

LES DIX PLUS IMPORTANTES ENTREPRISES DE CONSTRUCTION DU MEXIQUE

Classement (En millions de \$ US)	Société	Revenus en 1992	Emplacement du siège social	Nombre d'employés
1	Empresas ICA Sociedad Controladora	1 600	Mexico	38 000
2	Bufete Industrial Construcciones	340	Mexico	10 600
3	Compañía Contratista Nacional	160	Mexico	4 200
4	Grupo Contelmx	94	Mexico	600
5	Desarrollo Monarca	93	Mexico	1 100
6	Construcciones y Canalizaciones	68	État de Mexico	1 760
7	Grupo Calpan	53	Mexico	-
8	Constructor y Perforadora Latina	51	Mexico	439
9	Ingenieros y Contratistas	48	Mexico	2 500
10	FYPASA Construcciones	48	Mexico	490

Source : Obras, Enquête sur l'industrie, Mexico, septembre 1993.

Le tableau ci-contre donne la liste des dix plus grandes entreprises de construction au Mexique. Parmi les autres entreprises importantes, on peut citer *GUTSA Construcciones*, *Tribasa*, *Grupo Mexicano de Desarrollo* et *Grupo Protexa*.

On estime que les autres systèmes de construction qui combinent les matériaux non traditionnels et le béton devraient avoir de bonnes possibilités dans le secteur mexicain du logement. Au cours des dernières années, il y a eu un certain nombre de projets-pilotes dans lesquels on utilisait une combinaison de PVC et de béton. Les maisons construites avec ces éléments sont relativement peu coûteuses et peuvent être construites très rapidement, ce qui réduit les coûts de financement. D'après des spécialistes du domaine, ces systèmes de construction se heurtent toutefois à des obstacles considérables. Les Mexicains hésitent à utiliser le plastique parce que, à leurs yeux, ce n'est pas un produit solide. Les éléments en PVC doivent être importés, ce qui prend du temps et pose des problèmes pour le remplacement des pièces. Il faut également savoir que, très souvent, les ouvriers mexicains ne savent pas comment utiliser le PVC et il n'y en a que fort peu à être intéressés à apprendre.

Pour des raisons culturelles, les Mexicains sont très attachés aux techniques traditionnelles de construction comme la maçonnerie recouverte de stuc et de plâtre. Indépendamment de ces objections, la forte pénurie de logements au Mexique les contraindra éventuellement à changer d'attitude. D'après certaines évaluations, le pays a besoin de six millions d'unités de logement de plus, uniquement pour héberger convenablement la population actuelle. La vaste majorité des maisons mexicaines coûtent moins de 20 000 \$ US, au taux de change en vigueur après la dévaluation, et les produits de construction en plastique peuvent être concurrentiels dans cette gamme de prix.