

C. P. R. Land

Neue
Zahlungs-
Bedingungen

Zur größeren Bequemlichkeit der Käufer hat die Canadische Pacific Eisenbahn Co. neue Zahlungs-Termine eingeführt, wodurch die Gesamtsumme von Kapital und Zinsen in zehn gleiche jährliche Zahlungen eingeteilt ist. Die erste Zahlung erfolgt beim Kauf, der Rest ist in neun darauffolgenden jährlichen Zahlungen abzutragen, **ausgenommen bei wirklichen Ansiedlern**, die das Land für den eigenen Gebrauch benötigen; bei diesen ist die zweite Zahlung erst zwei Jahre nach dem Kauf fällig, die dritte in drei Jahren, u. s. w.

Unter den neuen Regulationen betragen die Zinsen wie früher 6 Prozent, jedoch ist ein Ansiedler im ersten Jahre zinsfrei. Ferner ist die zweite Zahlung um zwei Jahre hinausgeschoben, um ihm Gelegenheit zu geben, vor der Zahlung von dem Lande zu ernten. Außerdem wird **das System der gleichen Zahlungen** unzweifelhaft in den meisten Fällen angenehmer sein als der alte Plan, unter welchem die größten Zahlungen während der ersten Jahre erfolgen mußten, wo doch der Ansiedler am wenigsten zahlungsfähig war, da er noch nicht Zeit gehabt, sein Land ordentlich unter Kultur zu bringen.

Zehn jährliche Zahlungen von \$61.52 kaufen 160 Acker Land zu \$3.00 den Acker, welches der vorherrschende Preis ist in den verschiedenen deutschen Ansiedlungen in den Nordwest-Territorien.

Ländereien der North-West Land Company können in Aktien dieser Gesellschaft gezahlt werden. Zum gegenwärtigen Preis der Aktien kann man \$5.00 Land für etwa \$2.50 per Acker kaufen.

Schreibt wegen Karten des **Lafe Dauphin** Distriktes mit den kürzlich eröffneten Eisenbahn-Ländereien zu \$3.00 per Acker.

L. A. HAMILTON,

Land Commissioner, Winnipeg.