

MATERIAUX DE CONSTRUCTION

La perspective n'est pas précisément brillante pour la construction en ce moment. Le nombre de permis de construire délivré jusqu'à présent est très petit comparé à l'année dernière. Les causes de ce ralentissement commencent cependant à disparaître; le prix des matériaux ne sera pas sensiblement plus élevé que l'année dernière, et quant à la main d'œuvre, il est fort probable qu'elle coûtera moins cher. Les entrepreneurs deviennent en conséquence de plus en plus disposés à accepter des prix raisonnables, même des bas prix, quand ce ne serait que pour pouvoir employer leurs ouvriers. Un entrepreneur menuisier nous disait qu'il paie actuellement ses ouvriers de \$9.00 à \$11.00, mais qu'il serait probablement forcé cet été, si toutefois il a de l'ouvrage, de baisser ces gages à un maximum de \$8.00 à \$10.00.

Bois de construction.—Le marché local est tranquille; aux clos on n'a presque pas vendu aux entrepreneurs; mais on a vendu quelque chars pour la campagne. Il n'y a pas de hausse ici sur les bois de service; la plupart des commerçants étaient déjà passablement assortis lorsque les moulins ont haussé leurs prix et ils se tiennent prudemment sur la réserve, n'achetant aux prix en hausse que pour leurs besoins immédiats. Ils sont d'avis que cette hausse ne pourra pas tenir, que ceux qui ont essayé d'accaparer le bois, les spéculateurs dont les achats ont troublé le marché, seront forcés, avant longtemps, d'offrir leur bois à perte au Canada, n'ayant pu l'écouler ailleurs.

Briques, ciment, etc.—La brique commence à être demandée, quoique principalement pour livraison future; les prix que l'on fait pour cet été sont à peu près ceux dont nous avons déjà parlé: de \$8 à \$9 pour brique de Montréal et de \$5 à \$6 pour brique du Bord de l'eau.

Les ciments, les tuyaux d'égoûts, les briques à feu sont plus actifs; de fortes ventes ont été faites cette semaine pour la ville et pour la campagne. Les prix sont soutenus et même assez fermes; ils ne baisseront qu'à l'arrivée des premiers vapeurs qui en auront en charge.

Ferronneries, etc.—La ferronnerie et la quincaillerie sont plus actives; les prix sont sans variation appréciable, excepté le clou coupé où, comme nous l'avons déjà annoncé, il y a eu prolongation de terme. Ainsi le prix le plus général aujourd'hui est de \$2.90 à 4 mois, avec 3 o/o d'escompte à 30 jours. Les ferblancs, tôles, métaux, acier, fer en barre, etc., sont sans changement.

Huiles, etc.—Les huiles de lin sont bien tenues aux prix que nous cotons. On peut se procurer à meilleur marché un article mélangé, mais l'huile pure, garantie, vaut encore de 62 à 63c., chez les marchands qui en ont en stock, comme par exemple chez M. J. T. Letourneux No. 259 rue St-Paul. L'essence de thérébenthine est sans changement de prix.

Les peintures, les verres à vitres, etc., n'ont pas non plus varié.

PERMIS DE CONSTRUIRE

No. 49.—Réparation à faire à deux maisons 531 et 533 rue St. Laurent et devant coûter \$3,000. Une fois réparées ces maisons auront trois étages couverture plate en composition et une allonge. Elles seront occupées par des magasins et des logements. Propriétaire Rév. John Jones.

Chassis, Portes, Jalousies, Moulures, Escaliers, etc.

WM. RUTHERFORD & FILS

MANUFACTURIERS, ENTREPRENEURS & MARCHANDS DE BOIS

Ouvrage de Menuiserie et Fabrique de Boites d'Emballage, etc.

Moulins à Scier et à Blanchir :

85 a 95 AVENUE ATWATER, MONTREAL.

No. 50.—Quartier St. Antoine, rue Shuter, une bâtisse contenant un logement, ayant 22 pieds de front sur 42 de profondeur et 2 étages, murs en pierre et brique, couverture partie en ardoise, partie en ciment. Coût probable \$4,500. Propriétaire Made Alex Ewing.

No. 51.—Quartier St-Antoine, rue Shuter, une bâtisse pour une famille, de 22 pieds de front sur 42 de profondeur et 2 étages. Murs en pierre et briques, couverture plate en ardoise et en ciment. Propriétaire, M. E. Von Piappard; coût probable, \$4,500.

No. 52.—Quartier St-Antoine, rue du Collège McGill, une rallonge pour une maison de pension à 3 étages et 25 pieds de front. Murs en briques, couverture plate en gravois. Propriétaire, G. B. Burland; coût probable, \$8,000.

No. 53.—Quartier St. Antoine, rue des Seigneurs, près la rue St-Antoine, une bâtisse pour une famille, ayant 3 étages, 25 pieds de front et 45 de profondeur. Murs en pierre et brique, couverture plate et mansarde en composition. Propriétaire, M. William Moore; coût probable, \$7,000.

54. Quartier Ste-Marie, rue Josaphat, 10 cottages pour 10 familles, ayant chacun 11 pieds de front, 22 de profondeur et 2 étages. Murs en bois et brique, couverture plate en composition. Propriétaire, M. Salomon Martin. Coût probable \$800 chacune.

55. Quartier St. Jacques, rue Visitation No. 391, 3 bâtisses contenant 6 logements ayant les 3, 66 pieds de front sur 34 de profondeur et 2½ étages, murs en bois et brique, devant en pierre. Couverture plate en gravois. Propriétaire M. J. Stuart. Coût probable \$2000 chacune.

56. Quartier Ste-Marie, rue Ontario, près la rue Frontenac, 2 bâtisses contenant 2 logements et 2 magasins ayant 20 pieds de front sur 32 de profondeur et 2 étages. Murs en bois et brique, couverture plate en métal. Propriétaire Odilon Rodier. Coût probable \$1,500 chaque.

No. 57.—Quartier Ouest rue St. Jacques 239 à 257, réparations et changements devant coûter \$12,000. Une fois terminés ces bâtisses auront 4 étages et contiendront 2 magasins et des rallonges en arrière. Toit mansard en gravois. Propriétaire; Phon. J. A. Quimet rue Lagauchetière, Architecte M. Raza, maçonnerie MM. Plante et Dubuc.

No. 58.—Quartier St. Jean-Baptiste rue Amherst près la rue Rachel, une bâtisse contenant 7 logements, ayant 17 pieds de front sur 23 de profondeur et 2 étages, murs en bois et briques, couverture plate en composition. Propriétaire, Maxime Lessard. Coût probable \$1,200.

No. 59.—Quartier St. Laurent rue St. Urbain une bâtisse contenant un loge-

ment et un magasin ayant 21 pieds de front sur 24 de profondeur et 2 étages, murs en briques, couverture plate en composition. Propriétaire Henry Hammond. Coût probable \$2,000.

No. 60.—Quartier Ste Marie, rue Panet 173, une bâtisse contenant 3 logements ayant 20 pieds de front sur 36 de profondeur et 2½ étages, murs en bois et brique, couverture plate en composition. Propriétaire Jos. Bait. Coût probable \$3,500.

F. N. VEZINA

VERCHERES

Manufacturier de Portes, Chassis, Jalousies, Plinthes, Moulures, Tournages, etc.

MEUBLES DE TOUTES SORTES

Bois Préparé et Lrut.

Moulins à Blanchir et Embouveter

Spécialité pour les Constructions.

LUCIEN BENOIT

MANUFACTURIER DE

Portes, Chassis, Jalousies, etc.

Moulure, Plinthes, Sculpture, Cintres, Dorure, Tournage et Découpage.

Moulin à Scier et à Raboter :

No. 50 Carre Papineau

MONTREAL

Autels, Chaires, Chemins de Croix, et tout objet servant surtout au décor d'églises seront exécutés avec soin comme par le passé.

J.-B. MANTHA. O. LAURENCE.

J.-B. MANTHA & CIE.

Moulins à blanchir et embouveter

Fabriques de Portes et Chassis, Moulures, Plinthes, etc.

10, 12, 14 & 16 RUE ST-CHS-BORROMEE

MONTREAL

PLANTE & DUBUC

Entrepreneurs-Maçons

ELIE PLANTE. ARTHUR DUBUC.

SPECIALITE

D'Édifices Publics, Eglises, Usines, etc.

312 rue ds Allmands

Cie Canadienne de Caoutchouc DE MONTREAL

Fabricant de caques, bottines en feutre, courroies, tuyaux, etc.

Bureaux et entrepôt: 335, rue Saint-Paul

ARCHITECTES

TELEPHONE 696 | ELEVATEUR

Boîte bureau de poste 1414.

PERRAULT & MESNARD

ARCHITECTES

11 et 14, Côte de la PLACE DARMES

M. PERRAULT. | A. MESNARD

Téléphone privé, 1650

J. B. RESTHER et FILS

ARCHITECTES

61, RUE ST-JACQUES,

MONTREAL.

22 nov 1887—1a

J. EMILE VANIER

(Ancien élève de l'Ecole Polytechnique).

Ingénieur Civil et Arpenteur

61, rue St. Jacques

Se charge de plans de ponts, aqueducs, égouts, de tracés de chemins de fer et routes, d'arpentages publics et particuliers, de demandes de brevets d'invention, etc.

TELEPHONE No. 1800.

Daoust & Gendron

Architectes

No 15, RUE SAINT-JACQUES

MONTREAL.

1 déc. 87—1a

Jos. A. Mathieu

ARCHITECTE

Mesureur et Evalueur

150 RUE WOLFE

Estimés et plans fournis sur demande.

JOS. A. MERCIER

ARCHITECTE

Spécialité pour Mesurage et Evaluation

1778, RUE STE-CATHERINE.

ENTREPRENEURS

Bourgouin & Cadieux

ONSTRUCTEURS DE BATISSES

Estimés, évaluations de propriétés, et arbitrage d'incendies.

BUREAUX ET ATELIERS :

286, Saint-Charles Borromée

22 nov 1887—1a

Peltier & Bernard

ENTREPRENEURS ET BRIQUETIERS

Bureau: 209, Rue SAINT-ANDRE

Briqueterie à Upton, P. Q.

PIERRE DIDIER

ENTREPRENEUR

CHARPENTIER ET MENUISIER

No. 96 rue Cherrier, Montréal

22 nov 1887—1a

FÉLIX BOISMENU

Arbitrages, Evaluations

BUREAU :

No 85, RUE SAINT-JACQUES

Résidence: 235, RUE ST-DENIS