

尋獲一批完好錢鈔

探險人員乘坐一艘精製的小型潛艇也拍攝了現場照片，據探險隊領隊說，從照片中可以看出這艘所謂不沉的鐵達尼號在一九一二年四月十五日從英國南安普頓港首航回海時碰觸冰山沉沒的慘劇。當時狀況。

查帕茲也說，潛水人員也把船上五個保險箱中最少的一個帶上岸。這只保險箱尚未開啓。他說：「我們的隊員對這項新發現，非常興奮。太令人高興了。」他說：「至於那只皮袋，主要的問題，是要找出它

（喀拉蚩爾）官方巴基斯坦聯通訊社連三報導線，鐵面強盜在巴基斯坦打劫一列火車，搶走十多個人的金錢和物件，列開往喀拉蚩爾。車過一晚在距離峇北一百四十里（二百廿五公里）雅各布阿巴德

列根擬與盟國磋商

東京電云 十月八日聯合新聞紙廿一日說、列國總統已提議與西方領袖舉行特別會議、討論他們期望與蘇聯簽訂的裁減中程核子武器協定

「讀實新聞」引述「朝日新聞」引述美國和日本政府人士的話說、美國已向北大西洋公約組織會員國和日本、探詢在九月底或

開會期間、在舉行此種會議性、

報導中說 項會議是否舉行視九月十五、十七日美國務院和蘇聯外長勃然諾澤在華府談結果而定。

華盛頓吸者有二萬人破

(華盛頓

大陸商品僑房平議

方雨寒

爲了給長期緊缺的外匯多開一條增收的途徑，中國大陸的商品房銷售工作，近幾年來越來越多地向海外打開了門。深圳、廣州、汕頭、福州、廈門、泉州、上海、杭州、青島等沿海城市，分別推出新建的、專門出售給海外華僑、華人和港澳人士的房屋。今年六月，北京也推出了大型僑房——京華公寓。京華公寓爲六座品字形高層大廈組成，共有四百多個大型住宅單位。因爲是中國的首都第一次推出較多數量的大型僑房，因此其銷售情況也相當令人注目。

一般說來，推出質量高於國內一般民居的住宅向海外華僑、華人以及港澳居民銷售，理應地受到海外游子的歡迎。不過，就近年來的銷售情況來看，大陸的僑房政策，還是有不少地方值得考慮的。

首先是產權受到限制。雖然在政策上，有明文規定「產權屬購房人所有」，但實際上轉讓或轉售，「都須經政府有關部門批准」。既然購房人出錢買房後，擁有對該房屋的可進行，那麼，轉讓或轉售時須經有關部門批准方可進行，是否實際上縮小了產權的權限？「政府有關部門」又指那個部門？該部門倘不批准或拖延批准怎麼辦？若獲批准而可能被索取較高手

續費又怎麼辦？這一切，大陸僑房政策制定者可能並不介意，但對海外華人民居中的欲購房者，却可能引起嚴重顧慮。

其次，僑房的售價，也有些偏高甚至過高。爲海外華僑和港澳居民的中下層力所不及，中國要取得外匯、建國總銷售門要取得利潤，都是應該的，但利潤應該合理。如果要價過高，就不能不使很多人却步。

據瞭解，僑房價格最低的是福建省。廈門和福州的商品房，每建築平方米售價約爲二百多美元，一個八十多建築平方米的三房一廳住宅，約花二萬美元即可成交。較貴一些的是深圳和廣州，還有杭州和上海，每建築平方米賣到三百多四百美元，一套近百建築平方米的住宅，住往賣到三、四萬美元即廿多至卅多萬港元。這次北京推出的京華公寓平均十九萬美元一套，每建築平方米更賣到一千三百多美元，即每呎約一千港元，與地地金貴的港島住宅相等，非但華僑和港澳居民中的一般從業人員買不起，就是在中產階級也非輕易買得下手。

大陸在商品房的初期階段，誠宜在政策和價格上給予購房者多的一些優待，以增加吸引力和使這一事業走向蓬勃。

銀龍公司
YIN LONG CO. LTD.
535 GORE AVE. VANCOUVER B.C.
TEL: 689-7324

燒臘肉食 熬手鹵味
園口新鮮瓜菜生菓
冰凍魚蝦 中西什貨
代理台灣頂好公司
新運到：
冷凍包點 梅菜扣肉
滷水牛什 上海雲吞
蝦蒸燒賣 木須鱈魚
椒鼓燒賣 毛茛
老少即食
門市批發 無任歡迎

地址：五三五哥亞街
電話：六八九
七三二四

金利源
GIM LEE YUEN LTD.
73 E. Pender St. Van B.C. V6A 1S9
Tel.  685-9743

新辦到
青島大花生肉
上海花粉琼漿
零售批發
一律歡迎

泰興有限公司
Tai Hing Company Ltd.
(1981)
265 EAST PENDER STREET • VANCOUVER, B.C.
V6A 1T8, CANADA
PHONE 684-1028

新到大批
超等味幫
冰霜明蝦

中大預言家
溫哥華
現寓

精批命理 · 標準論相 ·
龜卜易卦 · 天星擇日 ·
精究陰陽風水定向

接批外埠命書

新知舊雨 · 移玉駕臨

211, 611 MAIN ST., VAN. MANDARIN BDC. B. C. VAN. V.S.
溫哥華唐人區緬街81號
文華商業大廈二樓候教(大門口不貼招牌)

電話：(604)681-8008

加拿大手工藝鏡櫃藝廊

CANADA HANDCRAFTED FRAMES
4522 Main Street, Vancouver, B.C.
Tel: (604) 874-8180

精鑲金石・紅木篆刻・美術
鏡配鏡框・牌扁畫架
新張賀架・牌扁招牌
古畫裝框・精工設計
高貴大方・價廉物美
批發零沽・特別訂造

東方手工藝美術品
圖案・花款・紅木鏡框

Mon. - Sat. 10:00 a.m. to 5:00 p.m.

安全駕駛學校

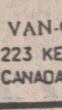
安全！捷成！

經驗教師。快捷速成
筆試速成班。四、五級路試

梁小姐

電話：327。8602

438。7470


 VAN-CHINA TRADE CENTRE LTD.
 223 KEEFER STREET VANCOUVER, B.C.
 CANADA V6A 1X6 TEL: (604) 681-8531


國產傢具：折台、櫈、茶几、轉拍面、虎
 地盤、麻雀、天九、十五湖
 麻雀膠。

體育用品：乒乓球、排球、羽毛球、
 兒童玩具：鋼琴、波子棋、象棋、飛行棋
 洋娃娃、電動馬、鴨先生

新貨又至：

歡迎選購！

加拿大永康
人壽保險公司
The Citadel Assurance
105-1281 W. Georgia
Van. B. C. V6E 3J7
Re: 324-2039
Bus: 684-6381
QUON ENG



華人高級代理
伍偉權

對燕梳研究近有三十年之經驗，
個別之所開各有不同，凡對兒女
大學教育保險金，家庭保險，房
屋抵押，疾病和意外保險入息保
險減低入息稅，遺孀儲蓄金，生
意股東等各種保險，如蒙垂詢，
請購電話，極表歡迎

Hongk
歡迎非本地居民或新
移民・詳情請駕臨本
行貸款部接洽・
地址：華埠緬街五三〇號
電話：六八三・九六一壹

匯豐銀行

為你提供
· 房屋貸款
· 辦法簡單
· 決斷快捷

可定利率或浮動利率

T.T.DRIVING SCH
NO.6-246 EAST BR
(BROADWAY & KINGS
VANCOUVER,B.C.

通達

駕駛學校

自創新法 傳
易學速成 合
全程八鐘 \$1
歡迎試

電話：
433-7214
251-5015
680-3996

快捷
率高
4元

十足
把握
筆試
班

(免費
接送)

城市
City

電話

師質
筆試

駕駛學校
Driving School

74-4544

經驗豐富 精通國粵
客英馬語

蘇偉勝 耐力教授

費公平 忠誠服務

王忠龍駕駛學校
PERFECTION DRIVING SCHOOL
7229 Main Street, 近57街

PHONE: 唐達良 433-2888
王太 325-7965

經驗豐富 收費公道
並附設考筆試班
歡迎來電查詢

HUANG HO ENTERPRISES LTD
(WINE PRODUCES BUSINESS)
224 CAYER AVE., COQUITLAM, B.C. CANADA V3K 5B1
工廠電話: (604) 521-8613

釀酒廠開業啓事

本酒廠現有加拿大政府釀酒和加工執照，利
加國原料採取中國傳統製法，生產中國廚酒，
品質廉物美 歡迎商行代理
營業部電話: (604) 254-4597

京士威駕馬路
KINGSWAY DRIVE
3355 KINGSWAY VANCOUVER
歷史悠久
254-8564 (廿四小時)
另設特別班為不懂英語人士
教師黎美英 MAY LAI
教師楊少棠 SHAO TANG

學校
 SCHOOL
 OUVIER B.C.
 經驗豐富
 (時)
 的僑胞
 並指導筆試
 全程
 130元
 嘉
 ALPH
 #1-225
 歷史
 全稱
 馮坤

華 駕駛學校
A DRIVING SCHOOL
KINGSWAY, VANCOUVER, B.C.
悠久 經驗豐富
130元, 並有筆試班
432-7001
威校長 294-1611

HONG KONG DRIVING SCHOOL LTD
香港駕駛學校
地址：域多利街5869號
電話：321—3722
師質優良
經驗豐富
收費公平
免費接送
專人指導
考取筆試
校長：方勵強夫人 電話：321—3722
298—4622

卑詩省駕駛執照嗎？
您為學車而煩惱嗎？
我們的中、英、法、越、華語教練會指導您。
從最安全的習慣得到您想要的駕駛技術。
協助您很容易通過筆試及路試
為不識英語學員代約考試日期並負責免費接送
請速聯絡

卑詩駕駛學院
4-224 EAST BROADWAY, VANOCOVER B.C.
電話：873-0102

教師馮尚榮 8790319 校長曾慶芳 32569
WAYNE FUNG JACQUELINE TAO

聯合
電話：253 6888

假 歷史悠久 經驗豐富
日 耐心教授 免費接送
照 唐人及 * P.N.E.區
常 區設中英文
服 聘請男女教車師

聯華學校
 UNITED
 NG SCHOOL (1977)
 253 1333

 查詢詳細 捷法速成
 自取 筆試路試
 小時 139 元
 班
 多名。
 效果保證最好
 吳志强

級 駕駛學校
STREET ADVANCE DRIVING SCHOOL
人輔導英語筆試
學自動級棍波車
872-8717

NO. 1-114 W. BROADWAY VANCOUVER

宇
宙

經驗豐富
路試筆試
安全易學
收費特平

教法詳
初學補
免費接
歡迎查

駕駛學校

電話: 8742524 4379

全程只收 108

馬國駕駛學校
 地址：206 東六街及通街 22
 電話：327-9174
 872-0058
 校長：楊友權
 教導經驗豐富 學技容易快
 全埠收費最平 效果保證最
 十足把握筆試 免費車接送