

#### 4.1 Secteur public

La construction dans le secteur public, qui représente quelque 7 milliards de dollars, se divise comme suit :

34 p. 100 : bâtiment, y compris :

immeubles de bureaux	11,6 %
bâtiments industriels et commerciaux	8,7 %
hôpitaux	6,9 %
établissements scolaires	5,0 %
habitations	2,0 %

24 p. 100 : pétrole et produits pétrochimiques, y compris :

forage de puits	15,3 %
raffineries et usines pétrochimiques	5,1 %
oléoducs	1,9 %
entrepôts et distribution	1,1 %

16 p. 100 : transports, y compris :

routes	9,0 %
réseau de voies urbaines	3,4 %
voies ferrées	2,9 %
travaux maritimes	0,7 %
métro	0,4 %

14 p. 100 : électricité et communications, y compris :

usines thermoélectriques	4,8 %
téléphone et télégraphe	3,5 %
lignes de transmission et de distribution	1,8 %
sous-stations électriques	1,7 %
centrales hydroélectriques	0,1 %

8 p. 100 : systèmes d'approvisionnement en eau, d'irrigation et installations sanitaires, y compris :

systèmes d'alimentation en eau potable	3,5 %
réseau d'égout urbain	2,5 %
systèmes d'irrigation	1,7 %
barrages	0,4 %

3 p. 100 : autres travaux de construction, y compris :

exploitation minière	0,1 %
autres	3,3 %

Depuis quelques années, on constate une tendance à la hausse des investissements publics qui sont passés de 3 milliards de dollars en 1986 à 4,4 milliards en 1990. Le budget de 1991 prévoit une importante augmentation des investissements publics au chapitre du développement social, y compris l'enseignement (croissance de 25 p. 100), la santé (10 p. 100), l'aménagement de systèmes d'alimentation en eau potable et développement urbain (54 p. 100) et le nouveau programme « Solidarité » (40 p. 100). Ce dernier programme est offert par le gouvernement, qui fournit le soutien matériel à la réalisation d'un projet dans un secteur donné, de concert avec les bénéficiaires du projet, qui fournissent la main-d'œuvre nécessaire.

#### 4.2 Secteur privé

Selon les sources citées plus haut, les investissements privés dans la construction sont passés de 11,9 milliards de dollars en 1988 à 13,4 milliards en 1990, puis ont augmenté de 8,5 p. 100 en 1991 pour atteindre 16,7 milliards. Pour 1990 et 1991, ces investissements se répartissent comme suit :

**Tableau 5 : Investissements privés dans le secteur de la construction**

(volume et millions de dollars américains)

	1990 unités	1991 unités	1990 valeur	1991 valeur
<b>BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS</b>				
<b>TOTAL</b>			8 819,6	10 740
Maisons unifamiliales	77 100	82 500	5 355,9	6 333,3
luxueuses	2 100	2 500		
classe moyenne	27 000	29 000		
subventionnées	48 000	82 500		
Immeubles d'habitations	67 775	75 400	2 150,8	2 620
luxueux	1 575	1 600		
classe moyenne	13 200	13 800		
subventionnés	53 000	60 000		
Auto-construction	330 000	360 000	1 312,9	1 786,7
banlieue	180 000	200 000		
milieu rural	150 000	160 000		
<b>IMMEUBLES RÉSIDENTIELS RÉNOVATION ET ENTRETIEN</b>				
<b>TOTAL</b>	585 000	601 000	812,2	985,3
luxueux	15 000	16 000		
classe moyenne	110 000	115 000		
subventionnés	460 000	470 000		
<b>BÂTIMENTS INDUSTRIELS</b>				
<b>TOTAL</b>	1 958	1 320	1 212,0	1 917,0
Grandes entreprises	47	68	659,1	1 234,7
nouvelles usines	15	24		
travaux d'agrandissement	32	44		