商見歎

一家兩宜便家着

報載滙豐銀行正與英皇佐治五世學校商談，負責支付該校建造一個綜合體育館的費用，提供各類體育設施，包括羽毛球、網球、射箭等予該校學生及該行職員共同使用，如能達成協議，學校便可享有新的體育設施及器材而滙豐更可發展新的滙豐體育會。爲什麼滙豐會有這樣的構思呢？我想這是滙豐希望增强僱員歸屬感，藉此挽留人才，使業務得以有一批成熟、經驗豐富及忠心的職員替其發展，人才才是業務的命根；所以，由其高級人事經理出面商談亦是十分恰當。

然而，爲什麼偏偏選中該學校呢？我想該校學生多爲英人子弟，其家長在商界應有一定影響力，滙豐高級職員中英人甚多，與該校關係較好，亦自然不過，該校學生畢業後做事時對滙豐已有一定感情，長遠來看對該銀行的業務亦會有所幫助。

蔡偉明

一商情願

捐款更方加便

有謂香港人人情淡薄，區區絕不同意。以要看看東華三院一類的慈善團體在電視台搞一晚募捐，便籌得二、三千萬元，當知香港人其實有頗濃厚的人情味。

善長仁翁捐欵，可以郵寄支票，也可以把錢交到銀行特定的賬戶。最近，有幾個慈善團體募捐，包括博愛醫院和宣明會，更採用了一種便捷的辦法。捐欵者只要打一個特定的電話號碼，讀出自己的姓名、信用卡號碼、身分証號碼，以及捐欵的數目，捐欵便會自動由你的信用卡戶頭支付。而電話也不必經過接綫生，而是由電腦自動接聽、自動錄音記錄；提供這種先進器材的，是本港從事聲訊服務的公司。通過信用卡付賬，發卡公司本來是要收取佣金的，但是聽說在這類慈善募捐活動中，發卡公司也分文不取，點滴歸公。

區區認爲，本港長期須要向社會募捐的慈善團體，實在可以設立永久性的捐欵熱綫，反正不必動用任何人手，只要請聲訊公司提供一個特定的號碼，便可廿四小時運作，善長仁翁隨時可以做善事。科技的發展，令捐欵也更加方便了。

斯人

論盡天下

機場要投資多少？

建設一個新機場，究竟要多少錢，英方的說法是，七九〇億元便够了。而其中六成是機場工程開支，另有四成是日常的工程開支，日常工程開支的意思是——即使不建機場，也要在經常開支中花耗掉。

這是談判中英方對中方的說詞，企圖游說中方表態支持。只要中方表示態支持，答應還債，英方便可以放開手脚花錢。反正工程已經上馬，洗濕個頭，爲了理尾，中方只能承認有關債務。

不過，中方也非常精明，順水推舟，說很感謝英方專家的數據。中方據這些數據提了一個反建議，就以工程費七九〇億元作準。若全部都由港府掏腰包，實在太吃力了，不如有三成投資由私商承包，豈不是可以把官家支出從七九〇億元減爲五四〇億元，而其中有三百二十億元爲日常開支（即不必花費儲備）。所以，實際上港府動用儲備二百二十億元即可建成機場了。

中方還擺出高姿態，說：「英方總是担心中方會審議有關工程或細節，這是太疑心了。爲了盡解英方之疑竇，中國對一切工程開支、建築合同批出、選址都不過問，只要英方保証有五百億財政儲備和八百億土地基金留下，中方就不管了。談判結果白紙黑字宣佈，將來大家好守信用。」

英方想不到中方用留儲備之方式，防止機場成爲「釣魚工程」，即建費越搞越大。英國人心知肚明，八百億元土地基金是靠估的，到時交不出來，只動用二百二十億元去建機場，也遠遠不够錢。但談判之初，英方用哄小孩的辦法去哄對手，大話出了口怎麼收科？

徐唐

聽話收費

福杯

聽話收費的人不止是心理醫生，律師也一樣，還有社工。

在外國，社工可以私人執業，不一定在社會服務機構工作，他們專爲需要輔導的人提供專業意見，收費一樣是按時計算，只是香港卻不流行這一套。

女友最近回港探親，母親見女兒回來，於是乘機撒嬌，不是訴說這個兒子不夠孝順，就是那個媳婦不夠細心，女友唯有百般開導，並勸她多到外面走動，就沒時間胡思亂想，豈料老人家完全不聽。女友忍無可忍，終於說了一句：媽，我給人意見是要收費的，你不聽算了。

將軍集

恥無顏厚

陳凱歌的「邊表邊唱」在康城電影節裏落選，是意料中事。就正如他上部電影「孩子王」的落選一樣，他的失敗（雖然他自己並不承認）原因祇有一個，就是技術和深度不够。

聽說他的「孩子王」在大陸祇製作了一個拷貝，因爲「沉悶到看不下去」，而且其導演技術也祇達幼稚園業餘水平。

如果上述對他的評價屬實，則他的「黃土地」一片稍爲受人注目，也僅僅是得到張藝謀攝影之助。從最近放映的「菊豆」，可看出張藝謀的確是比較有潛質的中國第五代導演。

但縱使如此，也從未聽過張藝謀說出像陳凱歌這種目空一切的狂言。

他在紐約呆過一段時期，但攪來攪去都攪不出甚麼名堂。目前他這種「名大於實」的名氣，祇是他的「胸無點墨」，但「目空一切」的性格與在紐約學到的一點商業社會的經營術結合的成果，它的表徵可以用兩個「厚」字表現出來：臉皮「厚」和不知天高地「厚」。

前幾天，他又在說要將中國文化介紹到外國去。唉，我已經氣得說不下去了。唯有祈求上主保祐他身壯力健，以免外國人失去認識我們中國文化的機會！

甄桑港

閒花集

愛心存在不輕生

談起，「書中自有黃金屋」之類的功利主義教育，對年輕人造成思想包袱，因而在過去的長時間裡，中學會考之後，個別消極輕生的錯誤思想，在學子們中不斷出現過。

這種不正常的風氣，擴而大之，最近發生一些令人扼腕的事件，不是中學生，而是十幾歲的小學生，也有了輕生的現象。有的是受到家長或教師的輕微責備，有的是因爲功課的壓力，有的根本不明緣故的留書離家。總之，各種各樣的形式，都使人感到寒心，好像現代的青少年，對生命毫不愛惜，近乎兒戲了。

何以十多歲的小孩子，會有這種怪念頭呢？在老一輩的人看來，是不可思議的。有的人把責任推給學校或教師，也有的人說家長要負責，這種說法都是不全面的，沒有把事情的根本原因抓住，只從一些表面的因素，互相推諉，是沒有用的。

人們常說，生命是可貴的，這句老話，難道也會過時嗎？現代的青少年，看來就不是由於家長或教師的幾句薄責，便如此嚴重嗎？

中國舊社會的禮教，家長和老師都有絕對權威，對下輩不是薄責，有時甚至是重責。但在舊時代，人們幾時聽到小孩子給大人責備幾句，便輕生自殺呢？

關鍵應該是在於新舊社會的教育方式，舊社會强調尊師重道，在家庭中灌輸倫理道德觀念，培養每個人的愛心，這種愛心包括的範圍極廣，父慈子孝，兄愛弟敬，是愛心的表現。愛社會，愛國家，愛生活，都是由這種愛心推而廣之，從小孩子開始，就具有這種愛心，又怎會輕易自萌短見？

曾虎因

望雲樓隨筆

再談「紆尊降貴」

在談了「紆尊降貴」之後，不禁泛起懷舊的情緒，那是在抗日戰爭時期。當年不論在文化城的桂林，還是在西南大後方的重慶，都集中了從戰區逃出來的文化人、作家、畫家……，因生活困難，靠煮字雖以療饑，於是許多作家都從事不屬於寫作的職業，其中以做教書先生爲多，教小學、中學、大學都有，也有在印刷廠做校對的。

校對，是較低等的職業了，有兩位寫小說的明友就是任職於一間印刷廠做校對的。他們在那個時代已漸卸名了，文壇巨子茅盾爲他們的作品評讚過，照舊日文壇的慣例，作者一經大作家評介，就可成名，有如寫《文心雕龍》的劉勰，以他的作品請求著名的文學評論家沈約加以評定爲「深得文理」，因而使《文心雕龍》見重於世一樣。

但是做校對的明友並不以做校對爲卑賤，正如作家教小學生也不認爲命不如人，他們所持的觀點是以勞動換取生活之資，作爲謀生的手段，却不一定是他們所從事的事業，他們的事業是文學創作，因爲有了這樣的認識，所以他們心安理得地勞動。

在香港，專業作家是極少的，能以文字謀生的作家也是不多的，大家從事一份職業，以業餘時間寫作，形成了一種風氣，誰也不問他的職業是高是低，只求生活安定，有業餘時間寫作就行了，因此在香港，作家的持作家的，稍有成就，就如老爺一樣被供養起來了，一年、兩年寫不出作品也無飯凍之虞，反而遊山玩水受人逢迎尊敬，這種人難以「紆尊降貴」。也許就是這種特殊性造成了一些人難以「紆尊降貴」罷？

（日昨刊《衰江南以遙奠》中的律詩，「萬壑松風雲水寒」，雲字誤爲雪；「萇弘化碧遺長恨」：萇字誤爲長，特訂正。）

曾敏之

香港之窗

第三隻眼

爭之席主局市

市政局主席霍士傑任期屆滿，局中人正爲接班人而掀起爭奪戰。

至目前爲止，共有四位現行議員，覬覦市政局主席一職，並且各有支持者，未到最後揭盅，仍不知鹿死誰手。

頂頭大熱，應屬現任副主席劉文龍。

劉文龍自七八年起，即委委爲市政局議員，在八九年四月起任市局副主席，劉氏乃紡織業人士，對市政事務相當熟悉。

另一位足以與他抗衡者，爲資深議員杜葉錫恩，這位剛從最近的市局選舉中大獲全勝而歸的市局民主派，從六三年即任市局議員，並循市局功能組別入席立法局，論資歷，乃全局之長輩，名氣與正氣兼備，但她的民主作風，却未必爲其他人接受。

吸烟與健康委員會主席梁定邦，在反烟稅行動中大出風頭，在市局主席角逐上，梁醫生亦有一戰之力，他在局內屬中和派，人緣好，亦是主席之理想人選。

最後一位爲理工副院長，長期出掌市政文娛專務盧景文。

盧景文與梁定邦均在八四年春季爲市政局議員，長於文化事務，符合市政近年主流發展，但相信對上述三人，機會似稍遜。

阿齊

情港

KEYSTONE REALTY LTD. 恒基置業有限公司 261·8118

謝日昌
Samuel Tse Off :261-8118
pager.686-1238 Home:430-8427

①SURREY區，卅年屋，上下各兩房，近學校及巴士站現收租1200可自住或投資，$159,000
②43街夾域多利，上下各兩房，有廚廁，地33·5×112 現收租$1·080 價$198·000

餐館平賣
近喜士定夾乃磨街，海鮮餐館地點特旺，生意穩定，設備新，價八萬餘，歡迎來電查詢。

程徐慧珊
ANNA CHENG
Sutton GROUP
MEDALLION REALTY
581·1211（公司）
597·2268（住宅）
686·0906（傳呼）
通國語及廣東話有意投資生意物業，各行各業，請與本人接洽。
(1)素里平房，優靜寬敞，新熱水器，地大，開價$159·000
(2)多間土庫房宇出售，開價由十五萬至十七萬不等，一流收入投資屋！
①LANGLEY 士多另收租鋪連住家，地庫，開價$350,000
②支票代換店，月剩收入$9,000 有各地點價$35,000 起。
③商場餐館，120 座，地點好，每年剩收入$150,000 生意$794,000 一年
④100'X190' FRASER HWY 商業地，有房屋，$275,000

KEYSTONE REALTY LTD.
CHRISTINE SIU
公司:261-8118
住宅:435-1231
傳呼:250-6708
蕭太
＊大小商業盤・歡迎查詢＊
△離溫市45分鐘，埠中心商業樓，年入萬五元，回報率有一成，祇售128·000，又可自用，投資良機。
△MARPOLE 西區靚屋，4[illegible]，SOLD 木地板[illegible]一流，祇售$379·000
△近華埠貨倉，共有十九個單位，全部租出有一成回籠利錢，亦可自用叫價$2,480,000
△GRANVILLE 靚西區，62X135 街角地，上三下三，屋靚地靚，售$598·000
△METROTOWN [illegible]新大廈，1[illegible]三房，SOLD 祇售20餘萬。
△KILLARNEY 區，27年，上三下二，地大$289·000
＊砵高骨林 MARY HILL 新屋數間，風景一流，環境幽美，三房三廳祇售二十餘萬。
＊雲東區，街角地，99×120，可即建23組城市大厦，叫價90餘萬即買即起。

NORTHRIDGE GROUP INTERNATIONAL
BUS: 261-1881
RES: 273-5083
PGR: 667-3944
N.S. (NONY) ESPIRITU
二埠入息屋樓上三睡房，土庫三睡房兩廚房，三廁所，可租1,500，價$229,000.
二埠大屋，12睡房5廁4壁爐，地大75X132 呎，近QUEENS PARK 價$429,000
NORTHRIDGE REALTY LTD.
SUITE 328-5511 W. BOULEVARD, VANCOUVER, B.C., CANADA V6M 3W6

HABITAT REALTY LTD. 438-3501
AMY LAU
劉穎茵
2160 KINGSWAY VAN., B.C.
公司：438·3501 傳真：437·9119
住家：421·8178 傳呼：680·7332
★有香港客想現金買入商業大樓及大地請來電查詢！
△7395 EDNOR 北本拿比高商區，大屋歐洲建築商，面積大63萬。
△4035 VENABLE 本拿比四年新紅瓦，四千餘呎大屋，溫城市全景豪華大屋55萬。
△SOUTH GRANVILLE 區大屋全翻新，地大50X102 上下完成方便，近好中學，急讓48萬。
△7211 ERIDLWOOD CAT，本拿比，設備齊全，上房下廳高尚區享受好價38萬。
△溫特色屋近乃街及十二街上下完成30萬餘。
＊本拿比，標準地，上三下二，可分租，CAPITAL HILL 區，開價$228,000
△列治文近 FRANCIS 夾 NO 4，16年新三睡房靚屋，另土庫有二睡房單位可分租，約8·000 呎地，硬木地板價$245·000
△近 PNE 35X155 地，堅固靚三睡房及家庭廳，硬木地板，土庫三睡房，抵買，價$209·000
△南本拿比 5369 MARINE DR 兩年新，紅瓦屋頂，水暖氣，有防盜及吸塵系統，按摩浴池，4·500 呎，八睡房兩廚房，大地 64X235 $399·000
△2985Mc Gill 標準地 16年新溫哥華特色屋上三下二睡房可分租$245.000
△北本汝比高尚住宅區，70X110 地，六睡房豪華大屋，有家庭廳，大按摩浴池，開價$480·000
△高貴林近 Coq mall 全新豪華大屋，設計豪華舒適共四睡房 另書房共三千餘呎另有高土庫三車房$479.000
△DUNCAN 廿五年新，商業樓，60X117 地，正層兩舖位，樓上兩單位，各三與四睡房，開價$350·000 業主退休急售。
△566 Cassiar 標準地 上下二房可分租 有車房$185.000

Sutton GROUP
KAREN BONG 王太
公司：925-1111
住宅：922-1957
手提：671-1816
《精通國、粵、客、印尼、英語》
△新盤：西區 336 W.5 AVE. 高級批發商業樓 49.6X120 輕工業區$728.000
△鐘錶生意出讓，最適合取消移民條件。
△850 BURRARD ST. 市中心高級柏文由18萬元起
△北雲 2081 ANITA CT. 65X122 $225.000
△新盤：列治文旺鋪出租 GARDEN CITY PLAZA 城市廣場 4751 GARDEN CITY RD. 最適合華人營業、醫生、律師、美容院等。
△北雲全新單位柏文 50X140 $800.000
△西溫 BRITISH PROPERTIES 豪華大屋，風景一流 2376 WEST [illegible]099.000 週末開放 2-4 SOLD
△西雲 1215 HAYWOOD 三年靚屋 $528.000
⇧吉鋪出售 E. BROADWAY 33X120 樓下前店面可做零售批發，後面高大倉庫，現收租$2.000 樓上寫字間可自用 $549·000

Success REALTY & INSURANCE LTD.
CHINATOWN Autoplan CENTRE
伍黃秀英
營業代表：
MAY ENG 伍黃秀英
JORDAN ENG 伍沛雄 733-574[illegible]
DAVID TIONG 張祥瑞 874-2101
Pager 650-1394
PAUL TSUI 徐松齡 327-9322
・代理ICBC汽車燕梳及牌照各種手續
・代理房屋保險，醫療保險，旅遊。
・代理商業樓宇，柏文及生意保險。
・代業主管理商業樓宇柏文，房屋各種物業，代收租金，經驗豐富，專業水準，手續費廉。
本公司服務時間：星期一至星期五，九時至五時半，星期六，九時半至四時
職員懂台山、國語、中山、廣州、潮州、英文、越南等方言。
實事實業燕梳有限公司
素里一年屋（似新）二層三睡房及很多其他設備 叫價$185000
11單位柏文 2249 依頓街，26年保養好，近市中心及巴士站，最近翻新包括新熱水爐，屋頂及消防設備。叫價$680·000
★售價$850·000，地大40×325生意連業物。每日工作五小時半，每月經營約達：$50,000 MISSION NO.1中西餐館百四座位，四十車位有酒牌，東主經營十一年退休急售，歡迎洽詢。
本公司自一九五九年忠誠爲僑胞服務
電話：687-8899 145 KEEFER ST.