

Currently, experiments are being carried out to modify building materials, construction methods and interior-climate controls that deplete many natural resources and pollute the atmosphere. Until certain gaps in our knowledge have been closed, it will be no easy matter to formulate cost comparisons between the traditional approach and the new conservation-minded approach, either for individual buildings or for completely new towns. But the threat of disaster is so clear that research and action are imperative.

In their struggle to conquer the land, Canadians have achieved material success and built a modern society. All this has happened in a relatively short time. But this development has endangered Canada's rich heritage. Canadians are now seeking a flexible framework so that they may live in harmony with the land (as their ancestors did) and yet enjoy the benefits of a modern technological society.

Erin Mills, en Ontario, la plus grande ville nouvelle que l'entreprise privée ait bâtie au Canada: elle abritera 175 000 habitants répartis en divers quartiers formant diverses collectivités. Les espaces verts y sont nombreux et les règles architecturales, très strictes. Par ailleurs, l'on ne peut s'y installer qu'en acceptant, par écrit, certaines responsabilités relatives à la propriété acquise.

Notre époque voit un effort réel vers l'amélioration des matériaux et des méthodes de construction ainsi que des moyens permettant de régler la température des logements, ce qui devrait amener la diminution des pertes d'énergie et celle de la pollution atmosphérique. Tant que les recherches en cours n'auront pas abouti, il nous sera difficile de comparer avec précision les méthodes nouvelles et anciennes, tout au moins sur le plan des coûts, qu'il s'agisse de comparer des habitations individuelles ou des villes entièrement nouvelles. Il est par contre certain que nous courons à la catastrophe si nous ne poursuivons pas ces recherches.

Les Canadiens ont réussi à vaincre les obstacles naturels et à bâtir une société moderne. Ils l'ont fait en peu de temps mais aux dépens de leur patrimoine commun. Il nous faut maintenant, très vite, trouver une formule souple qui nous permette de vivre comme nos ancêtres, en harmonie avec la nature, tout en bénéficiant des avantages techniques du monde moderne.