

Sénécal & Dépatie

Agents d'Immeubles

Et gérants de la Cement & Artificial Stone Coy., pour pavages en **Bookledge**, de trottoirs, planchers de cuisine, covrs, hall, écuries, etc., etc.

52 & 54 RUE SAINT-JACQUES

Téléphone Bell 2831

A VENDRE

No 155 rue Cadieux, Mile-End

\$2,000—Une maison en brique et bois, avec écurie en brique et bois, 20 x 24.

A Maisonneuve

428 & 430 rue Lecours, une maison bois et brique, deux logements, avec un terrain vacant de 25 x 100. Le tout serait vendu pour \$1600. Un bargain.

\$4,250—Rue Cherrier No 37D, un beau cottage en pierre contenant 4 chambres à coucher, salon double, salle à dîner avec extension. Terrain 20 x 100 avec ruelle. En parfait ordre, tout l'intérieur ayant été peint à neuf ce printemps.

Au pied du courant

\$14,000—Faisant face sur la ruelle Longueuil, Parc Bellerive, et le chemin de fer du Pacifique, un beau terrain contenant à peu près 14,000 pi. ds de terrain avec maison bois et brique bien louée, et autres bâtiments. Il reste assez de terrain vacant pour être loué pour écurie à charbon ou salle de tir. Ce terrain sera bientôt requis par la Compagnie du Pacifique Canadien. Il y a une jolie spéculation à faire.

\$3,000—No 92 rue des Erables, un beau cottage en brique avec cuisine en extension, très bien fini.

A LONGUEUIL

No 187 rue Saint Charles

Une maison en pierre avec un grand terrain s'étendant jusqu'au bord de l'eau, peut se bâtir sur le bord de l'eau et sur la rue St-Charles, vue magnifique sur le fleuve.

\$3,500—Rue Rivard, Nos 22, 24 et 26, une maison en brique, 3 logements très bien finis et bien loués; il y a un joli marché à faire.

\$7,000—123a & 125 avenue Lava, une très belle maison en pierre, 3 logements.

\$2,750—216 & 218 avenue DeLormier, belle maison bois et brique, 3 logements, très bon placement.

\$5,250—Rue St Laurent, passé l'église catholique du Mile-End, 1 maison de pierre occupée par M. Ouimet, comme hôtel, et une autre maison en bois, 7,000 pieds de terrain.

\$3,000—21 & 26 rue Rolland, maison bois et brique, 3 logements.

\$3,750—91 & 93 rue Versailles, maison bois et brique, 3 logements.

\$9,000—164 & 170 rue St-Charles, un bloc de maisons brique solide, 8 logements.

\$8,000—17 & 39 Davidson, bloc de maisons en brique, 12 logements en très bon ordre. Le tout loué \$900.

\$11,500—1551 & 1560 Ontario, 2 très belles maisons en pierre de taille, quatre étages, 4 logements.

\$30,000—Coin nord-ouest des rues St Hubert et Mignonne, 30,000 pieds de terrain. Très beau site pour résidence.

\$13,500—511 & 515 rue St Laurent, 3 magasins et logements au-dessus.

\$7,500—51 rue St Luc, une superbe maison en pierre, écuries pavées en ciment, etc., etc.

\$4,000—15 et 17 avenue Impériale, une belle maison en brique, 3 logements.

\$3,800—176 & 180 rue Quesnel, une maison en brique solide, un magasin et deux logements.

\$5,500—344 & 348 rue Amherst, une maison en brique, 4 logements.

\$2,200—Rue Frontenac, Nos 162 et 304, une maison en bois et brique, 2 étages, avec toit français, 2 logements. Le tout loué \$20 par année.

\$19,000—Nos 219 & 269 rue Cadieux, un bloc de maisons en brique solide, 6 logements avec passage mitoyen. En arrière du bloc suédois, un autre bloc contenant aussi 6 logements, le tout loué \$176 par mois. Très bon placement.

Lots vacants situés dans les rues Amherst, Mignonne, Boyer, Bleury, Cadieux, Duluth, Pantaleon, Canning, Charlevoix, Dufferin, Hibernia, Lasalle, Moreau, Mullin, Notre-Dame, Ontario, St Denis, St Thomas, William, Ottawa, St Hubert, Ste Catherine, Stadacona, Sherbrooke, Wellington, Logan, Brébeuf, & Longueuil et dans tous les alentours de Montréal.

A HAWKESBURY

\$9,000—Un très grand hôtel meublé, 87 x 28 et extension 18 x 30 avec très grand terrain, hangars, remises, écuries 32 places, situé près de la gare du Canada Atlantic et du débarcadère des bateaux à vapeur qui voyagent entre Montréal et Ottawa. Excellente place d'affaires. Pour vue photographique et autres détails, s'adresser au bureau. Le propriétaire actuel désire vendre pour cause de santé.

A LONGUEUIL

\$2,750—No 40 rue St Thomas, un très beau cottage en bois, en parfait ordre, bâti à 50 pieds du chemin et ombragé de très beaux arbres, 9 appartements, hangar et remise et jardin en arrière, terrain 64 x 108.

A ST HENRI

\$2,000—No 93 rue Beaudoin, une jolie maison en bois, une grocery et 2 logements, bonne localité pour les affaires.

St Louis du Mile-End

\$2,000—Rue Robin, 135 x 138, maison bois et brique, 2 étages, 2 logements bien loués.

Coin des rues Ontario et St Hubert

\$28,000—Rue Ontario, deux maisons en brique solide, 4 magasins et 3 logements; rue St Hubert, une maison, façade en pierre à bosse, 3 étages, 3 logements. Rue St Christophe, vis-à-vis la maison ci dessus décrite—1 écurie de louage, 15 places, belle cour pontée, le tout loué \$200 par mois, beau placement.

Plusieurs belles terres situées à Rigaud, Ste Thérèse et Varennes, ainsi que divers terrains et propriétés de ville à échanger.

\$5,500—1558 et 1560 rue Ontario, deux maisons, façade en pierre, 4 étages, 2 logements, bâtisse de première classe.

\$3,700—510 Dorchester, une maison en brique solide, un seul beau logement. Terrain 32 x 110 avec passage sur la rue.

Coin des rues Wellington et Charlevoix, un beau terrain de 57 pieds rue Wellington, par 91 Charlevoix, très belle localité. L'on désire vendre de suite pour régler une affaire en litige. Aussi cinq lots rue Logan dans les mêmes conditions.

\$6,000—381 & 383 rue St Hubert, une belle maison en pierre, 2 logements bien loués, \$2,000 comptant, balance à 51 p. c.

\$3,000—449 & 451 rue Beaudry, une maison bois et brique, 2 logements et un magasin, le tout bien loué.

SÉNÉCAL & DÉPATIE

J. L. DUHAMEL,

Marchand-Tailleur,

1680, rue Ste-Catherine,

3e porte de la rue St-Denis, Montréal.

Assortiment complet de Tweeds Français, Anglais, Ecossais, etc., etc.,

A très bas prix.

A VENDRE

PAR

J. N. BEAUDRY,

AUDITEUR ET COMPTABLE

Agent d'Immeubles, louage de Maisons et Collection de loyers, de Successions, de Finances et d'Assurances

Argent à prêter aux taux les plus bas.

Bâtisse 'Imperial' 1er Etage-Chambre No 18

Bell Tel. 2546.

\$7,750 RUE LAGAUCHETIÈRE, près des Allemands, deux bonnes maisons en pierre de taille et brique solide, 41 x 36, à deux étages avec soubassement et grenier, terrain 3627 pieds.

\$52,000 RUE ST. PAUL, près de St. François-Xavier, deux solides magasins à trois étages, de 28 et 31 x 49 avec entrepôts en arrière de 131 x 24, terrain 10,557 pieds.

\$21,000 RUE DES COMMISSAIRES, coin de St-François-Xavier, un superbe magasin et entrepôt en pierre de taille de 28.9 x 80.6, à quatre étages, superficie 2,367 pieds.

\$9,500 AVENUE DE LORIMIER. Cette magnifique propriété, maison 42 x 40 à deux étages, avec dépendances. Terrain 16,000 en superficie.

\$9,850 RUE ST. DENIS, une maison double en brique 35 x 42 à trois étages, avec allonge. Terrain 5,600 pieds en superficie.

Un grand nombre de lots vacants, sur les rues St-Denis, Royer, Amherst, Sherbrooke et Avenue Mont-Royal, de 25 centins à \$1.00 le pied.

\$3,500 A BOUCHERVILLE, rue Ste-Famille, une magnifique maison en pierre de 82 x 28, glacière, hangar, écurie et grange, superficie 28,500 pieds. Avantageux pour être divisé en lots.

\$7,500 A BERTHIERVILLE, à vendre ou échanger pour une propriété de ville, une terre en parfait état de culture de 120 arpents en superficie, bien boisée, à un quart de mille en haut de l'Eglise, avec maison de 32 x 32, laiterie en brique, 3 granges, etc., \$1,500 comptant, balance à 6 p. c.

\$12,500 A LONGUEUIL, cette splendide maison de première classe en brique solide à quatre étages de 45 x 40 avec toutes les améliorations modernes et les dépendances désirables. Terrain 50,000 pieds en superficie.

A COATICOOK, P. Q., un grand nombre de terres en bon état de culture, bien bâties. Avec vergers, sucreries, etc., etc., prix de \$4 à \$20 l'acre. Suivant leur qualité et proximité des villes, villages et chemins de fer, grandeur de 10 à 600 acres.

\$7,200 RUE ST-HUBERT, entre Mignonne et Ontario, une maison récemment décorée à deux logements en pierre de taille et brique solide de 25 x 40, avec hangars et écuries. Terrain 25 x 90. Ruelle en arrière.

\$18,000 RUE ST-DENIS, cette splendide maison en pierre et marbre avec toutes les améliorations modernes et les dépendances désirables. Terrain 12 500 pieds en superficie.

L'EXPOSITION

DE MONTREAL

4 AU 9 SEPTEMBRE

Sera un attrait et un enseignement pour les commerçants et les industriels.