de M. Brosseau, rue Lagachetière; celle de Mme E. H. Parent, rue St. Hubert; celle de la succession Dubord, coin de la place Viger et de la rue Vitré. Deux ventes de propriétés bâties, rue St. Laurent, ne rentrant pas tout à fait dans cette catégorie.

Les lots à bâtir ont rapporté les prix suivants par pied :

Ville :	LE PIED.
Rue Fullum.....	13c
" St-Christophe.....	46c
Place Brandon.....	40c
Rue Drummond.....	\$1.85
" St-Urbain (S. J. B.).....	45c
" Beresford.....	25c

Montreal Annexe :

Avenue Van Horne (coin).....	20c
" du Parc.....	21c